



דוח קוט"ש

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור: צים סנטר טירה

תקופת דוח: (30/09/23 - 01/09/23)

תאריך הפקה: 05/10/23

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	47035	בניין A בי גוד ח.42 (ייבוא)	20065584 - 3	3,078.60	0.00	11,781.20	14,859.80	63.20	
				2,466.62	0.00	3,743.23	6,209.84		
				5,545.22	0.00	15,524.43	21,069.64		
2	47035	בניין A בי גוד ח.42 (ייצוא)	20065584 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00	63.20	
				0.23	0.00	122.78	123.01		
				0.23	0.00	122.78	123.01		
3	51793	בניין A חנות סטוק (ייבוא)	20065537 - 3	3,726.00	0.00	15,198.50	18,924.50	41.13	
				2,883.14	0.00	4,375.33	7,258.47		
				6,609.14	0.00	19,573.83	26,182.97		
4	51793	בניין A חנות סטוק (ייצוא)	20065537 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00	41.13	
				0.27	0.00	143.52	143.78		
				0.27	0.00	143.52	143.78		
5	47038	בניין A מחסני חשמל ח.102-104 (ייבוא)	20065537 - 2	3,481.60	0.00	14,908.40	18,390.00	55.20	
				3,232.77	0.00	4,905.90	8,138.67		
				6,714.37	0.00	19,814.30	26,528.67		
6	47038	בניין A מחסני חשמל ח.102-104 (ייצוא)	20065537 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00	55.20	
				0.30	0.00	160.92	161.22		
				0.30	0.00	160.92	161.22		
7	47037	בניין A מקדונלס ח.50 (ייבוא)	20065585 - 4	3,663.68	0.00	14,187.84	17,851.52	57.26	
				1,078.66	0.00	1,636.92	2,715.58		
				4,742.34	0.00	15,824.76	20,567.10		
8	47037	בניין A מקדונלס ח.50 (ייצוא)	20065585 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	57.26	
				0.10	0.00	53.69	53.79		
				0.10	0.00	53.69	53.79		
9	47036	בניין A סופר פארם ח.40 (ייבוא)	20065585 - 2	3,050.20	0.00	13,592.80	16,643.00	39.31	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקונטיינר	שיא ביקוש	מקדם הספק
			ציבורי ומ"א	2,467.53	0.00	3,744.62	6,212.15		
			סה"כ צריכה	5,517.73	0.00	17,337.42	22,855.15		
10	47036	בניין A סופר פארם ח.40 (ייצוא)	20065585 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00	39.31	
			ציבורי ומ"א	0.23	0.00	122.83	123.06		
			סה"כ צריכה	0.23	0.00	122.83	123.06		
11	47034	בניין A קפה גרג ח.48 (ייבוא)	20065584 - 2	4,322.56	0.00	18,864.80	23,187.36	74.25	
			ציבורי ומ"א	910.49	0.00	1,381.72	2,292.21		
			סה"כ צריכה	5,233.05	0.00	20,246.52	25,479.57		
12	47034	בניין A קפה גרג ח.48 (ייצוא)	20065584 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00	74.25	
			ציבורי ומ"א	0.08	0.00	45.32	45.41		
			סה"כ צריכה	0.08	0.00	45.32	45.41		
13	47055	בניין B אופטיניס ח.34 (ייבוא)	20065540 - 1	623.20	0.00	2,400.40	3,023.60	8.98	
			ציבורי ומ"א	225.45	0.00	342.13	567.57		
			סה"כ צריכה	848.65	0.00	2,742.53	3,591.17		
14	47055	בניין B אופטיניס ח.34 (ייצוא)	20065540 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	8.98	
			ציבורי ומ"א	0.02	0.00	11.22	11.24		
			סה"כ צריכה	0.02	0.00	11.22	11.24		
15	47046	בניין B איי פלייס ח.12 (ייבוא)	20065536 - 4	505.90	0.00	1,949.60	2,455.50	7.86	
			ציבורי ומ"א	368.41	0.00	559.08	927.50		
			סה"כ צריכה	874.31	0.00	2,508.68	3,383.00		
16	47046	בניין B איי פלייס ח.12 (ייצוא)	20065536 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	7.86	
			ציבורי ומ"א	0.03	0.00	18.34	18.37		
			סה"כ צריכה	0.03	0.00	18.34	18.37		
17	47392	בניין B אלמטרו ח.4-6 (ייבוא)	20065536 - 3	1,272.50	0.00	4,916.60	6,189.10	22.94	
			ציבורי ומ"א	971.89	0.00	1,474.90	2,446.79		
			סה"כ צריכה	2,244.39	0.00	6,391.50	8,635.89		
18	47392	בניין B אלמטרו ח.4-6 (ייצוא)	20065536 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00	22.94	
			ציבורי ומ"א	0.09	0.00	48.38	48.47		
			סה"כ צריכה	0.09	0.00	48.38	48.47		
19	47054	בניין B אפריל ח.26-28 (ייבוא)	20065533 - 4	1,196.10	0.00	4,899.40	6,095.50	19.15	
			ציבורי ומ"א	634.18	0.00	962.40	1,596.59		
			סה"כ צריכה	1,830.28	0.00	5,861.80	7,692.09		





