



**דוח קוט"ש**

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור: צים סנטר בית שאן

תקופת דוח: (30/09/23 - 01/09/23)

תאריך הפקה: 09/10/23

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	49123	TWENTYFOURSE VEN	81032338 - 7	0.00	0.00	1.60	1.60		
			ציבורי	557.24	0.00	484.35	1,041.59		
			סה"כ צריכה	557.24	0.00	485.95	1,043.19		
2	25324	אוטופן	81032903 - 2	293.65	0.00	1,349.30	1,642.95	7.95	
			ציבורי	662.62	0.00	575.93	1,238.55		
			סה"כ צריכה	956.27	0.00	1,925.23	2,881.50		
3	25334	אופטיקה הלפרין בע"מ	18017327 - 4	605.40	0.00	2,055.30	2,660.70	9.59	
			ציבורי	838.12	0.00	728.48	1,566.60		
			סה"כ צריכה	1,443.52	0.00	2,783.78	4,227.30		
4	25365	אופיס דיפו	81036666 - 2	223.90	0.00	1,676.80	1,900.70	7.00	
			ציבורי	1,660.04	0.00	1,442.88	3,102.92		
			סה"כ צריכה	1,883.94	0.00	3,119.68	5,003.62		
5	25350	אייס	81035227 - 3	3,816.40	0.00	19,094.00	22,910.40	76.00	
			ציבורי	7,621.75	0.00	6,624.69	14,246.45		
			סה"כ צריכה	11,438.15	0.00	25,718.69	37,156.85		
6	25386	אלקטרו קובי בע"מ (ביג אלקטרויק)	81036684 - 6	1,592.66	0.00	6,493.28	8,085.95	31.15	
			ציבורי	2,869.78	0.00	2,494.36	5,364.13		
			סה"כ צריכה	4,462.44	0.00	8,987.64	13,450.08		
7	25390	אצה	81036685 - 2	2,518.20	0.00	6,823.60	9,341.80	38.40	
			ציבורי	1,351.65	0.00	1,174.83	2,526.47		
			סה"כ צריכה	3,869.85	0.00	7,998.43	11,868.27		
8	25385	ארומה	81036684 - 5	2,520.75	0.00	13,285.45	15,806.20	55.36	
			ציבורי	2,071.88	0.00	1,800.84	3,872.71		
			סה"כ צריכה	4,592.63	0.00	15,086.28	19,678.91		
9	44937	באגט ניר ח.108	19093140 - 3	791.20	0.00	2,653.10	3,444.30	22.71	
			ציבורי	505.71	0.00	439.55	945.26		
			סה"כ צריכה	1,296.91	0.00	3,092.65	4,389.56		
10	32100	בודי שופ חנות 21	81032903 - 8	369.50	0.00	1,486.00	1,855.50	7.20	
			ציבורי	559.54	0.00	486.34	1,045.89		
			סה"כ צריכה	929.04	0.00	1,972.34	2,901.39		
11	46434	גינרג'י טעינת רכבים חשמליים	81035227 - 8	766.56	0.00	1,262.40	2,028.96	72.48	



