



דוח כספי

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור אתר: צים סנטר מעלות

תקופת דוח: (01/10/23 - 31/10/23)

תאריך הפקה: 05/11/23

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
1,790.36 ₪	210.98 ₪	8.040 ₪	0.00 ₪	0.990	0.00 ₪	44.62 ₪	1,526.72 ₪	21262678 - 1	FOOD APPEAL	51409	1
8,887.45 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.999	0.00 ₪	614.36 ₪	8,062.11 ₪	15114179 - 11, 81029702 - 7	אייקון	31484	2
1,340.95 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.931	0.00 ₪	61.37 ₪	1,068.60 ₪	16092164 - 1	אניפט	22913	3
1,223.83 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	164.40 ₪	848.45 ₪	81022217 - 2	בנק הבינלאומי	25984	4
2,380.72 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	185.32 ₪	0.802	0.00 ₪	410.91 ₪	1,573.51 ₪	81021291 - 5	בנק הפועלים	22930	5
2,290.17 ₪	17.50 ₪	40.201 ₪	0.00 ₪	0.993	0.00 ₪	0.00 ₪	2,232.47 ₪	21262703 - 1	גי'נרג'י בע"מ (טעינת רכבים חשמליים)	48345	6
1,154.78 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	66.40 ₪	877.40 ₪	81034924 - 8	חנות 1+2 סטימצקי	44253	7
973.60 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	63.80 ₪	698.82 ₪	81022526 - 8	חנות 11+12 מיני גוד	51759	8
729.50 ₪	210.98 ₪	25.126 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	28.30 ₪	465.09 ₪	81022526 - 6	חנות 13 ארנקי אולגה	22926	9
906.38 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	39.88 ₪	655.52 ₪	81022712 - 4	חנות 15 השניצליה	45918	10
2,004.92 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	47.94 ₪	0.891	0.00 ₪	106.86 ₪	1,639.14 ₪	81021291 - 6	חנות 16 פיצה האט	22931	11
9,368.74 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	317.80 ₪	8,839.96 ₪	81022712 - 2	חנות 17 סופר פארם	22951	12
1,127.86 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	160.79 ₪	756.09 ₪	81022712 - 1	חנות 18 נעלי גלי	22950	13
1,186.80 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	53.83 ₪	921.98 ₪	81021291 - 7	חנות 19 בנק מזרחי	38501	14
363.12 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	59.99 ₪	92.15 ₪	81022712 - 6	חנות 19 גינספורט	22932	15
403.99 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.980	0.00 ₪	40.12 ₪	152.89 ₪	81021291 - 4	חנות 20 נעמן	36979	16
435.90 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.941	0.00 ₪	25.73 ₪	199.20 ₪	15091242 - 1	חנות 22 NEW	8016	17
388.84 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	17.31 ₪	160.55 ₪	81022526 - 2	חנות 22 ללין	22943	18
355.91 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.986	0.00 ₪	37.07 ₪	107.85 ₪	15091242 - 4	חנות 24 לי קופר קידס	22906	19





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
379.41 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	35.47 ₪	132.96 ₪	81034924 - 1	חנות 25 KIWI	22971	20
719.08 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	71.80 ₪	436.29 ₪	81034924 - 3	חנות 26-27 הוניגמן קידס	45261	21
499.54 ₪	210.98 ₪	8.040 ₪	0.00 ₪	0.995	0.00 ₪	73.68 ₪	206.84 ₪	21262677 - 1	חנות 28 אופיס דיפו	54168	22
554.91 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	55.51 ₪	288.42 ₪	81022712 - 3	חנות 29 לורד קיטש	23134	23
376.59 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.960	0.00 ₪	32.57 ₪	133.03 ₪	15091258 - 1	חנות 3 אופטיקה הלפרין	33283	24
530.59 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	41.81 ₪	277.80 ₪	81034935 - 1	חנות 30 בוניטה דה מס	44223	25
755.24 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	58.53 ₪	485.73 ₪	81034935 - 7, 81034935 - 8	חנות 31+33 קרייזי לין	22987	26
5,107.05 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	56.60 ₪	4,839.47 ₪	81034935 - 3	חנות 32 מאפה אריאל	22981	27
423.11 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	18.20 ₪	193.94 ₪	81034935 - 2	חנות 34 פיצוחים ותבלינים	22980	28
2,615.26 ₪	210.98 ₪	80.403 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	327.70 ₪	1,996.17 ₪	81034935 - 4	חנות 35 רנואר	40339	29
1,882.98 ₪	210.98 ₪	50.252 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	190.77 ₪	1,430.98 ₪	81034935 - 5	חנות 36 TFS	40340	30
33,034.97 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	1,346.50 ₪	31,477.49 ₪	81029702 - 2	חנות 39 קארפור	52865	31
313.05 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	4.38 ₪	97.69 ₪	81034924 - 5	חנות 42 דוכן מפעל הפיס	22975	32
247.14 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	11.77 ₪	24.39 ₪	81021291 - 3	חנות 47 דוכן נצר וקנין	22928	33
1,435.32 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	127.97 ₪	1,096.37 ₪	81022217 - 3	חנות 50 קופת חולים כללית	22936	34
841.86 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	118.25 ₪	512.63 ₪	81022217 - 7	חנות 52 כללית	22940	35
3,049.10 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	427.04 ₪	2,411.09 ₪	81022217 - 5	חנות 53+54+55 קופת חולים מכבי	22938	36
432.09 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	7.72 ₪	213.40 ₪	81034935 - 6	חנות 58 דוכן מגנוליה	22984	37
3,808.31 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	29.36 ₪	0.912	0.00 ₪	81.90 ₪	3,486.08 ₪	16092165 - 3	חנות 67 קפה מעלות בע"מ	23133	38
4,103.79 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	100.16 ₪	3,792.66 ₪	81029702 - 8	חנות 70 מאפיית שילת	45919	39
892.08 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.977	0.00 ₪	97.63 ₪	583.47 ₪	15091258 - 3	חנות 8-9 דלתא	7960	40



סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
321.98 ₪	210.98 ₪	8.040 ₪	0.00 ₪	0.966	0.00 ₪	29.14 ₪	73.83 ₪	21262483 - 1	חנות צעצועים- "צעצועי חליל"	51106	41
740.10 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.959	0.00 ₪	40.14 ₪	488.98 ₪	16092165 - 1	יין בעיר	22916	42
555.20 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.927	0.00 ₪	40.41 ₪	303.81 ₪	16092166 - 2	מאניה	22921	43
1,020.04 ₪	210.98 ₪	12.663 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	63.83 ₪	732.57 ₪	21262453 - 1	נעלי גראס	51105	44
1,154.91 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.975	0.00 ₪	82.17 ₪	861.77 ₪	16092166 - 1	סקופ	22920	45
680.34 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	165.30 ₪	304.06 ₪	81022526 - 5	ערד טקסטיל	51108	46
1,499.43 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	23.99 ₪	0.898	0.00 ₪	169.16 ₪	1,095.31 ₪	15114179 - 10	פוקס הום	22912	47
3,054.14 ₪	210.98 ₪	40.201 ₪	0.00 ₪	0.996	0.00 ₪	202.79 ₪	2,600.16 ₪	21262766 - 1	פוקס החדשה	51107	48
323.62 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	6.35 ₪	106.28 ₪	81021291 - 8	פרינט איט	22976	49
6,026.21 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	396.71 ₪	5,418.53 ₪	81022712 - 7	קסטרו	22956	50
228.76 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.976	0.00 ₪	15.70 ₪	2.08 ₪	16092166 - 3	רואן עלי-משרד ביטוח	48369	51
696.19 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	66.19 ₪	0.789	0.00 ₪	13.51 ₪	405.52 ₪	15091242 - 3	ריבר	31422	52
309.42 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	24.12 ₪	74.32 ₪	81022217 - 4	רימקס	22937	53
825.85 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.934	0.00 ₪	62.48 ₪	552.38 ₪	16092166 - 4	שבילים קולומביה	22923	54
1,711.64 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.928	0.00 ₪	126.22 ₪	1,374.44 ₪	16092164 - 3	שילב	22915	55

118,463.11 ₪		סה"כ
20,138.73 ₪	17.00%	מע"מ
138,601.84 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
		חשבון חברת חשמל
		הפרש בש"ח
		הפרש באחוזים

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
42,323.43 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	0.00 ₪	42,323.43 ₪	81034037 - 8	מפסק ראשי שגיא 1	22970	1



סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
25,136.47 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	0.00 ₪	25,136.47 ₪	81029702 - 4	מפסק ראשי שנאי 2	22961	2
20,073.12 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	0.00 ₪	20,073.12 ₪	81029702 - 6	פוטו וולטאי	22963	3
5,641.01 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	0.00 ₪	5,641.01 ₪	15114179 - 12	פוטו וולטאי חדש	42147	4
7,140.20 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	102.68 ₪	0.905	0.00 ₪	0.00 ₪	7,037.51 ₪	15091242 - 1, 15091242 - 3, 15091242 - 4, 15091258 - 1, 15091258 - 3, 15114179 - 12, 21262453 - 1, 21262483 - 1, 21262677 - 1, 21262678 - 1, 21262703 - 1, 21262766 - 1, 81021291 - 3, 81021291 - 4, 81021291 - 5, 81021291 - 6, 81021291 - 7, 81021291 - 8, 81022217 - 2, 81022217 - 3, 81022217 - 4, 81022217 - 5, 81022217 - 7, 81022526 - 2, 81022526 - 5, 81022526 - 6, 81022526 - 8, 81022712 - 1, 81022712 - 2, 81022712 - 3, 81022712 - 4, 81022712 - 7, 81029702 - 2, 81029702 - 4, 81029702 - 6, 81029702 - 7, 81029702 - 8, 81034037 - 8, 81034924 - 1, 81034924 - 3, 81034924 - 5, 81034924 - 8, 81034935 - 1, 81034935 - 2, 81034935 - 3, 81034935 - 4, 81034935 - 5, 81034935 - 6, 81034935 - 7, 81034935 - 8	ציבורי לחלוקה לידיעה	22988	5

