



דוח קוט"ש

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור: צים סנטר מעלות

תקופת דוח: (31/07/23 - 01/07/23)

תאריך הפקה: 10/08/23

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	51409	FOOD APPEAL	21262678 - 1	1,049.30	0.00	3,101.20	4,150.50	23.02	
			ציבורי	30.20	0.00	224.35	254.55		
			סה"כ צריכה	1,079.50	0.00	3,325.55	4,405.05		
2	31484	אייקון	15114179 - 11	2,680.80	0.00	10,061.20	12,742.00	30.59	
			ציבורי	415.89	0.00	3,089.25	3,505.14	68.67	
			סה"כ צריכה	7,166.90	0.00	24,684.51	31,851.41		
3	22913	אניפט	16092164 - 1	854.85	0.00	2,718.75	3,573.60	12.25	
			ציבורי	41.55	0.00	308.60	350.15		
			סה"כ צריכה	896.40	0.00	3,027.35	3,923.75		
4	25984	בנק הבינלאומי	81022217 - 2	628.00	0.00	3,117.20	3,745.20	18.80	
			ציבורי	111.29	0.00	826.65	937.93		
			סה"כ צריכה	739.29	0.00	3,943.85	4,683.13		
5	22930	בנק הפועלים	81021291 - 5	846.80	0.00	4,146.80	4,993.60	14.00	
			ציבורי	278.17	0.00	2,066.23	2,344.39		
			סה"כ צריכה	1,124.97	0.00	6,213.03	7,337.99		
6	48345	גינרג'י בע"מ (טעינת רכבים חשמליים)	21262703 - 1	1,792.70	0.00	4,499.30	6,292.00	53.24	
			סה"כ צריכה	1,792.70	0.00	4,499.30	6,292.00		
7	44253	חנות 1+2 סטימצקי	81034924 - 8	1,165.40	0.00	3,073.10	4,238.50	15.00	
			ציבורי	44.95	0.00	333.86	378.81		
			סה"כ צריכה	1,210.35	0.00	3,406.96	4,617.31		
8	51759	חנות 11+12 מיני גוד	81022526 - 8	943.00	0.00	2,188.60	3,131.60	20.50	
			ציבורי	43.19	0.00	320.83	364.02		
			סה"כ צריכה	986.19	0.00	2,509.43	3,495.62		
9	22926	חנות 13 ארנקי אולגה	81022526 - 6	993.20	0.00	2,449.20	3,442.40	22.00	
			ציבורי	19.16	0.00	142.30	161.46		
			סה"כ צריכה	1,012.36	0.00	2,591.50	3,603.86		
10	45918	חנות 15 השניצליה	81022712 - 4	684.35	0.00	1,702.80	2,387.15	13.85	
			ציבורי	26.99	0.00	200.52	227.51		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	711.34	0.00	1,903.32	2,614.66		
11	22931	חנות 16 פיצה האט	81021291 - 6	1,318.20	0.00	3,910.70	5,228.90	18.90	
			ציבורי	72.34	0.00	537.35	609.69		
			סה"כ צריכה	1,390.54	0.00	4,448.05	5,838.59		
12	22951	חנות 17 סופר פארם	81022712 - 2	5,902.00	0.00	20,849.60	26,751.60	66.40	
			ציבורי	215.14	0.00	1,598.02	1,813.16		
			סה"כ צריכה	6,117.14	0.00	22,447.62	28,564.76		
13	22950	חנות 18 נעלי גלי	81022712 - 1	1,047.80	0.00	2,642.00	3,689.80	18.00	
			ציבורי	108.85	0.00	808.53	917.38		
			סה"כ צריכה	1,156.65	0.00	3,450.53	4,607.18		
14	38501	חנות 19 בנק מזרחי	81021291 - 7	597.80	0.00	2,726.80	3,324.60	13.80	
			ציבורי	36.44	0.00	270.70	307.14		
			סה"כ צריכה	634.24	0.00	2,997.50	3,631.74		
15	22932	חנות 19 גינספורט	81022712 - 6	178.10	0.00	605.70	783.80	7.60	
			ציבורי	40.61	0.00	301.65	342.26		
			סה"כ צריכה	218.71	0.00	907.35	1,126.06		
16	36979	חנות 20 נעמן	81021291 - 4	169.25	0.00	517.50	686.75	4.15	
