



דוח כספי

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור אתר: צים סנטר בית שאן

תקופת דוח: (31/08/23 - 01/08/23)

תאריך הפקה: 05/09/23

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
2,744.05 ₪	210.98 ₪	12.663 ₪	0.00 ₪	18.17 ₪	2,502.23 ₪	81032338 - 7	TWENTYFOURSEVEN	49123	1
1,927.27 ₪	210.98 ₪	8.040 ₪	0.00 ₪	21.61 ₪	1,686.64 ₪	81032903 - 2	אוטופן	25324	2
2,248.79 ₪	210.98 ₪	12.663 ₪	0.00 ₪	27.33 ₪	1,997.82 ₪	18017327 - 4	אופטיקה הלפרין בע"מ	25334	3
1,703.69 ₪	210.98 ₪	25.126 ₪	0.00 ₪	54.13 ₪	1,413.45 ₪	81036666 - 2	אופיס דיפו	25365	4
21,013.17 ₪	210.98 ₪	70.755 ₪	0.00 ₪	248.55 ₪	20,482.89 ₪	81035227 - 3	אייס	25350	5
7,693.12 ₪	210.98 ₪	25.126 ₪	0.00 ₪	93.58 ₪	7,363.43 ₪	81036684 - 6	אלקטרו קובי בע"מ (ביג אלקטריק)	25386	6
9,738.23 ₪	210.98 ₪	25.126 ₪	0.00 ₪	44.08 ₪	9,458.05 ₪	81036685 - 2	אצה	25390	7
14,179.14 ₪	210.98 ₪	25.126 ₪	0.00 ₪	67.56 ₪	13,875.47 ₪	81036684 - 5	ארומה	25385	8
3,253.77 ₪	210.98 ₪	12.663 ₪	0.00 ₪	16.49 ₪	3,013.63 ₪	19093140 - 3	באגט ניר ח.108	44937	9
1,901.97 ₪	210.98 ₪	8.040 ₪	0.00 ₪	18.25 ₪	1,664.71 ₪	81032903 - 8	בודי שופ חנות 21	32100	10
3,529.85 ₪	17.50 ₪	32.161 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,480.19 ₪	81035227 - 8	ג'ינרנ'י טעינת רכבים חשמליים	46434	11
9,181.25 ₪	210.98 ₪	25.126 ₪	0.00 ₪	97.46 ₪	8,847.68 ₪	81036653 - 5	גלי	25360	12
5,303.25 ₪	210.98 ₪	12.663 ₪	0.00 ₪	51.42 ₪	5,028.19 ₪	81032903 - 4	דלתא גליל תעשיות בע"מ	25326	13
2,316.91 ₪	210.98 ₪	8.040 ₪	0.00 ₪	15.59 ₪	2,082.30 ₪	81032903 - 3	דמקה	25325	14
2,586.81 ₪	210.98 ₪	20.101 ₪	0.00 ₪	26.41 ₪	2,329.32 ₪	81035227 - 7	הונימן ובניו בע"מ	25354	15
3,958.24 ₪	210.98 ₪	8.818 ₪	0.00 ₪	29.99 ₪	3,708.45 ₪	81035227 - 6	החמניה עונג שבת חנות 29 תאריך כניסה: 15/08/23	53769	16
2,283.80 ₪	210.98 ₪	12.663 ₪	0.00 ₪	30.19 ₪	2,029.97 ₪	19093287 - 1	החמנייה ח 102+100	44935	17
6,379.39 ₪	210.98 ₪	12.663 ₪	0.00 ₪	108.27 ₪	6,047.48 ₪	81036653 - 8	הסטוק ישראל בע"מ	25363	18
8,033.60 ₪	210.98 ₪	16.081 ₪	0.00 ₪	49.19 ₪	7,757.35 ₪	81032338 - 4	ורדינון	53322	19
1,904.47 ₪	210.98 ₪	8.040 ₪	0.00 ₪	24.25 ₪	1,661.20 ₪	81032903 - 6	זיפ	25328	20
1,396.30 ₪	210.98 ₪	12.663 ₪	0.00 ₪	17.06 ₪	1,155.60 ₪	19093140 - 1	חומס ח.112	44938	21
3,446.00 ₪	210.98 ₪	32.161 ₪	0.00 ₪	53.79 ₪	3,149.07 ₪	81036684 - 3	חנות 4 רנואר אוטולט	49122	22
3,486.93 ₪	210.98 ₪	12.060 ₪	0.00 ₪	33.58 ₪	3,230.30 ₪	18170600 - 4	חנות קיווי (KIWI)	50391	23
5,903.06 ₪	210.98 ₪	16.081 ₪	0.00 ₪	43.11 ₪	5,632.89 ₪	18017327 - 3	טוגו הנעלה והלבשה בע"מ	25333	24
5,201.61 ₪	210.98 ₪	16.081 ₪	0.00 ₪	76.75 ₪	4,897.80 ₪	81036673 - 5	טרקלין חשמל בע"מ	25377	25
7,675.36 ₪	210.98 ₪	24.121 ₪	0.00 ₪	108.27 ₪	7,331.99 ₪	81036653 - 7	ל.שמר יזמות בע"מ	33805	26





