



דוח קוט"ש

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור: צים סנטר טירה

תקופת דוח: (31/07/23 - 01/07/23)

תאריך הפקה: 03/08/23

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	47035	בניין A בי גוד ח.42 (ייבוא)	20065584 - 3	4,692.00	0.00	13,403.00	18,095.00	64.69	
				2,696.64	0.00	2,783.31	5,479.94		
				7,388.64	0.00	16,186.31	23,574.94		
2	47035	בניין A בי גוד ח.42 (ייצוא)	20065584 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00	64.69	
				0.42	0.00	181.89	182.31		
				0.42	0.00	181.89	182.31		
3	51793	בניין A חנות סטוק (ייבוא)	20065537 - 3	4,252.50	0.00	11,622.25	15,874.75	41.83	
				3,152.00	0.00	3,253.31	6,405.31		
				7,404.50	0.00	14,875.56	22,280.06		
4	51793	בניין A חנות סטוק (ייצוא)	20065537 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00	41.83	
				0.49	0.00	212.60	213.10		
				0.49	0.00	212.60	213.10		
5	47038	בניין A מחסני חשמל ח.102-104 (ייבוא)	20065537 - 2	4,623.60	0.00	16,097.80	20,721.40	55.64	
				3,534.23	0.00	3,647.82	7,182.05		
				8,157.83	0.00	19,745.62	27,903.45		
6	47038	בניין A מחסני חשמל ח.102-104 (ייצוא)	20065537 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00	55.64	
				0.55	0.00	238.38	238.94		
				0.55	0.00	238.38	238.94		
7	47037	בניין A מקדונלס ח.50 (ייבוא)	20065585 - 4	4,588.96	0.00	14,228.00	18,816.96	52.14	
				1,179.25	0.00	1,217.15	2,396.39		
				5,768.21	0.00	15,445.15	21,213.35		
8	47037	בניין A מקדונלס ח.50 (ייצוא)	20065585 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	52.14	
				0.18	0.00	79.54	79.72		
				0.18	0.00	79.54	79.72		
9	47036	בניין A סופר פארם ח.40 (ייבוא)	20065585 - 2	3,923.60	0.00	14,138.00	18,061.60	43.00	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקונט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			ציבורי ומ"א	2,697.64	0.00	2,784.34	5,481.98		
			סה"כ צריכה	6,621.24	0.00	16,922.34	23,543.58		
10	47036	בניין A סופר פארם ח.40 (ייצוא)	20065585 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00	43.00	
			ציבורי ומ"א	0.42	0.00	181.96	182.38		
			סה"כ צריכה	0.42	0.00	181.96	182.38		
11	47034	בניין A קפה גרג ח.48 (ייבוא)	20065584 - 2	5,679.20	0.00	18,960.48	24,639.68	72.31	
			ציבורי ומ"א	995.40	0.00	1,027.39	2,022.78		
			סה"כ צריכה	6,674.60	0.00	19,987.87	26,662.46		
12	47034	בניין A קפה גרג ח.48 (ייצוא)	20065584 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00	72.31	
			ציבורי ומ"א	0.16	0.00	67.14	67.30		
			סה"כ צריכה	0.16	0.00	67.14	67.30		
13	47055	בניין B אופטיניס ח.34 (ייבוא)	20065540 - 1	801.00	0.00	2,312.90	3,113.90	9.37	
			ציבורי ומ"א	246.47	0.00	254.39	500.86		
			סה"כ צריכה	1,047.47	0.00	2,567.29	3,614.76		
14	47055	בניין B אופטיניס ח.34 (ייצוא)	20065540 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	9.37	
			ציבורי ומ"א	0.04	0.00	16.62	16.66		
			סה"כ צריכה	0.04	0.00	16.62	16.66		
15	47046	בניין B איי פלייס ח.12 (ייבוא)	20065536 - 4	700.30	0.00	1,977.20	2,677.50	7.87	
			ציבורי ומ"א	402.77	0.00	415.71	818.48		
			סה"כ צריכה	1,103.07	0.00	2,392.91	3,495.98		
16	47046	בניין B איי פלייס ח.12 (ייצוא)	20065536 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	7.87	
			ציבורי ומ"א	0.06	0.00	27.17	27.23		
			סה"כ צריכה	0.06	0.00	27.17	27.23		
17	47392	בניין B אלמטרו ח.4-6 (ייבוא)	20065536 - 3	1,715.40	0.00	5,189.90	6,905.30	24.29	
			ציבורי ומ"א	1,062.52	0.00	1,096.67	2,159.20		
			סה"כ צריכה	2,777.92	0.00	6,286.57	9,064.50		
18	47392	בניין B אלמטרו ח.4-6 (ייצוא)	20065536 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00	24.29	
			ציבורי ומ"א	0.17	0.00	71.67	71.83		
			סה"כ צריכה	0.17	0.00	71.67	71.83		
19	47054	בניין B אפריל ח.26-28 (ייבוא)	20065533 - 4	1,665.60	0.00	5,166.90	6,832.50	18.32	
			ציבורי ומ"א	693.32	0.00	715.60	1,408.92		
			סה"כ צריכה	2,358.92	0.00	5,882.50	8,241.42		