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	766.56	0.00	1,262.40	2,028.96		
12	25360	גלי	81036653 - 5	1,699.00	0.00	7,876.80	9,575.80	31.00	
			ציבורי	2,988.77	0.00	2,597.79	5,586.56		
			סה"כ צריכה	4,687.77	0.00	10,474.59	15,162.36		
13	25326	דלתא גליל תעשיות בע"מ	81032903 - 4	1,089.70	0.00	4,198.80	5,288.50	21.20	
			ציבורי	1,576.84	0.00	1,370.56	2,947.41		
			סה"כ צריכה	2,666.54	0.00	5,569.36	8,235.91		
14	25325	דמקה	81032903 - 3	467.20	0.00	1,930.00	2,397.20	7.80	
			ציבורי	478.00	0.00	415.47	893.48		
			סה"כ צריכה	945.20	0.00	2,345.47	3,290.68		
15	25354	הונימן ובניו בע"מ	81035227 - 7	410.90	0.00	1,847.10	2,258.00	12.70	
			ציבורי	809.87	0.00	703.92	1,513.79		
			סה"כ צריכה	1,220.77	0.00	2,551.02	3,771.79		
16	53769	החמניה עונג שבת חנות 29	81035227 - 6	1,447.60	0.00	6,655.30	8,102.90	18.70	
			ציבורי	883.95	0.00	768.31	1,652.26		
			סה"כ צריכה	2,331.55	0.00	7,423.61	9,755.16		
17	44935	החמניה ח 100+102	19093287 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.05	
			ציבורי	925.82	0.00	804.71	1,730.53		
			סה"כ צריכה	925.82	0.00	804.71	1,730.53		
18	25363	הסטוק ישראל בע"מ	81036653 - 8	1,250.40	0.00	4,443.90	5,694.30	25.40	
			ציבורי	3,319.99	0.00	2,885.67	6,205.66		
			סה"כ צריכה	4,570.39	0.00	7,329.57	11,899.96		
19	53322	ורדינון	81032338 - 4	1,718.40	0.00	6,095.20	7,813.60	30.40	
			ציבורי	1,508.37	0.00	1,311.05	2,819.43		
			סה"כ צריכה	3,226.77	0.00	7,406.25	10,633.03		
20	25328	זיפ	81032903 - 6	337.40	0.00	1,681.30	2,018.70	8.30	
			ציבורי	743.60	0.00	646.33	1,389.93		
			סה"כ צריכה	1,081.00	0.00	2,327.63	3,408.63		
21	44938	חומס ח.112	19093140 - 1	238.80	0.00	1,131.80	1,370.60	14.25	
			ציבורי	523.10	0.00	454.67	977.77		
			סה"כ צריכה	761.90	0.00	1,586.47	2,348.37		
22	49122	חנות 4 רנואר אאוטלט	81036684 - 3	0.00	0.00	121.46	121.46		
			ציבורי	1,649.55	0.00	1,433.76	3,083.31		
			סה"כ צריכה	1,649.55	0.00	1,555.21	3,204.76		
23	50391	חנות קיווי (KIWI)	18170600 - 4	737.90	0.00	2,531.20	3,269.10	17.43	
			ציבורי	1,029.82	0.00	895.10	1,924.92		
			סה"כ צריכה	1,767.72	0.00	3,426.30	5,194.02		



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
24	25333	טוגו הנעלה והלבשה בע"מ	18017327 - 3	1,713.20	0.00	4,429.10	6,142.30	25.51	
			ציבורי	1,321.83	0.00	1,148.91	2,470.74		
			סה"כ צריכה	3,035.03	0.00	5,578.01	8,613.04		
25	25377	טרקלין חשמל בע"מ	81036673 - 5	931.60	0.00	4,063.90	4,995.50	22.30	
			ציבורי	2,353.49	0.00	2,045.61	4,399.10		
			סה"כ צריכה	3,285.09	0.00	6,109.51	9,394.60		
26	33805	ל.שמר יזמות בע"מ	81036653 - 7	1,326.80	0.00	5,682.10	7,008.90	31.10	
			ציבורי	3,319.99	0.00	2,885.67	6,205.66		
			סה"כ צריכה	4,646.79	0.00	8,567.77	13,214.56		
27	25359	ללין נרות וסבונים בע"מ	81036653 - 4	300.20	0.00	1,375.30	1,675.50	7.30	
			ציבורי	607.03	0.00	527.62	1,134.65		
			סה"כ צריכה	907.23	0.00	1,902.92	2,810.15		
28	25327	מאניה	81032903 - 5	307.00	0.00	1,218.80	1,525.80	6.20	
			ציבורי	625.81	0.00	543.94	1,169.74		
			סה"כ צריכה	932.81	0.00	1,762.74	2,695.54		
29	25331	מגה ספורט	18017327 - 1	1,824.70	0.00	7,403.60	9,228.30	42.63	
			ציבורי	2,906.50	0.00	2,526.27	5,432.77		
			סה"כ צריכה	4,731.20	0.00	9,929.87	14,661.07		
30	28391	מילגם	18170600 - 3	164.30	0.00	978.00	1,142.30	6.18	
			ציבורי	372.54	0.00	323.80	696.34		
			סה"כ צריכה	536.84	0.00	1,301.80	1,838.64		
31	25344	מקדונולדס	81035110 - 5	3,665.40	0.00	12,885.80	16,551.20	120.00	
			ציבורי	2,662.43	0.00	2,314.14	4,976.57		
			סה"כ צריכה	6,327.83	0.00	15,199.94	21,527.77		
32	43527	משחקייה ח.104	19093255 - 4	1,088.58	0.00	1,923.30	3,011.88	41.56	
			ציבורי	2,784.83	0.00	2,420.53	5,205.36		
			סה"כ צריכה	3,873.41	0.00	4,343.83	8,217.24		
33	25318	משרד הרישוי	81032338 - 5	180.20	0.00	1,021.00	1,201.20	3.40	
			ציבורי	528.90	0.00	459.71	988.61		
			סה"כ צריכה	709.10	0.00	1,480.71	2,189.81		
34	25378	נובו פארם	81036673 - 6	727.30	0.00	3,616.30	4,343.60	14.40	
			ציבורי	1,714.52	0.00	1,490.23	3,204.75		
			סה"כ צריכה	2,441.82	0.00	5,106.53	7,548.35		
35	52679	נעמן תנות 3	81036673 - 7	1,073.00	0.00	4,297.40	5,370.40	26.80	
			ציבורי	1,660.04	0.00	1,442.88	3,102.92		
			סה"כ צריכה	2,733.04	0.00	5,740.28	8,473.32		
36	25356	סטימצקי	81036653 - 1	856.70	0.00	3,423.20	4,279.90	16.50	
			ציבורי	779.96	0.00	677.92	1,457.88		



