



דוח שח + קוטש

עבור: קבוצת איתן ניהול ואחזקת מבנים

מגדלי שקל בני ברק

תקופת דוח: (26/09/23 - 24/08/23)

340537361 347638800

תאריך הפקה: 01/10/23

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	50827	אופטיקה הלפרין (מחסן) (ליד המעלית)	- 2 23000160	15.60	0.00	101.60	117.20	0.00		63.85	3.01
			סה"כ	15.60	0.00	101.60	117.20	0.00	37.91	101.76	
2	50288	אופטיקה הלפרין (מחסן) 1	- 3 22009818	1,391.30	296.05	3,641.50	5,328.85	11.02		3,597.37	16.90
			סה"כ	1,391.30	296.05	3,641.50	5,328.85	11.02	37.91	3,635.28	
3	50286	אופטיקה הלפרין (מחסן) 2	- 1 19093430	319.20	84.70	1,355.60	1,759.50	7.05		1,050.80	131.81
			סה"כ	319.20	84.70	1,355.60	1,759.50	7.05	37.91	1,088.71	
4	49073	אי המטמון (ק.קרקע)	- 1 21055223	2,283.10	0.00	4,710.50	6,993.60	17.64		5,182.26	23.41
			סה"כ	2,283.10	0.00	4,710.50	6,993.60	17.64	37.91	5,220.17	
5	38984	אי.טי.אי (1)	- 1 23000161	1,373.60	0.00	8,128.00	9,501.60	55.11		5,340.82	27.98
			סה"כ	1,373.60	0.00	8,128.00	9,501.60	55.11	210.98	5,551.80	
6	38958	איטל פאש (קומה 9)	- 1 22026582	83.00	0.00	492.00	575.00	5.51		325.26	3.14
			סה"כ	83.00	0.00	492.00	575.00	5.51	37.91	363.17	
7	50297	איל השקעות מפתחים בע"מ (קומה 12)	- 2 22026893	123.60	0.00	585.90	709.50	13.89		429.65	4.01
			סה"כ	123.60	0.00	585.90	709.50	13.89	37.91	467.56	
8	48066	אירוקס (קומה 10)	- 1 22026580	1,395.20	0.00	7,917.60	9,312.80	138.89		5,368.54	23.21
			סה"כ	1,395.20	0.00	7,917.60	9,312.80	138.89	210.98	5,579.52	
9	51940	אירוקס (קומה 11)	- 4 22026896	691.60	0.00	3,903.60	4,595.20	13.89		2,597.52	15.38
			סה"כ	691.60	0.00	3,903.60	4,595.20	13.89	210.98	2,808.50	
10	38702	בגיר בע"מ (מחסן)	- 3 23000201	194.70	0.00	453.20	647.90	8.82		470.44	4.61
			סה"כ	194.70	0.00	453.20	647.90	8.82	37.91	508.35	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
11	38696	בגיר בע"מ (ק.קרקע)	- 2 23000188	2,173.80	0.00	5,102.10	7,275.90	11.02		5,182.33	36.15
			סה"כ	2,173.80	0.00	5,102.10	7,275.90	11.02	210.98	5,393.31	
12	49069	בזאר הדרום (ק.קרקע)	- 3 21055223	4,840.00	0.00	10,373.40	15,213.40	44.09		11,152.15	53.51
			סה"כ	4,840.00	0.00	10,373.40	15,213.40	44.09	210.98	11,363.13	
13	38978	בזק (קומה -1)	- 2 23000168	98.90	0.00	521.40	620.30	0.00		354.31	0.93
			סה"כ	98.90	0.00	521.40	620.30	0.00	37.91	392.22	
14	38976	בנט חיים (קומה -1)	- 3 23000160	312.20	0.00	829.50	1,141.70	8.82		791.33	6.45
			סה"כ	312.20	0.00	829.50	1,141.70	8.82	37.91	829.24	
15	49070	בנק הפועלים (ק.קרקע)	- 2 21055218	1,080.60	0.00	5,939.60	7,020.20	55.11		4,026.26	26.39
			סה"כ	1,080.60	0.00	5,939.60	7,020.20	55.11	210.98	4,237.24	
16	38985	ג.בן חורין (קומה 1)	- 2 23000161	164.70	0.00	1,130.90	1,295.60	13.89		711.99	5.01
			סה"כ	164.70	0.00	1,130.90	1,295.60	13.89	37.91	749.90	
17	49071	גוד פארם (ק.קרקע)	- 3 21055218	2,449.90	0.00	10,321.70	12,771.60	22.05		7,731.38	21.19
