



**דוח שח + קוטש**

עבור: נת"מ ניהול מגדל ירון מילר בע"מ

מגדל ירון מילר

תקופת דוח: (25/10/23 - 22/09/23)

346393530

תאריך הפקה: 29/10/23

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	48242	601-602 אשל הנדסה בע"מ	18029658 - 4	0.29	0.00	0.58	0.87	22.05		22.42	0.10
				0.29	0.00	0.58	0.87	22.05	47.42	25.00	
2	46245	בורלא מחסן	18029689 - 13	0.00	0.00	0.00	0.00	8.82		8.82	
				0.00	0.00	0.00	0.00	8.82	33.82	25.00	
3	46246	בסט סלר 405	18029640 - 9	26.90	0.00	196.05	222.95	5.51		93.06	3.50
				26.90	0.00	196.05	222.95	5.51	118.06	25.00	
4	44225	וילאנס רהיטים	18170754 - 3	1,201.35	0.00	6,664.45	7,865.80	8.82		3,203.99	45.38
				1,201.35	0.00	6,664.45	7,865.80	8.82	3,228.99	25.00	
5	49325	וילאנס רהיטים - מפסק מיזוג	18170753 - 3	35.80	0.00	116.95	152.75	5.51		72.50	2.43
				35.80	0.00	116.95	152.75	5.51	97.50	25.00	
6	45455	וילאנס רהיטים בע"מ - שקע טעינה	18170754 - 1	81.20	0.00	211.45	292.65	5.51		155.36	23.01
				81.20	0.00	211.45	292.65	5.51	180.36	25.00	
7	45453	זה סושי - מאייד חדר גז	18170753 - 1	59.40	0.00	278.30	337.70	5.51		141.03	1.63
				59.40	0.00	278.30	337.70	5.51	166.03	25.00	
8	50966	י. גינדי ושות'	18029640 - 7	86.50	0.00	838.30	924.80	8.82		362.24	6.78
				86.50	0.00	838.30	924.80	8.82	387.24	25.00	
9	53346	יעקובוביץ אדריכלים	18029641 - 7	2.15	0.00	47.30	49.45	5.51		24.25	2.02
				2.15	0.00	47.30	49.45	5.51	49.25	25.00	
10	49601	מנדף עדינו	21262430 - 1	68.00	0.00	395.50	463.50	8.82		224.49	6.78
				68.00	0.00	395.50	463.50	8.82	249.49	25.00	
11	44767	סושי מנדף	18110034 - 1	2,786.30	0.00	11,012.50	13,798.80	8.82		5,617.54	54.86
				2,786.30	0.00	11,012.50	13,798.80	8.82	5,642.54	25.00	
12	42606	סושי קומת קרקע	18170754 - 4	371.50	0.00	1,386.80	1,758.30	13.89		729.46	7.17
				371.50	0.00	1,386.80	1,758.30	13.89	754.46	25.00	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
13	45454	עדינו - חנות מס 06	18170753 - 2	516.30	0.00	3,524.20	4,040.50	22.05		1,658.47	51.24
			סה"כ	516.30	0.00	3,524.20	4,040.50	22.05	25.00	1,683.47	
14	48858	פלייסמארט	18029641 - 1	17.28	0.00	687.04	704.32	0.00		263.73	12.20
			18029641 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	
			18029641 - 9	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	
			18029641 - 10	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	
			סה"כ	17.28	0.00	687.04	704.32	0.00	25.00	288.73	
15	39948	ציבורי מחושב	17312643 - 1	-5,084.20	0.00	-25,162.30	-30,246.50			-10,794.27	456.60
			18029638 - 3	-6.80	0.00	-54.40	-61.20			-25.38	3.50
			18029638 - 8	-0.10	0.00	-5.00	-5.10			-2.01	2.14
			18029638 - 12	-2.55	0.00	-40.45	-43.00			-15.40	0.79
			18029638 - 13	-3.15	0.00	-28.05	-31.20			-13.75	1.23
			18029640 - 5	-6.00	0.00	-104.80	-110.80			-45.36	3.84
			18029640 - 7	-86.50	0.00	-838.30	-924.80			-353.42	6.78
			18029640 - 8	-1.80	0.00	-22.65	-24.45			-9.02	1.66
			18029640 - 9	-26.90	0.00	-196.05	-222.95			-87.55	3.50
			18029640 - 10	0.00	0.00	-8.65	-8.65			-3.12	0.49
			18029640 - 11	-0.10	0.00	-3.70	-3.80			-1.61	0.49
			18029641 - 1	-17.28	0.00	-687.04	-704.32			-263.73	12.20
			18029641 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	
			18029641 - 7	-2.15	0.00	-47.30	-49.45			-18.74	2.02
			18029641 - 9	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	
			18029641 - 10	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	
			18029642 - 2	0.00	0.00	-35.35	-35.35			-12.57	0.63
			18029642 - 3	-1.00	0.00	-69.65	-70.65			-25.73	1.88
			18029642 - 4	-10.15	0.00	-52.85	-63.00			-25.29	1.88
			18029642 - 5	0.00	0.00	-2.90	-2.90			-1.15	13.18
			18029642 - 6	-1.55	0.00	-60.95	-62.50			-23.42	2.35
			18029642 - 7	-1.80	0.00	-75.20	-77.00			-29.30	9.28
			18029652 - 3	-0.20	0.00	-9.40	-9.60			-3.87	1.43
			18029652 - 4	-8.60	0.00	-75.30	-83.90			-34.14	1.91
			18029652 - 13	-32.75	0.00	-277.95	-310.70			-119.17	2.07
			18029652 - 14	0.00	0.00	-10.60	-10.60			-4.36	0.24