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
1,767.77 ₪	210.98 ₪	8.040 ₪	0.00 ₪	19.80 ₪	1,528.96 ₪	81036653 - 4	ללין נרות וסבונים בע"מ	25359	27
1,586.09 ₪	210.98 ₪	8.040 ₪	0.00 ₪	20.41 ₪	1,346.66 ₪	81032903 - 5	מאניה	25327	28
9,051.09 ₪	210.98 ₪	16.081 ₪	0.00 ₪	94.78 ₪	8,729.25 ₪	18017327 - 1	מגה ספורט	25331	29
1,079.09 ₪	210.98 ₪	16.081 ₪	0.00 ₪	12.15 ₪	839.88 ₪	18170600 - 3	מילגם	28391	30
3,193.53 ₪	210.98 ₪	12.663 ₪	0.00 ₪	12.15 ₪	2,957.74 ₪	19093287 - 3	מיקי לוגסי ח.114	50963	31
16,490.49 ₪	210.98 ₪	50.252 ₪	0.00 ₪	86.82 ₪	16,142.43 ₪	81035110 - 5	מקדונלדס	25344	32
4,414.01 ₪	210.98 ₪	12.663 ₪	0.00 ₪	90.81 ₪	4,099.56 ₪	19093255 - 4	משחקייה ח.104	43527	33
934.94 ₪	210.98 ₪	11.256 ₪	0.00 ₪	17.25 ₪	695.45 ₪	81032338 - 5	משרד הרישוי	25318	34
4,141.61 ₪	210.98 ₪	12.663 ₪	0.00 ₪	55.91 ₪	3,862.06 ₪	81036673 - 6	נובו פארם	25378	35
4,763.41 ₪	210.98 ₪	32.161 ₪	0.00 ₪	54.13 ₪	4,466.14 ₪	81036673 - 7	נעמן חנות 3	52679	36
3,962.41 ₪	210.98 ₪	12.663 ₪	0.00 ₪	25.43 ₪	3,713.33 ₪	81036653 - 1	סטימצקי	25356	37
93,716.23 ₪	210.98 ₪	180.907 ₪	0.00 ₪	622.05 ₪	92,702.29 ₪	81036685 - 1	ע.ר.צים שווק ישרי בע"מ (יינות ביתן)	25389	38
2,503.29 ₪	210.98 ₪	16.081 ₪	0.00 ₪	18.65 ₪	2,257.58 ₪	18017327 - 2	עונות	25332	39
694.92 ₪	210.98 ₪	12.663 ₪	0.00 ₪	3.60 ₪	467.68 ₪	19093287 - 2	פוד טארק נכס 116	53770	40
9,177.02 ₪	210.98 ₪	40.201 ₪	0.00 ₪	81.03 ₪	8,844.81 ₪	81036684 - 2	פוקס הום חנות 23 א'	25382	41
12,238.40 ₪	210.98 ₪	32.161 ₪	0.00 ₪	101.00 ₪	11,894.27 ₪	81036653 - 6	פוקס ויזל בע"מ	25361	42
2,920.52 ₪	210.98 ₪	12.663 ₪	0.00 ₪	16.45 ₪	2,680.43 ₪	19093140 - 2	פיצה-האט ח.110 חדש	49344	43
3,021.46 ₪	210.98 ₪	12.663 ₪	0.00 ₪	14.56 ₪	2,783.25 ₪	19093140 - 4	פרוזן ח.106	44933	44
22,754.70 ₪	210.98 ₪	40.201 ₪	0.00 ₪	150.31 ₪	22,353.22 ₪	81036684 - 4	קסטרו	25384	45
4,160.29 ₪	210.98 ₪	12.663 ₪	0.00 ₪	35.90 ₪	3,900.74 ₪	18170600 - 1	קרייזי לין	30975	46
946.05 ₪	210.98 ₪	16.081 ₪	0.00 ₪	20.25 ₪	698.73 ₪	81032338 - 6	רוזן מינץ	25319	47
2,596.29 ₪	210.98 ₪	12.663 ₪	0.00 ₪	9.00 ₪	2,363.65 ₪	19093255 - 2	ריבאר ח.118	43526	48
4,424.43 ₪	210.98 ₪	12.663 ₪	0.00 ₪	45.05 ₪	4,155.73 ₪	81032903 - 1	ריקושט	25323	49

