



דוח כספי

עבור: עוגן נדלן מניב

דוח מסכם עבור אתר: פארק עוגן פ"ת

תקופת דוח: (01/08/23 - 31/08/23)

תאריך הפקה: 12/09/23

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסת	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
587.22 ₪	210.98 ₪	20.101 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	356.14 ₪	81016886 - 4	EMS קלאב משרדים	27596	1
303.77 ₪	210.98 ₪	20.101 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	72.69 ₪	81016948 - 5	א.מוקד אבטחה - בניין ברוש ק.קרקע	46529	2
217.41 ₪	210.98 ₪	6.432 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16226538 - 13	איבורי מחסן קרקע מזרח	28403	3
6,619.40 ₪	210.98 ₪	16.081 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6,392.33 ₪	81018576 - 3	איטייפ 1 ב.חיוני בניין תמר קומה 2	50891	4
2,418.84 ₪	210.98 ₪	16.081 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,191.78 ₪	81018576 - 8	איטייפ 2 ב.חיוני בניין תמר קומה 2	50892	5
2,488.25 ₪	210.98 ₪	50.252 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,227.01 ₪	16045526 - 1	איבורי בניין אלון	42668	6
17,901.32 ₪	210.98 ₪	126.635 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	17,563.70 ₪	16226560 - 10	איבורי בניין אלון - חדש	28616	7
261.23 ₪	210.98 ₪	50.252 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16045526 - 2	איבורי תוספת ק-1	31697	8
4,468.33 ₪	210.98 ₪	16.081 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,241.27 ₪	81018576 - 4	אלטל בניין תמר קומה 2	48465	9
669.71 ₪	210.98 ₪	8.040 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	450.69 ₪	81016948 - 6	אפי אבטחה	20088	10
206,298.93 ₪	502.09 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	205,796.84 ₪	11103383 - 1	בזק בינלאומי - שנאי 5	44899	11
337,243.28 ₪	502.09 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	336,741.19 ₪	11103449 - 1	בזק בינלאומי - שנאי 7	44898	12
8,493.06 ₪	210.98 ₪	32.161 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8,249.92 ₪	81017045 - 8	בישולים אקספרס	20107	13
453.81 ₪	210.98 ₪	6.834 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	235.99 ₪	81017045 - 5	בישולים מחסן בניין אורן ק.קרקע	50895	14
21,203.47 ₪	210.98 ₪	160.806 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20,831.68 ₪	16226538 - 3, 16226560 - 13	בניין אלון EIM - חדש	22678	15
7,148.17 ₪	210.98 ₪	50.252 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6,886.94 ₪	16045526 - 3	גיג'נטיק 1 ב.חיוני בניין אלון קומה 1	44413	16
3,998.35 ₪	210.98 ₪	50.252 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,737.12 ₪	16226538 - 7	גיג'נטיק 2 ב.חיוני בניין אלון קומה 1	44462	17
2,072.97 ₪	210.98 ₪	5.025 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,856.96 ₪	16226560 - 7	הוט חדר גג 1	29732	18
214.20 ₪	210.98 ₪	3.216 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16226560 - 8	הוט מנעולים וצלחות	29734	19





