



דוח קוט"ש

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור: צים סנטר בית שאן

תקופת דוח: (30/09/23 - 01/09/23)

תאריך הפקה: 09/10/23

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	49123	TWENTYFOURSE VEN	81032338 - 7	0.00	0.00	1.60	1.60		
			ציבורי	557.24	0.00	484.35	1,041.59		
			סה"כ צריכה	557.24	0.00	485.95	1,043.19		
2	25324	אוטופן	81032903 - 2	293.65	0.00	1,349.30	1,642.95	7.95	
			ציבורי	662.62	0.00	575.93	1,238.55		
			סה"כ צריכה	956.27	0.00	1,925.23	2,881.50		
3	25334	אופטיקה הלפרין בע"מ	18017327 - 4	605.40	0.00	2,055.30	2,660.70	9.59	
			ציבורי	838.12	0.00	728.48	1,566.60		
			סה"כ צריכה	1,443.52	0.00	2,783.78	4,227.30		
4	25365	אופיס דיפו	81036666 - 2	223.90	0.00	1,676.80	1,900.70	7.00	
			ציבורי	1,660.04	0.00	1,442.88	3,102.92		
			סה"כ צריכה	1,883.94	0.00	3,119.68	5,003.62		
5	25350	אייס	81035227 - 3	3,816.40	0.00	19,094.00	22,910.40	76.00	
			ציבורי	7,621.75	0.00	6,624.69	14,246.45		
			סה"כ צריכה	11,438.15	0.00	25,718.69	37,156.85		
6	25386	אלקטרו קובי בע"מ (ביג אלקטרויק)	81036684 - 6	1,592.66	0.00	6,493.28	8,085.95	31.15	
			ציבורי	2,869.78	0.00	2,494.36	5,364.13		
			סה"כ צריכה	4,462.44	0.00	8,987.64	13,450.08		
7	25390	אצה	81036685 - 2	2,518.20	0.00	6,823.60	9,341.80	38.40	
			ציבורי	1,351.65	0.00	1,174.83	2,526.47		
			סה"כ צריכה	3,869.85	0.00	7,998.43	11,868.27		
8	25385	ארומה	81036684 - 5	2,520.75	0.00	13,285.45	15,806.20	55.36	
			ציבורי	2,071.88	0.00	1,800.84	3,872.71		
			סה"כ צריכה	4,592.63	0.00	15,086.28	19,678.91		
9	44937	באגט ניר ח.108	19093140 - 3	791.20	0.00	2,653.10	3,444.30	22.71	
			ציבורי	505.71	0.00	439.55	945.26		
			סה"כ צריכה	1,296.91	0.00	3,092.65	4,389.56		
10	32100	בודי שופ חנות 21	81032903 - 8	369.50	0.00	1,486.00	1,855.50	7.20	
			ציבורי	559.54	0.00	486.34	1,045.89		
			סה"כ צריכה	929.04	0.00	1,972.34	2,901.39		
11	46434	גינרג'י טעינת רכבים חשמליים	81035227 - 8	766.56	0.00	1,262.40	2,028.96	72.48	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
12	25360	גלי	5 - 81036653	766.56	0.00	1,262.40	2,028.96	31.00	
			ציבורי	2,988.77	0.00	2,597.79	5,586.56		
			סה"כ צריכה	4,687.77	0.00	10,474.59	15,162.36		
13	25326	דלתא גליל תעשיות בע"מ	4 - 81032903	1,089.70	0.00	4,198.80	5,288.50	21.20	
			ציבורי	1,576.84	0.00	1,370.56	2,947.41		
			סה"כ צריכה	2,666.54	0.00	5,569.36	8,235.91		
14	25325	דמקה	3 - 81032903	467.20	0.00	1,930.00	2,397.20	7.80	
			ציבורי	478.00	0.00	415.47	893.48		
			סה"כ צריכה	945.20	0.00	2,345.47	3,290.68		
15	25354	הונימן ובניו בע"מ	7 - 81035227	410.90	0.00	1,847.10	2,258.00	12.70	
