



דוח כספי

עבור: מיקדן לייף פלזה

דוח מסכם עבור אתר: בית סופר פארם הרצליה

תקופת דוח: (01/07/23 - 31/07/23)

תאריך הפקה: 07/08/23

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	53059	בניין A סיריוס - ק.1 בית סופר פארם	00017841 - 2, 00023697 - 8	5,075.15 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	88.443 ₪	210.98 ₪	5,374.57 ₪
2	42202	בניין A סיריוס - סופר פארם	00017841 - 8, 00023662 - 1, 00023662 - 2, 00023662 - 3	30,657.05 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	397.191 ₪	210.98 ₪	31,265.22 ₪
3	42237	בניין A סיריוס - סופר פארם UPS	00025156 - 2	33,994.53 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	80.403 ₪	210.98 ₪	34,285.91 ₪
4	42217	בניין A סיריוס - ק.2 (לשעבר 18 אינטראקטיב/קנדה)	00023662 - 6	1,055.97 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20.101 ₪	210.98 ₪	1,287.06 ₪
5	42227	בניין A סיריוס - ק.2 (לשעבר קול סטריט/קנדה)	00023697 - 7	1,075.61 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	12.663 ₪	210.98 ₪	1,299.25 ₪
6	42199	בניין A סיריוס - ק.2 פיליפ חדד	00017841 - 5, 00017841 - 6	2,377.06 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	40.201 ₪	210.98 ₪	2,628.24 ₪
7	42198	בניין A לייף פלאזה - אלקטרה מילה	00017841 - 4	4,137.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	32.161 ₪	210.98 ₪	4,380.14 ₪
8	42197	בניין A לייף פלאזה - חינואוי	00017841 - 3	9,407.08 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	40.201 ₪	210.98 ₪	9,658.26 ₪
9	47347	בניין A מחסן מסעדת מון	21055370 - 1	1,491.08 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5.025 ₪	210.98 ₪	1,707.09 ₪
10	42201	בניין A מנדפים+משאבות 30+90	00017841 - 7	8,202.80 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16.081 ₪	210.98 ₪	8,429.86 ₪
11	47349	בניין A פלייטיקה קומה 0	00023697 - 5	2,296.28 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	32.161 ₪	210.98 ₪	2,539.42 ₪
12	42209	בניין B - סמסונג	00019007 - 7	279.18 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20.101 ₪	210.98 ₪	510.26 ₪
13	50808	בניין B אואקס טק קומה 3	14155760 - 1	378.12 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	64.322 ₪	210.98 ₪	653.42 ₪
14	48402	בניין B כהנא	00019007 - 6	1,775.05 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20.101 ₪	210.98 ₪	2,006.13 ₪
15	42204	בניין B לייף פלאזה - 7 main ק.3	00019007 - 2	986.06 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	32.161 ₪	210.98 ₪	1,229.20 ₪
16	42222	בניין B לייף פלאזה - אנוקוב גרופ בעמ	00023678 - 6	533.30 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	12.663 ₪	210.98 ₪	756.94 ₪
17	42221	בניין B לייף פלאזה - אריסטו שופ בע"מ ק.0	00023678 - 5	1,167.38 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	12.663 ₪	210.98 ₪	1,391.03 ₪
18	42223	בניין B לייף פלאזה - סאן רה מסעדה	00023678 - 7	7,377.56 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	40.201 ₪	210.98 ₪	7,628.75 ₪
19	42203	בניין B לייף פלאזה - סנדביץ פקטורי	00019007 - 1	6,406.10 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	80.403 ₪	210.98 ₪	6,697.48 ₪





