



דוח קוט"ש

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור: צים סנטר ערד

תקופת דוח: (30/09/23 - 01/09/23)

תאריך הפקה: 08/10/23

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	31408	AV שירותי תעסוקה הישראלי ח.נ 51	81029815 - 4	175.92	0.00	2,003.83	2,179.75		
			ציבורי	327.32	-0.0002	506.29	833.61		
			סה"כ צריכה	503.25	-0.0002	2,510.12	3,013.36		
2	37449	אי.פי טקס סחר בנלאומי בע"מ (לידר) יח 38	81022240 - 1	858.69	0.00	3,331.89	4,190.58		
			ציבורי	133.53	-8.7938875880766E-5	206.54	340.07		
			סה"כ צריכה	992.22	-8.7938875880766E-5	3,538.43	4,530.65		
3	26919	בניין A אופטיקה הלפרין ח.נ 12	81029768 - 4	269.32	0.00	1,784.67	2,053.99		
			ציבורי	80.96	-5.3317562155097E-5	125.23	206.19		
			סה"כ צריכה	350.28	-5.3317562155097E-5	1,909.90	2,260.18		
4	42356	בניין A אופיס דיפו חדש	81029841 - 2	736.36	0.00	3,198.98	3,935.34		
			ציבורי	205.35	-0.0001	317.62	522.97		
			סה"כ צריכה	941.71	-0.0001	3,516.60	4,458.31		
5	44056	בניין A איתמר בר און	81037867 - 4	33.47	0.004	141.99	175.47		
			ציבורי	31.53	-2.0765398434319E-5	48.77	80.30		
			סה"כ צריכה	65.00	0.004	190.76	255.77		
6	30929	בניין A אקס מוביל ח.נ 8א	81037867 - 1	160.28	0.0010	679.98	840.27		
			ציבורי	31.55	-2.0780178073831E-5	48.81	80.36		
			סה"כ צריכה	191.84	0.0010	728.79	920.63		
7	26922	בניין A ארומה ח.נ 1	81029841 - 1	1,768.63	0.00	9,710.50	11,479.13		
			ציבורי	221.35	-0.0001	342.37	563.72		
			סה"כ צריכה	1,989.98	-0.0001	10,052.88	12,042.85		
8	48124	בניין A בית הפול ח.נ 17	81029768 - 8	1,380.99	0.00	7,208.78	8,589.77		
			ציבורי	113.23	-7.4570688803455E-5	175.14	288.38		
			סה"כ צריכה	1,494.23	-7.4570688803455E-5	7,383.93	8,878.15		
9	26931	בניין A גלדיה גרן ח.נ 10א	81037867 - 8	955.76	-0.003	4,054.66	5,010.42		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			ציבורי	31.55	-2.07801780738 31E-5	48.81	80.36		
			סה"כ צריכה	987.31	-0.003	4,103.47	5,090.78		
10	40055	בניין A דונה ויקטוריה (פיתויים) ח.14	81029768 - 6	295.89	0.00	1,293.07	1,588.96		
			ציבורי	83.97	-5.52980343009 32E-5	129.88	213.85		
			סה"כ צריכה	379.86	-5.52980343009 32E-5	1,422.95	1,802.81		
11	37748	בניין A ורדינון נעמן ח.5+6	81029841 - 5	662.28	0.00	2,966.52	3,628.80		
			ציבורי	162.39	-0.0001	251.18	413.58		
			סה"כ צריכה	824.67	-0.0001	3,217.71	4,042.38		
12	28599	בניין A חן פחימה ח.8	81037867 - 7	20.63	0.001	87.51	108.14		
			ציבורי	31.42	-2.06915002005 65E-5	48.60	80.02		
			סה"כ צריכה	52.05	0.001	136.11	188.16		
13	26925	בניין A חנות נוחות (פיצויים) ח.13	81029768 - 5	703.23	0.00	2,859.31	3,562.53		
