



דוח קוט"ש

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור: צים סנטר בית שאן

תקופת דוח: (31/08/23 - 01/08/23)

תאריך הפקה: 07/09/23

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	49123	TWENTYFOURSE VEN	81032338 - 7	994.10	0.00	2,667.00	3,661.10	13.70	
			ציבורי	208.64	0.00	121.33	329.97		
			סה"כ צריכה	1,202.74	0.00	2,788.33	3,991.07		
2	25324	אוטופן	81032903 - 2	683.65	0.00	1,751.10	2,434.75	8.90	
			ציבורי	248.09	0.00	144.28	392.37		
			סה"כ צריכה	931.74	0.00	1,895.38	2,827.12		
3	25334	אופטיקה הלפרין בע"מ	18017327 - 4	787.90	0.00	2,149.30	2,937.20	9.97	
			ציבורי	313.80	0.00	182.49	496.29		
			סה"כ צריכה	1,101.70	0.00	2,331.79	3,433.49		
4	25365	אופיס דיפו	81036666 - 2	422.50	0.00	1,984.00	2,406.50	8.70	
			ציבורי	621.54	0.00	361.45	982.99		
			סה"כ צריכה	1,044.04	0.00	2,345.45	3,389.49		
5	25350	אייס	81035227 - 3	8,048.80	0.00	22,136.40	30,185.20	95.20	
			ציבורי	2,853.66	0.00	1,659.53	4,513.19		
			סה"כ צריכה	10,902.46	0.00	23,795.93	34,698.39		
6	25386	אלקטרו קובי בע"מ (ביג אלקטרויק)	81036684 - 6	3,077.47	0.00	7,326.03	10,403.50	34.30	
			ציבורי	1,074.47	0.00	624.86	1,699.33		
			סה"כ צריכה	4,151.94	0.00	7,950.89	12,102.83		
7	25390	אצה	81036685 - 2	4,272.40	0.00	8,312.80	12,585.20	40.40	
			ציבורי	506.07	0.00	294.30	800.37		
			סה"כ צריכה	4,778.47	0.00	8,607.10	13,385.57		
8	25385	ארומה	81036684 - 5	5,276.53	0.00	15,599.54	20,876.06	64.26	
			ציבורי	775.73	0.00	451.12	1,226.85		
			סה"כ צריכה	6,052.26	0.00	16,050.66	22,102.92		
9	44937	באגט ניר ח.108	19093140 - 3	1,195.40	0.00	3,218.50	4,413.90	21.93	
			ציבורי	189.34	0.00	110.11	299.45		
			סה"כ צריכה	1,384.74	0.00	3,328.61	4,713.35		
10	32100	בודי שופ חנות 21	81032903 - 8	694.80	0.00	1,659.50	2,354.30	7.90	
			ציבורי	209.50	0.00	121.83	331.33		
			סה"כ צריכה	904.30	0.00	1,781.33	2,685.63		
11	46434	גינורג'י טעינת רכבים חשמליים	81035227 - 8	1,773.28	0.00	2,367.84	4,141.12	73.76	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	1,773.28	0.00	2,367.84	4,141.12		
12	25360	גלי	81036653 - 5	3,367.20	0.00	9,938.00	13,305.20	34.20	
			ציבורי	1,119.03	0.00	650.76	1,769.79		
			סה"כ צריכה	4,486.23	0.00	10,588.76	15,074.99		
13	25326	דלתא גליל תעשיות בע"מ	81032903 - 4	2,198.20	0.00	4,670.50	6,868.70	23.60	
			ציבורי	590.39	0.00	343.34	933.72		
			סה"כ צריכה	2,788.59	0.00	5,013.84	7,802.42		
14	25325	דמקה	81032903 - 3	852.20	0.00	2,133.80	2,986.00	8.20	
			ציבורי	178.97	0.00	104.08	283.05		
			סה"כ צריכה	1,031.17	0.00	2,237.88	3,269.05		
15	25354	הונימן ובניו בע"מ	81035227 - 7	965.50	0.00	2,345.00	3,310.50	13.30	
			ציבורי	303.22	0.00	176.34	479.56		
			סה"כ צריכה	1,268.72	0.00	2,521.34	3,790.06		
16	53769	החמניה עונג שבת חנות 29 תאריך כניסה: 15/08/23	81035227 - 6	1,367.30	0.00	4,316.70	5,684.00	25.00	
			ציבורי	192.56	0.00	122.04	314.60		
			סה"כ צריכה	1,559.86	0.00	4,438.74	5,998.60		
17	44935	החמניה ח 100+102	19093287 - 1	638.90	0.00	2,739.10	3,378.00	14.43	
			ציבורי	346.64	0.00	201.59	548.22		
			סה"כ צריכה	985.54	0.00	2,940.69	3,926.22		
