



**דוח שח + קוטש**

עבור: אלה עזרא השקעות בע"מ

טרמינל סנטר אור יהודה

תקופת דוח: (12/09/23 - 15/08/23)

340571389

תאריך הפקה: 19/09/23

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	27304	אוראל לויאן	14154702 - 9	451.20	0.00	3,880.40	4,331.60	0.00		2,234.38	27.89
			סה"כ	451.20	0.00	3,880.40	4,331.60	0.00	210.98	2,445.36	
2	35570	אלה עזרא	14154701 - 6	0.00	0.00	0.00	0.00	30.09		30.09	
			סה"כ	0.00	0.00	0.00	0.00	30.09	210.98	241.07	
3	14919	בנק מרכנתיל	14154702 - 1	1,313.00	0.00	5,955.70	7,268.70	0.00		4,306.17	14.17
			סה"כ	1,313.00	0.00	5,955.70	7,268.70	0.00	210.98	4,517.15	
4	37580	גוגאנו	13148426 - 1	101.10	0.00	463.30	564.40	0.00		333.51	
			13148433 - 1	121.80	0.00	635.00	756.80	0.00		433.42	
			14154700 - 2	176.20	0.00	464.40	640.60	0.00		440.09	6.13
			14154700 - 7	1,107.60	0.00	3,000.60	4,108.20	0.00		2,799.90	17.86
			14154701 - 2	1,355.80	0.00	4,581.80	5,937.60	0.00		3,801.29	16.48
			14154701 - 7	1,049.80	0.00	3,200.20	4,250.00	0.00		2,800.35	14.89
			15112862 - 1	919.10	0.00	4,171.00	5,090.10	0.00		3,015.15	
			18247128 - 1	47.20	0.00	162.00	209.20	0.00		133.36	5.61
			סה"כ	4,878.60	0.00	16,678.30	21,556.90	0.00	210.98	13,968.05	
5	14920	גלית גולדה	14154702 - 2	1,292.30	0.00	4,636.70	5,929.00	0.00		3,734.15	18.86
			סה"כ	1,292.30	0.00	4,636.70	5,929.00	0.00	210.98	3,945.13	
6	19996	הגבלים עסקיים	13148421 - 1	97.40	0.00	342.80	440.20	0.00		278.70	
			13148431 - 1	125.20	0.00	462.40	587.60	0.00		367.20	
			14154700 - 4	624.80	0.00	2,928.60	3,553.40	0.00		2,088.02	8.29
			14154700 - 9	117.20	0.00	644.00	761.20	0.00		430.62	3.10
			14154701 - 4	8.80	0.00	160.20	169.00	0.00		78.36	2.62
			14154701 - 9	55.00	0.00	278.40	333.40	0.00		192.28	1.95
			17013904 - 1	1,388.00	0.00	6,235.20	7,623.20	0.00		4,527.17	
			סה"כ	2,416.40	0.00	11,051.60	13,468.00	0.00	210.98	8,173.33	





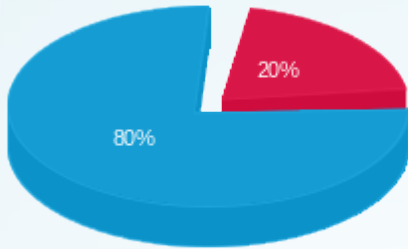
מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
7	38906	זהבית עיצוב שיער בע"מ	10 - 14154702	407.70	0.00	1,700.30	2,108.00	0.00		1,275.79	18.96
			סה"כ	407.70	0.00	1,700.30	2,108.00	0.00	210.98	1,486.77	
8	22394	חדר כושר	1 - 16224446	1,152.70	0.00	2,932.90	4,085.60	0.00		2,835.77	
			סה"כ	1,152.70	0.00	2,932.90	4,085.60	0.00	210.98	3,046.75	
9	48455	חומוס לבנון חנות 2	3 - 14154702	174.10	0.00	1,391.40	1,565.50	0.00		818.58	14.99
			סה"כ	174.10	0.00	1,391.40	1,565.50	0.00	210.98	1,029.56	
10	49261	חנות 11 - איטליקה (מרכז) החדשנות העולמי למסתמי לב	13 - 14154702	437.70	0.00	2,137.00	2,574.70	0.00		1,497.89	9.55
			סה"כ	437.70	0.00	2,137.00	2,574.70	0.00	210.98	1,708.87	
11	40690	חנות 13 אבנר מנוצ'הרי	14 - 14154702	20.50	0.00	131.70	152.20	0.00		83.16	1.42
			סה"כ	20.50	0.00	131.70	152.20	0.00	210.98	294.14	
12	40384	מג'יק תוכנות תעשייה בע"מ קומה 5 (משרדים, חדר חשמל ראשי)	1 - 13148458	162.90	0.00	484.40	647.30	0.00		429.52	
			10 - 14154700	186.80	0.00	729.80	916.60	0.00		564.28	2.39
			5 - 14154700	2,921.20	0.00	8,495.80	11,417.00	0.00		7,623.97	29.06
			5 - 14154701	569.60	0.00	2,372.00	2,941.60	0.00		1,780.98	10.51
			10 - 14154701	2,808.00	0.00	12,448.80	15,256.80	0.00		9,090.67	29.27
			5 - 14154702	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	
			1 - 18247294	133.50	0.00	377.30	510.80	0.00		343.91	3.27
			סה"כ	6,782.00	0.00	24,908.10	31,690.10	0.00	210.98	20,044.31	
13	19992	מיזוג אוויר	3 - 16092197	5,302.80	0.00	17,168.80	22,471.60	0.00		14,558.35	112.26
			4 - 16092197	3,705.20	0.00	12,418.40	16,123.60	0.00		10,345.99	96.48
			1 - 16092237	734.00	0.00	7,965.60	8,699.60	0.00		4,315.06	81.33
			2 - 16092237	75.20	0.00	1,806.00	1,881.20	0.00		849.43	152.25
			3 - 16092237	14,386.40	0.00	58,704.00	73,090.40	0.00		44,486.12	207.72
			4 - 16092237	64.00	0.00	288.40	352.40	0.00		209.12	0.52
			סה"כ	24,267.60	0.00	98,351.20	122,618.80	0.00	210.98	74,975.04	



