



דוח כספי

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור אתר: צים סנטר בית שאן

תקופת דוח: (01/08/23 - 18/08/23)

תאריך הפקה: 21/08/23

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
1,952.55 ₪	210.98 ₪	7.353 ₪	0.00 ₪	16.53 ₪	1,717.69 ₪	81032338 - 7	TWENTYFOURSEVEN	49123	1
1,259.16 ₪	210.98 ₪	4.669 ₪	0.00 ₪	19.66 ₪	1,023.85 ₪	81032903 - 2	אוטופן	25324	2
1,434.79 ₪	210.98 ₪	7.353 ₪	0.00 ₪	24.87 ₪	1,191.59 ₪	18017327 - 4	אופטיקה הלפרין בע"מ	25334	3
1,157.34 ₪	210.98 ₪	14.589 ₪	0.00 ₪	49.25 ₪	882.52 ₪	81036666 - 2	אופיס דיפו	25365	4
12,355.17 ₪	210.98 ₪	41.083 ₪	0.00 ₪	226.12 ₪	11,876.98 ₪	81035227 - 3	איס	25350	5
4,653.22 ₪	210.98 ₪	14.589 ₪	0.00 ₪	85.14 ₪	4,342.51 ₪	81036684 - 6	אלקטרו קובי בע"מ (ביג אלקטריק)	25386	6
5,635.78 ₪	210.98 ₪	14.589 ₪	0.00 ₪	40.10 ₪	5,370.11 ₪	81036685 - 2	אצה	25390	7
8,331.33 ₪	210.98 ₪	14.589 ₪	0.00 ₪	61.47 ₪	8,044.29 ₪	81036684 - 5	ארומה	25385	8
1,980.87 ₪	210.98 ₪	7.353 ₪	0.00 ₪	15.00 ₪	1,747.53 ₪	19093140 - 3	באגט ניר ח.108	44937	9
1,169.75 ₪	210.98 ₪	4.669 ₪	0.00 ₪	16.60 ₪	937.50 ₪	81032903 - 8	בודי שופ חנות 21	32100	10
2,357.87 ₪	17.50 ₪	18.674 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,321.70 ₪	81035227 - 8	ג'ינרג'י טעינת רכבים חשמליים	46434	11
5,443.39 ₪	210.98 ₪	14.589 ₪	0.00 ₪	88.67 ₪	5,129.15 ₪	81036653 - 5	גלי	25360	12
3,167.99 ₪	210.98 ₪	7.353 ₪	0.00 ₪	46.78 ₪	2,902.87 ₪	81032903 - 4	דלתא גליל תעשיות בע"מ	25326	13
1,436.21 ₪	210.98 ₪	4.669 ₪	0.00 ₪	14.18 ₪	1,206.38 ₪	81032903 - 3	דמקה	25325	14
1,632.54 ₪	210.98 ₪	11.671 ₪	0.00 ₪	24.03 ₪	1,385.86 ₪	81035227 - 7	הוניגמן ובניו בע"מ	25354	15
2,164.30 ₪	210.98 ₪	7.353 ₪	0.00 ₪	27.47 ₪	1,918.50 ₪	19093287 - 1	החמנייה ח 102+100	44935	16
3,933.74 ₪	210.98 ₪	7.353 ₪	0.00 ₪	98.50 ₪	3,616.91 ₪	81036653 - 8	הסטוק ישראל בע"מ	25363	17
4,774.07 ₪	210.98 ₪	9.337 ₪	0.00 ₪	44.75 ₪	4,509.00 ₪	81032338 - 4	ורדינון	53322	18
1,234.06 ₪	210.98 ₪	4.669 ₪	0.00 ₪	22.06 ₪	996.35 ₪	81032903 - 6	זיפ	25328	19
913.51 ₪	210.98 ₪	7.353 ₪	0.00 ₪	15.52 ₪	679.66 ₪	19093140 - 1	חומס ח.112	44938	20
3,251.28 ₪	210.98 ₪	18.674 ₪	0.00 ₪	48.94 ₪	2,972.68 ₪	81036684 - 3	חנות 4 רונאר אוטלט	49122	21
2,191.82 ₪	210.98 ₪	7.003 ₪	0.00 ₪	30.55 ₪	1,943.28 ₪	18170600 - 4	חנות קיווי (KIWI)	50391	22
3,484.95 ₪	210.98 ₪	9.337 ₪	0.00 ₪	39.22 ₪	3,225.41 ₪	18017327 - 3	טוגו הנעלה והלבשה בע"מ	25333	23
3,165.31 ₪	210.98 ₪	9.337 ₪	0.00 ₪	69.82 ₪	2,875.17 ₪	81036673 - 5	טרקליון חשמל בע"מ	25377	24
4,321.31 ₪	210.98 ₪	14.006 ₪	0.00 ₪	98.50 ₪	3,997.82 ₪	81036653 - 7	לשמר יזמות בע"מ	33805	25
1,121.01 ₪	210.98 ₪	4.669 ₪	0.00 ₪	18.01 ₪	887.35 ₪	81036653 - 4	ללין נרות וסבונים בע"מ	25359	26