			ציבורי	27.16	0.00	201.71	228.87		
			סה"כ צריכה	196.41	0.00	719.21	915.62		
17	8016	חנות 22 NEW	15091242 - 1	363.70	0.00	1,015.10	1,378.80	5.03	
			ציבורי	17.42	0.00	129.37	146.78		
			סה"כ צריכה	381.12	0.00	1,144.47	1,525.58		
18	22943	חנות 22 ללין	81022526 - 2	304.70	0.00	659.60	964.30	4.90	
			ציבורי	11.72	0.00	87.06	98.78		
			סה"כ צריכה	316.42	0.00	746.66	1,063.08		
19	22906	חנות 24 לי קופר קידס	15091242 - 4	117.85	0.00	329.30	447.15	1.84	
			ציבורי	25.10	0.00	186.42	211.51		
			סה"כ צריכה	142.95	0.00	515.72	658.66		
20	22971	חנות 25 KIWI	81034924 - 1	203.55	0.00	487.85	691.40	3.85	
			ציבורי	24.01	0.00	178.36	202.38		
			סה"כ צריכה	227.56	0.00	666.21	893.78		
21	45261	חנות 26-27 הוניגמן קידס	81034924 - 3	605.10	0.00	1,449.05	2,054.15	10.90	
			ציבורי	48.61	0.00	361.06	409.67		
			סה"כ צריכה	653.71	0.00	1,810.11	2,463.82		
22	23134	חנות 29 לורד קיטש	81022712 - 3	459.00	0.00	1,495.20	1,954.20	8.40	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			ציבורי	37.58	0.00	279.11	316.68		
			סה"כ צריכה	496.58	0.00	1,774.31	2,270.88		
23	33283	חנות 3 אופטיקה הלפרין	15091258 - 1	223.25	0.00	893.70	1,116.95	4.40	
			ציבורי	22.05	0.00	163.78	185.83		
			סה"כ צריכה	245.30	0.00	1,057.48	1,302.78		
24	44223	חנות 30 בוניטה דה מס	81034935 - 1	465.30	0.00	1,240.60	1,705.90	7.40	
			ציבורי	28.30	0.00	210.22	238.52		
			סה"כ צריכה	493.60	0.00	1,450.82	1,944.42		
25	22987	חנות 31+33 קרייז ליין	81034935 - 7	5.50	0.00	25.55	31.05	0.05	
			ציבורי	39.62	0.00	294.31	333.93	8.20	
			סה"כ צריכה	593.72	0.00	1,926.41	2,520.13		
26	22981	חנות 32 מאפה אריאל	81034935 - 3	1,715.60	0.00	11,149.60	12,865.20	71.00	
			ציבורי	38.32	0.00	284.60	322.92		
			סה"כ צריכה	1,753.92	0.00	11,434.20	13,188.12		
27	22980	חנות 34 פיצוחים ותבלינים	81034935 - 2	153.10	0.00	604.60	757.70	4.00	
			ציבורי	12.32	0.00	91.49	103.81		
			סה"כ צריכה	165.42	0.00	696.09	861.51		
28	40339	חנות 35 רנואר	81034935 - 4	3,925.20	0.00	10,918.80	14,844.00	45.60	
			ציבורי	221.84	0.00	1,647.79	1,869.63		
			סה"כ צריכה	4,147.04	0.00	12,566.59	16,713.63		
29	40340	חנות 36 TFS	81034935 - 5	2,314.40	0.00	6,193.20	8,507.60	25.60	
			ציבורי	129.14	0.00	959.25	1,088.39		
			סה"כ צריכה	2,443.54	0.00	7,152.45	9,595.99		
30	52865	חנות 39 קארפור	81029702 - 2	20,723.95	0.00	90,072.75	110,796.70	220.60	
			ציבורי	911.51	0.00	6,770.67	7,682.18		
			סה"כ צריכה	21,635.46	0.00	96,843.42	118,478.88		
31	22975	חנות 42 דוכן מפעל הפיס	81034924 - 5	66.45	0.00	247.75	314.20	1.20	
			ציבורי	2.97	0.00	22.02	24.99		
			סה"כ צריכה	69.42	0.00	269.77	339.19		
32	22928	חנות 47 דוכן נצר וקנין	81021291 - 3	21.55	0.00	51.20	72.75	0.35	
			ציבורי	7.97	0.00	59.18	67.15		
			סה"כ צריכה	29.52	0.00	110.38	139.90		