18	25363	הסטוק ישראל בע"מ	81036653 - 8	2,713.20	0.00	5,379.00	8,092.20	29.20	
			ציבורי	1,243.04	0.00	722.88	1,965.92		
			סה"כ צריכה	3,956.24	0.00	6,101.88	10,058.12		
19	53322	ורדינון	81032338 - 4	3,180.00	0.00	7,931.20	11,111.20	33.60	
			ציבורי	564.75	0.00	328.43	893.18		
			סה"כ צריכה	3,744.75	0.00	8,259.63	12,004.38		
20	25328	זיפ	81032903 - 6	662.50	0.00	1,761.90	2,424.40	10.30	
			ציבורי	278.41	0.00	161.91	440.32		
			סה"כ צריכה	940.91	0.00	1,923.81	2,864.72		
21	44938	חומס ח.112	19093140 - 1	413.50	0.00	1,388.30	1,801.80	15.33	
			ציבורי	195.85	0.00	113.90	309.75		
			סה"כ צריכה	609.35	0.00	1,502.20	2,111.55		
22	49122	חנות 4 רנואר אאוטלט	81036684 - 3	1,198.75	0.00	3,536.13	4,734.88	20.11	
			ציבורי	617.61	0.00	359.17	976.77		
			סה"כ צריכה	1,816.36	0.00	3,895.29	5,711.65		
23	50391	חנות קיווי (KIWI)	18170600 - 4	1,300.10	0.00	3,385.50	4,685.60	18.62	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			ציבורי	385.57	0.00	224.23	609.80		
			סה"כ צריכה	1,685.67	0.00	3,609.73	5,295.40		
24	25333	טוגו הנעלה והלבשה בע"מ	3 - 18017327	2,426.10	0.00	5,357.40	7,783.50	26.12	
			ציבורי	494.91	0.00	287.81	782.72		
			סה"כ צריכה	2,921.01	0.00	5,645.21	8,566.22		
25	25377	טרקלין חשמל בע"מ	5 - 81036673	2,061.00	0.00	4,824.80	6,885.80	26.30	
			ציבורי	881.17	0.00	512.44	1,393.61		
			סה"כ צריכה	2,942.17	0.00	5,337.24	8,279.41		
26	33805	לשמר יזמות בע"מ	7 - 81036653	3,268.10	0.00	6,595.00	9,863.10	37.30	
			ציבורי	1,243.04	0.00	722.88	1,965.92		
			סה"כ צריכה	4,511.14	0.00	7,317.88	11,829.02		
27	25359	ללין נרות וסבונים בע"מ	4 - 81036653	637.00	0.00	1,528.10	2,165.10	8.30	
			ציבורי	227.28	0.00	132.17	359.45		
			סה"כ צריכה	864.28	0.00	1,660.27	2,524.55		
28	25327	מאניה	5 - 81032903	583.30	0.00	1,269.50	1,852.80	6.70	
			ציבורי	234.31	0.00	136.26	370.57		
			סה"כ צריכה	817.61	0.00	1,405.76	2,223.37		
29	25331	מגה ספורט	1 - 18017327	3,274.60	0.00	9,968.20	13,242.80	43.93	
			ציבורי	1,088.22	0.00	632.85	1,721.07		
			סה"כ צריכה	4,362.82	0.00	10,601.05	14,963.87		
30	28391	מילגם	3 - 18170600	247.15	0.00	1,192.30	1,439.45	7.49	
			ציבורי	139.48	0.00	81.12	220.60		
			סה"כ צריכה	386.63	0.00	1,273.42	1,660.05		
31	50963	מיקי לוגסי ח.114	3 - 19093287	939.80	0.00	3,960.40	4,900.20	15.28	
			ציבורי	139.55	0.00	81.16	220.71		
			סה"כ צריכה	1,079.35	0.00	4,041.56	5,120.91		
32	25344	מקדונלדס	5 - 81035110	6,807.20	0.00	15,852.20	22,659.40	68.40	
			ציבורי	996.84	0.00	579.71	1,576.55		
			סה"כ צריכה	7,804.04	0.00	16,431.91	24,235.95		
33	43527	משחקייה ח.104	4 - 19093255	1,688.64	0.00	4,163.64	5,852.28	41.31	
			ציבורי	1,042.67	0.00	606.36	1,649.03		
			סה"כ צריכה	2,731.31	0.00	4,770.00	7,501.31		
34	25318	משרד הרישוי	5 - 81032338	202.40	0.00	995.00	1,197.40	4.80	
			ציבורי	198.02	0.00	115.16	313.18		
			סה"כ צריכה	400.42	0.00	1,110.16	1,510.58		
35	25378	נובו פארם	6 - 81036673	1,523.00	0.00	4,155.30	5,678.30	17.90	
			ציבורי	641.93	0.00	373.31	1,015.25		
			סה"כ צריכה	2,164.93	0.00	4,528.61	6,693.55		