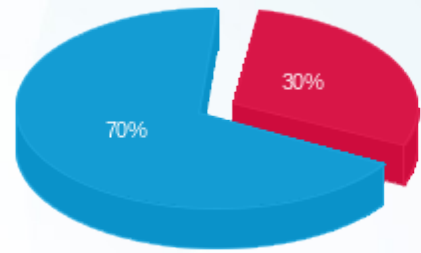


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	1,636.66	0.00	4,101.12	5,737.78		
37	25389	ע.ר. צים שווק ישרי בע"מ (יינות ביתן)	81036685 - 1	18,278.00	0.00	101,167.00	119,445.00	275.00	
			ציבורי	19,075.46	0.00	16,580.04	35,655.51		
			סה"כ צריכה	37,353.46	0.00	117,747.04	155,100.51		
38	25332	עונות	18017327 - 2	712.50	0.00	1,845.80	2,558.30	12.30	
			ציבורי	571.78	0.00	496.98	1,068.77		
			סה"כ צריכה	1,284.28	0.00	2,342.78	3,627.07		
39	53770	פוד טארק נכס 116	19093287 - 2	20.90	0.00	104.30	125.20	2.37	
			ציבורי	110.44	0.00	95.99	206.43		
			סה"כ צריכה	131.34	0.00	200.29	331.63		
40	25382	פוקס הום חנות 23 א'	81036684 - 2	1,870.68	0.00	8,225.46	10,096.14	46.46	
			ציבורי	2,484.81	0.00	2,159.76	4,644.57		
			סה"כ צריכה	4,355.49	0.00	10,385.22	14,740.71		
41	25361	פוקס ויזל בע"מ	81036653 - 6	2,783.60	0.00	9,550.60	12,334.20	54.60	
			ציבורי	3,097.09	0.00	2,691.94	5,789.03		
			סה"כ צריכה	5,880.69	0.00	12,242.54	18,123.23		
42	49344	פיצה-האט ח.110 חדש	19093140 - 2	699.60	0.00	2,537.00	3,236.60	15.61	
			ציבורי	504.33	0.00	438.35	942.68		
			סה"כ צריכה	1,203.93	0.00	2,975.35	4,179.28		
43	44933	פרוזן ח.106	19093140 - 4	710.80	0.00	3,044.00	3,754.80	16.47	
			ציבורי	446.53	0.00	388.12	834.65		
			סה"כ צריכה	1,157.33	0.00	3,432.12	4,589.45		
44	25384	קסטרו	81036684 - 4	5,181.41	0.00	20,620.44	25,801.85	91.97	
			ציבורי	4,609.15	0.00	4,006.19	8,615.33		
			סה"כ צריכה	9,790.56	0.00	24,626.63	34,417.18		
45	30975	קרייזי לין	18170600 - 1	890.20	0.00	3,169.80	4,060.00	21.32	
			ציבורי	1,100.86	0.00	956.85	2,057.72		
			סה"כ צריכה	1,991.06	0.00	4,126.65	6,117.72		
46	25319	רוזן מינץ	81032338 - 6	46.80	0.00	1,041.00	1,087.80	7.20	
			ציבורי	621.11	0.00	539.86	1,160.97		
			סה"כ צריכה	667.91	0.00	1,580.86	2,248.77		
47	43526	ריבאר ח.118	19093255 - 2	657.60	0.00	1,959.70	2,617.30	10.17	
			ציבורי	276.09	0.00	239.97	516.06		
			סה"כ צריכה	933.69	0.00	2,199.67	3,133.36		
48	25323	ריקושט	81032903 - 1	825.20	0.00	3,441.40	4,266.60	16.70	
			ציבורי	1,381.37	0.00	1,200.66	2,582.04		
			סה"כ צריכה	2,206.57	0.00	4,642.06	6,848.64		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	160,784.70	0.00	382,859.51	543,644.21		
			חשבון חברת חשמל				0.00		
			הפרש בקוט"ש				543,644.21		
			הפרש באחוזים						