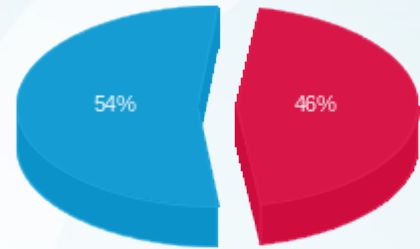


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
14	26532	מטרה הרכבת הקלה	13148416 - 1	135.90	0.00	656.80	792.70	0.00		462.31	
			13199927 - 1	80.00	0.00	437.60	517.60	0.00		293.12	
			14154700 - 3	180.00	0.00	1,110.80	1,290.80	0.00		711.45	6.67
			14154700 - 8	181.80	0.00	1,130.40	1,312.20	0.00		722.06	4.65
			14154701 - 3	19.20	0.00	133.40	152.60	0.00		82.03	3.68
			14154701 - 8	201.60	0.00	842.00	1,043.60	0.00		631.36	9.93
			17013957 - 1	1,674.50	0.00	7,394.30	9,068.80	0.00		5,408.99	
			סה"כ	2,473.00	0.00	11,705.30	14,178.30	0.00	210.98	8,522.31	
15	44564	נון טטופ	14154702 - 12	490.00	0.00	1,077.50	1,567.50	0.00		1,135.81	7.04
			סה"כ	490.00	0.00	1,077.50	1,567.50	0.00	210.98	1,346.79	
16	14918	פיצוציה	14154701 - 14	534.70	0.00	2,723.80	3,258.50	0.00		1,876.43	11.23
			סה"כ	534.70	0.00	2,723.80	3,258.50	0.00	210.98	2,087.41	
17	20000	ציבורי	13129456 - 1	368.70	0.00	661.90	1,030.60	0.00		793.38	
			13129490 - 1	752.60	0.00	2,261.40	3,014.00	0.00		1,994.07	
			14154702 - 7	136.20	0.00	1,801.40	1,937.60	0.00		933.74	13.27
			15112876 - 1	135.60	0.00	643.30	778.90	0.00		456.33	
			סה"כ	1,393.10	0.00	5,368.00	6,761.10	0.00	210.98	4,388.50	
18	28435	קומה 01 - מטרטק	17312629 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	40.32
			17312630 - 1	5,189.00	0.00	22,441.80	27,630.80	0.00		16,567.38	136.24
			סה"כ	5,189.00	0.00	22,441.80	27,630.80	0.00	210.98	16,778.36	
19	51715	קליטה סולרית	14154702 - 4	33.30	0.00	154.90	188.20	0.00		110.80	0.35
			סה"כ	33.30	0.00	154.90	188.20	0.00	210.98	321.78	
20	14916	קפה לנדזור	14154701 - 12	327.80	0.00	1,565.40	1,893.20	0.00		1,107.38	5.22
			סה"כ	327.80	0.00	1,565.40	1,893.20	0.00	210.98	1,318.36	
21	19632	ריבר	14154702 - 11	2,904.30	0.00	7,388.70	10,293.00	0.00		7,144.52	31.41
			סה"כ	2,904.30	0.00	7,388.70	10,293.00	0.00	210.98	7,355.50	
			סה"כ	56,939.00	0.00	226,180.70	283,119.70	30.09	4,430.58	177,994.53	
			חשבון חברת חשמל	62,800.00		248,080.00	310,880.00			166,479.11	
			הפרש בקוט"ש	-5,861.00		-21,899.30	-27,760.30			11,515.42	
			הפרש באחוזים	-9.33%		-8.83%	-8.93%			6.92%	





פסגה (Kwh 56,939.00) ■  
 גבע (Kwh 0.00) ■  
 שפל (Kwh 226,180.70) ■



פסגה (80,460.50 ט"ח) ■  
 גבע (0.00 ט"ח) ■  
 שפל (93,073.36 ט"ח) ■

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	19629	ראשי שנאי TA1	8 - 14154702	9,715.00	0.00	38,370.00	48,085.00	0.00		29,517.52	120.75
			סה"כ	9,715.00	0.00	38,370.00	48,085.00	0.00	0.00	29,517.52	
2	19633	שנאי TR2	15 - 14154700	201.60	0.00	853.80	1,055.40	0.00		636.22	0.59
			סה"כ	201.60	0.00	853.80	1,055.40	0.00	0.00	636.22	

