



דוח כספי

עבור: עוגן נדלן מניב

דוח מסכם עבור אתר: פארק עוגן פ"ת

תקופת דוח: (01/07/23 - 31/07/23)

תאריך הפקה: 09/08/23

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסת עבוד תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	27596	EMS קלאב משדלים	81016886 - 4	752.10 ₪	0.00 ₪	20.101 ₪	210.98 ₪	983.18 ₪
2	46529	א.מוקד אבטחה - בניין ברוש ק.קרקע	81016948 - 5	93.36 ₪	0.00 ₪	20.101 ₪	210.98 ₪	324.44 ₪
3	28403	איבורי מחסן קרקע מזרח	16226538 - 13	0.00 ₪	0.00 ₪	6.432 ₪	210.98 ₪	217.41 ₪
4	50891	איטייפ 1 ב.חיוני בניין תמר קומה 2	81018576 - 3	7,124.43 ₪	0.00 ₪	16.081 ₪	210.98 ₪	7,351.49 ₪
5	50892	איטייפ 2 ב.חיוני בניין תמר קומה 2	81018576 - 8	2,608.84 ₪	0.00 ₪	16.081 ₪	210.98 ₪	2,835.90 ₪
6	42668	איבורי בניין אלון	16045526 - 1	2,258.87 ₪	0.00 ₪	50.252 ₪	210.98 ₪	2,520.10 ₪
7	28616	איבורי בניין אלון - חדש	16226560 - 10	16,819.41 ₪	0.00 ₪	126.635 ₪	210.98 ₪	17,157.02 ₪
8	31697	איבורי תוספת ק-1	16045526 - 2	0.00 ₪	0.00 ₪	50.252 ₪	210.98 ₪	261.23 ₪
9	48465	אלטל בניין תמר קומה 2	81018576 - 4	3,882.24 ₪	0.00 ₪	16.081 ₪	210.98 ₪	4,109.30 ₪
10	20088	אפי אבטחה	81016948 - 6	575.33 ₪	0.00 ₪	8.040 ₪	210.98 ₪	794.35 ₪
11	44899	בזק בינלאומי - שנאי 5	11103383 - 1	225,510.23 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	502.09 ₪	226,012.32 ₪
12	44898	בזק בינלאומי - שנאי 7	11103449 - 1	300,029.94 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	502.09 ₪	300,532.03 ₪
13	20107	בישולים אקספרס	81017045 - 8	10,549.91 ₪	0.00 ₪	32.161 ₪	210.98 ₪	10,793.06 ₪
14	50895	בישולים מחסן בניין אורן ק.קרקע	81017045 - 5	259.08 ₪	0.00 ₪	6.834 ₪	210.98 ₪	476.89 ₪
15	22678	בניין אלון EIM - חדש	16226538 - 3, 16226560 - 13	21,381.10 ₪	0.00 ₪	160.806 ₪	210.98 ₪	21,752.89 ₪
16	44413	גי'נטיק 1 ב.חיוני בניין אלון קומה 1	16045526 - 3	2,224.97 ₪	0.00 ₪	50.252 ₪	210.98 ₪	2,486.21 ₪
17	44462	גי'נטיק 2 חיוני בניין אלון קומה 1	16226538 - 7	2,266.73 ₪	0.00 ₪	50.252 ₪	210.98 ₪	2,527.96 ₪
18	29732	הוט חדר גג 1	16226560 - 7	1,824.13 ₪	0.00 ₪	5.025 ₪	210.98 ₪	2,040.13 ₪
19	29734	הוט מנעולים וצלחות	16226560 - 8	0.00 ₪	0.00 ₪	3.216 ₪	210.98 ₪	214.20 ₪