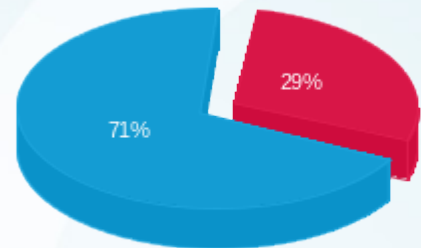
מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
20	47054	בניין B אפריל (ח.26-28 ייצוא)	20065533 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	18.32	
		ציבורי ומ"א		0.11	0.00	46.76	46.87		
		סה"כ צריכה		0.11	0.00	46.76	46.87		
21	47058	בניין B בוגרט (ח.38 ייבוא)	20065540 - 4	1,292.50	0.00	3,956.60	5,249.10	14.69	
		ציבורי ומ"א		734.40	0.00	758.00	1,492.40		
		סה"כ צריכה		2,026.90	0.00	4,714.60	6,741.50		
22	47058	בניין B בוגרט (ח.38 ייצוא)	20065540 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	14.69	
		ציבורי ומ"א		0.11	0.00	49.54	49.65		
		סה"כ צריכה		0.11	0.00	49.54	49.65		
23	47043	בניין B בי פרש ח.8 (ייבוא)	20065536 - 1	1,387.40	0.00	4,433.50	5,820.90	17.14	
		ציבורי ומ"א		265.51	0.00	274.04	539.54		
		סה"כ צריכה		1,652.91	0.00	4,707.54	6,360.44		
24	47043	בניין B בי פרש ח.8 (יייצוא)	20065536 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	17.14	
		ציבורי ומ"א		0.04	0.00	17.91	17.95		
		סה"כ צריכה		0.04	0.00	17.91	17.95		
25	53199	בניין B חשמל זמני (למתחם ייבוא)	20065533 - 1	82.50	0.00	632.80	715.30	13.93	
		סה"כ צריכה		82.50	0.00	632.80	715.30		
26	53199	בניין B חשמל זמני (למתחם ייצוא)	20065533 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	13.93	
		סה"כ צריכה		0.00	0.00	0.00	0.00		
27	47056	בניין B מפעל הפיס (ח.36 ייבוא)	20065540 - 2	548.80	0.00	1,818.80	2,367.60	8.78	
		ציבורי ומ"א		253.98	0.00	262.15	516.13		
		סה"כ צריכה		802.78	0.00	2,080.95	2,883.73		
28	47056	בניין B מפעל הפיס (ח.36 ייצוא)	20065540 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00	8.78	
		ציבורי ומ"א		0.04	0.00	17.13	17.17		
		סה"כ צריכה		0.04	0.00	17.13	17.17		
29	52830	בניין B סדאף ח.2 (ייבוא)	20065534 - 1	3,218.90	0.00	9,579.80	12,798.70	40.78	
		ציבורי ומ"א		559.07	0.00	577.03	1,136.10		
		סה"כ צריכה		3,777.97	0.00	10,156.83	13,934.80		