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
5,661.82 ₪	210.98 ₪	126.635 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,324.20 ₪	81011515 - 6	הוצאה לפועל ב.חיוני	20060	20
885.09 ₪	210.98 ₪	20.101 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	654.01 ₪	81016948 - 4	הוצאה לפועל חיוני	20085	21
855.22 ₪	210.98 ₪	12.663 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	631.58 ₪	81016886 - 7	החומסיה	20078	22
1,223.87 ₪	210.98 ₪	8.170 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,004.72 ₪	81018576 - 2	חברת ביטוח יקב ב.חיוני תאריך יציאה: 20/08/23	20109	23
12,976.30 ₪	210.98 ₪	50.252 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	12,715.07 ₪	81016886 - 1	חניון ב.חיוני	34811	24
1,308.58 ₪	210.98 ₪	20.101 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,077.50 ₪	81026189 - 1	חניון חיוני	34810	25
2,041.06 ₪	210.98 ₪	12.663 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,817.42 ₪	81016886 - 3	חשמל ותקשורת חיים את גרא בנין אורן	51373	26
219.80 ₪	210.98 ₪	8.040 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.78 ₪	16045526 - 4	מונטרס בנין אלון קומה 1	44654	27
2,586.60 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,375.62 ₪	16226538 - 11	מונטרס בנין אלון קומה 3	47462	28
11,285.34 ₪	210.98 ₪	50.252 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	11,024.11 ₪	21110367 - 1	מחסני תאורה	39533	29
2,373.89 ₪	210.98 ₪	20.101 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,142.81 ₪	81017045 - 6	מילגם	28402	30
1,847.89 ₪	210.98 ₪	16.081 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,620.83 ₪	81017045 - 7	מכון כושר רני רובי	33177	31
8,318.74 ₪	210.98 ₪	32.161 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8,075.60 ₪	81016886 - 5	מסעדת ניני בנין אורן ק.קרקע	44414	32
235.27 ₪	210.98 ₪	12.663 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	11.63 ₪	81016948 - 7	משולם לשעבר 2 - בנין ברוש ק.קרקע	45159	33
19,831.12 ₪	210.98 ₪	120.604 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	19,499.54 ₪	81016886 - 6	ספגטים בנין אורן	20077	34
79,855.95 ₪	210.98 ₪	201.007 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	79,443.96 ₪	16226560 - 2	פוליפיד בנין אלון קומה 1	22687	35
2,103.96 ₪	210.98 ₪	25.126 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,867.86 ₪	81018576 - 7	פוליפיד בנין תמר דרום קומה 1	20114	36
15,894.72 ₪	210.98 ₪	50.252 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	15,633.49 ₪	81018576 - 5	פוליפיד בנין תמר ק.קרקע	20112	37
2,143.99 ₪	210.98 ₪	25.126 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,907.88 ₪	81018576 - 6	פוליפיד בנין תמר קומה 1	20113	38
46,302.54 ₪	210.98 ₪	80.403 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	46,011.15 ₪	16226560 - 12	פוליפיד צ'ילר	46069	39
537.81 ₪	210.98 ₪	6.432 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	320.40 ₪	81029216 - 1	פרקט השרון	43503	40
2,168.29 ₪	210.98 ₪	25.126 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,932.19 ₪	81016886 - 8	קוגניטים	43473	41
4,637.44 ₪	210.98 ₪	10.050 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,416.41 ₪	70047420 - 1	קומטק UPS	20053	42
6,310.50 ₪	210.98 ₪	80.403 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6,019.11 ₪	81017045 - 2	קומטק בנין ארז קומה 1	50893	43





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
₪ 3,404.65	₪ 210.98	₪ 50.252	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 3,143.42	81017045 - 3	קומטק בניין ארז קומה 2	49452	44
₪ 51,723.29	₪ 210.98	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 51,512.31	16045526 - 1, 60006195 - 1, 70013670 - 1, 70047420 - 1, 81016886 - 1, 81016886 - 2, 81016886 - 4, 81016886 - 5, 81016886 - 6, 81016886 - 7, 81016886 - 8, 81017045 - 1, 81017045 - 2, 81017045 - 3, 81017045 - 5, 81017045 - 6, 81017045 - 7, 81017045 - 8	ראשי שנאים 4,6 מא - לא לחיוב	20161	45
₪ 14,972.22	₪ 210.98	₪ 201.007	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 14,560.23	16226560 - 1	רותם בקרים - חדש	22686	46

₪ 924,767.67		סה"כ
₪ 157,210.50	17.00%	מע"מ
₪ 1,081,978.17		סה"כ (כולל מע"מ)
		חשבון חברת חשמל
		הפרש בש"ח
		הפרש באחוזים

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
₪ 29,755.57	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 29,755.57	10000008 - 1	צריכה עודפת מעל 900kVA בזק בנל	45886	1
₪ 233,874.84	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 233,874.84	60006195 - 1, 70013619 - 1, 70013651 - 1, 70013670 - 1, 81017045 - 1	שנאים	32436	2