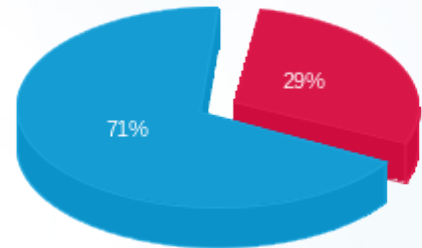


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
36	52679	נעמן חנות 3	81036673 - 7	1,997.40	0.00	3,994.20	5,991.60	24.00	
			ציבורי	621.54	0.00	361.45	982.99		
			סה"כ צריכה	2,618.94	0.00	4,355.65	6,974.59		
37	25356	סטימצקי	81036653 - 1	1,579.40	0.00	3,600.20	5,179.60	18.40	
			ציבורי	292.02	0.00	169.82	461.85		
			סה"כ צריכה	1,871.42	0.00	3,770.02	5,641.45		
38	25389	ע.ר. צים שוק ישרי בע"מ (יינות ביתן)	81036685 - 1	30,708.00	0.00	119,827.00	150,535.00	312.00	
			ציבורי	7,142.04	0.00	4,153.42	11,295.47		
			סה"כ צריכה	37,850.04	0.00	123,980.42	161,830.47		
39	25332	עונות	18017327 - 2	947.00	0.00	2,234.20	3,181.20	12.09	
			ציבורי	214.08	0.00	124.50	338.58		
			סה"כ צריכה	1,161.08	0.00	2,358.70	3,519.78		
40	53770	פוד טארק נכס 116	19093287 - 2	204.40	0.00	434.60	639.00	6.22	
			ציבורי	41.35	0.00	24.05	65.39		
			סה"כ צריכה	245.75	0.00	458.65	704.39		
41	25382	פוקס הום חנות 23 א'	81036684 - 2	3,841.97	0.00	8,300.65	12,142.62	48.32	
			ציבורי	930.34	0.00	541.03	1,471.37		
			סה"כ צריכה	4,772.31	0.00	8,841.68	13,613.99		
42	25361	פוקס ויזל בע"מ	81036653 - 6	4,900.80	0.00	12,075.20	16,976.00	67.00	
			ציבורי	1,159.58	0.00	674.35	1,833.93		
			סה"כ צריכה	6,060.38	0.00	12,749.55	18,809.93		
43	49344	פיצה-האט ח.110 חדש	19093140 - 2	1,057.80	0.00	2,881.30	3,939.10	16.04	
			ציבורי	188.82	0.00	109.81	298.63		
			סה"כ צריכה	1,246.62	0.00	2,991.11	4,237.73		
44	44933	פרוזן ח.106	19093140 - 4	981.70	0.00	3,392.50	4,374.20	18.71	
			ציבורי	167.19	0.00	97.23	264.41		
			סה"כ צריכה	1,148.89	0.00	3,489.73	4,638.61		
45	25384	קסטרו	81036684 - 4	8,780.77	0.00	24,167.96	32,948.72	91.90	
			ציבורי	1,725.71	0.00	1,003.58	2,729.29		
			סה"כ צריכה	10,506.48	0.00	25,171.54	35,678.01		
46	30975	קרייזי לין	18170600 - 1	1,578.10	0.00	4,060.10	5,638.20	20.72	
			ציבורי	412.17	0.00	239.70	651.87		
			סה"כ צריכה	1,990.27	0.00	4,299.80	6,290.07		
47	25319	רוזן מינץ	81032338 - 6	181.60	0.00	1,074.40	1,256.00	7.60	
			ציבורי	232.55	0.00	135.24	367.79		
			סה"כ צריכה	414.15	0.00	1,209.64	1,623.79		
48	43526	ריבאר ח.118	19093255 - 2	976.40	0.00	2,391.00	3,367.40	12.32	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			ציבורי	103.37	0.00	60.11	163.49		
			סה"כ צריכה	1,079.77	0.00	2,451.11	3,530.89		
49	25323	ריקושט	1 - 81032903	1,754.50	0.00	4,074.00	5,828.50	20.00	
			ציבורי	517.20	0.00	300.78	817.97		
			סה"כ צריכה	2,271.70	0.00	4,374.78	6,646.47		
			סה"כ צריכה	163,324.56	0.00	390,902.54	554,227.10		
			חשבון חברת חשמל				0.00		
			הפרש בקוט"ש				554,227.10		
			הפרש באחוזים						