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			18029653 - 6	-1.20	0.00	-4.40	-5.60			-2.14	0.71
			18029653 - 7	-9.20	0.00	-68.55	-77.75			-30.87	0.73
			18029653 - 8	-0.70	0.00	-99.05	-99.75			-36.49	2.63
			18029653 - 9	0.00	0.00	-26.75	-26.75			-9.80	1.11
			18029653 - 10	-0.05	0.00	-33.20	-33.25			-11.82	0.73
			18029653 - 11	-6.40	0.00	-45.65	-52.05			-21.53	0.99
			18029653 - 12	-11.05	0.00	-191.70	-202.75			-75.88	3.77
			18029653 - 13	-1.25	0.00	-52.65	-53.90			-20.33	1.37
			18029653 - 14	-3.40	0.00	-29.25	-32.65			-12.67	1.70
			18029654 - 1	-111.36	0.00	-621.92	-733.28			-272.07	11.11
			18029654 - 3	-2.60	0.00	-103.40	-106.00			-40.05	4.59
			18029654 - 4	-0.10	0.00	-24.20	-24.30			-8.94	1.41
			18029654 - 9	-151.50	0.00	-1,024.20	-1,175.70			-466.91	12.01
			18029658 - 4	-0.29	0.00	-0.58	-0.87			-0.37	0.10
			18029658 - 5	0.00	0.00	-6.21	-6.21			-2.42	0.93
			18029658 - 6	-4.69	0.00	-14.59	-19.28			-9.67	0.88
			18029658 - 8	-1.66	0.00	-22.85	-24.51			-10.64	0.60
			18029689 - 13	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	
			18029699 - 1	-38.08	0.00	-584.48	-622.56			-233.78	10.84
			18029699 - 12	-37.40	0.00	-282.20	-319.60			-125.04	2.73
			18029702 - 1	-120.16	0.00	-922.40	-1,042.56			-403.41	14.51
			18029702 - 10	-26.55	0.00	-168.45	-195.00			-78.35	3.21
			18029713 - 1	-78.24	0.00	-688.80	-767.04			-305.89	7.81
			18029713 - 7	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	
			18029713 - 8	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	
			18029713 - 10	-3.70	0.00	-14.95	-18.65			-6.67	0.32
			18110034 - 1	-2,786.30	0.00	-11,012.50	-13,798.80			-5,608.72	54.86
			18170753 - 1	-59.40	0.00	-278.30	-337.70			-135.52	1.63
			18170753 - 2	-516.30	0.00	-3,524.20	-4,040.50			-1,636.42	51.24
			18170753 - 3	-35.80	0.00	-116.95	-152.75			-66.99	2.43
			18170753 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	32.78
			18170754 - 1	-81.20	0.00	-211.45	-292.65			-149.84	23.01
			18170754 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			18170754 - 3	-1,201.35	0.00	-6,664.45	-7,865.80			-3,195.17	45.38
			18170754 - 4	-371.50	0.00	-1,386.80	-1,758.30			-715.57	7.17
			19092996 - 1	13,555.20	0.00	74,105.60	87,660.80			33,457.92	503.84
			19092996 - 2	-788.40	0.00	-7,419.00	-8,207.40			-2,927.95	258.29
			19093486 - 1	11,708.80	0.00	82,214.40	93,923.20			40,423.13	889.86