			ציבורי	83.61	-5.50615600181 1E-5	129.32	212.93		
			סה"כ צריכה	786.84	-5.50615600181 1E-5	2,988.63	3,775.47		
14	29712	בניין A טלודר ח.10	81037867 - 2	67.88	0.002	287.95	355.83		
			ציבורי	61.72	-4.06440183069 46E-5	95.46	157.18		
			סה"כ צריכה	129.59	0.002	383.41	513.01		
15	53033	בניין A טללי ערד	81029832 - 4	384.30	0.00	1,550.69	1,934.99		
			81029832 - 8	188.19	0.00	990.12	1,178.31		
			ציבורי	361.32	-0.0002	558.88	920.20		
			סה"כ צריכה	933.81	-0.0002	3,099.69	4,033.50		
16	49124	בניין A כפר השעשועים חדש	81029841 - 6	572.97	0.00	2,400.38	2,973.35		
			ציבורי	168.32	-0.0001	260.35	428.66		
			סה"כ צריכה	741.29	-0.0001	2,660.73	3,402.01		
17	43528	בניין A מחסני חשמל	81029841 - 3	2,026.37	0.00	7,753.96	9,780.33		
			ציבורי	429.77	-0.0003	664.75	1,094.52		
			סה"כ צריכה	2,456.14	-0.0003	8,418.72	10,874.85		
18	26891	בניין A מקסים אוקנין ח.8	81029841 - 7	9.94	0.00	95.50	105.44		
			ציבורי	58.91	-3.87965628894 09E-5	91.12	150.03		
			סה"כ צריכה	68.85	-3.87965628894 09E-5	186.62	255.47		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
19	26930	בניין A סטימצקי ח.11	81029841 - 8	423.35	0.00	2,355.76	2,779.11		
		ציבורי		99.57	-6.55698861926 62E-5	154.00	253.57		
		סה"כ צריכה		522.92	-6.55698861926 62E-5	2,509.76	3,032.68		
20	26932	בניין A פיצה האט ח.15	81029768 - 7	1,560.76	0.00	5,290.99	6,851.75		
		ציבורי		97.61	-6.42840571885 02E-5	150.98	248.60		
		סה"כ צריכה		1,658.38	-6.42840571885 02E-5	5,441.97	7,100.35		
21	49784	בניין A קפה קפה ח.16 (חמיד חאג')	81029768 - 2	2,263.68	0.00	11,734.10	13,997.78		
		ציבורי		231.16	-0.0002	357.54	588.70		
		סה"כ צריכה		2,494.84	-0.0002	12,091.65	14,586.48		
22	49774	בניין A ריבר חנות	81037867 - 3	464.23	0.0004	1,969.43	2,433.66		
		ציבורי		28.03	-1.84597741181 85E-5	43.36	71.39		
		סה"כ צריכה		492.26	0.0004	2,012.78	2,505.05		
23	50875	בניין A ריבר מחסן	81037867 - 6	139.19	0.002	590.47	729.66		
		ציבורי		24.24	-1.59620144304 37E-5	37.49	61.73		
		סה"כ צריכה		163.42	0.002	627.96	791.38		
24	26935	בניין A רשת המקסיקני ח.18	81029832 - 2	1,758.41	0.00	5,380.32	7,138.73		
		ציבורי		55.88	-3.68013111242 68E-5	86.44	142.32		
		סה"כ צריכה		1,814.29	-3.68013111242 68E-5	5,466.76	7,281.05		
25	26939	בניין B סיטי שופ ח.21-23	81029813 - 1	1,492.19	0.00	5,920.40	7,412.59		
		ציבורי		575.36	-0.0004	889.94	1,465.29		
		סה"כ צריכה		2,067.54	-0.0004	6,810.34	8,877.88		
26	26941	בניין B קסטרו ח.24+25	81029813 - 7	4,063.99	0.00	17,689.42	21,753.41		