■ פסגה (Kwh 163,324.56)
■ גבע (Kwh 0.00)
■ שפל (Kwh 390,902.54)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	25381	לידיעה בלבד - שנאי ראשי TR-2	1 - 17313541	40,261.10	0.00	38,399.80	78,660.90	648.50	
			סה"כ צריכה	40,261.10	0.00	38,399.80	78,660.90		
2	45407	מיזוג אויר מתחים החדש לידיעה (כלול בציבורי)	1 - 19093255	427.40	0.00	956.20	1,383.60	3.28	
			3 - 19093255	3,493.30	0.00	7,808.30	11,301.60	52.73	
			4 - 19093287	7,987.20	0.00	15,763.20	23,750.40	70.33	
			סה"כ צריכה	11,907.90	0.00	24,527.70	36,435.60		
3	25342	פוטו וולטאי	3 - 81035110	3,940.00	0.00	100,198.00	104,138.00	468.00	
			סה"כ צריכה	3,940.00	0.00	100,198.00	104,138.00		
4	53211	פוטו וולטאי - מערכת קרקעית	1 - 50000001	34,725.46	0.00	138,901.84	173,627.30		
			סה"כ צריכה	34,725.46	0.00	138,901.84	173,627.30		
5	25396	ציבורי להעמסה	1 - 08029769	84,398.00	0.00	113,402.90	197,800.90	1.68	
			1 - 17313541	40,261.10	0.00	38,399.80	78,660.90	648.50	
			1 - 18017327	-3,274.60	0.00	-9,968.20	-13,242.80	43.93	