			19093486 - 2	-6,819.60	0.00	-51,505.80	-58,325.40			-23,915.88	375.96
			19093486 - 3	-2,076.00	0.00	-12,984.00	-15,060.00			-8,260.23	450.16
			21262430 - 1	-68.00	0.00	-395.50	-463.50			-215.67	6.78
			סה"כ	4,556.99	0.00	27,921.78	32,478.77	0.00	0.00	12,954.99	
16	39951	צילרים - יח' קירור 1 בגג	17312643 - 1	5,084.20	0.00	25,162.30	30,246.50	138.89		10,933.16	456.60
			סה"כ	5,084.20	0.00	25,162.30	30,246.50	138.89	0.00	10,933.16	
17	39919	צילרים - יח' קירור 2	19093486 - 3	2,076.00	0.00	12,984.00	15,060.00	138.89		8,399.11	450.16
			סה"כ	2,076.00	0.00	12,984.00	15,060.00	138.89	0.00	8,399.11	
18	39953	צילרים - יח' קירור 3	19093486 - 2	6,819.60	0.00	51,505.80	58,325.40	138.89		24,054.77	375.96
			סה"כ	6,819.60	0.00	51,505.80	58,325.40	138.89	0.00	24,054.77	
19	39952	צילרים - יח' קירור 4	19092996 - 2	788.40	0.00	7,419.00	8,207.40	138.89		3,066.83	258.29
			סה"כ	788.40	0.00	7,419.00	8,207.40	138.89	0.00	3,066.83	
20	45229	קווקוב ושות' 204 ממ"ק	18029653 - 14	3.40	0.00	29.25	32.65	5.51		18.18	1.70
			סה"כ	3.40	0.00	29.25	32.65	5.51	25.00	43.18	
21	42683	קומה 02 יח. 201 לוגית	18029653 - 8	0.70	0.00	99.05	99.75	8.82		45.31	2.63
			סה"כ	0.70	0.00	99.05	99.75	8.82	25.00	70.31	
22	43921	קומה 02 יח. 203 - גדר ר.מ בע"מ	18029653 - 12	11.05	0.00	191.70	202.75	5.51		81.39	3.77
			סה"כ	11.05	0.00	191.70	202.75	5.51	25.00	106.39	
23	42684	קומה 02 יח. 204 קווקוב ושות'	18029653 - 11	6.40	0.00	45.65	52.05	5.51		27.05	0.99
			סה"כ	6.40	0.00	45.65	52.05	5.51	25.00	52.05	
24	40691	קומה 02 יח. 205 אדווה אזולאי	18029653 - 9	0.00	0.00	26.75	26.75	5.51		15.31	1.11
			סה"כ	0.00	0.00	26.75	26.75	5.51	25.00	40.31	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
25	39924	קומה 02 יח. 206 בסט סיגמא פרישה ופינוסים	18029653 - 10	0.05	0.00	33.20	33.25	5.51		17.33	0.73
		סה"כ		0.05	0.00	33.20	33.25	5.51	25.00	42.33	
26	42682	קומה 02 יח. 207 עומר ל. הנדסה	18029653 - 7	9.20	0.00	68.55	77.75	8.82		39.68	0.73
		סה"כ		9.20	0.00	68.55	77.75	8.82	25.00	64.68	
27	44285	קומה 02 יח. 208 - אלביאס ייעוץ בתזונה וכושר בע"מ	18029653 - 6	1.20	0.00	4.40	5.60	13.89		16.03	0.71
		סה"כ		1.20	0.00	4.40	5.60	13.89	25.00	41.03	
28	45737	קומה 02 יח. 209 עו"ד ליליה שבשאי	18029653 - 13	1.25	0.00	52.65	53.90	5.51		25.84	1.37
		סה"כ		1.25	0.00	52.65	53.90	5.51	25.00	50.84	
29	39925	קומה 03 יח. 301 א - ג.נ. ניהול פרויקטים	18029652 - 4	8.60	0.00	75.30	83.90	17.64		51.78	1.91