			סה"כ	2,449.90	0.00	10,321.70	12,771.60	22.05	37.91	7,769.29	
18	38951	גרניהויז מאיר (קומה 8)	- 3 23000183	45.60	0.00	502.10	547.70	8.82		279.87	2.28
			סה"כ	45.60	0.00	502.10	547.70	8.82	37.91	317.78	
19	38953	ד"ר פטר פרידמן (קומה 8)	- 2 23000179	47.80	0.00	238.45	286.25	8.82		174.49	2.73
			סה"כ	47.80	0.00	238.45	286.25	8.82	37.91	212.40	
20	38955	ד.א שרון (קומה 8)	- 4 23000179	24.50	0.00	343.50	368.00	11.02		186.99	2.63
			סה"כ	24.50	0.00	343.50	368.00	11.02	37.91	224.90	
21	38949	דחוח הלוי (קומה 8)	- 1 23000183	115.40	0.00	778.40	893.80	11.02		494.41	4.17
			סה"כ	115.40	0.00	778.40	893.80	11.02	37.91	532.32	
22	38695	די.בי.אי חדש	- 1 23000188	170.00	0.00	1,874.80	2,044.80	13.89		1,025.60	13.08
			סה"כ	170.00	0.00	1,874.80	2,044.80	13.89	37.91	1,063.51	
23	50289	דניאל מנוצרי חנות (ק.קרקע)	- 3 19093430	1,034.90	124.40	1,357.50	2,516.80	8.82		2,081.04	189.84
			סה"כ	1,034.90	124.40	1,357.50	2,516.80	8.82	37.91	2,118.95	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
24	50287	דפוס ישורון מרתף	- 2 22009818	1,158.10	368.40	4,907.90	6,434.40	27.56		3,835.27	44.06
			סה"כ	1,158.10	368.40	4,907.90	6,434.40	27.56	37.91	3,873.18	
25	38977	הוצאת שבת פרנקל בע"מ	- 4 23000160	74.80	0.00	495.60	570.40	13.89		323.53	5.75
			סה"כ	74.80	0.00	495.60	570.40	13.89	37.91	361.44	
26	38954	היכל הרפואה (קומה 8)	- 3 23000179	92.20	0.00	605.70	697.90	11.02		390.56	4.64
			סה"כ	92.20	0.00	605.70	697.90	11.02	37.91	428.47	
27	38956	הרמן תקשורת בע"מ (קומה 1)	- 3 22026580	250.80	0.00	942.80	1,193.60	0.00		742.37	7.87
			סה"כ	250.80	0.00	942.80	1,193.60	0.00	37.91	780.28	
28	52898	וול דאן (ק.קרקע)	- 3 23000188	3,179.60	0.00	13,554.60	16,734.20	13.89		10,084.70	35.63
			סה"כ	3,179.60	0.00	13,554.60	16,734.20	13.89	37.91	10,122.61	
29	51938	חגית בן פורת	- 3 23000205	26.70	0.00	85.75	112.45	5.51		78.53	1.50
			סה"כ	26.70	0.00	85.75	112.45	5.51	37.91	116.44	
30	40003	חי סחר (שיווק ק.ר.) בע"מ	- 4 23000204	90.70	0.00	806.20	896.90	8.82		468.74	4.32
			סה"כ	90.70	0.00	806.20	896.90	8.82	37.91	506.65	
31	38950	חן יאיר (קומה 8)	- 2 23000183	133.00	0.00	846.40	979.40	17.64		553.87	5.36
			סה"כ	133.00	0.00	846.40	979.40	17.64	37.91	591.78	
32	51935	יסי כהן קומה 8	- 4 23000194	69.05	0.00	511.80	580.85	7.05		315.23	3.34
			סה"כ	69.05	0.00	511.80	580.85	7.05	210.98	526.21	
33	38680	כספי אדריכלים (קומה 5)	- 2 23000193	67.30	0.00	618.80	686.10	8.82		358.56	3.48
			סה"כ	67.30	0.00	618.80	686.10	8.82	37.91	396.47	
34	38981	מוקמאל מנשה (קומה 6)	- 4 23000202	0.00	0.00	81.90	81.90	7.05		40.76	0.93
			סה"כ	0.00	0.00	81.90	81.90	7.05	37.91	78.67	
35	38961	מטב - עמותה לשרותי טיפול ורווחה (קומה 9)	- 4 22026582	38.40	0.00	577.40	615.80	8.82		300.68	3.18
			סה"כ	38.40	0.00	577.40	615.80	8.82	37.91	338.59	
36	38959	מי ברק (קומה 9)	- 2 22026582	110.00	0.00	954.60	1,064.60	8.82		557.08	4.99