		ציבורי		603.91	-0.0004	934.11	1,538.02		
		סה"כ צריכה		4,667.90	-0.0004	18,623.53	23,291.43		
27	47451	בניין B תחנת דלק ח.20	81029813 - 6	2,652.38	0.00	13,890.44	16,542.82		
		ציבורי		336.64	-0.0002	520.69	857.33		
		סה"כ צריכה		2,989.02	-0.0002	14,411.13	17,400.15		
28	26898	בניין C אינפיניטי ח.39	81022240 - 5	246.93	0.00	1,817.54	2,064.46		
		ציבורי		142.51	-9.38507331413 87E-5	220.43	362.94		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	389.44	-9.3850733141387E-5	2,037.96	2,427.40		
29	48374	בניין C אלפא-פארם ח.31	6 - 81036554	256.92	0.00	1,602.12	1,859.04		
			ציבורי	123.43	-8.1288036613891E-5	190.92	314.35		
			סה"כ צריכה	380.35	-8.1288036613891E-5	1,793.04	2,173.39		
30	50243	בניין C אתי בוקובזה	1 - 81036554	58.57	0.00	2,298.92	2,357.50		
			ציבורי	109.97	-7.2420250707417E-5	170.09	280.06		
			סה"כ צריכה	168.54	-7.2420250707417E-5	2,469.01	2,637.56		
31	39575	בניין C בוטיק אנטריקוט יח 34	2 - 81036554	897.31	0.00	4,547.06	5,444.37		
			ציבורי	98.52	-6.4882632840657E-5	152.39	250.91		
			סה"כ צריכה	995.84	-6.4882632840657E-5	4,699.45	5,695.29		
32	42925	בניין C בנא משקאות בעמ	2 - 81022240	1,179.14	0.00	5,157.08	6,336.22		
			ציבורי	137.01	-9.0229720521862E-5	211.92	348.93		
			סה"כ צריכה	1,316.15	-9.0229720521862E-5	5,369.00	6,685.15		
33	51514	בניין C בריל תעשיות נעליים בע"מ ח.27+28 לי קופר	3 - 81036554	892.64	0.00	3,881.31	4,773.95		
			ציבורי	274.92	-0.0002	425.23	700.15		
			סה"כ צריכה	1,167.56	-0.0002	4,306.55	5,474.10		
34	52237	בניין C בריל תעשיות נעליים בע"מ ח.29-30 גלי	5 - 81036554	665.47	0.00	2,711.82	3,377.29		
			ציבורי	273.80	-0.0002	423.50	697.29		
			סה"כ צריכה	939.26	-0.0002	3,135.32	4,074.58		
35	26942	בניין C דלתא ח.32	8 - 81036554	461.34	0.00	2,069.24	2,530.58		
			ציבורי	182.28	-0.0001	281.94	464.22		
			סה"כ צריכה	643.62	-0.0001	2,351.18	2,994.80		
36	41775	בניין C טו ג ח.36+37	3 - 81022240	1,442.94	0.00	5,695.47	7,138.41		
			ציבורי	273.80	-0.0002	423.50	697.29		
			סה"כ צריכה	1,716.74	-0.0002	6,118.96	7,835.70		
37	45952	בניין C מגבות ערד יח 43	1 - 81029816	578.27	0.00	2,760.54	3,338.81		
			ציבורי	104.36	-6.8725340013565E-5	161.42	265.77		
			סה"כ צריכה	682.63	-6.8725340013565E-5	2,921.96	3,604.59		



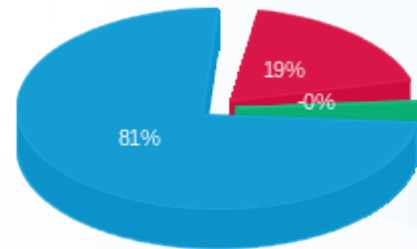


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
38	26948	בניין C עונות ח.33	7 - 81036554	374.21	0.00	2,029.29	2,403.50		
			ציבורי	94.62	-6.2310974924706E-5	146.35	240.97		
			סה"כ צריכה	468.83	-6.2310974924706E-5	2,175.64	2,644.47		