		סה"כ		8.60	0.00	75.30	83.90	17.64	25.00	76.78	
30	37682	קומה 03 יח. 301 אגם מיזוג אוויר בע"מ	18029652 - 3	0.20	0.00	9.40	9.60	22.05		25.92	1.43
		סה"כ		0.20	0.00	9.40	9.60	22.05	25.00	50.92	
31	39926	קומה 03 יח. 301 ב.ד.נ. הנדסה - עופר דגן	18029652 - 13	32.75	0.00	277.95	310.70	5.51		124.68	2.07
		סה"כ		32.75	0.00	277.95	310.70	5.51	25.00	149.68	
32	42685	קומה 03 יח. 301 ג - אלוריי שיווק בע"מ	18029652 - 14	0.00	0.00	10.60	10.60	5.51		9.87	0.24
		סה"כ		0.00	0.00	10.60	10.60	5.51	25.00	34.87	
33	43309	קומה 04 יח. 406 גיל טרויגוט	18029640 - 11	0.10	0.00	3.70	3.80	5.51		7.13	0.49
		סה"כ		0.10	0.00	3.70	3.80	5.51	25.00	32.13	
34	43264	קומה 04 יח. 407 רו"ח סויסה הלוי	18029640 - 10	0.00	0.00	8.65	8.65	5.51		8.63	0.49
		סה"כ		0.00	0.00	8.65	8.65	5.51	25.00	33.63	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
35	44350	קומה 04 יחי 401 יעדים בניה ושיקום בע"מ	18029640 - 8	1.80	0.00	22.65	24.45	8.82		17.84	1.66
			סה"כ	1.80	0.00	22.65	24.45	8.82	25.00	42.84	
36	47938	קומה 04 יחי 402 מתת טכנולוגיות בע"מ	18029640 - 5	6.00	0.00	104.80	110.80	13.89		59.25	3.84
			סה"כ	6.00	0.00	104.80	110.80	13.89	25.00	84.25	
37	39930	קומה 05 יחי. 504 מנו אדריכלים	18029642 - 3	1.00	0.00	69.65	70.65	5.51		31.25	1.88
			סה"כ	1.00	0.00	69.65	70.65	5.51	25.00	56.25	
38	37683	קומה 05 יחי. 506 - פרינדס	18029642 - 6	1.55	0.00	60.95	62.50	5.51		28.93	2.35
			סה"כ	1.55	0.00	60.95	62.50	5.51	25.00	53.93	
39	37684	קומה 05 יחי. 508 אורית עוז ארי	18029642 - 5	0.00	0.00	2.90	2.90	5.51		6.66	13.18
			סה"כ	0.00	0.00	2.90	2.90	5.51	25.00	31.66	
40	47939	קומה 05 יחי 502+503 בסט ריקס בע"מ	18029642 - 4	10.15	0.00	52.85	63.00	5.51		30.80	1.88
			סה"כ	10.15	0.00	52.85	63.00	5.51	25.00	55.80	
41	39928	קומה 05 סטאר תקשורת	18029642 - 7	1.80	0.00	75.20	77.00	5.51		34.81	9.28
			סה"כ	1.80	0.00	75.20	77.00	5.51	25.00	59.81	
42	51516	קומה 05- אגס יהלי קוספט	18029642 - 2	0.00	0.00	35.35	35.35	5.51		18.08	0.63
			סה"כ	0.00	0.00	35.35	35.35	5.51	25.00	43.08	
43	42678	קומה 06 יחי. 604 א אריאל מדיקל	18029658 - 6	4.69	0.00	14.59	19.28	22.05		31.72	0.88
			סה"כ	4.69	0.00	14.59	19.28	22.05	25.00	56.72	
44	42676	קומה 06 יחי. 604 ב קוסמטיקס אקספרס	18029658 - 5	0.00	0.00	6.21	6.21	22.05		24.46	0.93
			סה"כ	0.00	0.00	6.21	6.21	22.05	25.00	49.46	
45	47940	קומה 06 יחי 603 - ארגון עובדי מזרחי טפחות	18029658 - 8	1.66	0.00	22.85	24.51	5.51		16.15	0.60