30	52830	בניין B סדאף ח.2 (יייצוא)	20065534 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	40.78	
		ציבורי ומ"א		0.09	0.00	37.71	37.80		
		סה"כ צריכה		0.09	0.00	37.71	37.80		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
31	51515	בניין B סולטאם ח.24 (ייבוא)	20065533 - 3	560.60	0.00	1,492.50	2,053.10	6.58	
		ציבורי ומ"א		372.21	0.00	384.17	756.38		
		סה"כ צריכה		932.81	0.00	1,876.67	2,809.48		
32	51515	בניין B סולטאם ח.24 (ייבוא)	20065533 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00	6.58	
		ציבורי ומ"א		0.06	0.00	25.11	25.16		
		סה"כ צריכה		0.06	0.00	25.11	25.16		
33	47057	בניין B קסטרו + קסטרו קידס ח.37 (ייבוא)	20065540 - 3	1,849.40	0.00	5,293.70	7,143.10	23.76	
		ציבורי ומ"א		698.83	0.00	721.29	1,420.12		
		סה"כ צריכה		2,548.23	0.00	6,014.99	8,563.22		
34	47057	בניין B קסטרו + קסטרו קידס ח.37 (ייבוא)	20065540 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00	23.76	
		ציבורי ומ"א		0.11	0.00	47.14	47.25		
		סה"כ צריכה		0.11	0.00	47.14	47.25		
35	53198	בניין B שוכר PLAY GAME ח.16+18 (ייבוא)	20065534 - 4	200.10	0.00	924.60	1,124.70	14.16	
		ציבורי ומ"א		922.76	0.00	952.42	1,875.17		
		סה"כ צריכה		1,122.86	0.00	1,877.02	2,999.87		
36	53198	בניין B שוכר PLAY GAME ח.16+18 (ייבוא)	20065534 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	14.16	
		ציבורי ומ"א		0.14	0.00	62.24	62.38		
		סה"כ צריכה		0.14	0.00	62.24	62.38		
37	53197	בניין B תכשיטי אמיר ח.12 (ייבוא)	20065534 - 2	513.80	0.00	1,545.00	2,058.80	6.63	
		ציבורי ומ"א		315.10	0.00	325.23	640.33		
		סה"כ צריכה		828.90	0.00	1,870.23	2,699.13		
38	53197	בניין B תכשיטי אמיר ח.12 (ייבוא)	20065534 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00	6.63	
		ציבורי ומ"א		0.05	0.00	21.25	21.30		
		סה"כ צריכה		0.05	0.00	21.25	21.30		
		סה"כ צריכה		63,081.50	0.00	155,625.50	218,707.00		
		חשבון חברת חשמל					0.00		
		הפרש בקוט"ש					218,707.00		
		הפרש באחוזים							