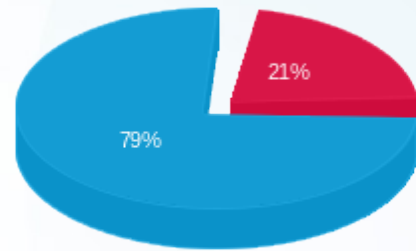
מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
33	22936	חנות 50 קופת חולים כללית	81022217 - 3	492.80	0.00	4,069.40	4,562.20	23.40	
		ציבורי		86.63	0.00	643.50	730.13		
		סה"כ צריכה		579.43	0.00	4,712.90	5,292.33		
34	22940	חנות 52 כללית	81022217 - 7	423.00	0.00	1,960.80	2,383.80	23.00	
		ציבורי		80.05	0.00	594.60	674.64		
		סה"כ צריכה		503.05	0.00	2,555.40	3,058.44		
35	22938	חנות 53+54+55 קופת חולים מכבי	81022217 - 5	2,636.80	0.00	8,334.00	10,970.80	49.20	
		ציבורי		289.08	0.00	2,147.31	2,436.39		
		סה"כ צריכה		2,925.88	0.00	10,481.31	13,407.19		
36	22984	חנות 58 דוקן מגנוליה	81034935 - 6	129.50	0.00	436.25	565.75	1.10	
		ציבורי		5.22	0.00	38.81	44.03		
		סה"כ צריכה		134.72	0.00	475.06	609.78		
37	23133	חנות 67 קפה מעלות בע"מ	16092165 - 3	3,502.80	0.00	13,082.80	16,585.60	70.74	
		ציבורי		55.44	0.00	411.80	467.24		
		סה"כ צריכה		3,558.24	0.00	13,494.60	17,052.84		
38	24759	חנות 69 אופיס דיפו	16092165 - 2	504.90	0.00	2,216.10	2,721.00	12.91	
		ציבורי		47.77	0.00	354.85	402.62		
		סה"כ צריכה		552.67	0.00	2,570.95	3,123.62		
39	45919	חנות 70 מאפיית שילת	81029702 - 8	3,266.14	0.00	13,760.65	17,026.80	57.41	
		ציבורי		67.80	0.00	503.62	571.42		
		סה"כ צריכה		3,333.94	0.00	14,264.27	17,598.22		
40	7960	חנות 8-9 דלתא	15091258 - 3	352.50	0.00	1,530.60	1,883.10	10.93	
		ציבורי		44.05	0.00	327.23	371.28		
		סה"כ צריכה		396.55	0.00	1,857.83	2,254.38		
41	51106	חנות צעצועים- "צעצועי חליל"	21262483 - 1	55.60	0.00	175.00	230.60	0.72	
		ציבורי		19.72	0.00	146.51	166.23		
		סה"כ צריכה		75.32	0.00	321.51	396.83		
42	22916	יין בעיר	16092165 - 1	548.40	0.00	1,633.20	2,181.60	6.11	
		ציבורי		27.17	0.00	201.84	229.02		
		סה"כ צריכה		575.57	0.00	1,835.04	2,410.62		
43	22921	מאניה	16092166 - 2	633.65	0.00	1,790.10	2,423.75	10.24	
		ציבורי		27.36	0.00	203.20	230.56		
		סה"כ צריכה		661.01	0.00	1,993.30	2,654.31		
44	51105	נעלי גראס	21262453 - 1	1,257.60	0.00	3,550.00	4,807.60	23.08	