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסת	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
20	47350	בניין B פלייטיקה קומה 0	00023678 - 8	879.74 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	32.161 ₪	210.98 ₪	1,122.88 ₪
21	46145	בניין B פלייטיקה קומה 1	00019007 - 8	3,544.20 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	80.403 ₪	210.98 ₪	3,835.59 ₪
22	42259	בניין B פלייטיקה קומה 2	14155760 - 3	4,047.64 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	64.322 ₪	210.98 ₪	4,322.95 ₪
23	40554	בניין B פלייטיקה קומה 4	17312743 - 1	3,059.99 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	80.403 ₪	210.98 ₪	3,351.38 ₪
24	42260	בניין B פלייטיקה קומה 5	14155760 - 4	4,223.73 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	64.322 ₪	210.98 ₪	4,499.03 ₪
25	42258	בניין B פריזמה קומה 3	14155760 - 2	1,561.24 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	64.322 ₪	210.98 ₪	1,836.54 ₪
26	42188	בניין C *יח אוויר צח ב.חיוני	21055417 - 3	2,441.03 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	126.635 ₪	210.98 ₪	2,778.65 ₪
27	42189	בניין C *לוח מא בג ב.חיוני	21055417 - 4	24,140.43 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	80.403 ₪	210.98 ₪	24,431.82 ₪
28	42191	בניין C *לוח מא בג חיוני	21055418 - 2	11,250.74 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	50.252 ₪	210.98 ₪	11,511.97 ₪
29	42192	בניין C *צילר 1 חיוני	21055418 - 3	2,468.34 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	80.403 ₪	210.98 ₪	2,759.72 ₪
30	42193	בניין C *צילר 2 חיוני	21055418 - 4	10,911.91 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	80.403 ₪	210.98 ₪	11,203.29 ₪
31	42187	בניין C *צילר 3 ב.חיוני	21055417 - 2	27,893.67 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	126.635 ₪	210.98 ₪	28,231.29 ₪
32	42190	בניין C *צילר 4 ב.חיוני	21055418 - 1	37,943.97 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	126.635 ₪	210.98 ₪	38,281.58 ₪
33	42254	בניין C *צילר 5 ב.חיוני	00025508 - 8	9,339.81 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	126.635 ₪	210.98 ₪	9,677.42 ₪
34	42252	בניין C איגל	00025427 - 8	6,953.72 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	80.403 ₪	210.98 ₪	7,245.10 ₪
35	42185	בניין C אנוקוב גרופ בעמ	00005140 - 1	981.30 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	32.161 ₪	210.98 ₪	1,224.45 ₪
36	42474	בניין C ג'יסיפי מנג'מנט בע"מ	00025427 - 1	646.12 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16.081 ₪	210.98 ₪	873.18 ₪
37	42251	בניין C המילטון (2012)	00025427 - 7	660.58 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	10.050 ₪	210.98 ₪	881.61 ₪
38	42250	בניין C עו"ד אורי רן	00025427 - 6	446.88 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	10.050 ₪	210.98 ₪	667.91 ₪
39	42256	בניין C פלייטיקה בית קפה	00025508 - 5	1,523.76 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	32.161 ₪	210.98 ₪	1,766.90 ₪
40	45438	בניין C פלייטיקה לוח אירועים	16092203 - 3	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20.101 ₪	210.98 ₪	231.08 ₪
41	44239	בניין C פלייטיקה ק.קרקע-מחסן בית קפה	00025508 - 4	250.07 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8.040 ₪	210.98 ₪	469.09 ₪
42	42232	בניין C פלייטיקה שלט	21055347 - 2	34.02 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3.216 ₪	210.98 ₪	248.21 ₪
43	42240	בניין C ק.2 מנהל הדיור הממשלתי	00025243 - 1, 00025243 - 2, 00025243 - 3, 16092203 - 1	19,872.67 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	93.066 ₪	210.98 ₪	20,176.71 ₪
44	42241	בניין C ק.3 מנהל הדיור הממשלתי	00025243 - 4, 00025243 - 5, 00025243 - 6, 16092203 - 2	7,247.05 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	93.066 ₪	210.98 ₪	7,551.10 ₪
45	42235	בניין C ק.4 אקיפוז	21055347 - 3	1,005.92 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16.081 ₪	210.98 ₪	1,232.98 ₪