■ פסגה (Kwh 160,784.70)  
■ גבע (Kwh 0.00)  
■ שפל (Kwh 382,859.51)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	25381	לידיעה בלבד - שנאי ראשי TR-2	1 - 17313541	42,070.35	0.00	35,431.20	77,501.55	972.75	
			סה"כ צריכה	42,070.35	0.00	35,431.20	77,501.55		
2	45407	מיזוג אוויר מתחים החדש לידיעה (כלול בציבורי)	1 - 19093255	336.20	0.00	845.70	1,181.90	3.19	
			3 - 19093255	3,892.60	0.00	9,896.80	13,789.40	54.44	
			4 - 19093287	4,062.50	0.00	10,396.30	14,458.80	65.50	
			סה"כ צריכה	8,291.30	0.00	21,138.80	29,430.10		
3	25342	פוטו וולטאי	3 - 81035110	170.00	0.00	90,963.00	91,133.00	401.00	
			סה"כ צריכה	170.00	0.00	90,963.00	91,133.00		
4	53211	פוטו וולטאי - מערכת קרקעית	1 - 50000001	14,465.12	0.00	130,186.07	144,651.19		
			סה"כ צריכה	14,465.12	0.00	130,186.07	144,651.19		
5	25396	ציבורי להעמסה	1 - 08029769	56,382.30	0.00	76,395.50	132,777.80	1.68	
			1 - 17313541	42,070.35	0.00	35,431.20	77,501.55	972.75	
			1 - 17555541	47,696.93	0.00	49,883.74	97,580.67		
			1 - 18017327	-1,824.70	0.00	-7,403.60	-9,228.30	42.63	
			2 - 18017327	-712.50	0.00	-1,845.80	-2,558.30	12.30	
			3 - 18017327	-1,713.20	0.00	-4,429.10	-6,142.30	25.51	
			4 - 18017327	-605.40	0.00	-2,055.30	-2,660.70	9.59	
			1 - 18170600	-890.20	0.00	-3,169.80	-4,060.00	21.32	