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			סה"כ	110.00	0.00	954.60	1,064.60	8.82	37.91	594.99	
37	38687	מי ברק 01 (קומה 5)	- 2 23000206	176.60	0.00	1,381.40	1,558.00	35.27		853.27	8.26
			סה"כ	176.60	0.00	1,381.40	1,558.00	35.27	37.91	891.18	
38	45536	מי ברק 02 (קומה 5)	- 2 23000187	377.40	0.00	2,489.80	2,867.20	22.05		1,579.90	9.34
			סה"כ	377.40	0.00	2,489.80	2,867.20	22.05	37.91	1,617.81	
39	38991	מיזוג אוויר	- 1 22026818	2,474.00	0.00	18,980.00	21,454.00	0.00		11,306.28	654.03
			- 3 22026818	5,038.00	0.00	29,217.00	34,255.00	0.00		19,141.99	209.58
			- 4 22026818	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	
			- 1 22026821	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	
			- 1 22026880	1,795.00	0.00	12,835.00	14,630.00	0.00		7,818.12	203.72
			- 2 22026880	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	
			- 4 22026880	7,539.20	0.00	40,593.20	48,132.40	0.00		27,357.75	94.66
			סה"כ	16,846.20	0.00	101,625.20	118,471.40	0.00	210.98	65,835.12	
40	38690	מכללה למנהל קמפוס בני ברק (קומה 7)	- 3 23000181	4,075.20	0.00	17,633.40	21,708.60	44.09		13,058.90	59.50
			סה"כ	4,075.20	0.00	17,633.40	21,708.60	44.09	210.98	13,269.88	
41	47449	מלאכתם (קומה 1)	- 3 23000161	346.70	0.00	1,211.50	1,558.20	13.89		1,002.34	6.94
			סה"כ	346.70	0.00	1,211.50	1,558.20	13.89	37.91	1,040.25	
42	38979	מנהל האוכלוסין וההגירה	- 1 23000202	685.80	0.00	4,689.80	5,375.60	55.11		2,954.07	14.90
			סה"כ	685.80	0.00	4,689.80	5,375.60	55.11	210.98	3,165.05	
43	45271	מפתחים 2 (קומה 12)	- 3 22026893	198.80	0.00	1,362.60	1,561.40	13.89		855.52	7.16
			סה"כ	198.80	0.00	1,362.60	1,561.40	13.89	37.91	893.43	
44	40271	מקלט צפוני מרכזי [אי המטמון]	- 2 22026580	720.20	0.00	3,324.80	4,045.00	0.00		2,385.87	8.85
			סה"כ	720.20	0.00	3,324.80	4,045.00	0.00	37.91	2,423.78	
45	51939	מרכז שרה (קומה 8)	- 2 23000205	43.65	0.00	368.00	411.65	8.82		221.93	4.88