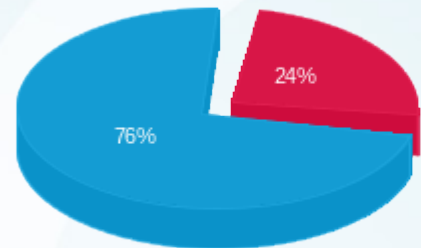
מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
20	47054	בניין B אפריל (ח.26-28 ייצוא)	20065533 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	19.15	
		ציבורי ומ"א		0.06	0.00	31.57	31.63		
		סה"כ צריכה		0.06	0.00	31.57	31.63		
21	47058	בניין B בוגרט (ח.38 ייבוא)	20065540 - 4	990.80	0.00	3,906.80	4,897.60	15.46	
		ציבורי ומ"א		671.76	0.00	1,019.43	1,691.18		
		סה"כ צריכה		1,662.56	0.00	4,926.23	6,588.78		
22	47058	בניין B בוגרט (ח.38 ייצוא)	20065540 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	15.46	
		ציבורי ומ"א		0.06	0.00	33.44	33.50		
		סה"כ צריכה		0.06	0.00	33.44	33.50		
23	47043	בניין B בי פרש ח.8 (ייבוא)	20065536 - 1	1,071.30	0.00	5,047.80	6,119.10	16.78	
		ציבורי ומ"א		242.86	0.00	368.55	611.41		
		סה"כ צריכה		1,314.16	0.00	5,416.35	6,730.51		
24	47043	בניין B בי פרש ח.8 (ייצוא)	20065536 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	16.78	
		ציבורי ומ"א		0.02	0.00	12.09	12.11		
		סה"כ צריכה		0.02	0.00	12.09	12.11		
25	53199	בניין B חשמל זמני למתחם (ייבוא)	20065533 - 1	27.50	0.00	310.90	338.40	12.88	
		סה"כ צריכה		27.50	0.00	310.90	338.40		
26	53199	בניין B חשמל זמני למתחם (ייצוא)	20065533 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	12.88	
		סה"כ צריכה		0.00	0.00	0.00	0.00		
27	47056	בניין B מפעל הפיס (ח.36 ייבוא)	20065540 - 2	294.70	0.00	794.80	1,089.50	8.37	
		ציבורי ומ"א		232.32	0.00	352.56	584.88		
		סה"כ צריכה		527.02	0.00	1,147.36	1,674.38		
28	47056	בניין B מפעל הפיס (ח.36 ייצוא)	20065540 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00	8.37	
		ציבורי ומ"א		0.02	0.00	11.56	11.59		
		סה"כ צריכה		0.02	0.00	11.56	11.59		
29	52830	בניין B סדאף ח.2 (ייבוא)	20065534 - 1	2,295.00	0.00	7,995.10	10,290.10	31.34	
		ציבורי ומ"א		511.38	0.00	776.04	1,287.42		
		סה"כ צריכה		2,806.38	0.00	8,771.14	11,577.52		
30	52830	בניין B סדאף ח.2 (ייצוא)	20065534 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	31.34	
		ציבורי ומ"א		0.05	0.00	25.46	25.50		
		סה"כ צריכה		0.05	0.00	25.46	25.50		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
31	51515	בניין B סולטאם ח.24 (ייבוא)	20065533 - 3	475.30	0.00	1,457.20	1,932.50	7.46	
		ציבורי ומ"א		340.46	0.00	516.67	857.13		
		סה"כ צריכה		815.76	0.00	1,973.87	2,789.63		
32	51515	בניין B סולטאם ח.24 (ייבוא)	20065533 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00	7.46	
		ציבורי ומ"א		0.03	0.00	16.95	16.98		
		סה"כ צריכה		0.03	0.00	16.95	16.98		
33	47057	בניין B קסטרו + קסטרו קידס ח.37 (ייבוא)	20065540 - 3	1,175.00	0.00	4,876.80	6,051.80	17.95	
		ציבורי ומ"א		639.22	0.00	970.05	1,609.28		
		סה"כ צריכה		1,814.22	0.00	5,846.85	7,661.08		
34	47057	בניין B קסטרו + קסטרו קידס ח.37 (ייבוא)	20065540 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00	17.95	
		ציבורי ומ"א		0.06	0.00	31.82	31.88		
		סה"כ צריכה		0.06	0.00	31.82	31.88		
35	53198	בניין B שוכר PLAY GAME ח.16+18 (ייבוא)	20065534 - 4	1,872.20	0.00	5,170.70	7,042.90	23.84	
		ציבורי ומ"א		844.05	0.00	1,280.89	2,124.94		
		סה"כ צריכה		2,716.25	0.00	6,451.59	9,167.84		
36	53198	בניין B שוכר PLAY GAME ח.16+18 (ייבוא)	20065534 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	23.84	
		ציבורי ומ"א		0.08	0.00	42.02	42.09		
		סה"כ צריכה		0.08	0.00	42.02	42.09		
37	53197	בניין B תכשיטי אמיר ח.12 (ייבוא)	20065534 - 2	409.70	0.00	1,482.80	1,892.50	6.57	
		ציבורי ומ"א		288.22	0.00	437.39	725.62		
		סה"כ צריכה		697.92	0.00	1,920.19	2,618.12		
38	53197	בניין B תכשיטי אמיר ח.12 (ייבוא)	20065534 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00	6.57	
		ציבורי ומ"א		0.03	0.00	14.35	14.37		
		סה"כ צריכה		0.03	0.00	14.35	14.37		
		סה"כ צריכה		52,543.00	0.00	163,536.50	216,079.50		
		חשבון חברת חשמל					0.00		
		הפרש בקוט"ש					216,079.50		
		הפרש באחוזים							