			ציבורי	809.87	0.00	703.92	1,513.79		
			סה"כ צריכה	1,220.77	0.00	2,551.02	3,771.79		
16	53769	החמניה עונג שבת חנות 29	6 - 81035227	1,447.60	0.00	6,655.30	8,102.90	18.70	
			ציבורי	883.95	0.00	768.31	1,652.26		
			סה"כ צריכה	2,331.55	0.00	7,423.61	9,755.16		
17	44935	החמניה ח 100+102	1 - 19093287	0.00	0.00	0.00	0.00	0.05	
			ציבורי	925.82	0.00	804.71	1,730.53		
			סה"כ צריכה	925.82	0.00	804.71	1,730.53		
18	25363	הסטוק ישראל בע"מ	8 - 81036653	1,250.40	0.00	4,443.90	5,694.30	25.40	
			ציבורי	3,319.99	0.00	2,885.67	6,205.66		
			סה"כ צריכה	4,570.39	0.00	7,329.57	11,899.96		
19	53322	ורדינון	4 - 81032338	1,718.40	0.00	6,095.20	7,813.60	30.40	
			ציבורי	1,508.37	0.00	1,311.05	2,819.43		
			סה"כ צריכה	3,226.77	0.00	7,406.25	10,633.03		
20	25328	זיפ	6 - 81032903	337.40	0.00	1,681.30	2,018.70	8.30	
			ציבורי	743.60	0.00	646.33	1,389.93		
			סה"כ צריכה	1,081.00	0.00	2,327.63	3,408.63		
21	44938	חומס ח. 112	1 - 19093140	238.80	0.00	1,131.80	1,370.60	14.25	
			ציבורי	523.10	0.00	454.67	977.77		
			סה"כ צריכה	761.90	0.00	1,586.47	2,348.37		
22	49122	חנות 4 רנואר אאוטלט	3 - 81036684	0.00	0.00	121.46	121.46		
			ציבורי	1,649.55	0.00	1,433.76	3,083.31		
			סה"כ צריכה	1,649.55	0.00	1,555.21	3,204.76		
23	50391	חנות קיווי (KIWI)	4 - 18170600	737.90	0.00	2,531.20	3,269.10	17.43	
			ציבורי	1,029.82	0.00	895.10	1,924.92		
			סה"כ צריכה	1,767.72	0.00	3,426.30	5,194.02		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
24	25333	טוגו הנעלה והלבשה בע"מ	3 - 18017327	1,713.20	0.00	4,429.10	6,142.30	25.51	
			ציבורי	1,321.83	0.00	1,148.91	2,470.74		
			סה"כ צריכה	3,035.03	0.00	5,578.01	8,613.04		
25	25377	טרקלין חשמל בע"מ	5 - 81036673	931.60	0.00	4,063.90	4,995.50	22.30	
			ציבורי	2,353.49	0.00	2,045.61	4,399.10		
			סה"כ צריכה	3,285.09	0.00	6,109.51	9,394.60		
26	33805	ל.שמר יזמות בע"מ	7 - 81036653	1,326.80	0.00	5,682.10	7,008.90	31.10	
			ציבורי	3,319.99	0.00	2,885.67	6,205.66		
			סה"כ צריכה	4,646.79	0.00	8,567.77	13,214.56		
27	25359	ללין נרות וסבונים בע"מ	4 - 81036653	300.20	0.00	1,375.30	1,675.50	7.30	
			ציבורי	607.03	0.00	527.62	1,134.65		
			סה"כ צריכה	907.23	0.00	1,902.92	2,810.15		
28	25327	מאניה	5 - 81032903	307.00	0.00	1,218.80	1,525.80	6.20	
			ציבורי	625.81	0.00	543.94	1,169.74		
			סה"כ צריכה	932.81	0.00	1,762.74	2,695.54		
29	25331	מגה ספורט	1 - 18017327	1,824.70	0.00	7,403.60	9,228.30	42.63	
			ציבורי	2,906.50	0.00	2,526.27	5,432.77		
			סה"כ צריכה	4,731.20	0.00	9,929.87	14,661.07		
