



**דוח קוט"ש**

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור: צים סנטר מעלות

תקופת דוח: (01/10/23 - 31/10/23)

תאריך הפקה: 05/11/23

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	51409	FOOD APPEAL	21262678 - 1	692.60	0.00	3,596.20	4,288.80	23.95	
			ציבורי	7.50	0.00	119.39	126.89		
			סה"כ צריכה	700.10	0.00	3,715.59	4,415.69		
2	31484	אייקון	15114179 - 11	2,112.40	0.00	9,143.60	11,256.00	27.96	
			ציבורי	2,132.57	0.00	9,187.40	11,319.97	42.82	
			סה"כ צריכה	103.24	0.00	1,644.02	1,747.26		
3	22913	אניפט	16092164 - 1	654.90	0.00	2,326.20	2,981.10	10.98	
			ציבורי	10.31	0.00	164.23	174.54		
			סה"כ צריכה	665.21	0.00	2,490.43	3,155.64		
4	25984	בנק הבינלאומי	81022217 - 2	222.80	0.00	2,180.40	2,403.20	11.60	
			ציבורי	27.62	0.00	439.92	467.54		
			סה"כ צריכה	250.42	0.00	2,620.32	2,870.74		
5	22930	בנק הפועלים	81021291 - 5	581.20	0.00	3,855.20	4,436.40	9.20	
			ציבורי	69.05	0.00	1,099.59	1,168.64		
			סה"כ צריכה	650.25	0.00	4,954.79	5,605.04		
6	48345	גינרג'י בע"מ (טעינת רכבים חשמליים)	21262703 - 1	1,575.20	0.00	4,627.50	6,202.70	53.24	
			סה"כ צריכה	1,575.20	0.00	4,627.50	6,202.70		
7	44253	חנות 1+2 סטימצקי	81034924 - 8	523.85	0.00	1,925.55	2,449.40	3.50	
			ציבורי	11.16	0.00	177.67	188.83		
			סה"כ צריכה	535.01	0.00	2,103.22	2,638.23		
8	51759	חנות 11+12 מיני גוד	81022526 - 8	311.10	0.00	1,652.70	1,963.80	0.10	
			ציבורי	10.72	0.00	170.74	181.46		
			סה"כ צריכה	321.82	0.00	1,823.44	2,145.26		
9	22926	חנות 13 ארנקי אולגה	81022526 - 6	234.80	0.00	1,068.80	1,303.60	1.20	
			ציבורי	4.76	0.00	75.73	80.48		
			סה"כ צריכה	239.56	0.00	1,144.53	1,384.08		
10	45918	חנות 15 השניצליה	81022712 - 4	345.35	0.00	1,490.25	1,835.60	4.25	
			ציבורי	6.70	0.00	106.71	113.41		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	352.05	0.00	1,596.96	1,949.01		
11	22931	חנות 16 פיצה האט	81021291 - 6	917.20	0.00	3,666.20	4,583.40	6.10	
			ציבורי	17.96	0.00	285.97	303.92		
			סה"כ צריכה	935.16	0.00	3,952.17	4,887.32		
12	22951	חנות 17 סופר פארם	81022712 - 2	4,462.40	0.00	20,315.20	24,777.60	51.40	
			ציבורי	53.40	0.00	850.43	903.83		
			סה"כ צריכה	4,515.80	0.00	21,165.63	25,681.43		
13	22950	חנות 18 נעלי גלי	81022712 - 1	340.30	0.00	1,784.00	2,124.30	3.00	
			ציבורי	27.02	0.00	430.28	457.30		
			סה"כ צריכה	367.32	0.00	2,214.28	2,581.60		
14	38501	חנות 19 בנק מזרחי	81021291 - 7	218.20	0.00	2,396.20	2,614.40	9.80	
			ציבורי	9.05	0.00	144.06	153.10		
			סה"כ צריכה	227.25	0.00	2,540.26	2,767.50		
15	22932	חנות 19 גינספורט	81022712 - 6	37.50	0.00	221.90	259.40	0.30	
			ציבורי	10.08	0.00	160.53	170.61		
			סה"כ צריכה	47.58	0.00	382.43	430.010		
16	36979	חנות 20 נעמן	81021291 - 4	65.20	0.00	364.80	430.00	0.30	
			ציבורי	6.74	0.00	107.35	114.09		
			סה"כ צריכה	71.94	0.00	472.15	544.09		
17	8016	חנות 22 NEW	15091242 - 1	102.57	0.00	455.52	558.08	4.91	
			ציבורי	4.32	0.00	68.85	73.17		
			סה"כ צריכה	106.89	0.00	524.36	631.25		
18	22943	חנות 22 ללין	81022526 - 2	90.10	0.00	358.80	448.90	1.30	
			ציבורי	2.91	0.00	46.33	49.24		
			סה"כ צריכה	93.01	0.00	405.13	498.14		
19	22906	חנות 24 לי קופר קידס	15091242 - 4	45.48	0.00	257.92	303.40	1.88	
			ציבורי	6.23	0.00	99.21	105.44		
			סה"כ צריכה	51.71	0.00	357.12	408.84		
20	22971	חנות 25 KIWI	81034924 - 1	71.75	0.00	300.35	372.10	0.10	
			ציבורי	5.96	0.00	94.92	100.88		
			סה"כ צריכה	77.71	0.00	395.27	472.98		
21	45261	חנות 26-27 הוניגמן קידס	81034924 - 3	212.80	0.00	1,011.00	1,223.80	0.80	
			ציבורי	12.07	0.00	192.15	204.21		
			סה"כ צריכה	224.87	0.00	1,203.15	1,428.01		
22	54168	חנות 28 אופיס דיפו	21262677 - 1	54.00	0.00	531.90	585.90	6.83	