39	26949	בניין C פוקס ח.40-42	7 - 81022240	1,834.18	0.00	9,138.64	10,972.82		
			ציבורי	415.34	-0.0003	642.43	1,057.77		
			סה"כ צריכה	2,249.52	-0.0003	9,781.07	12,030.60		
40	42096	בניין D הסטוק קונספט ח.47	3 - 81029762	574.66	0.00	2,935.96	3,510.61		
			ציבורי	561.06	-0.0004	867.82	1,428.88		
			סה"כ צריכה	1,135.72	-0.0004	3,803.78	4,939.50		
41	45033	בניין D מגה ספורט ח.44	1 - 81029762	1,056.34	0.00	5,485.39	6,541.73		
			ציבורי	327.25	-0.0002	506.18	833.44		
			סה"כ צריכה	1,383.59	-0.0002	5,991.58	7,375.17		
42	34390	בניין D מעגל תעסוקה ח.44א	6 - 81029762	68.59	0.00	1,279.74	1,348.33		
			ציבורי	158.34	-0.0001	244.92	403.26		
			סה"כ צריכה	226.93	-0.0001	1,524.66	1,751.59		
43	26956	בניין D מרכז הלבשה ח.45+46	2 - 81029762	991.82	0.00	4,361.65	5,353.47		
			ציבורי	469.91	-0.0003	726.84	1,196.75		
			סה"כ צריכה	1,461.73	-0.0003	5,088.48	6,550.21		
44	42597	בניין E אותנטי	8 - 81029744	1,476.86	0.00	7,788.22	9,265.08		
			ציבורי	224.42	-0.0001	347.13	571.55		
			סה"כ צריכה	1,701.28	-0.0001	8,135.35	9,836.63		
45	39681	בניין E גן שעשועים משחקיה	7 - 81029744	83.90	0.00	87.61	171.51		
			סה"כ צריכה	83.90	0.00	87.61	171.51		
46	42852	בניין E דהן מחסני גלידה ח.50	1 - 81029815	1,400.21	0.00	7,531.43	8,931.64		
			ציבורי	139.40	-9.1803752503949E-5	215.62	355.02		
			סה"כ צריכה	1,539.61	-9.1803752503949E-5	7,747.05	9,286.66		
47	26967	בניין E כספומט בנק מזרחי ח.56	3 - 81029744	18.45	0.00	105.69	124.14		
			ציבורי	7.52	-4.9511804044999E-6	11.63	19.15		
			סה"כ צריכה	25.97	-4.9511804044999E-6	117.32	143.29		
48	26958	בניין E מחסני כמעט ח.55	5 - 81029815	16,232.30	0.00	86,068.35	102,300.66		
			ציבורי	2,671.97	-0.002	4,132.89	6,804.85		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	18,904.27	-0.002	90,201.24	109,105.51		
49	26961	בניין E קופת חולים כללית ח.48	81029815 - 3	198.71	0.00	2,111.23	2,309.94		
			ציבורי	282.77	-0.0002	437.38	720.16		
			סה"כ צריכה	481.48	-0.0002	2,548.61	3,030.09		
50	46106	גי'ירגי עמדות טעינה	20281852 - 1	1,693.00	0.00	4,133.20	5,826.20	98.08	
			סה"כ צריכה	1,693.00	0.00	4,133.20	5,826.20		
51	32734	מקדונלדס ח.57	17312957 - 1	3,284.20	0.00	12,779.90	16,064.10	58.20	
			ציבורי	252.48	-0.0002	390.52	643.00		
			סה"כ צריכה	3,536.68	-0.0002	13,170.42	16,707.10		
			סה"כ צריכה	74,052.09	-2.246536290329E-13	314,153.75	388,205.85		
			חשבון חברת חשמל				0.00		
			הפרש בקוט"ש				388,205.85		
			הפרש באחוזים						



■ פסגה (Kwh 74,052.09)
■ גבע (Kwh -2.246536290329E-13)