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			סה"כ	43.65	0.00	368.00	411.65	8.82	37.91	259.84	
46	50290	משקאות ישראל	4 - 22009818	10.70	0.40	35.55	46.65	4.41		34.32	0.43
			סה"כ	10.70	0.40	35.55	46.65	4.41	37.91	72.23	
47	49670	נופר - הטענת רכבים [קומה 3]	3 - 23000206	70.05	0.00	966.75	1,036.80	0.00		496.81	23.44
			סה"כ	70.05	0.00	966.75	1,036.80	0.00	0.00	496.81	
48	45055	סיפליינס (קומה 11)	3 - 22026896	141.50	0.00	771.30	912.80	8.82		526.16	3.65
			סה"כ	141.50	0.00	771.30	912.80	8.82	37.91	564.07	
49	38670	סלקום (קומה 12 גג)	1 - 22344655	238.30	0.00	1,226.20	1,464.50	0.00		841.32	2.93
			סה"כ	238.30	0.00	1,226.20	1,464.50	0.00	37.91	879.23	
50	54025	סמינר מעלות בינה [קומה 1]	1 - 22026896	40.20	0.00	623.00	663.20	22.05		335.22	7.17
			סה"כ	40.20	0.00	623.00	663.20	22.05	210.98	546.20	
51	38965	עו"ד גוטליב אליעזר (קומה 12)	4 - 22026893	28.50	0.00	477.50	506.00	11.02		247.79	4.12
			סה"כ	28.50	0.00	477.50	506.00	11.02	37.91	285.70	
52	38689	עמותת שלום בניר	2 - 23000181	59.40	0.00	273.80	333.20	8.82		205.43	2.41
			סה"כ	59.40	0.00	273.80	333.20	8.82	37.91	243.34	
53	38982	פילאטיס (קומה 6)	3 - 23000200	948.70	0.00	1,699.20	2,647.90	27.56		2,067.39	13.11
			סה"כ	948.70	0.00	1,699.20	2,647.90	27.56	37.91	2,105.30	
54	38701	פיצוחי הטיב (ק.קרקע)	2 - 23000201	1,331.90	0.00	5,623.35	6,955.25	13.89		4,210.005	21.33
			סה"כ	1,331.90	0.00	5,623.35	6,955.25	13.89	37.91	4,247.92	
55	50296	פיקצ'יר (קומה 9)	3 - 22026582	13.20	0.00	100.60	113.80	11.02		71.07	1.61
			סה"כ	13.20	0.00	100.60	113.80	11.02	37.91	108.98	
56	38945	פלאפון	2 - 22026896	1,601.30	0.00	6,710.50	8,311.80	0.00		5,024.17	13.68
			סה"כ	1,601.30	0.00	6,710.50	8,311.80	0.00	210.98	5,235.15	
57	38971	פרטנר - גג	3 - 23000204	1,479.30	0.00	6,770.80	8,250.10	0.00		4,876.58	12.58
			סה"כ	1,479.30	0.00	6,770.80	8,250.10	0.00	210.98	5,087.56	

