



דוח כספי

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור אתר: צים סנטר מעלות

תקופת דוח: (01/07/23 - 31/07/23)

תאריך הפקה: 10/08/23

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
3,112.93 ₪	210.98 ₪	8.040 ₪	0.00 ₪	0.992	0.00 ₪	135.00 ₪	2,758.91 ₪	21262678 - 1	FOOD APPEAL	51409	1
20,496.20 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.998	0.00 ₪	1,858.93 ₪	18,426.29 ₪	15114179 - 11, 81029702 - 7	אייקון	31484	2
2,723.43 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.933	0.00 ₪	185.70 ₪	2,326.75 ₪	16092164 - 1	אניפט	22913	3
2,878.56 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	497.43 ₪	2,170.15 ₪	81022217 - 2	בנק הבינלאומי	25984	4
5,339.61 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	982.28 ₪	0.694	0.00 ₪	1,243.33 ₪	2,903.02 ₪	81021291 - 5	בנק הפועלים	22930	5
4,442.43 ₪	17.50 ₪	40.201 ₪	0.00 ₪	0.993	0.00 ₪	0.00 ₪	4,384.73 ₪	21262703 - 1	ג'ינרג'י בע"מ (טעינת רכבים חשמליים)	48345	6
3,323.28 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	200.90 ₪	2,911.41 ₪	81034924 - 8	חנות 1+2 סטימצקי	44253	7
2,637.20 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	193.05 ₪	2,233.16 ₪	81022526 - 8	חנות 11+12 מיני גוד	51759	8
2,733.07 ₪	210.98 ₪	25.126 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	85.63 ₪	2,411.34 ₪	81022526 - 6	חנות 13 ארנקי אולגה	22926	9
1,999.40 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	120.66 ₪	1,667.76 ₪	81022712 - 4	חנות 15 השניצליה	45918	10
4,091.21 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	84.89 ₪	0.896	0.00 ₪	323.35 ₪	3,472.00 ₪	81021291 - 6	חנות 16 פיצה האט	22931	11
18,092.30 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	961.59 ₪	16,919.73 ₪	81022712 - 2	חנות 17 סופר פארם	22951	12
3,265.34 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	486.53 ₪	2,567.83 ₪	81022712 - 1	חנות 18 נעלי גלי	22950	13
2,340.70 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	162.89 ₪	1,966.83 ₪	81021291 - 7	חנות 19 בנק מזרחי	38501	14
893.41 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	181.51 ₪	500.92 ₪	81022712 - 6	חנות 19 גינספורט	22932	15
784.48 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.989	0.00 ₪	121.38 ₪	452.12 ₪	81021291 - 4	חנות 20 נעמן	36979	16
1,220.48 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.924	0.00 ₪	77.84 ₪	931.66 ₪	15091242 - 1	חנות 22 NEW	8016	17
965.37 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	52.39 ₪	702.00 ₪	81022526 - 2	חנות 22 ללין	22943	18
625.19 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.985	0.00 ₪	112.17 ₪	302.04 ₪	15091242 - 4	חנות 24 לי קופר קידס	22906	19





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
806.69 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	107.33 ₪	488.39 ₪	81034924 - 1	חנות 25 KIWI	22971	20
1,879.59 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	217.26 ₪	1,451.35 ₪	81034924 - 3	חנות 26-27 הוניגמן קידס	45261	21
1,642.82 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	167.95 ₪	1,263.89 ₪	81022712 - 3	חנות 29 לורד קיטש	23134	22
1,001.58 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	8.82 ₪	0.907	0.00 ₪	98.55 ₪	683.23 ₪	15091258 - 1	חנות 3 אופטיקה הלפרין	33283	23
1,505.50 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	126.50 ₪	1,168.02 ₪	81034935 - 1	חנות 30 בוניטה דה מס	44223	24
1,842.68 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	177.10 ₪	1,454.61 ₪	81034935 - 7, 81034935 - 8	חנות 31+33 קרייזי לין	22987	25
7,394.61 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	171.26 ₪	7,012.37 ₪	81034935 - 3	חנות 32 מאפה אריאל	22981	26
731.17 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	55.06 ₪	465.14 ₪	81034935 - 2	חנות 34 פיצוחים ותבלינים	22980	27
11,322.71 ₪	210.98 ₪	80.403 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	991.54 ₪	10,039.79 ₪	81034935 - 4	חנות 35 רנואר	40339	28
6,657.43 ₪	210.98 ₪	50.252 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	577.22 ₪	5,818.98 ₪	81034935 - 5	חנות 36 TFS	40340	29
70,635.12 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	4,074.19 ₪	66,349.95 ₪	81029702 - 2	חנות 39 קארפור	52865	30
420.08 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	13.25 ₪	195.85 ₪	81034924 - 5	חנות 42 דוכן מפעל הפיס	22975	31
298.11 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	35.61 ₪	51.52 ₪	81021291 - 3	חנות 47 דוכן נצר וקנין	22928	32
2,969.13 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	387.22 ₪	2,370.93 ₪	81022217 - 3	חנות 50 קופת חולים כללית	22936	33
1,973.38 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	357.79 ₪	1,404.61 ₪	81022217 - 7	חנות 52 כללית	22940	34
8,658.60 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	1,292.12 ₪	7,155.50 ₪	81022217 - 5	חנות 53+54+55 קופת חולים מכבי	22938	35
596.85 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	23.35 ₪	362.51 ₪	81034935 - 6	חנות 58 דוכן מגנוליה	22984	36
10,799.23 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	7.07 ₪	0.919	0.00 ₪	247.80 ₪	10,333.38 ₪	16092165 - 3	חנות 67 קפה מעלות בע"מ	23133	37
2,210.45 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	160.55 ₪	0.821	0.00 ₪	213.53 ₪	1,625.40 ₪	16092165 - 2	חנות 69 אופיס דיפו	24759	38
10,791.92 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	303.05 ₪	10,277.90 ₪	81029702 - 8	חנות 70 מאפיית שילת	45919	39
1,535.85 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.967	0.00 ₪	196.91 ₪	1,127.96 ₪	15091258 - 3	חנות 8-9 דלתא	7960	40





