



**דוח כספי**

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור אתר: צים סנטר בית שאן

תקופת דוח: (31/10/23 - 01/10/23)

תאריך הפקה: 05/11/23

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	25324	אוטופן	81032903 - 2	467.96 ₪	35.19 ₪	0.00 ₪	8.040 ₪	210.98 ₪	722.17 ₪
2	25334	אופטיקה הלפרין בע"מ	18017327 - 4	568.82 ₪	44.52 ₪	0.00 ₪	12.663 ₪	210.98 ₪	836.98 ₪
3	25365	אופיס דיפו תאריך יציאה: 10/10/23	81036666 - 2	211.10 ₪	135.04 ₪	0.00 ₪	8.105 ₪	210.98 ₪	565.22 ₪
4	25350	אייס	81035227 - 3	5,838.06 ₪	404.83 ₪	0.00 ₪	70.755 ₪	210.98 ₪	6,524.63 ₪
5	25386	אלקטרו קובי בע"מ (ביג אלקטריק)	81036684 - 6	2,327.46 ₪	152.43 ₪	0.00 ₪	25.126 ₪	210.98 ₪	2,715.99 ₪
6	25390	אצה	81036685 - 2	2,984.05 ₪	71.79 ₪	0.00 ₪	25.126 ₪	210.98 ₪	3,291.95 ₪
7	25385	ארומה	81036684 - 5	3,723.10 ₪	110.05 ₪	0.00 ₪	25.126 ₪	210.98 ₪	4,069.25 ₪
8	44937	באגט ניר ח.108	19093140 - 3	1,251.81 ₪	26.86 ₪	0.00 ₪	12.663 ₪	210.98 ₪	1,502.31 ₪
9	32100	בודי שופ חנות 21	81032903 - 8	431.77 ₪	29.72 ₪	0.00 ₪	8.040 ₪	210.98 ₪	680.51 ₪
10	46434	ג'ינרג'י טעינת רכבים חשמליים	81035227 - 8	568.61 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	32.161 ₪	17.50 ₪	618.27 ₪
11	25360	גלי	81036653 - 5	2,254.78 ₪	158.75 ₪	0.00 ₪	25.126 ₪	210.98 ₪	2,649.64 ₪
12	25326	דלתא גליל תעשיות בע"מ	81032903 - 4	1,519.18 ₪	83.75 ₪	0.00 ₪	12.663 ₪	210.98 ₪	1,826.58 ₪
13	25325	דמקה	81032903 - 3	640.38 ₪	25.39 ₪	0.00 ₪	8.040 ₪	210.98 ₪	884.79 ₪
14	25354	הוניגמן ובניו בע"מ	81035227 - 7	456.70 ₪	39.04 ₪	0.00 ₪	20.101 ₪	210.98 ₪	726.82 ₪
15	53769	החמניה עונג שבת חנות 29	81035227 - 6	2,145.96 ₪	46.95 ₪	0.00 ₪	16.081 ₪	210.98 ₪	2,419.98 ₪
16	25363	הסטוק ישראל בע"מ	81036653 - 8	1,335.11 ₪	176.34 ₪	0.00 ₪	12.663 ₪	210.98 ₪	1,735.10 ₪
17	53322	ורדינון	81032338 - 4	1,543.53 ₪	80.12 ₪	0.00 ₪	16.081 ₪	210.98 ₪	1,850.70 ₪
18	25328	זיפ	81032903 - 6	365.76 ₪	44.39 ₪	0.00 ₪	8.040 ₪	210.98 ₪	629.17 ₪
19	44938	חומוס ח.112	19093140 - 1	496.18 ₪	27.78 ₪	0.00 ₪	12.663 ₪	210.98 ₪	747.61 ₪
20	50391	חנות קיווי (KIWI)	18170600 - 4	622.55 ₪	54.70 ₪	0.00 ₪	12.060 ₪	210.98 ₪	900.29 ₪
21	25333	טוגו הנעלה והלבשה בע"מ	18017327 - 3	1,268.47 ₪	70.21 ₪	0.00 ₪	16.081 ₪	210.98 ₪	1,565.74 ₪
22	25377	טרקלין חשמל בע"מ	81036673 - 5	1,223.97 ₪	125.01 ₪	0.00 ₪	16.081 ₪	210.98 ₪	1,576.04 ₪