מקדם הספק	שיא ביקוש	סה"כ צריכה בקו"ש	שפל Kwh	גבע Kwh	פסגה Kwh	מספר מונה / קבוצה	שם דייר	מזהה דייר	מס
	6.18	-1,142.30	-978.00	0.00	-164.30	18170600 - 3			
	17.43	-3,269.10	-2,531.20	0.00	-737.90	18170600 - 4			
	14.25	-1,370.60	-1,131.80	0.00	-238.80	19093140 - 1			
	15.61	-3,236.60	-2,537.00	0.00	-699.60	19093140 - 2			
	22.71	-3,444.30	-2,653.10	0.00	-791.20	19093140 - 3			
	16.47	-3,754.80	-3,044.00	0.00	-710.80	19093140 - 4			
	10.17	-2,617.30	-1,959.70	0.00	-657.60	19093255 - 2			
	41.56	-3,011.88	-1,923.30	0.00	-1,088.58	19093255 - 4			
	0.05	0.00	0.00	0.00	0.00	19093287 - 1			
	2.37	-125.20	-104.30	0.00	-20.90	19093287 - 2			
		144,651.19	130,186.07	0.00	14,465.12	50000001 - 1			
	30.40	-7,813.60	-6,095.20	0.00	-1,718.40	81032338 - 4			
	3.40	-1,201.20	-1,021.00	0.00	-180.20	81032338 - 5			
	7.20	-1,087.80	-1,041.00	0.00	-46.80	81032338 - 6			
		-1.60	-1.60	0.00	0.00	81032338 - 7			
	16.70	-4,266.60	-3,441.40	0.00	-825.20	81032903 - 1			
	7.95	-1,642.95	-1,349.30	0.00	-293.65	81032903 - 2			
	7.80	-2,397.20	-1,930.00	0.00	-467.20	81032903 - 3			
	21.20	-5,288.50	-4,198.80	0.00	-1,089.70	81032903 - 4			
	6.20	-1,525.80	-1,218.80	0.00	-307.00	81032903 - 5			
	8.30	-2,018.70	-1,681.30	0.00	-337.40	81032903 - 6			
	7.20	-1,855.50	-1,486.00	0.00	-369.50	81032903 - 8			
	401.00	91,133.00	90,963.00	0.00	170.00	81035110 - 3			
	120.00	-16,551.20	-12,885.80	0.00	-3,665.40	81035110 - 5			
	76.00	-22,910.40	-19,094.00	0.00	-3,816.40	81035227 - 3			
	18.70	-8,102.90	-6,655.30	0.00	-1,447.60	81035227 - 6			
	12.70	-2,258.00	-1,847.10	0.00	-410.90	81035227 - 7			
	72.48	-2,028.96	-1,262.40	0.00	-766.56	81035227 - 8			
	16.50	-4,279.90	-3,423.20	0.00	-856.70	81036653 - 1			
	7.30	-1,675.50	-1,375.30	0.00	-300.20	81036653 - 4			
	31.00	-9,575.80	-7,876.80	0.00	-1,699.00	81036653 - 5			
	54.60	-12,334.20	-9,550.60	0.00	-2,783.60	81036653 - 6			
	31.10	-7,008.90	-5,682.10	0.00	-1,326.80	81036653 - 7			
	25.40	-5,694.30	-4,443.90	0.00	-1,250.40	81036653 - 8			
	7.00	-1,900.70	-1,676.80	0.00	-223.90	81036666 - 2			
	22.30	-4,995.50	-4,063.90	0.00	-931.60	81036673 - 5			
	14.40	-4,343.60	-3,616.30	0.00	-727.30	81036673 - 6			
	26.80	-5,370.40	-4,297.40	0.00	-1,073.00	81036673 - 7			



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			81036684 - 2	-1,870.68	0.00	-8,225.46	-10,096.14	46.46	
			81036684 - 3	0.00	0.00	-121.46	-121.46		
			81036684 - 4	-5,181.41	0.00	-20,620.44	-25,801.85	91.97	
			81036684 - 5	-2,520.75	0.00	-13,285.45	-15,806.20	55.36	
			81036684 - 6	-1,592.66	0.00	-6,493.28	-8,085.95	31.15	
			81036685 - 1	-18,278.00	0.00	-101,167.00	-119,445.00	275.00	
			81036685 - 2	-2,518.20	0.00	-6,823.60	-9,341.80	38.40	
			סה"כ צריכה	91,052.90	0.00	79,141.52	170,194.43		
6	53274	שנאי ראשי TR1 חדש	08029769 - 1	56,382.30	0.00	76,395.50	132,777.80	1.68	
			סה"כ צריכה	56,382.30	0.00	76,395.50	132,777.80		