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר	שיא ביקוש	מקדם הספק
			ציבורי	43.21	0.00	320.96	364.17		
			סה"כ צריכה	1,300.81	0.00	3,870.96	5,171.77		
45	22920	סקופ	16092166 - 1	1,196.90	0.00	3,247.50	4,444.40	16.14	
			ציבורי	55.62	0.00	413.16	468.78		
			סה"כ צריכה	1,252.52	0.00	3,660.66	4,913.18		
46	51108	ערד טקסטיל	81022526 - 5	472.80	0.00	1,330.60	1,803.40	11.40	
			ציבורי	111.90	0.00	831.17	943.07		
			סה"כ צריכה	584.70	0.00	2,161.77	2,746.47		
47	22912	פוקס הום	15114179 - 10	1,492.00	0.00	4,371.20	5,863.20	32.43	
			ציבורי	114.51	0.00	850.58	965.09		
			סה"כ צריכה	1,606.51	0.00	5,221.78	6,828.29		
48	51107	פוקס החדשה	21262766 - 1	3,121.50	0.00	7,414.10	10,535.60	40.84	
			ציבורי	137.28	0.00	1,019.72	1,157.01		
			סה"כ צריכה	3,258.78	0.00	8,433.82	11,692.61		
49	22976	פרינט איט	81034924 - 6	38.35	0.00	82.60	120.95	1.20	
			ציבורי	4.30	0.00	31.95	36.26		
			סה"כ צריכה	42.65	0.00	114.55	157.21		
50	22956	קסטרו	81022712 - 7	6,690.20	0.00	15,806.40	22,496.60	68.00	
			ציבורי	268.55	0.00	1,994.78	2,263.33		
			סה"כ צריכה	6,958.75	0.00	17,801.18	24,759.93		
51	48369	רואן עלי-משרד ביטוח	16092166 - 3	9.90	0.00	52.05	61.95	1.87	
			ציבורי	10.63	0.00	78.95	89.57		
			סה"כ צריכה	20.53	0.00	131.00	151.52		
52	31422	ריבר	15091242 - 3	313.80	0.00	1,062.35	1,376.15	4.57	
			ציבורי	9.14	0.00	67.92	77.06		
			סה"כ צריכה	322.94	0.00	1,130.27	1,453.21		
53	22937	רימקס	81022217 - 4	46.00	0.00	322.60	368.60	3.20	
			ציבורי	16.33	0.00	121.28	137.61		
			סה"כ צריכה	62.33	0.00	443.88	506.21		
54	22923	שבילים קולומביה	16092166 - 4	718.65	0.00	2,133.00	2,851.65	11.08	
			ציבורי	42.30	0.00	314.20	356.50		
			סה"כ צריכה	760.95	0.00	2,447.20	3,208.15		
55	22915	שילב	16092164 - 3	1,618.00	0.00	5,753.90	7,371.90	39.01	
			ציבורי	85.44	0.00	634.67	720.11		
			סה"כ צריכה	1,703.44	0.00	6,388.57	8,092.01		
			סה"כ צריכה	91,400.25	0.00	337,607.94	429,008.19		



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			חשבון חברת חשמל				0.00		
			הפרש בקוט"ש				429,008.19		
			הפרש באחוזים						