מקדם הספק	שיא ביקוש	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שפל Kwh	גבע Kwh	פסגה Kwh	מספר מונה / קבוצה	שם דייר	מזהה דייר	מס
	12.09	-3,181.20	-2,234.20	0.00	-947.00	18017327 - 2			
	26.12	-7,783.50	-5,357.40	0.00	-2,426.10	18017327 - 3			
	9.97	-2,937.20	-2,149.30	0.00	-787.90	18017327 - 4			
	20.72	-5,638.20	-4,060.10	0.00	-1,578.10	18170600 - 1			
	7.49	-1,439.45	-1,192.30	0.00	-247.15	18170600 - 3			
	18.62	-4,685.60	-3,385.50	0.00	-1,300.10	18170600 - 4			
	15.33	-1,801.80	-1,388.30	0.00	-413.50	19093140 - 1			
	16.04	-3,939.10	-2,881.30	0.00	-1,057.80	19093140 - 2			
	21.93	-4,413.90	-3,218.50	0.00	-1,195.40	19093140 - 3			
	18.71	-4,374.20	-3,392.50	0.00	-981.70	19093140 - 4			
	12.32	-3,367.40	-2,391.00	0.00	-976.40	19093255 - 2			
	41.31	-5,852.28	-4,163.64	0.00	-1,688.64	19093255 - 4			
	14.43	-3,378.00	-2,739.10	0.00	-638.90	19093287 - 1			
	6.22	-639.00	-434.60	0.00	-204.40	19093287 - 2			
	15.28	-4,900.20	-3,960.40	0.00	-939.80	19093287 - 3			
		173,627.30	138,901.84	0.00	34,725.46	50000001 - 1			
	33.60	-11,111.20	-7,931.20	0.00	-3,180.00	81032338 - 4			
	4.80	-1,197.40	-995.00	0.00	-202.40	81032338 - 5			
	7.60	-1,256.00	-1,074.40	0.00	-181.60	81032338 - 6			
	13.70	-3,661.10	-2,667.00	0.00	-994.10	81032338 - 7			
	20.00	-5,828.50	-4,074.00	0.00	-1,754.50	81032903 - 1			
	8.90	-2,434.75	-1,751.10	0.00	-683.65	81032903 - 2			
	8.20	-2,986.00	-2,133.80	0.00	-852.20	81032903 - 3			
	23.60	-6,868.70	-4,670.50	0.00	-2,198.20	81032903 - 4			
	6.70	-1,852.80	-1,269.50	0.00	-583.30	81032903 - 5			
	10.30	-2,424.40	-1,761.90	0.00	-662.50	81032903 - 6			
	7.90	-2,354.30	-1,659.50	0.00	-694.80	81032903 - 8			
	468.00	104,138.00	100,198.00	0.00	3,940.00	81035110 - 3			
	68.40	-22,659.40	-15,852.20	0.00	-6,807.20	81035110 - 5			
	95.20	-30,185.20	-22,136.40	0.00	-8,048.80	81035227 - 3			
	25.00	-5,684.00	-4,316.70	0.00	-1,367.30	81035227 - 6			
	13.30	-3,310.50	-2,345.00	0.00	-965.50	81035227 - 7			
	73.76	-4,141.12	-2,367.84	0.00	-1,773.28	81035227 - 8			
	18.40	-5,179.60	-3,600.20	0.00	-1,579.40	81036653 - 1			
	8.30	-2,165.10	-1,528.10	0.00	-637.00	81036653 - 4			
	34.20	-13,305.20	-9,938.00	0.00	-3,367.20	81036653 - 5			
	67.00	-16,976.00	-12,075.20	0.00	-4,900.80	81036653 - 6			
	37.30	-9,863.10	-6,595.00	0.00	-3,268.10	81036653 - 7			





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			81036653 - 8	-2,713.20	0.00	-5,379.00	-8,092.20	29.20	
			81036666 - 2	-422.50	0.00	-1,984.00	-2,406.50	8.70	
			81036673 - 5	-2,061.00	0.00	-4,824.80	-6,885.80	26.30	
			81036673 - 6	-1,523.00	0.00	-4,155.30	-5,678.30	17.90	
			81036673 - 7	-1,997.40	0.00	-3,994.20	-5,991.60	24.00	
			81036684 - 2	-3,841.97	0.00	-8,300.65	-12,142.62	48.32	
			81036684 - 3	-1,198.75	0.00	-3,536.13	-4,734.88	20.11	
			81036684 - 4	-8,780.77	0.00	-24,167.96	-32,948.72	91.90	
			81036684 - 5	-5,276.53	0.00	-15,599.54	-20,876.06	64.26	
			81036684 - 6	-3,077.47	0.00	-7,326.03	-10,403.50	34.30	
			81036685 - 1	-30,708.00	0.00	-119,827.00	-150,535.00	312.00	
			81036685 - 2	-4,272.40	0.00	-8,312.80	-12,585.20	40.40	
			סה"כ צריכה	34,092.26	0.00	19,836.26	53,928.52		
6	53274	שנאי ראשי TR1 חדש	08029769 - 1	84,398.00	0.00	113,402.90	197,800.90	1.68	
			סה"כ צריכה	84,398.00	0.00	113,402.90	197,800.90		