■ פסגה (Kwh 52,543.00)
■ גבע (Kwh 0.00)
■ שפל (Kwh 163,536.50)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	48592	סולארי בניין A (ייבוא)	20065538 - 4	581.25	0.00	22,541.25	23,122.50	101.04	
			סה"כ צריכה	581.25	0.00	22,541.25	23,122.50		
2	48592	סולארי בניין A (ייצוא)	20065538 - 4	1.75	0.00	1.25	3.00	101.04	
			סה"כ צריכה	1.75	0.00	1.25	3.00		
3	48845	ציבורי ומ"א (מועמס על שוכרים) (ייבוא)	20065533 - 1	-27.50	0.00	-310.90	-338.40	12.88	
			20065533 - 3	-475.30	0.00	-1,457.20	-1,932.50	7.46	
			20065533 - 4	-1,196.10	0.00	-4,899.40	-6,095.50	19.15	
			20065534 - 1	-2,295.00	0.00	-7,995.10	-10,290.10	31.34	
			20065534 - 2	-409.70	0.00	-1,482.80	-1,892.50	6.57	
			20065534 - 4	-1,872.20	0.00	-5,170.70	-7,042.90	23.84	
			20065535 - 3	13,694.00	0.00	30,799.00	44,493.00	176.90	
			20065536 - 1	-1,071.30	0.00	-5,047.80	-6,119.10	16.78	
			20065536 - 3	-1,272.50	0.00	-4,916.60	-6,189.10	22.94	
			20065536 - 4	-505.90	0.00	-1,949.60	-2,455.50	7.86	
			20065537 - 2	-3,481.60	0.00	-14,908.40	-18,390.00	55.20	
			20065537 - 3	-3,726.00	0.00	-15,198.50	-18,924.50	41.13	
			20065538 - 3	38,266.00	0.00	109,250.00	147,516.00	444.02	
			20065538 - 4	581.25	0.00	22,541.25	23,122.50	101.04	
			20065540 - 1	-623.20	0.00	-2,400.40	-3,023.60	8.98	
			20065540 - 2	-294.70	0.00	-794.80	-1,089.50	8.37	
			20065540 - 3	-1,175.00	0.00	-4,876.80	-6,051.80	17.95	
			20065540 - 4	-990.80	0.00	-3,906.80	-4,897.60	15.46	
			20065584 - 2	-4,322.56	0.00	-18,864.80	-23,187.36	74.25	
			20065584 - 3	-3,078.60	0.00	-11,781.20	-14,859.80	63.20	
			20065585 - 2	-3,050.20	0.00	-13,592.80	-16,643.00	39.31	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			20065585 - 4	-3,663.68	0.00	-14,187.84	-17,851.52	57.26	
			סה"כ צריכה	19,009.41	0.00	28,847.81	47,857.22		
4	48845	ציבורי ומ"א (מועמס על שוכרים) (ייצוא)	20065533 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	12.88	
			20065533 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00	7.46	
			20065533 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	19.15	
			20065534 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	31.34	
			20065534 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00	6.57	
			20065534 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	23.84	
			20065535 - 3	0.00	0.00	945.00	945.00	176.90	
			20065536 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	16.78	
			20065536 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00	22.94	
			20065536 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	7.86	
			20065537 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00	55.20	
			20065537 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00	41.13	
			20065538 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00	444.02	
			20065538 - 4	1.75	0.00	1.25	3.00	101.04	
			20065540 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	8.98	
			20065540 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00	8.37	
			20065540 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00	17.95	
			20065540 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	15.46	
			20065584 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00	74.25	
			20065584 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00	63.20	
			20065585 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00	39.31	
			20065585 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	57.26	
			סה"כ צריכה	1.75	0.00	946.25	948.00		
5	48591	ראשי בניין A (ייבוא)	20065538 - 3	38,266.00	0.00	109,250.00	147,516.00	444.02	
			סה"כ צריכה	38,266.00	0.00	109,250.00	147,516.00		
6	48591	ראשי בניין A (ייצוא)	20065538 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00	444.02	
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
7	48593	ראשי בניין B (ייבוא)	20065535 - 3	13,694.00	0.00	30,799.00	44,493.00	176.90	
			סה"כ צריכה	13,694.00	0.00	30,799.00	44,493.00		
8	48593	ראשי בניין B (ייצוא)	20065535 - 3	0.00	0.00	945.00	945.00	176.90	
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	945.00	945.00		