			ציבורי	12.38	0.00	197.17	209.55		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	66.38	0.00	729.07	795.45		
23	23134	חנות 29 לורד קיטש	3 - 81022712	127.80	0.00	682.80	810.60	0.60	
		ציבורי		9.33	0.00	148.53	157.86		
			סה"כ צריכה	137.13	0.00	831.33	968.46		
24	33283	חנות 3 אופטיקה הלפרין	1 - 15091258	66.20	0.00	306.80	373.00	3.99	
		ציבורי		5.47	0.00	87.16	92.63		
			סה"כ צריכה	71.67	0.00	393.96	465.63		
25	44223	חנות 30 בוניטה דה מס	1 - 81034935	137.80	0.00	641.15	778.95	1.45	
		ציבורי		7.03	0.00	111.87	118.90		
			סה"כ צריכה	144.83	0.00	753.02	897.85		
26	22987	חנות 33+31 קרייז' לין	7 - 81034935	3.95	0.00	23.45	27.40	0.05	
		ציבורי	8 - 81034935	160.25	0.00	1,183.70	1,343.95	1.10	
			סה"כ צריכה	174.04	0.00	1,363.77	1,537.81		
27	22981	חנות 32 מאפה אריאל	3 - 81034935	1,379.20	0.00	12,315.20	13,694.40	58.60	
		ציבורי		9.51	0.00	151.46	160.97		
			סה"כ צריכה	1,388.71	0.00	12,466.66	13,855.37		
28	22980	חנות 34 פיצוחים ותבלינים	2 - 81034935	110.10	0.00	432.00	542.10	0.80	
		ציבורי		3.06	0.00	48.69	51.75		
			סה"כ צריכה	113.16	0.00	480.69	593.85		
29	40339	חנות 35 רנואר	4 - 81034935	1,075.60	0.00	4,511.20	5,586.80	28.80	
		ציבורי		55.07	0.00	876.91	931.98		
			סה"כ צריכה	1,130.67	0.00	5,388.11	6,518.78		
30	40340	חנות 36 TFS	5 - 81034935	739.60	0.00	3,269.20	4,008.80	10.40	
		ציבורי		32.06	0.00	510.49	542.54		
			סה"כ צריכה	771.66	0.00	3,779.69	4,551.34		
31	52865	חנות 39 קארפור	2 - 81029702	13,347.52	0.00	75,191.25	88,538.77	181.50	
		ציבורי		226.26	0.00	3,603.18	3,829.44		
			סה"כ צריכה	13,573.79	0.00	78,794.43	92,368.21		
32	22975	חנות 42 דוכן מפעל הפיס	5 - 81034924	42.40	0.00	232.25	274.65	0.55	
		ציבורי		0.74	0.00	11.72	12.46		
			סה"כ צריכה	43.14	0.00	243.97	287.11		
33	22928	חנות 47 דוכן נצר וקנין	3 - 81021291	16.10	0.00	51.80	67.90	0.05	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			ציבורי	1.98	0.00	31.50	33.47		
			סה"כ צריכה	18.08	0.00	83.30	101.37		
34	22936	חנות 50 קופת חולים כללית	81022217 - 3	258.60	0.00	2,850.40	3,109.00	16.60	
			ציבורי	21.50	0.00	342.45	363.96		
			סה"כ צריכה	280.10	0.00	3,192.85	3,472.96		
35	22940	חנות 52 כללית	81022217 - 7	121.60	0.00	1,332.00	1,453.60	16.20	
			ציבורי	19.87	0.00	316.43	336.30		
			סה"כ צריכה	141.47	0.00	1,648.43	1,789.90		
36	22938	חנות 53+54+55 קופת חולים מכבי	81022217 - 5	630.80	0.00	6,198.80	6,829.60	32.00	
			ציבורי	71.76	0.00	1,142.74	1,214.50		
			סה"כ צריכה	702.56	0.00	7,341.54	8,044.10		
37	22984	חנות 58 דוכן מגנוליה	81034935 - 6	110.85	0.00	486.90	597.75	1.10	
			ציבורי	1.30	0.00	20.65	21.95		
			סה"כ צריכה	112.15	0.00	507.55	619.70		
38	23133	חנות 67 קפה מעלות בע"מ	16092165 - 3	1,295.60	0.00	8,532.20	9,827.80	57.80	
			ציבורי	13.76	0.00	219.15	232.91		
			סה"כ צריכה	1,309.36	0.00	8,751.35	10,060.71		
39	45919	חנות 70 מאפיית שילת	81029702 - 8	1,482.48	0.00	9,200.72	10,683.20	36.58	
			ציבורי	16.83	0.00	268.01	284.84		
			סה"כ צריכה	1,499.31	0.00	9,468.73	10,968.04		
40	7960	חנות 8-9 דלתא	15091258 - 3	234.40	0.00	1,408.35	1,642.75	6.10	
			ציבורי	16.41	0.00	261.25	277.65		
			סה"כ צריכה	250.81	0.00	1,669.60	1,920.40		
41	51106	חנות צעצועים- "צעצועי חליל"	21262483 - 1	37.50	0.00	169.40	206.90	0.72	
			ציבורי	4.90	0.00	77.97	82.86		
			סה"כ צריכה	42.40	0.00	247.37	289.76		
42	22916	יין בעיר	16092165 - 1	288.25	0.00	1,077.25	1,365.50	6.96	
			ציבורי	6.75	0.00	107.42	114.16		
			סה"כ צריכה	295.00	0.00	1,184.67	1,479.66		
43	22921	מאניה	16092166 - 2	123.59	0.00	731.59	855.18	9.81	
			ציבורי	6.79	0.00	108.14	114.93		
			סה"כ צריכה	130.38	0.00	839.72	970.11		
44	51105	נעלי גראס	21262453 - 1	313.50	0.00	1,746.70	2,060.20	23.08	
			ציבורי	10.73	0.00	170.80	181.53		



