



דוח קוט"ש

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור: צים סנטר טירה

תקופת דוח: (31/10/23 - 01/10/23)

תאריך הפקה: 05/11/23

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	47035	בניין A בי גוד ח.42 (ייבוא)	20065584 - 3	2,890.40	0.00	9,782.40	12,672.80	59.20	
				2,201.41	0.00	3,168.99	5,370.40		
				5,091.81	0.00	12,951.39	18,043.20		
2	47035	בניין A בי גוד ח.42 (ייצוא)	20065584 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00	59.20	
				0.39	0.00	205.11	205.50		
				0.39	0.00	205.11	205.50		
3	51793	בניין A חנות סטוק (ייבוא)	20065537 - 3	1,240.75	0.00	5,162.25	6,403.00	66.20	
				2,573.15	0.00	3,704.12	6,277.27		
				3,813.90	0.00	8,866.37	12,680.27		
4	51793	בניין A חנות סטוק (ייצוא)	20065537 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00	66.20	
				0.46	0.00	239.75	240.21		
				0.46	0.00	239.75	240.21		
5	47038	בניין A מחסני חשמל ח.102-104 (ייבוא)	20065537 - 2	2,627.80	0.00	12,567.20	15,195.00	45.08	
				2,885.19	0.00	4,153.30	7,038.48		
				5,512.99	0.00	16,720.50	22,233.48		
6	47038	בניין A מחסני חשמל ח.102-104 (ייצוא)	20065537 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00	45.08	
				0.51	0.00	268.82	269.33		
				0.51	0.00	268.82	269.33		
7	47037	בניין A מקדונלס ח.50 (ייבוא)	20065585 - 4	2,808.32	0.00	10,973.12	13,781.44	51.53	
				962.68	0.00	1,385.81	2,348.49		
				3,771.00	0.00	12,358.93	16,129.93		
8	47037	בניין A מקדונלס ח.50 (ייצוא)	20065585 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	51.53	
				0.17	0.00	89.70	89.87		
				0.17	0.00	89.70	89.87		
9	47036	בניין A סופר פארם ח.40 (ייבוא)	20065585 - 2	2,942.00	0.00	12,759.60	15,701.60	37.98	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקונט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			ציבורי ומ"א	2,202.23	0.00	3,170.16	5,372.39		
			סה"כ צריכה	5,144.23	0.00	15,929.76	21,073.99		
10	47036	בניין A סופר פארם ח.40 (ייצוא)	20065585 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00	37.98	
			ציבורי ומ"א	0.39	0.00	205.19	205.58		
			סה"כ צריכה	0.39	0.00	205.19	205.58		
11	47034	בניין A קפה גרג ח.48 (ייבוא)	20065584 - 2	3,833.12	0.00	15,375.36	19,208.48	68.80	
			ציבורי ומ"א	812.60	0.00	1,169.75	1,982.35		
			סה"כ צריכה	4,645.72	0.00	16,545.11	21,190.83		
12	47034	בניין A קפה גרג ח.48 (ייצוא)	20065584 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00	68.80	
			ציבורי ומ"א	0.14	0.00	75.71	75.86		
			סה"כ צריכה	0.14	0.00	75.71	75.86		
13	47055	בניין B אופטיניס ח.34 (ייבוא)	20065540 - 1	480.70	0.00	1,955.60	2,436.30	8.35	
			ציבורי ומ"א	201.21	0.00	289.64	490.85		
			סה"כ צריכה	681.91	0.00	2,245.24	2,927.15		
14	47055	בניין B אופטיניס ח.34 (ייצוא)	20065540 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	8.35	
			ציבורי ומ"א	0.04	0.00	18.75	18.78		
			סה"כ צריכה	0.04	0.00	18.75	18.78		
15	47046	בניין B איי פלייס ח.12 (ייבוא)	20065536 - 4	546.20	0.00	1,746.90	2,293.10	7.74	
			ציבורי ומ"א	328.80	0.00	473.32	802.12		
			סה"כ צריכה	875.00	0.00	2,220.22	3,095.22		
16	47046	בניין B איי פלייס ח.12 (ייצוא)	20065536 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	7.74	
			ציבורי ומ"א	0.06	0.00	30.64	30.69		
			סה"כ צריכה	0.06	0.00	30.64	30.69		
17	47392	בניין B אלמטרו ח.4-6 (ייבוא)	20065536 - 3	1,425.60	0.00	3,886.70	5,312.30	22.57	
			ציבורי ומ"א	867.40	0.00	1,248.64	2,116.03		
			סה"כ צריכה	2,293.00	0.00	5,135.34	7,428.33		
18	47392	בניין B אלמטרו ח.4-6 (ייצוא)	20065536 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00	22.57	
			ציבורי ומ"א	0.15	0.00	80.82	80.97		
			סה"כ צריכה	0.15	0.00	80.82	80.97		
19	47054	בניין B אפריל ח.26-28 (ייבוא)	20065533 - 4	899.60	0.00	3,998.60	4,898.20	18.06	
			ציבורי ומ"א	566.00	0.00	814.76	1,380.76		
			סה"כ צריכה	1,465.60	0.00	4,813.36	6,278.96		