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
1,040.31 ₪	210.98 ₪	4.669 ₪	0.00 ₪	18.57 ₪	806.10 ₪	81032903 - 5	מאניה	25327	27
5,413.38 ₪	210.98 ₪	9.337 ₪	0.00 ₪	86.23 ₪	5,106.84 ₪	18017327 - 1	מגה ספורט	25331	28
733.82 ₪	210.98 ₪	9.337 ₪	0.00 ₪	11.05 ₪	502.45 ₪	18170600 - 3	מילגם	28391	29
1,986.11 ₪	210.98 ₪	7.353 ₪	0.00 ₪	11.06 ₪	1,756.72 ₪	19093287 - 3	מיקי לוגסי ח.114	50963	30
9,834.01 ₪	210.98 ₪	29.178 ₪	0.00 ₪	78.99 ₪	9,514.86 ₪	81035110 - 5	מקדונלדס	25344	31
2,795.61 ₪	210.98 ₪	7.353 ₪	0.00 ₪	82.62 ₪	2,494.65 ₪	19093255 - 4	משחקייה ח.104	43527	32
680.91 ₪	210.98 ₪	6.536 ₪	0.00 ₪	15.69 ₪	447.71 ₪	81032338 - 5	משרד הרישוי	25318	33
2,602.73 ₪	210.98 ₪	7.353 ₪	0.00 ₪	50.87 ₪	2,333.53 ₪	81036673 - 6	נובו פארם	25378	34
2,811.67 ₪	210.98 ₪	18.674 ₪	0.00 ₪	49.25 ₪	2,532.76 ₪	81036673 - 7	נעמן חנות 3	52679	35
2,346.27 ₪	210.98 ₪	7.353 ₪	0.00 ₪	23.14 ₪	2,104.79 ₪	81036653 - 1	סטימצקי	25356	36
56,456.85 ₪	210.98 ₪	105.043 ₪	0.00 ₪	565.94 ₪	55,574.89 ₪	81036685 - 1	ע.ר. צים שווק ישרי בע"מ (יינות ביתן)	25389	37
1,537.45 ₪	210.98 ₪	9.337 ₪	0.00 ₪	16.96 ₪	1,300.17 ₪	18017327 - 2	עונות	25332	38
5,117.68 ₪	210.98 ₪	23.343 ₪	0.00 ₪	73.72 ₪	4,809.64 ₪	81036684 - 2	פוקס הום חנות 23 א'	25382	39
7,370.35 ₪	210.98 ₪	18.674 ₪	0.00 ₪	91.89 ₪	7,048.81 ₪	81036653 - 6	פוקס ויזל בע"מ	25361	40
1,820.68 ₪	210.98 ₪	7.353 ₪	0.00 ₪	14.96 ₪	1,587.38 ₪	19093140 - 2	פיצה-האט ח.110 חדש	49344	41
1,868.33 ₪	210.98 ₪	7.353 ₪	0.00 ₪	13.25 ₪	1,636.75 ₪	19093140 - 4	פרוזן ח.106	44933	42
12,941.43 ₪	210.98 ₪	23.343 ₪	0.00 ₪	136.75 ₪	12,570.36 ₪	81036684 - 4	קסטרו	25384	43
2,600.34 ₪	210.98 ₪	7.353 ₪	0.00 ₪	32.66 ₪	2,349.34 ₪	18170600 - 1	קרייזי ליין	30975	44
652.16 ₪	210.98 ₪	9.337 ₪	0.00 ₪	18.43 ₪	413.42 ₪	81032338 - 6	רוזן מינץ	25319	45
1,602.62 ₪	210.98 ₪	7.353 ₪	0.00 ₪	8.19 ₪	1,376.10 ₪	19093255 - 2	ריבאר ח.118	43526	46
2,644.06 ₪	210.98 ₪	7.353 ₪	0.00 ₪	40.98 ₪	2,384.74 ₪	81032903 - 1	ריקושט	25323	47

209,380.08 ₪		סה"כ
35,594.61 ₪	17.00%	מע"מ
244,974.69 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
		חשבון חברת חשמל
		הפרש ב"ח
		הפרש באחוזים





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	25381	לידיעה בלבד - שנאי ראשי TR-2	17313541 - 1	₪ 42,107.55	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 42,107.55
2	45407	מיזוג אויר מתחים החדש לידיעה (כלול בציבור)	19093255 - 1, 19093255 - 3, 19093287 - 4	₪ 14,423.57	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 14,423.57
3	53272	מערכת סולארית דרומית	81036685 - 4	₪ 7,232.52	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 73.530	₪ 0.00	₪ 7,306.05
4	53273	מערכת סולארית צפונית	81036685 - 5	₪ 24,215.23	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 73.530	₪ 0.00	₪ 24,288.76
5	25342	פוטו וולטאי	81035110 - 3	₪ 28,124.92	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 28,124.92





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
2,682.95 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,682.95 ₪	08029769 - 1, 17313541 - 1, 18017327 - 1, 18017327 - 2, 18017327 - 3, 18017327 - 4, 18170600 - 1, 18170600 - 3, 18170600 - 4, 19093140 - 1, 19093140 - 2, 19093140 - 3, 19093140 - 4, 19093255 - 2, 19093255 - 4, 19093287 - 1, 19093287 - 3, 81032338 - 4, 81032338 - 5, 81032338 - 6, 81032338 - 7, 81032903 - 1, 81032903 - 2, 81032903 - 3, 81032903 - 4, 81032903 - 5, 81032903 - 6, 81032903 - 8, 81035110 - 3, 81035110 - 5, 81035227 - 3, 81035227 - 7, 81035227 - 8, 81036653 - 1, 81036653 - 4, 81036653 - 5, 81036653 - 6, 81036653 - 7, 81036653 - 8, 81036666 - 2, 81036673 - 5, 81036673 - 6, 81036673 - 7, 81036684 - 2, 81036684 - 3, 81036684 - 4, 81036684 - 5, 81036684 - 6, 81036685 - 1, 81036685 - 2, 81036685 - 4, 81036685 - 5	ציבורי להעמסה	25396	6
97,357.41 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	97,357.41 ₪	08029769 - 1	שנאי ראשי TR1 חדש	53274	7

