



דוח כספי

עבור: עופר השקעות

דוח מסכם עבור אתר: עופר מרכז מסחרי חלק תחתון

תקופת דוח: (08/10/23 - 01/09/23)

תאריך הפקה: 01/11/23

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
3,825.40 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,614.42 ₪	23000217 - 4	**מליסרון ק. P1 חדר שרתים - 44148	31509	1
3,561.78 ₪	37.91 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,523.87 ₪	15091244 - 2	א.ס קוביס	31498	2
218.53 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7.55 ₪	18017263 - 4	אביב מויאל	44286	3
219.99 ₪	37.91 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	182.08 ₪	23000244 - 2	אדר לוי מותגים - 62 מר	31499	4
962.72 ₪	37.91 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	924.81 ₪	18017263 - 3	אודיו סי	31500	5
1,100.04 ₪	37.91 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,062.13 ₪	23000244 - 3	איי נוביס מדיקל משרד	44284	6
12,485.35 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	12,274.37 ₪	14155758 - 2	אינגוי	31501	7
332.06 ₪	37.91 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	294.15 ₪	17312804 - 1	איציק אשכנזי - נכס נוסף - 83 מ"ר	31522	8
16,766.27 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16,555.29 ₪	18017263 - 2	אלוניאל	31502	9
77.47 ₪	37.91 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	39.56 ₪	23000219 - 2	אסטוריה - שטח נוסף (לשעבר עליזה שינזון)	31497	10
1,538.90 ₪	37.91 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,500.99 ₪	14155758 - 4	אפוס מדיקל ישראל	37100	11
37.91 ₪	37.91 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	17313032 - 1	אפוס מדיקל ישראל לשעבר (יתרת שטח מרכז מומחים)	42884	12
1,833.62 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,622.64 ₪	23000217 - 3	אפוס מדיקל ישראל בעמ	31503	13
2,415.33 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,204.35 ₪	15091244 - 3	אפוס מדיקל ישראל בעמ 2	31504	14
1,652.29 ₪	37.91 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,614.38 ₪	23000217 - 1	בזק	31505	15
3,083.98 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,873.00 ₪	15091244 - 1	ביוטיק אסטטיק	42972	16
289.07 ₪	37.91 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	251.16 ₪	23000217 - 2	דבורה שליחויות	31506	17
2,211.22 ₪	37.91 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,173.31 ₪	14155758 - 1	דלק מנטה	35029	18
275.42 ₪	37.91 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	237.51 ₪	14155751 - 1	ח.ל. פירות מחסן	33855	19
119.51 ₪	37.91 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	81.60 ₪	23000244 - 1	לקנות איכות חיים	31508	20
7,026.11 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6,815.13 ₪	22344612 - 1	סלקום	31512	21
1,392.86 ₪	37.91 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,354.95 ₪	23000243 - 3	ספייספארמה - משרדים	31513	22





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
97.04 ₪	37.91 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	59.13 ₪	23000243 - 4	ספייספארמה חיוני - גנרטור	31514	23
1,242.72 ₪	37.91 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,204.81 ₪	23000217 - 4	עופר השקעות ק. P1 חדר שרתים 44148	31515	24
240.37 ₪	37.91 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	202.46 ₪	18017263 - 1	עיריית הרצליה שטח נוסף - מעוף	45328	25
11,327.22 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	11,116.24 ₪	23000219 - 1	פיצה קומה 1-	31516	26
520.26 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	309.28 ₪	14155751 - 2	פרינט האוס	44744	27
675.94 ₪	37.91 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	638.03 ₪	14155758 - 3	קבוצת אשכנזי בעמ	31519	28
2,446.98 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,236.00 ₪	23000243 - 2	קומסיטק	31520	29
121.01 ₪	37.91 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	83.10 ₪	15091244 - 4	ש.ק. קסורלה	41158	30
5,581.46 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,370.48 ₪	23000244 - 4	תחנת דלק	31521	31

83,678.83 ₪		סה"כ
14,225.40 ₪	17.00%	מע"מ
97,904.24 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
		חשבון חברת חשמל
		הפרש בש"ח
		הפרש באחוזים

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
1,501.25 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,290.27 ₪	14155751 - 3	*חניון בלתי חיוני	31526	1
8,392.58 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8,181.60 ₪	14155751 - 4	*חניון חיוני	31527	2
15,840.21 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	15,629.23 ₪	23000219 - 4	*ראשי מסחר עליון	31529	3
58,583.17 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	58,372.19 ₪	23000219 - 3	*ראשי מסחר תחתון	31530	4
80,154.77 ₪	502.09 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	79,652.68 ₪	22344633 - 1	*שנאי 2 ETR2 אוהליאב (תחתון)	31531	5