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
457.76 ₪	210.98 ₪	8.040 ₪	0.00 ₪	0.974	0.00 ₪	88.16 ₪	150.58 ₪	21262483 - 1	חנות צעצועים- "צעצועי חליל"	51106	41
1,779.44 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.968	0.00 ₪	121.46 ₪	1,447.01 ₪	16092165 - 1	יין בעיר	22916	42
2,000.94 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	35.65 ₪	0.898	0.00 ₪	122.27 ₪	1,632.04 ₪	16092166 - 2	מאניה	22921	43
3,654.72 ₪	210.98 ₪	12.663 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	193.13 ₪	3,237.94 ₪	21262453 - 1	נעלי גראס	51105	44
3,487.28 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.970	0.00 ₪	248.62 ₪	3,027.69 ₪	16092166 - 1	סקופ	22920	45
1,926.79 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	500.15 ₪	1,215.66 ₪	81022526 - 5	ערד טקסטיל	51108	46
4,771.91 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	142.01 ₪	0.884	0.00 ₪	511.83 ₪	3,907.09 ₪	15114179 - 10	פוקס הום	22912	47
8,326.68 ₪	210.98 ₪	40.201 ₪	0.00 ₪	0.999	0.00 ₪	613.61 ₪	7,461.89 ₪	21262766 - 1	פוקס החדשה	51107	48
318.39 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	19.23 ₪	88.18 ₪	81034924 - 6	פרינט איט	22976	49
17,369.58 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	1,200.34 ₪	15,958.26 ₪	81022712 - 7	קסטרו	22956	50
293.89 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.979	0.00 ₪	47.50 ₪	35.41 ₪	16092166 - 3	רואן עלי-משרד ביטוח	48369	51
1,274.14 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	141.70 ₪	0.791	0.00 ₪	40.87 ₪	880.59 ₪	15091242 - 3	ריבר	31422	52
481.71 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	72.98 ₪	197.75 ₪	81022217 - 4	רימקס	22937	53
2,317.88 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	24.58 ₪	0.907	0.00 ₪	189.06 ₪	1,893.25 ₪	16092166 - 4	שבילים קולומביה	22923	54
5,251.54 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	4.53 ₪	0.919	0.00 ₪	381.91 ₪	4,654.13 ₪	16092164 - 3	שלב	22915	55

281,350.77 ₪		סה"כ
47,829.63 ₪	17.00%	מע"מ
329,180.40 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
		חשבון חברת חשמל
		הפרש בש"ח
		הפרש באחוזים





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
110,728.03 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	0.00 ₪	110,728.03 ₪	81034037 - 8	מפסק ראשי שנאי 1	22970	1
62,610.57 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	0.00 ₪	62,610.57 ₪	81029702 - 4	מפסק ראשי שנאי 2	22961	2
44,654.18 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	0.00 ₪	44,654.18 ₪	81029702 - 6	פוטו וולטאי	22963	3
11,280.02 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	0.00 ₪	11,280.02 ₪	15114179 - 12	פוטו וולטאי חדש	42147	4





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
21,185.98 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.956	0.00 ₪	0.00 ₪	21,185.98 ₪	15091242 - 1, 15091242 - 3, 15091242 - 4, 15091258 - 1, 15091258 - 3, 15114179 - 12, 21262453 - 1, 21262483 - 1, 21262678 - 1, 21262703 - 1, 21262766 - 1, 81021291 - 3, 81021291 - 4, 81021291 - 5, 81021291 - 6, 81021291 - 7, 81022217 - 2, 81022217 - 3, 81022217 - 4, 81022217 - 5, 81022217 - 7, 81022526 - 2, 81022526 - 5, 81022526 - 6, 81022526 - 8, 81022712 - 1, 81022712 - 2, 81022712 - 3, 81022712 - 4, 81022712 - 6, 81022712 - 7, 81029702 - 2, 81029702 - 4, 81029702 - 6, 81029702 - 7, 81029702 - 8, 81034037 - 8, 81034924 - 1, 81034924 - 3, 81034924 - 5, 81034924 - 6, 81034924 - 8, 81034935 - 1, 81034935 - 2, 81034935 - 3, 81034935 - 4, 81034935 - 5, 81034935 - 6, 81034935 - 7, 81034935 - 8	ציבורי לחלוקה לידיעה	22988	5