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסת	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
5,777.22 ₪	210.98 ₪	126.635 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,439.61 ₪	81011515 - 6	הוצאה לפועל ב.חיוני	20060	20
1,267.35 ₪	210.98 ₪	20.101 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,036.27 ₪	81016948 - 4	הוצאה לפועל חיוני	20085	21
1,186.39 ₪	210.98 ₪	12.663 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	962.75 ₪	81016886 - 7	החומסיה	20078	22
2,945.19 ₪	210.98 ₪	12.663 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,721.55 ₪	81018576 - 2	חברת ביטוח יקב ב.חיוני	20109	23
15,155.68 ₪	210.98 ₪	50.252 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	14,894.45 ₪	81016886 - 1	חניון ב.חיוני	34811	24
1,314.33 ₪	210.98 ₪	20.101 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,083.24 ₪	81026189 - 1	חניון חיוני	34810	25
3,360.76 ₪	210.98 ₪	12.663 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,137.11 ₪	81016886 - 3	חשמל ותקשורת חיים את גרא בניין אורן	51373	26
219.14 ₪	210.98 ₪	8.040 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.12 ₪	16045526 - 4	מונטרס בניין אלון קומה 1	44654	27
2,441.69 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,230.71 ₪	16226538 - 11	מונטרס בניין אלון קומה 3	47462	28
10,207.55 ₪	210.98 ₪	50.252 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	9,946.32 ₪	21110367 - 1	מחסני תאורה	39533	29
2,809.40 ₪	210.98 ₪	20.101 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,578.32 ₪	81017045 - 6	מילגם	28402	30
2,002.55 ₪	210.98 ₪	16.081 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,775.48 ₪	81017045 - 7	מכון כושר רני רוביו	33177	31
8,558.61 ₪	210.98 ₪	32.161 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8,315.47 ₪	81016886 - 5	מסעדת ניני בניין אורן ק.קרקע	44414	32
243.86 ₪	210.98 ₪	12.663 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20.22 ₪	81016948 - 7	משולם לשעבר 2 - בניין ברוש ק.קרקע	45159	33
21,018.15 ₪	210.98 ₪	120.604 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20,686.57 ₪	81016886 - 6	ספגטים בניין אורן	20077	34
77,030.76 ₪	210.98 ₪	201.007 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	76,618.78 ₪	16226560 - 2	פוליפיד בניין אלון קומה 1	22687	35
3,275.67 ₪	210.98 ₪	25.126 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,039.56 ₪	81018576 - 7	פוליפיד בניין תמר דרום קומה 1	20114	36
17,265.11 ₪	210.98 ₪	50.252 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	17,003.88 ₪	81018576 - 5	פוליפיד בניין תמר ק.קרקע	20112	37
3,142.06 ₪	210.98 ₪	25.126 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,905.96 ₪	81018576 - 6	פוליפיד בניין תמר קומה 1	20113	38
43,363.35 ₪	210.98 ₪	80.403 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	43,071.96 ₪	16226560 - 12	פוליפיד צ'ילר	46069	39
1,066.20 ₪	210.98 ₪	6.432 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	848.78 ₪	81029216 - 1	פרקט השרון	43503	40
2,855.86 ₪	210.98 ₪	25.126 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,619.76 ₪	81016886 - 8	קוגניטים	43473	41
4,893.92 ₪	210.98 ₪	10.050 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,672.89 ₪	70047420 - 1	קומטק UPS	20053	42
8,155.12 ₪	210.98 ₪	80.403 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7,863.74 ₪	81017045 - 2	קומטק בניין ארז קומה 1	50893	43
4,001.14 ₪	210.98 ₪	50.252 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,739.91 ₪	81017045 - 3	קומטק בניין ארז קומה 2	49452	44



סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
95,568.85 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	95,357.87 ₪	16045526 - 1, 60006195 - 1, 70013670 - 1, 70047420 - 1, 81016886 - 1, 81016886 - 2, 81016886 - 4, 81016886 - 5, 81016886 - 6, 81016886 - 7, 81016886 - 8, 81017045 - 1, 81017045 - 2, 81017045 - 3, 81017045 - 5, 81017045 - 6, 81017045 - 7, 81017045 - 8	ראשי שנאים 4,6 מא - לא לחיוב	20161	45
14,220.18 ₪	210.98 ₪	201.007 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	13,808.20 ₪	16226560 - 1	רותם בקרים - חדש	22686	46

956,736.21 ₪		סה"כ
162,645.15 ₪	17.00%	מע"מ
1,119,381.36 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
		חשבון חברת חשמל
		הפרש בש"ח
		הפרש באחוזים

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
28,163.64 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	28,163.64 ₪	10000008 - 1	צריכה עודפת מעל 900kVA בזק בנל	45886	1
297,250.57 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	297,250.57 ₪	60006195 - 1, 70013619 - 1, 70013651 - 1, 70013670 - 1, 81017045 - 1	שנאים	32436	2