30	28391	מילגם	3 - 18170600	164.30	0.00	978.00	1,142.30	6.18	
			ציבורי	372.54	0.00	323.80	696.34		
			סה"כ צריכה	536.84	0.00	1,301.80	1,838.64		
31	25344	מקדונלדס	5 - 81035110	3,665.40	0.00	12,885.80	16,551.20	120.00	
			ציבורי	2,662.43	0.00	2,314.14	4,976.57		
			סה"כ צריכה	6,327.83	0.00	15,199.94	21,527.77		
32	43527	משחקייה ח.104	4 - 19093255	1,088.58	0.00	1,923.30	3,011.88	41.56	
			ציבורי	2,784.83	0.00	2,420.53	5,205.36		
			סה"כ צריכה	3,873.41	0.00	4,343.83	8,217.24		
33	25318	משרד הרישוי	5 - 81032338	180.20	0.00	1,021.00	1,201.20	3.40	
			ציבורי	528.90	0.00	459.71	988.61		
			סה"כ צריכה	709.10	0.00	1,480.71	2,189.81		
34	25378	נובו פארם	6 - 81036673	727.30	0.00	3,616.30	4,343.60	14.40	
			ציבורי	1,714.52	0.00	1,490.23	3,204.75		
			סה"כ צריכה	2,441.82	0.00	5,106.53	7,548.35		
35	52679	נעמן תנות 3	7 - 81036673	1,073.00	0.00	4,297.40	5,370.40	26.80	
			ציבורי	1,660.04	0.00	1,442.88	3,102.92		
			סה"כ צריכה	2,733.04	0.00	5,740.28	8,473.32		
36	25356	סטימצקי	1 - 81036653	856.70	0.00	3,423.20	4,279.90	16.50	
			ציבורי	779.96	0.00	677.92	1,457.88		



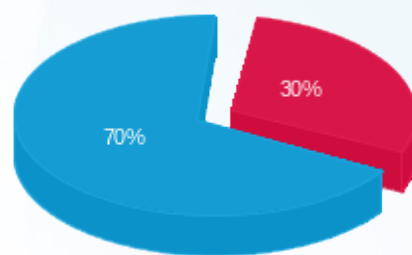


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	1,636.66	0.00	4,101.12	5,737.78		
37	25389	ע.ר. צים שווק ישרי בע"מ (יינות ביתן)	1 - 81036685	18,278.00	0.00	101,167.00	119,445.00	275.00	
		ציבורי		19,075.46	0.00	16,580.04	35,655.51		
		סה"כ צריכה		37,353.46	0.00	117,747.04	155,100.51		
38	25332	עונות	2 - 18017327	712.50	0.00	1,845.80	2,558.30	12.30	
		ציבורי		571.78	0.00	496.98	1,068.77		
		סה"כ צריכה		1,284.28	0.00	2,342.78	3,627.07		
39	53770	פוד טארק נכס 116	2 - 19093287	20.90	0.00	104.30	125.20	2.37	
		ציבורי		110.44	0.00	95.99	206.43		
		סה"כ צריכה		131.34	0.00	200.29	331.63		
40	25382	פוקס הום חנות 23 א'	2 - 81036684	1,870.68	0.00	8,225.46	10,096.14	46.46	
		ציבורי		2,484.81	0.00	2,159.76	4,644.57		
		סה"כ צריכה		4,355.49	0.00	10,385.22	14,740.71		
41	25361	פוקס ויזל בע"מ	6 - 81036653	2,783.60	0.00	9,550.60	12,334.20	54.60	
		ציבורי		3,097.09	0.00	2,691.94	5,789.03		
		סה"כ צריכה		5,880.69	0.00	12,242.54	18,123.23		
42	49344	פיצה-האט ח.110 חדש	2 - 19093140	699.60	0.00	2,537.00	3,236.60	15.61	
		ציבורי		504.33	0.00	438.35	942.68		
		סה"כ צריכה		1,203.93	0.00	2,975.35	4,179.28		
43	44933	פרוזן ח.106	4 - 19093140	710.80	0.00	3,044.00	3,754.80	16.47	
		ציבורי		446.53	0.00	388.12	834.65		
		סה"כ צריכה		1,157.33	0.00	3,432.12	4,589.45		
44	25384	קסטרו	4 - 81036684	5,181.41	0.00	20,620.44	25,801.85	91.97	
		ציבורי		4,609.15	0.00	4,006.19	8,615.33		