349,528.08 ₪		סה"כ
59,419.77 ₪	17.00%	מע"מ
408,947.86 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
		חשבון חברת חשמל
		הפרש בש"ח





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
			הפרש באחוזים						

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
72,694.48 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	72,694.48 ₪	17313541 - 1	לידיעה בלבד - שנאי ראשי TR-2	25381	1
26,920.20 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	26,920.20 ₪	19093255 - 1, 19093255 - 3, 19093287 - 4	מיזוג אזור מתחים החדש לידיעה (כלול בציבורי)	45407	2
12,301.33 ₪	0.00 ₪	126.635 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	12,174.70 ₪	81036685 - 4	מערכת סולארית דרומית	53272	3
40,824.77 ₪	0.00 ₪	126.635 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	40,698.14 ₪	81036685 - 5	מערכת סולארית צפונית	53273	4
46,799.09 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	46,799.09 ₪	81035110 - 3	פוטו וולטאי	25342	5





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
2,982.57 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,982.57 ₪	08029769 - 1, 17313541 - 1, 18017327 - 1, 18017327 - 2, 18017327 - 3, 18017327 - 4, 18170600 - 1, 18170600 - 3, 18170600 - 4, 19093140 - 1, 19093140 - 2, 19093140 - 3, 19093140 - 4, 19093255 - 2, 19093255 - 4, 19093287 - 1, 19093287 - 2, 19093287 - 3, 81032338 - 4, 81032338 - 5, 81032338 - 6, 81032338 - 7, 81032903 - 1, 81032903 - 2, 81032903 - 3, 81032903 - 4, 81032903 - 5, 81032903 - 6, 81032903 - 8, 81035110 - 3, 81035110 - 5, 81035227 - 3, 81035227 - 6, 81035227 - 7, 81035227 - 8, 81036653 - 1, 81036653 - 4, 81036653 - 5, 81036653 - 6, 81036653 - 7, 81036653 - 8, 81036666 - 2, 81036673 - 5, 81036673 - 6, 81036673 - 7, 81036684 - 2, 81036684 - 3, 81036684 - 4, 81036684 - 5, 81036684 - 6, 81036685 - 1, 81036685 - 2, 81036685 - 4, 81036685 - 5	ציבורי להעמסה	25396	6
165,928.11 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	165,928.11 ₪	08029769 - 1	שנאי ראשי TR1 חדש	53274	7