■ שפל (Kwh 314,153.75)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	26892	בניין A לוח ראשי	81029832 - 6	16,757.18	0.00	64,537.98	81,295.17		
			סה"כ צריכה	16,757.18	0.00	64,537.98	81,295.17		
2	26890	בניין A לוח שירות SB-A	81029832 - 5	907.54	0.00	4,373.39	5,280.92		
			סה"כ צריכה	907.54	0.00	4,373.39	5,280.92		
3	26897	בניין B לוח ראשי	81029813 - 5	8,544.59	0.00	38,995.86	47,540.45		
			סה"כ צריכה	8,544.59	0.00	38,995.86	47,540.45		
4	26896	בניין B לוח שירות SB-B	81029813 - 4	336.96	0.00	1,542.24	1,879.19		
			סה"כ צריכה	336.96	0.00	1,542.24	1,879.19		
5	26901	בניין C לוח ראשי	81029816 - 3	11,522.96	0.00	28,642.60	40,165.56		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	11,522.96	0.00	28,642.60	40,165.56		
6	26900	בניין C לוח שירות SB-C	81029816 - 2	466.23	0.00	2,081.03	2,547.26		
			סה"כ צריכה	466.23	0.00	2,081.03	2,547.26		
7	26908	בניין D לוח ראשי	81029762 - 5	3,659.53	0.00	18,367.43	22,026.96		
			סה"כ צריכה	3,659.53	0.00	18,367.43	22,026.96		
8	26907	בניין D לוח שירותים SB-D	81029762 - 4	422.67	0.00	2,486.88	2,909.55		
			סה"כ צריכה	422.67	0.00	2,486.88	2,909.55		
9	26911	בניין E לוח ראשי	81029815 - 6	3,663.71	0.00	20,991.61	24,655.32		
			סה"כ צריכה	3,663.71	0.00	20,991.61	24,655.32		
10	26910	בניין E משאבות	81029744 - 1	6.14	0.00	36.37	42.52		
			סה"כ צריכה	6.14	0.00	36.37	42.52		
11	26917	לידיעה שנאי 1	17312927 - 1	37,555.60	0.00	65,784.80	103,340.40	658.56	
			סה"כ צריכה	37,555.60	0.00	65,784.80	103,340.40		
12	26966	לידיעה פוטו וולטאי	70034429 - 1	24.60	0.00	31,106.05	31,130.65	162.34	
			81022240 - 6	46.78	0.00	33,554.19	33,600.97		
			81029832 - 7	15.83	0.00	11,393.07	11,408.90		
			סה"כ צריכה	87.21	0.00	76,053.31	76,140.52		
13	26918	לידיעה שנאי 2	81026188 - 1	36,409.28	0.00	172,315.65	208,724.93	577.02	
			סה"כ צריכה	36,409.28	0.00	172,315.65	208,724.93		
14	26968	ציבורי להעמסה	17312927 - 1	37,555.60	0.00	65,784.80	103,340.40	658.56	
			17312957 - 1	-3,284.20	0.00	-12,779.90	-16,064.10	58.20	
			20281852 - 1	-1,693.00	0.00	-4,133.20	-5,826.20	98.08	
			70034429 - 1	24.60	0.00	31,106.05	31,130.65	162.34	
			81022240 - 1	-858.69	0.00	-3,331.89	-4,190.58		
			81022240 - 2	-1,179.14	0.00	-5,157.08	-6,336.22		
			81022240 - 3	-1,442.94	0.00	-5,695.47	-7,138.41		
			81022240 - 5	-246.93	0.00	-1,817.54	-2,064.46		
			81022240 - 6	46.78	0.00	33,554.19	33,600.97		
			81022240 - 7	-1,834.18	0.00	-9,138.64	-10,972.82		
			81026188 - 1	36,409.28	0.00	172,315.65	208,724.93	577.02	
			81029744 - 3	-18.45	0.00	-105.69	-124.14		