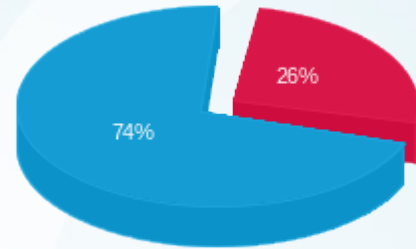
מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
20	47054	בניין B אפריל (ח.26-28 ייצוא)	20065533 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	18.06	
		ציבורי ומ"א		0.10	0.00	52.74	52.84		
		סה"כ צריכה		0.10	0.00	52.74	52.84		
21	47058	בניין B בוגרט (ח.38 ייבוא)	20065540 - 4	788.40	0.00	2,873.60	3,662.00	14.23	
		ציבורי ומ"א		599.53	0.00	863.04	1,462.57		
		סה"כ צריכה		1,387.93	0.00	3,736.64	5,124.57		
22	47058	בניין B בוגרט (ח.38 ייצוא)	20065540 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	14.23	
		ציבורי ומ"א		0.11	0.00	55.86	55.97		
		סה"כ צריכה		0.11	0.00	55.86	55.97		
23	47043	בניין B בי פרש ח.8 (ייבוא)	20065536 - 1	1,072.20	0.00	4,538.60	5,610.80	18.02	
		ציבורי ומ"א		216.75	0.00	312.01	528.76		
		סה"כ צריכה		1,288.95	0.00	4,850.61	6,139.56		
24	47043	בניין B בי פרש ח.8 (יייצוא)	20065536 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	18.02	
		ציבורי ומ"א		0.04	0.00	20.20	20.23		
		סה"כ צריכה		0.04	0.00	20.20	20.23		
25	53199	בניין B חשמל זמני למתחם (ייבוא)	20065533 - 1	18.10	0.00	64.90	83.00	9.70	
		סה"כ צריכה		18.10	0.00	64.90	83.00		
26	53199	בניין B חשמל זמני למתחם (יייצוא)	20065533 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	9.70	
		סה"כ צריכה		0.00	0.00	0.00	0.00		
27	47056	בניין B מפעל הפיס (ח.36 ייבוא)	20065540 - 2	85.20	0.00	462.50	547.70	1.41	
		ציבורי ומ"א		207.34	0.00	298.47	505.81		
		סה"כ צריכה		292.54	0.00	760.97	1,053.51		
28	47056	בניין B מפעל הפיס (ח.36 ייצוא)	20065540 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00	1.41	
		ציבורי ומ"א		0.04	0.00	19.32	19.36		
		סה"כ צריכה		0.04	0.00	19.32	19.36		
29	52830	בניין B סדאף ח.2 (ייבוא)	20065534 - 1	1,800.20	0.00	4,607.30	6,407.50	30.60	
		ציבורי ומ"א		456.40	0.00	656.99	1,113.39		
		סה"כ צריכה		2,256.60	0.00	5,264.29	7,520.89		
30	52830	בניין B סדאף ח.2 (יייצוא)	20065534 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	30.60	
		ציבורי ומ"א		0.08	0.00	42.52	42.60		
		סה"כ צריכה		0.08	0.00	42.52	42.60		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
31	51515	בניין B סולטאם ח.24 (ייבוא)	20065533 - 3	321.50	0.00	645.00	966.50	5.97	
		ציבורי ומ"א		303.85	0.00	437.41	741.26		
		סה"כ צריכה		625.35	0.00	1,082.41	1,707.76		
32	51515	בניין B סולטאם ח.24 (ייבוא)	20065533 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00	5.97	
		ציבורי ומ"א		0.05	0.00	28.31	28.37		
		סה"כ צריכה		0.05	0.00	28.31	28.37		
33	47057	בניין B קסטרו + קסטרו קידס ח.37 (ייבוא)	20065540 - 3	1,334.30	0.00	3,983.90	5,318.20	16.95	
		ציבורי ומ"א		570.49	0.00	821.24	1,391.73		
		סה"כ צריכה		1,904.79	0.00	4,805.14	6,709.93		
34	47057	בניין B קסטרו + קסטרו קידס ח.37 (ייבוא)	20065540 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00	16.95	
		ציבורי ומ"א		0.10	0.00	53.16	53.26		
		סה"כ צריכה		0.10	0.00	53.16	53.26		
35	53198	בניין B שוכר PLAY GAME ח.16+18 (ייבוא)	20065534 - 4	1,401.70	0.00	2,128.50	3,530.20	23.48	
		ציבורי ומ"א		753.30	0.00	1,084.39	1,837.69		
		סה"כ צריכה		2,155.00	0.00	3,212.89	5,367.89		
36	53198	בניין B שוכר PLAY GAME ח.16+18 (ייבוא)	20065534 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	23.48	
		ציבורי ומ"א		0.13	0.00	70.19	70.32		
		סה"כ צריכה		0.13	0.00	70.19	70.32		
37	53197	בניין B תכשיטי אמיר ח.12 (ייבוא)	20065534 - 2	440.10	0.00	1,215.40	1,655.50	6.40	
		ציבורי ומ"א		257.23	0.00	370.29	627.53		
		סה"כ צריכה		697.33	0.00	1,585.69	2,283.03		
38	53197	בניין B תכשיטי אמיר ח.12 (ייבוא)	20065534 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00	6.40	
		ציבורי ומ"א		0.05	0.00	23.97	24.01		
		סה"כ צריכה		0.05	0.00	23.97	24.01		
		סה"כ צריכה		43,924.75	0.00	124,730.50	168,655.25		
		חשבון חברת חשמל					0.00		
		הפרש בקוט"ש					168,655.25		
		הפרש באחוזים							