		סה"כ צריכה		9,790.56	0.00	24,626.63	34,417.18		
45	30975	קרייזי לין	1 - 18170600	890.20	0.00	3,169.80	4,060.00	21.32	
		ציבורי		1,100.86	0.00	956.85	2,057.72		
		סה"כ צריכה		1,991.06	0.00	4,126.65	6,117.72		
46	25319	רוזן מינץ	6 - 81032338	46.80	0.00	1,041.00	1,087.80	7.20	
		ציבורי		621.11	0.00	539.86	1,160.97		
		סה"כ צריכה		667.91	0.00	1,580.86	2,248.77		
47	43526	ריבאר ח.118	2 - 19093255	657.60	0.00	1,959.70	2,617.30	10.17	
		ציבורי		276.09	0.00	239.97	516.06		
		סה"כ צריכה		933.69	0.00	2,199.67	3,133.36		
48	25323	ריקושט	1 - 81032903	825.20	0.00	3,441.40	4,266.60	16.70	
		ציבורי		1,381.37	0.00	1,200.66	2,582.04		
		סה"כ צריכה		2,206.57	0.00	4,642.06	6,848.64		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	160,784.70	0.00	382,859.51	543,644.21		
			חשבון חברת חשמל				0.00		
			הפרש בקוט"ש				543,644.21		
			הפרש באחוזים						



פסגה (Kwh 160,784.70)
 גבע (Kwh 0.00)
 שפל (Kwh 382,859.51)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	25381	לידיעה בלבד - שנאי ראשי TR-2	1 - 17313541	42,070.35	0.00	35,431.20	77,501.55	972.75	
			סה"כ צריכה	42,070.35	0.00	35,431.20	77,501.55		
2	45407	מיזוג אוויר מתחים החדש לידיעה (כלול בציבורי)	1 - 19093255	336.20	0.00	845.70	1,181.90	3.19	
			3 - 19093255	3,892.60	0.00	9,896.80	13,789.40	54.44	
			4 - 19093287	4,062.50	0.00	10,396.30	14,458.80	65.50	
			סה"כ צריכה	8,291.30	0.00	21,138.80	29,430.10		
3	25342	פוטו וולטאי	3 - 81035110	170.00	0.00	90,963.00	91,133.00	401.00	
			סה"כ צריכה	170.00	0.00	90,963.00	91,133.00		
4	53211	פוטו וולטאי - מערכת קרקעית	1 - 50000001	14,465.12	0.00	130,186.07	144,651.19		
			סה"כ צריכה	14,465.12	0.00	130,186.07	144,651.19		
5	25396	ציבורי להעמסה	1 - 08029769	56,382.30	0.00	76,395.50	132,777.80	1.68	
			1 - 17313541	42,070.35	0.00	35,431.20	77,501.55	972.75	
			1 - 17555541	47,696.93	0.00	49,883.74	97,580.67		
			1 - 18017327	-1,824.70	0.00	-7,403.60	-9,228.30	42.63	
			2 - 18017327	-712.50	0.00	-1,845.80	-2,558.30	12.30	
			3 - 18017327	-1,713.20	0.00	-4,429.10	-6,142.30	25.51	
			4 - 18017327	-605.40	0.00	-2,055.30	-2,660.70	9.59	
			1 - 18170600	-890.20	0.00	-3,169.80	-4,060.00	21.32	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			18170600 - 3	-164.30	0.00	-978.00	-1,142.30	6.18	
			18170600 - 4	-737.90	0.00	-2,531.20	-3,269.10	17.43	
			19093140 - 1	-238.80	0.00	-1,131.80	-1,370.60	14.25	
			19093140 - 2	-699.60	0.00	-2,537.00	-3,236.60	15.61	
			19093140 - 3	-791.20	0.00	-2,653.10	-3,444.30	22.71	
			19093140 - 4	-710.80	0.00	-3,044.00	-3,754.80	16.47	