■ פסגה (Kwh 63,081.50)
■ גבע (Kwh 0.00)
■ שפל (Kwh 155,625.50)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	48592	סולארי בניין A (ייבוא)	20065538 - 4	1,591.25	0.00	25,318.75	26,910.00	100.80	
			סה"כ צריכה	1,591.25	0.00	25,318.75	26,910.00		
2	48592	סולארי בניין A (ייצוא)	20065538 - 4	3.25	0.00	1.75	5.00	100.80	
			סה"כ צריכה	3.25	0.00	1.75	5.00		
3	48845	ציבורי ומ"א (מועמס על שוכרים) (ייבוא)	20065533 - 1	-82.50	0.00	-632.80	-715.30	13.93	
			20065533 - 3	-560.60	0.00	-1,492.50	-2,053.10	6.58	
			20065533 - 4	-1,665.60	0.00	-5,166.90	-6,832.50	18.32	
			20065534 - 1	-3,218.90	0.00	-9,579.80	-12,798.70	40.78	
			20065534 - 2	-513.80	0.00	-1,545.00	-2,058.80	6.63	
			20065534 - 4	-200.10	0.00	-924.60	-1,124.70	14.16	
			20065535 - 3	15,377.00	0.00	26,963.00	42,340.00	171.67	
			20065536 - 1	-1,387.40	0.00	-4,433.50	-5,820.90	17.14	
			20065536 - 3	-1,715.40	0.00	-5,189.90	-6,905.30	24.29	
			20065536 - 4	-700.30	0.00	-1,977.20	-2,677.50	7.87	
			20065537 - 2	-4,623.60	0.00	-16,097.80	-20,721.40	55.64	
			20065537 - 3	-4,252.50	0.00	-11,622.25	-15,874.75	41.83	
			20065538 - 3	46,110.00	0.00	101,942.00	148,052.00	458.80	
			20065538 - 4	1,591.25	0.00	25,318.75	26,910.00	100.80	
			20065540 - 1	-801.00	0.00	-2,312.90	-3,113.90	9.37	
			20065540 - 2	-548.80	0.00	-1,818.80	-2,367.60	8.78	
			20065540 - 3	-1,849.40	0.00	-5,293.70	-7,143.10	23.76	
			20065540 - 4	-1,292.50	0.00	-3,956.60	-5,249.10	14.69	
			20065584 - 2	-5,679.20	0.00	-18,960.48	-24,639.68	72.31	
			20065584 - 3	-4,692.00	0.00	-13,403.00	-18,095.00	64.69	
			20065585 - 2	-3,923.60	0.00	-14,138.00	-18,061.60	43.00	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר	שיא ביקוש	מקדם הספק
			20065585 - 4	-4,588.96	0.00	-14,228.00	-18,816.96	52.14	
			סה"כ צריכה	20,782.09	0.00	21,450.02	42,232.11		
4	48845	ציבורי ומ"א (מועמס על שוכרים) (ייצוא)	20065533 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	13.93	
			20065533 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00	6.58	
			20065533 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	18.32	
			20065534 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	40.78	
			20065534 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00	6.63	
			20065534 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	14.16	
			20065535 - 3	0.00	0.00	1,356.00	1,356.00	171.67	
			20065536 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	17.14	
			20065536 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00	24.29	
			20065536 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	7.87	
			20065537 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00	55.64	
			20065537 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00	41.83	
			20065538 - 3	0.00	0.00	44.00	44.00	458.80	
			20065538 - 4	3.25	0.00	1.75	5.00	100.80	
			20065540 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	9.37	
			20065540 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00	8.78	
			20065540 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00	23.76	
			20065540 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	14.69	
			20065584 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00	72.31	
			20065584 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00	64.69	
			20065585 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00	43.00	
			20065585 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	52.14	
			סה"כ צריכה	3.25	0.00	1,401.75	1,405.00		
5	48591	ראשי בניין A (ייבוא)	20065538 - 3	46,110.00	0.00	101,942.00	148,052.00	458.80	
			סה"כ צריכה	46,110.00	0.00	101,942.00	148,052.00		
6	48591	ראשי בניין A (ייצוא)	20065538 - 3	0.00	0.00	44.00	44.00	458.80	
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	44.00	44.00		
7	48593	ראשי בניין B (ייבוא)	20065535 - 3	15,377.00	0.00	26,963.00	42,340.00	171.67	
			סה"כ צריכה	15,377.00	0.00	26,963.00	42,340.00		
8	48593	ראשי בניין B (ייצוא)	20065535 - 3	0.00	0.00	1,356.00	1,356.00	171.67	
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	1,356.00	1,356.00		