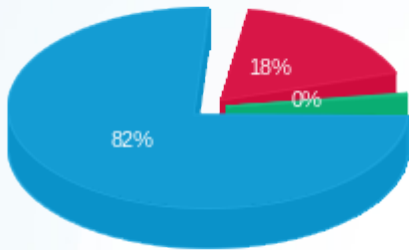




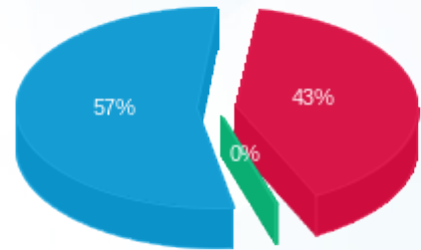
מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
58	49072	צביקה אלקטרוניקה (ק.קרקה)	- 1 21055218	410.80	0.00	1,823.80	2,234.60	13.89		1,344.88	9.41
			סה"כ	410.80	0.00	1,823.80	2,234.60	13.89	37.91	1,382.79	
59	38989	צוות אלמוג (קומה 1)	- 3 23000166	34.30	0.00	249.00	283.30	5.51		156.44	2.67
			סה"כ	34.30	0.00	249.00	283.30	5.51	37.91	194.35	
60	38992	ציבורי נמדד	- 2 22026818	8,814.40	0.00	36,598.40	45,412.80	0.00		27,515.87	97.50
			- 1 22026821	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	
			סה"כ	8,814.40	0.00	36,598.40	45,412.80	0.00	210.98	27,726.85	
61	38975	קיד דנט (קומה 11)	- 4 23000205	17.80	0.00	315.10	332.90	11.02		165.84	5.19
			סה"כ	17.80	0.00	315.10	332.90	11.02	37.91	203.75	
62	51663	קידום פרויקטים (קומה 9)	- 1 23000205	95.65	0.00	387.85	483.50	8.82		303.58	3.10
			סה"כ	95.65	0.00	387.85	483.50	8.82	210.98	514.56	
63	42382	קרן האור לחברה (קומה 1)	- 1 23000166	24.05	0.00	209.30	233.35	5.51		125.62	2.08
			סה"כ	24.05	0.00	209.30	233.35	5.51	37.91	163.53	
64	45772	קרן ירושלים המאוחדת (קומה 8)	- 1 23000179	19.00	0.00	87.60	106.60	8.82		71.71	1.63
			סה"כ	19.00	0.00	87.60	106.60	8.82	37.91	109.62	
65	38952	רו"ח שפילברג אבי (קומה 8)	- 4 23000183	75.50	0.00	827.50	903.00	13.89		461.09	4.37
			סה"כ	75.50	0.00	827.50	903.00	13.89	37.91	499.00	
66	50826	רות גולדוסר (קומה 01)	- 4 23000161	33.20	0.00	179.20	212.40	13.89		134.54	1.72
			סה"כ	33.20	0.00	179.20	212.40	13.89	37.91	172.45	
67	38970	רעני שלמה (קומה 9)	- 2 23000204	51.30	0.00	501.30	552.60	11.02		289.80	3.39
			סה"כ	51.30	0.00	501.30	552.60	11.02	37.91	327.71	
68	38969	שטרן וייס (קומה 9)	- 1 23000204	52.30	0.00	509.50	561.80	8.82		292.38	4.45
			סה"כ	52.30	0.00	509.50	561.80	8.82	37.91	330.29	
69	48210	שלכם 2 (קומה 5)	- 1 23000193	72.40	0.00	610.00	682.40	8.82		362.14	6.20
			סה"כ	72.40	0.00	610.00	682.40	8.82	37.91	400.05	



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
70	38968	שלמה לוי (קומה 11)	4 - 22026895	66.30	0.00	499.40	565.70	7.05		306.25	3.56
			סה"כ	66.30	0.00	499.40	565.70	7.05	37.91	344.16	
			סה"כ	64,920.45	873.95	297,755.30	363,549.70	1,045.86	5,211.84	220,882.73	
			חשבון חברת חשמל				0.00				
			הפרש בקוט"ש				363,549.70				
			הפרש באחוזים								



■ פסגה (Kwh 64,920.45)
■ גבע (Kwh 873.95)
■ שפל (Kwh 297,755.30)



■ פסגה (₪ 91,739.09)
■ גבע (₪ 359.63)
■ שפל (₪ 122,526.31)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	38940	ראשי שנאי 1	3 - 22026880	25,990.00	0.00	141,070.00	167,060.00	0.00		94,776.77	471.45
			סה"כ	25,990.00	0.00	141,070.00	167,060.00	0.00	210.98	94,987.75	
2	38941	ראשי שנאי 2	2 - 22026821	44,275.00	0.00	201,735.00	246,010.00	0.00		145,578.96	741.60
			סה"כ	44,275.00	0.00	201,735.00	246,010.00	0.00	210.98	145,789.94	