■ פסגה (Kwh 91,400.25)
■ גבע (Kwh 0.00)
■ שפל (Kwh 337,607.94)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	22970	מפסק ראשי שנאי 1	8 - 81034037	41,735.00	0.00	125,765.00	167,500.00	490.00	
			סה"כ צריכה	41,735.00	0.00	125,765.00	167,500.00		
2	22961	מפסק ראשי שנאי 2	4 - 81029702	30,887.85	0.00	46,082.50	76,970.35	326.40	
			סה"כ צריכה	30,887.85	0.00	46,082.50	76,970.35		
3	22963	פוטו וולטאי	6 - 81029702	4,474.75	0.00	93,149.24	97,623.99	423.68	
			סה"כ צריכה	4,474.75	0.00	93,149.24	97,623.99		
4	42147	פוטו וולטאי חדש	12 - 15114179	541.80	0.00	25,551.40	26,093.20	99.48	
			סה"כ צריכה	541.80	0.00	25,551.40	26,093.20		
5	22988	ציבורי לחלוקה לידעה	1 - 15091242	-363.70	0.00	-1,015.10	-1,378.80	5.03	
			1 - 15091242	-313.80	0.00	-1,062.35	-1,376.15	4.57	
			4 - 15091242	-117.85	0.00	-329.30	-447.15	1.84	
			1 - 15091258	-223.25	0.00	-893.70	-1,116.95	4.40	
			3 - 15091258	-352.50	0.00	-1,530.60	-1,883.10	10.93	
			12 - 15114179	541.80	0.00	25,551.40	26,093.20	99.48	
			1 - 21262453	-1,257.60	0.00	-3,550.00	-4,807.60	23.08	
			1 - 21262483	-55.60	0.00	-175.00	-230.60	0.72	
			1 - 21262678	-1,049.30	0.00	-3,101.20	-4,150.50	23.02	
			1 - 21262703	-1,792.70	0.00	-4,499.30	-6,292.00	53.24	
			1 - 21262766	-3,121.50	0.00	-7,414.10	-10,535.60	40.84	
			3 - 81021291	-21.55	0.00	-51.20	-72.75	0.35	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר	שיא ביקוש	מקדם הספק
			81021291 - 4	-169.25	0.00	-517.50	-686.75	4.15	
			81021291 - 5	-846.80	0.00	-4,146.80	-4,993.60	14.00	
			81021291 - 6	-1,318.20	0.00	-3,910.70	-5,228.90	18.90	
			81021291 - 7	-597.80	0.00	-2,726.80	-3,324.60	13.80	
			81022217 - 2	-628.00	0.00	-3,117.20	-3,745.20	18.80	
			81022217 - 3	-492.80	0.00	-4,069.40	-4,562.20	23.40	
			81022217 - 4	-46.00	0.00	-322.60	-368.60	3.20	
			81022217 - 5	-2,636.80	0.00	-8,334.00	-10,970.80	49.20	
			81022217 - 7	-423.00	0.00	-1,960.80	-2,383.80	23.00	
			81022526 - 2	-304.70	0.00	-659.60	-964.30	4.90	
			81022526 - 5	-472.80	0.00	-1,330.60	-1,803.40	11.40	
			81022526 - 6	-993.20	0.00	-2,449.20	-3,442.40	22.00	
			81022526 - 8	-943.00	0.00	-2,188.60	-3,131.60	20.50	
			81022712 - 1	-1,047.80	0.00	-2,642.00	-3,689.80	18.00	
			81022712 - 2	-5,902.00	0.00	-20,849.60	-26,751.60	66.40	
			81022712 - 3	-459.00	0.00	-1,495.20	-1,954.20	8.40	
			81022712 - 4	-684.35	0.00	-1,702.80	-2,387.15	13.85	
			81022712 - 6	-178.10	0.00	-605.70	-783.80	7.60	
			81022712 - 7	-6,690.20	0.00	-15,806.40	-22,496.60	68.00	
			81029702 - 2	-20,723.95	0.00	-90,072.75	-110,796.70	220.60	
			81029702 - 4	30,887.85	0.00	46,082.50	76,970.35	326.40	
			81029702 - 6	4,474.75	0.00	93,149.24	97,623.99	423.68	
			81029702 - 7	-4,070.20	0.00	-11,534.06	-15,604.27	68.67	
			81029702 - 8	-3,266.14	0.00	-13,760.65	-17,026.80	57.41	
			81034037 - 8	41,735.00	0.00	125,765.00	167,500.00	490.00	
			81034924 - 1	-203.55	0.00	-487.85	-691.40	3.85	
			81034924 - 3	-605.10	0.00	-1,449.05	-2,054.15	10.90	
			81034924 - 5	-66.45	0.00	-247.75	-314.20	1.20	
			81034924 - 6	-38.35	0.00	-82.60	-120.95	1.20	
			81034924 - 8	-1,165.40	0.00	-3,073.10	-4,238.50	15.00	
			81034935 - 1	-465.30	0.00	-1,240.60	-1,705.90	7.40	
			81034935 - 2	-153.10	0.00	-604.60	-757.70	4.00	
			81034935 - 3	-1,715.60	0.00	-11,149.60	-12,865.20	71.00	
			81034935 - 4	-3,925.20	0.00	-10,918.80	-14,844.00	45.60	
			81034935 - 5	-2,314.40	0.00	-6,193.20	-8,507.60	25.60	
			81034935 - 6	-129.50	0.00	-436.25	-565.75	1.10	
			81034935 - 7	-5.50	0.00	-25.55	-31.05	0.05	
			81034935 - 8	-548.60	0.00	-1,606.55	-2,155.15	8.20	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	4,739.90	0.00	35,207.82	39,947.73		