■ פסגה (Kwh 43,924.75)
■ גבע (Kwh 0.00)
■ שפל (Kwh 124,730.50)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	48592	סולארי בניין A (ייבוא)	20065538 - 4	132.75	0.00	17,498.75	17,631.50	491.31	
			סה"כ צריכה	132.75	0.00	17,498.75	17,631.50		
2	48592	סולארי בניין A (ייצוא)	20065538 - 4	3.00	0.00	1.75	4.75	491.31	
			סה"כ צריכה	3.00	0.00	1.75	4.75		
3	48845	ציבורי ומ"א (מועמס על שוכרים) (ייבוא)	20065533 - 1	-18.10	0.00	-64.90	-83.00	9.70	
			20065533 - 3	-321.50	0.00	-645.00	-966.50	5.97	
			20065533 - 4	-899.60	0.00	-3,998.60	-4,898.20	18.06	
			20065534 - 1	-1,800.20	0.00	-4,607.30	-6,407.50	30.60	
			20065534 - 2	-440.10	0.00	-1,215.40	-1,655.50	6.40	
			20065534 - 4	-1,401.70	0.00	-2,128.50	-3,530.20	23.48	
			20065535 - 3	11,959.00	0.00	23,765.00	35,724.00	159.54	
			20065536 - 1	-1,072.20	0.00	-4,538.60	-5,610.80	18.02	
			20065536 - 3	-1,425.60	0.00	-3,886.70	-5,312.30	22.57	
			20065536 - 4	-546.20	0.00	-1,746.90	-2,293.10	7.74	
			20065537 - 2	-2,627.80	0.00	-12,567.20	-15,195.00	45.08	
			20065537 - 3	-1,240.75	0.00	-5,162.25	-6,403.00	66.20	
			20065538 - 3	31,830.00	0.00	81,886.00	113,716.00	419.52	
			20065538 - 4	132.75	0.00	17,498.75	17,631.50	491.31	
			20065540 - 1	-480.70	0.00	-1,955.60	-2,436.30	8.35	
			20065540 - 2	-85.20	0.00	-462.50	-547.70	1.41	
			20065540 - 3	-1,334.30	0.00	-3,983.90	-5,318.20	16.95	
			20065540 - 4	-788.40	0.00	-2,873.60	-3,662.00	14.23	
			20065584 - 2	-3,833.12	0.00	-15,375.36	-19,208.48	68.80	
			20065584 - 3	-2,890.40	0.00	-9,782.40	-12,672.80	59.20	
			20065585 - 2	-2,942.00	0.00	-12,759.60	-15,701.60	37.98	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			20065585 - 4	-2,808.32	0.00	-10,973.12	-13,781.44	51.53	
			סה"כ צריכה	16,965.56	0.00	24,422.32	41,387.88		
4	48845	ציבורי ומ"א (מועמס על שוכרים) (ייצוא)	20065533 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	9.70	
			20065533 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00	5.97	
			20065533 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	18.06	
			20065534 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	30.60	
			20065534 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00	6.40	
			20065534 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	23.48	
			20065535 - 3	0.00	0.00	1,503.00	1,503.00	159.54	
			20065536 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	18.02	
			20065536 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00	22.57	
			20065536 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	7.74	
			20065537 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00	45.08	
			20065537 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00	66.20	
			20065538 - 3	0.00	0.00	76.00	76.00	419.52	
			20065538 - 4	3.00	0.00	1.75	4.75	491.31	
			20065540 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	8.35	
			20065540 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00	1.41	
			20065540 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00	16.95	
			20065540 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	14.23	
			20065584 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00	68.80	
			20065584 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00	59.20	
			20065585 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00	37.98	
			20065585 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	51.53	
			סה"כ צריכה	3.00	0.00	1,580.75	1,583.75		
5	48591	ראשי בניין A (ייבוא)	20065538 - 3	31,830.00	0.00	81,886.00	113,716.00	419.52	
			סה"כ צריכה	31,830.00	0.00	81,886.00	113,716.00		
6	48591	ראשי בניין A (ייצוא)	20065538 - 3	0.00	0.00	76.00	76.00	419.52	
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	76.00	76.00		
7	48593	ראשי בניין B (ייבוא)	20065535 - 3	11,959.00	0.00	23,765.00	35,724.00	159.54	
			סה"כ צריכה	11,959.00	0.00	23,765.00	35,724.00		
8	48593	ראשי בניין B (ייצוא)	20065535 - 3	0.00	0.00	1,503.00	1,503.00	159.54	
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	1,503.00	1,503.00		