			81029744 - 7	-83.90	0.00	-87.61	-171.51		
			81029744 - 8	-1,476.86	0.00	-7,788.22	-9,265.08		
			81029762 - 1	-1,056.34	0.00	-5,485.39	-6,541.73		
			81029762 - 2	-991.82	0.00	-4,361.65	-5,353.47		
			81029762 - 3	-574.66	0.00	-2,935.96	-3,510.61		
			81029762 - 6	-68.59	0.00	-1,279.74	-1,348.33		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			81029768 - 2	-2,263.68	0.00	-11,734.10	-13,997.78		
			81029768 - 4	-269.32	0.00	-1,784.67	-2,053.99		
			81029768 - 5	-703.23	0.00	-2,859.31	-3,562.53		
			81029768 - 6	-295.89	0.00	-1,293.07	-1,588.96		
			81029768 - 7	-1,560.76	0.00	-5,290.99	-6,851.75		
			81029768 - 8	-1,380.99	0.00	-7,208.78	-8,589.77		
			81029813 - 1	-1,492.19	0.00	-5,920.40	-7,412.59		
			81029813 - 6	-2,652.38	0.00	-13,890.44	-16,542.82		
			81029813 - 7	-4,063.99	0.00	-17,689.42	-21,753.41		
			81029815 - 1	-1,400.21	0.00	-7,531.43	-8,931.64		
			81029815 - 3	-198.71	0.00	-2,111.23	-2,309.94		
			81029815 - 4	-175.92	0.00	-2,003.83	-2,179.75		
			81029815 - 5	-16,232.30	0.00	-86,068.35	-102,300.66		
			81029816 - 1	-578.27	0.00	-2,760.54	-3,338.81		
			81029832 - 2	-1,758.41	0.00	-5,380.32	-7,138.73		
			81029832 - 4	-384.30	0.00	-1,550.69	-1,934.99		
			81029832 - 7	15.83	0.00	11,393.07	11,408.90		
			81029832 - 8	-188.19	0.00	-990.12	-1,178.31		
			81029841 - 1	-1,768.63	0.00	-9,710.50	-11,479.13		
			81029841 - 2	-736.36	0.00	-3,198.98	-3,935.34		
			81029841 - 3	-2,026.37	0.00	-7,753.96	-9,780.33		
			81029841 - 5	-662.28	0.00	-2,966.52	-3,628.80		
			81029841 - 6	-572.97	0.00	-2,400.38	-2,973.35		
			81029841 - 7	-9.94	0.00	-95.50	-105.44		
			81029841 - 8	-423.35	0.00	-2,355.76	-2,779.11		
			81036554 - 1	-58.57	0.00	-2,298.92	-2,357.50		
			81036554 - 2	-897.31	0.00	-4,547.06	-5,444.37		
			81036554 - 3	-892.64	0.00	-3,881.31	-4,773.95		
			81036554 - 5	-665.47	0.00	-2,711.82	-3,377.29		
			81036554 - 6	-256.92	0.00	-1,602.12	-1,859.04		
			81036554 - 7	-374.21	0.00	-2,029.29	-2,403.50		
			81036554 - 8	-461.34	0.00	-2,069.24	-2,530.58		
			81037867 - 1	-160.28	-0.0010	-679.98	-840.27		
			81037867 - 2	-67.88	-0.002	-287.95	-355.83		
			81037867 - 3	-464.23	-0.0004	-1,969.43	-2,433.66		
			81037867 - 4	-33.47	-0.004	-141.99	-175.47		
			81037867 - 6	-139.19	-0.002	-590.47	-729.66		
			81037867 - 7	-20.63	-0.001	-87.51	-108.14		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			81037867 - 8	-955.76	0.003	-4,054.66	-5,010.42		
			סה"כ צריכה	11,995.88	-0.008	18,554.72	30,550.59		