			19093255 - 2	-657.60	0.00	-1,959.70	-2,617.30	10.17	
			19093255 - 4	-1,088.58	0.00	-1,923.30	-3,011.88	41.56	
			19093287 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.05	
			19093287 - 2	-20.90	0.00	-104.30	-125.20	2.37	
			50000001 - 1	14,465.12	0.00	130,186.07	144,651.19		
			81032338 - 4	-1,718.40	0.00	-6,095.20	-7,813.60	30.40	
			81032338 - 5	-180.20	0.00	-1,021.00	-1,201.20	3.40	
			81032338 - 6	-46.80	0.00	-1,041.00	-1,087.80	7.20	
			81032338 - 7	0.00	0.00	-1.60	-1.60		
			81032903 - 1	-825.20	0.00	-3,441.40	-4,266.60	16.70	
			81032903 - 2	-293.65	0.00	-1,349.30	-1,642.95	7.95	
			81032903 - 3	-467.20	0.00	-1,930.00	-2,397.20	7.80	
			81032903 - 4	-1,089.70	0.00	-4,198.80	-5,288.50	21.20	
			81032903 - 5	-307.00	0.00	-1,218.80	-1,525.80	6.20	
			81032903 - 6	-337.40	0.00	-1,681.30	-2,018.70	8.30	
			81032903 - 8	-369.50	0.00	-1,486.00	-1,855.50	7.20	
			81035110 - 3	170.00	0.00	90,963.00	91,133.00	401.00	
			81035110 - 5	-3,665.40	0.00	-12,885.80	-16,551.20	120.00	
			81035227 - 3	-3,816.40	0.00	-19,094.00	-22,910.40	76.00	
			81035227 - 6	-1,447.60	0.00	-6,655.30	-8,102.90	18.70	
			81035227 - 7	-410.90	0.00	-1,847.10	-2,258.00	12.70	
			81035227 - 8	-766.56	0.00	-1,262.40	-2,028.96	72.48	
			81036653 - 1	-856.70	0.00	-3,423.20	-4,279.90	16.50	
			81036653 - 4	-300.20	0.00	-1,375.30	-1,675.50	7.30	
			81036653 - 5	-1,699.00	0.00	-7,876.80	-9,575.80	31.00	
			81036653 - 6	-2,783.60	0.00	-9,550.60	-12,334.20	54.60	
			81036653 - 7	-1,326.80	0.00	-5,682.10	-7,008.90	31.10	
			81036653 - 8	-1,250.40	0.00	-4,443.90	-5,694.30	25.40	
			81036666 - 2	-223.90	0.00	-1,676.80	-1,900.70	7.00	
			81036673 - 5	-931.60	0.00	-4,063.90	-4,995.50	22.30	
			81036673 - 6	-727.30	0.00	-3,616.30	-4,343.60	14.40	
			81036673 - 7	-1,073.00	0.00	-4,297.40	-5,370.40	26.80	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			81036684 - 2	-1,870.68	0.00	-8,225.46	-10,096.14	46.46	
			81036684 - 3	0.00	0.00	-121.46	-121.46		
			81036684 - 4	-5,181.41	0.00	-20,620.44	-25,801.85	91.97	
			81036684 - 5	-2,520.75	0.00	-13,285.45	-15,806.20	55.36	
			81036684 - 6	-1,592.66	0.00	-6,493.28	-8,085.95	31.15	
			81036685 - 1	-18,278.00	0.00	-101,167.00	-119,445.00	275.00	
			81036685 - 2	-2,518.20	0.00	-6,823.60	-9,341.80	38.40	
					סה"כ צריכה	91,052.90	0.00	79,141.52	170,194.43
6	53274	שנאי ראשי TR1 חדש	08029769 - 1	56,382.30	0.00	76,395.50	132,777.80	1.68	
			סה"כ צריכה	56,382.30	0.00	76,395.50	132,777.80		