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
2,202.49 ₪	210.98 ₪	24.121 ₪	0.00 ₪	176.34 ₪	1,791.05 ₪	81036653 - 7	לשמר יזמות בע"מ	33805	23
565.77 ₪	210.98 ₪	8.040 ₪	0.00 ₪	32.24 ₪	314.51 ₪	81036653 - 4	ללין נרות וסבונים בע"מ	25359	24
503.93 ₪	210.98 ₪	8.040 ₪	0.00 ₪	33.24 ₪	251.67 ₪	81032903 - 5	מאניה	25327	25
2,357.58 ₪	210.98 ₪	16.081 ₪	0.00 ₪	154.38 ₪	1,976.14 ₪	18017327 - 1	מגה ספורט	25331	26
537.69 ₪	210.98 ₪	16.081 ₪	0.00 ₪	19.79 ₪	290.84 ₪	18170600 - 3	מילגם	28391	27
6,118.93 ₪	210.98 ₪	50.252 ₪	0.00 ₪	141.42 ₪	5,716.28 ₪	81035110 - 5	מקדונלדס	25344	28
1,005.45 ₪	210.98 ₪	12.663 ₪	0.00 ₪	147.92 ₪	633.89 ₪	19093255 - 4	משחקייה ח.104	43527	29
578.35 ₪	210.98 ₪	11.256 ₪	0.00 ₪	28.09 ₪	328.02 ₪	81032338 - 5	משרד הרישוי	25318	30
1,613.54 ₪	210.98 ₪	12.663 ₪	0.00 ₪	91.07 ₪	1,298.83 ₪	81036673 - 6	נובו פארם	25378	31
1,362.26 ₪	210.98 ₪	32.161 ₪	0.00 ₪	88.17 ₪	1,030.94 ₪	81036673 - 7	נעמן חנות 3	52679	32
1,262.69 ₪	210.98 ₪	12.663 ₪	0.00 ₪	41.43 ₪	997.62 ₪	81036653 - 1	סטימצקי	25356	33
36,179.02 ₪	210.98 ₪	180.907 ₪	0.00 ₪	1,013.19 ₪	34,773.94 ₪	81036685 - 1	ע.ר. צים שוק ישרי בע"מ (יינות ביתן)	25389	34
741.26 ₪	210.98 ₪	16.081 ₪	0.00 ₪	30.37 ₪	483.83 ₪	18017327 - 2	עונות	25332	35
2,102.65 ₪	210.98 ₪	40.201 ₪	0.00 ₪	131.98 ₪	1,719.48 ₪	81036684 - 2	פוקס הום חנות 23 א'	25382	36
3,087.06 ₪	210.98 ₪	32.161 ₪	0.00 ₪	164.50 ₪	2,679.42 ₪	81036653 - 6	פוקס ויזל בע"מ	25361	37
1,500.81 ₪	210.98 ₪	12.663 ₪	0.00 ₪	26.79 ₪	1,250.38 ₪	19093140 - 2	פיצה-האט ח.110 חדש	49344	38
1,231.60 ₪	210.98 ₪	12.663 ₪	0.00 ₪	23.72 ₪	984.24 ₪	19093140 - 4	פרוזן ח.106	44933	39
5,292.64 ₪	210.98 ₪	40.201 ₪	0.00 ₪	244.81 ₪	4,796.64 ₪	81036684 - 4	קסטרו	25384	40
1,320.01 ₪	210.98 ₪	12.663 ₪	0.00 ₪	58.47 ₪	1,037.89 ₪	18170600 - 1	קרייזי ליין	30975	41
554.91 ₪	210.98 ₪	16.081 ₪	0.00 ₪	32.99 ₪	294.86 ₪	81032338 - 6	רוזן מינץ	25319	42
1,007.88 ₪	210.98 ₪	12.663 ₪	0.00 ₪	14.66 ₪	769.57 ₪	19093255 - 2	ריבאר ח.118	43526	43
1,394.07 ₪	210.98 ₪	12.663 ₪	0.00 ₪	73.37 ₪	1,097.05 ₪	81032903 - 1	ריקושט	25323	44
2,941.46 ₪	210.98 ₪	16.081 ₪	0.00 ₪	174.31 ₪	2,540.09 ₪	81032338 - 2	רנואר וטוונטי פור סבן	54236	45

114,501.77 ₪		סה"כ
19,465.30 ₪	17.00%	מע"מ
133,967.07 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
		חשבון חברת חשמל





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
			הפרש בש"ח						
			הפרש באחוזים						

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
₪ 3,321.22	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 3,321.22	17313541 - 1	לידיעה בלבד - שנאי ראשי TR-2	25381	1
₪ 7,453.97	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 7,453.97	19093255 - 1, 19093255 - 3, 19093287 - 4	מיזוג אוויר מתחים החדש לידיעה (כלול בציבורי)	45407	2
₪ 7,419.93	₪ 0.00	₪ 126.635	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 7,293.29	81036685 - 4	מערכת סולארית דרומית	53272	3
₪ 21,490.83	₪ 0.00	₪ 126.635	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 21,364.20	81036685 - 5	מערכת סולארית צפונית	53273	4
₪ 21,940.64	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 21,940.64	81035110 - 3	פוטו וולטאי	25342	5





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסת	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
4,886.11 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,886.11 ₪	08029769 - 1, 17313541 - 1, 17555541 - 1, 18017327 - 1, 18017327 - 2, 18017327 - 3, 18017327 - 4, 18170600 - 1, 18170600 - 3, 18170600 - 4, 19093140 - 1, 19093140 - 2, 19093140 - 3, 19093140 - 4, 19093255 - 2, 19093255 - 4, 81032338 - 2, 81032338 - 4, 81032338 - 5, 81032338 - 6, 81032903 - 1, 81032903 - 2, 81032903 - 3, 81032903 - 4, 81032903 - 5, 81032903 - 6, 81032903 - 8, 81035110 - 3, 81035110 - 5, 81035227 - 3, 81035227 - 6, 81035227 - 7, 81035227 - 8, 81036653 - 1, 81036653 - 4, 81036653 - 5, 81036653 - 6, 81036653 - 7, 81036653 - 8, 81036666 - 2, 81036673 - 5, 81036673 - 6, 81036673 - 7, 81036684 - 2, 81036684 - 4, 81036684 - 5, 81036684 - 6, 81036685 - 1, 81036685 - 2, 81036685 - 4, 81036685 - 5	ציבורי להעמסה	25396	6
46,797.26 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	46,797.26 ₪	08029769 - 1	שנאי ראשי TR1 חדש	53274	7
3,472.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,472.00 ₪	17555541 - 1	תוספת צריכה מחודש קודם	54327	8