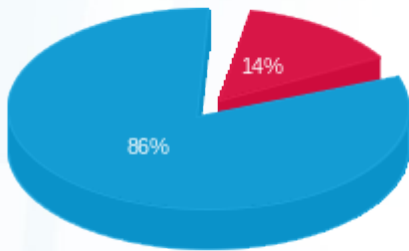


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			סה"כ	1.66	0.00	22.85	24.51	5.51	25.00	41.15	
46	48366	קומה 07 - יחידה 705 - לרנבה בע"מ	18029638 - 8	0.10	0.00	5.00	5.10	8.82		10.83	2.14
			סה"כ	0.10	0.00	5.00	5.10	8.82	25.00	35.83	
47	42890	קומה 07 י.ח. B.D.O 701 מעוף	18029638 - 3	6.80	0.00	54.40	61.20	22.05		47.43	3.50
			סה"כ	6.80	0.00	54.40	61.20	22.05	25.00	72.43	
48	42974	קומה 07 י.ח. 701 א עו"ד מישאל גאון	18029638 - 13	3.15	0.00	28.05	31.20	5.51		19.26	1.23
			סה"כ	3.15	0.00	28.05	31.20	5.51	25.00	44.26	
49	42891	קומה 07 י.ח. 702 עו"ד כלפון	18029638 - 12	2.55	0.00	40.45	43.00	5.51		20.91	0.79
			סה"כ	2.55	0.00	40.45	43.00	5.51	25.00	45.91	
50	46356	קומה 08 יחי 801 - החרש והמסגר	18029654 - 4	0.10	0.00	24.20	24.30	17.64		26.58	1.41
			סה"כ	0.10	0.00	24.20	24.30	17.64	25.00	51.58	
51	43922	קומה 08 י.ח. 801 החרש והמסגר בע"מ	18029654 - 9	151.50	0.00	1,024.20	1,175.70	5.51		472.42	12.01
			סה"כ	151.50	0.00	1,024.20	1,175.70	5.51	25.00	497.42	
52	37685	קומה 08 י.ח. 803 השטיח המעופף	18029654 - 1	111.36	0.00	621.92	733.28	35.27		307.34	11.11
			סה"כ	111.36	0.00	621.92	733.28	35.27	25.00	332.34	
53	46360	קומה 08 יחי 802 החרש והמסגר בע"מ	18029654 - 3	2.60	0.00	103.40	106.00	22.05		62.09	4.59
			סה"כ	2.60	0.00	103.40	106.00	22.05	25.00	87.09	
54	37686	קומה 09 יחי 901 - אמריקן לייזר	18029702 - 1	120.16	0.00	922.40	1,042.56	35.27		438.69	14.51
			סה"כ	120.16	0.00	922.40	1,042.56	35.27	25.00	463.69	
55	39550	קומה 09 יחי 901 ממ"ק - אמריקן לייזר	18029702 - 10	26.55	0.00	168.45	195.00	5.51		83.87	3.21
			סה"כ	26.55	0.00	168.45	195.00	5.51	25.00	108.87	
56	37687	קומה 10 - השטיח המעופף	18029699 - 1	38.08	0.00	584.48	622.56	35.27		269.06	10.84

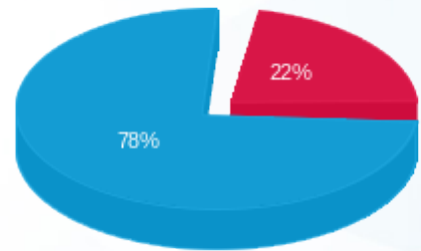




מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			סה"כ	38.08	0.00	584.48	622.56	35.27	25.00	294.06	
57	39548	קומה 10 ממ"ק השטיח המעופף	12 - 18029699	37.40	0.00	282.20	319.60	5.51		130.56	2.73
			סה"כ	37.40	0.00	282.20	319.60	5.51	25.00	155.56	
58	37688	קומה 11 - השטיח המעופף	1 - 18029713	78.24	0.00	688.80	767.04	35.27		341.16	7.81
			סה"כ	78.24	0.00	688.80	767.04	35.27	25.00	366.16	
			סה"כ	25,260.30	0.00	156,305.05	181,565.35	1,156.09	1,325.00	76,355.47	
			חשבון חברת חשמל				0.00				
			הפרש בקוט"ש				181,565.35				
			הפרש באחוזים								



פסגה (Kwh 25,260.30) 14%  
 גבע (Kwh 0.00) 86%  
 שפל (Kwh 156,305.05)



פסגה (16,098.03 ₪) 22%  
 גבע (0.00 ₪) 78%  
 שפל (57,776.35 ₪)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	39554	שנאים	1 - 19092996	13,555.20	0.00	74,105.60	87,660.80	0.00		33,457.92	503.84
			1 - 19093486	11,708.80	0.00	82,214.40	93,923.20	0.00		40,423.13	889.86
			סה"כ	25,264.00	0.00	156,320.00	181,584.00	0.00	0.00	73,881.05	