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
4,368.31 ₪	210.98 ₪	128.645 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,028.68 ₪	00025243 - 7, 00025243 - 8, 00025243 - 9, 00025243 - 10, 00025243 - 11, 00025243 - 12	בניין C ק.4 פלייטיקה	42242	46
6,408.46 ₪	210.98 ₪	126.635 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6,070.84 ₪	00025508 - 2	בניין C ק.5 פלייטיקה	42228	47
1,681.97 ₪	210.98 ₪	32.161 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,438.82 ₪	21055348 - 3	בניין C ק.6 פלייטיקה	48255	48
2,597.16 ₪	210.98 ₪	32.161 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,354.02 ₪	21055348 - 2	בניין C ק.6 רינבו	52912	49
230.51 ₪	210.98 ₪	16.081 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3.45 ₪	00025427 - 3	בניין C ק.7 מילטון	51795	50
7,467.89 ₪	210.98 ₪	25.126 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7,231.79 ₪	00025427 - 2	בניין C ק.8 איגל מערכות	42246	51
1,736.84 ₪	210.98 ₪	25.126 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,500.73 ₪	00025427 - 4	בניין C ק.8 כהנאה	42248	52
10,371.30 ₪	210.98 ₪	126.635 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	10,033.68 ₪	00025508 - 7	בניין C קומה 1 מדיקל סנטר	42244	53
99,325.42 ₪	0.00 ₪	80.403 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	99,245.02 ₪	00023662 - 7, 00023662 - 8	לייף - מיזוג אוויר בלתי חיוני A	42218	54
52,051.24 ₪	0.00 ₪	402.015 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	51,649.23 ₪	00023678 - 1, 00023678 - 2	לייף - מיזוג אוויר בלתי חיוני B	42219	55
12,478.44 ₪	0.00 ₪	80.403 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	12,398.04 ₪	00023662 - 4, 00023662 - 5	לייף - מיזוג אוויר חיוני A	42216	56
3,126.89 ₪	0.00 ₪	100.504 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,026.39 ₪	00023678 - 3, 00023678 - 4	לייף - מיזוג אוויר חיוני B	42220	57
280.58 ₪	210.98 ₪	68.343 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1.26 ₪	00023697 - 3, 00023697 - 4, 21055370 - 2, 21055370 - 3	לייף - תאורת פיתוח בניין A	42292	58
280.58 ₪	210.98 ₪	68.343 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1.26 ₪	00023697 - 3, 00023697 - 4, 21055370 - 2, 21055370 - 3	לייף - תאורת פיתוח בניין B	42293	59
281.00 ₪	210.98 ₪	68.343 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1.68 ₪	00023697 - 3, 00023697 - 4, 21055370 - 2, 21055370 - 3	לייף - תאורת פיתוח בניין C	42294	60
17,464.29 ₪	0.00 ₪	118.594 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	17,345.70 ₪	00023697 - 3, 00023697 - 4, 18075265 - 1, 21055370 - 2, 21055370 - 3	לייף פלאזה - חניון	42212	61





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
5,443.62 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,443.62 ₪	00017841 - 2, 00017841 - 3, 00017841 - 4, 00017841 - 5, 00017841 - 6, 00017841 - 7, 00017841 - 8, 00023662 - 1, 00023662 - 2, 00023662 - 3, 00023662 - 4, 00023662 - 5, 00023662 - 6, 00023662 - 7, 00023662 - 8, 00023697 - 5, 00023697 - 7, 00023697 - 8, 00025156 - 2, 17313183 - 1, 18075265 - 1, 21055370 - 1	ציבורי בניין A	45431	62
8,176.70 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8,176.70 ₪	00019007 - 1, 00019007 - 2, 00019007 - 6, 00019007 - 7, 00019007 - 8, 00023678 - 1, 00023678 - 2, 00023678 - 3, 00023678 - 4, 00023678 - 5, 00023678 - 6, 00023678 - 7, 00023678 - 8, 14155760 - 1, 14155760 - 2, 14155760 - 3, 14155760 - 4, 17312743 - 1, 20281675 - 1	ציבורי בניין B	45432	63



סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
28,480.06 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	28,480.06 ₪	00005140 - 1, 00025243 - 1, 00025243 - 2, 00025243 - 3, 00025243 - 4, 00025243 - 5, 00025243 - 6, 00025243 - 7, 00025243 - 8, 00025243 - 9, 00025243 - 10, 00025243 - 11, 00025243 - 12, 00025427 - 1, 00025427 - 2, 00025427 - 3, 00025427 - 4, 00025427 - 6, 00025427 - 7, 00025427 - 8, 00025508 - 1, 00025508 - 2, 00025508 - 4, 00025508 - 5, 00025508 - 7, 00025508 - 8, 16092203 - 1, 16092203 - 2, 16092203 - 3, 21055347 - 2, 21055347 - 3, 21055348 - 2, 21055348 - 3, 21055417 - 1, 21055417 - 2, 21055417 - 3, 21055417 - 4, 21055418 - 1, 21055418 - 2, 21055418 - 3, 21055418 - 4	ציבורי בניין C	45433	64

576,391.92 ₪		סה"כ
97,986.63 ₪	17.00%	מע"מ
674,378.54 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
		חשבון חברת חשמל
		הפרש בש"ח



סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
			הפרש באחוזים						

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
234,206.18 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	234,206.18 ₪	17313183 - 1	בניין A שנאי T2 + חניונים	42214	1
99,071.62 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	99,071.62 ₪	20281675 - 1	בניין B שנאי T1	42213	2
176,062.20 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	176,062.20 ₪	21055417 - 1	בניין C שנאי 3	42186	3
51,091.87 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	51,091.87 ₪	00025508 - 1	בניין C שנאי 4	42253	4