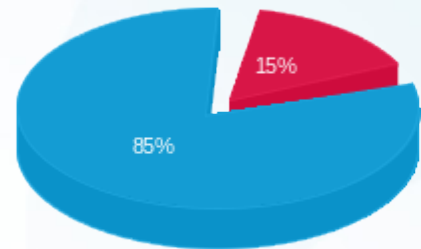


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	324.23	0.00	1,917.50	2,241.73		
45	22920	סקופ	16092166 - 1	391.03	0.00	2,029.79	2,420.82	15.46	
			ציבורי	13.81	0.00	219.87	233.68		
			סה"כ צריכה	404.84	0.00	2,249.67	2,654.50		
46	51108	ערד טקסטיל	81022526 - 5	119.60	0.00	736.80	856.40	3.40	
			ציבורי	27.78	0.00	442.33	470.11		
			סה"כ צריכה	147.38	0.00	1,179.13	1,326.51		
47	22912	פוקס הום	15114179 - 10	368.20	0.00	2,724.40	3,092.60	32.01	
			ציבורי	28.42	0.00	452.66	481.08		
			סה"כ צריכה	396.62	0.00	3,177.06	3,573.68		
48	51107	פוקס החדשה	21262766 - 1	1,346.30	0.00	5,937.60	7,283.90	46.46	
			ציבורי	34.08	0.00	542.67	576.75		
			סה"כ צריכה	1,380.38	0.00	6,480.27	7,860.65		
49	22976	פרינט איט	81021291 - 8	42.20	0.00	257.10	299.30	0.15	
			ציבורי	1.07	0.00	17.00	18.07		
			סה"כ צריכה	43.27	0.00	274.10	317.37		
50	22956	קסטרו	81022712 - 7	3,366.60	0.00	11,744.00	15,110.60	71.60	
			ציבורי	66.66	0.00	1,061.57	1,128.23		
			סה"כ צריכה	3,433.26	0.00	12,805.57	16,238.83		
51	48369	רואן עלי-משרד ביטוח	16092166 - 3	1.25	0.00	4.55	5.80	1.97	
			ציבורי	2.64	0.00	42.01	44.65		
			סה"כ צריכה	3.89	0.00	46.56	50.45		
52	31422	ריבר	15091242 - 3	198.00	0.00	939.45	1,137.45	4.79	
			ציבורי	2.27	0.00	36.14	38.41		
			סה"כ צריכה	200.27	0.00	975.59	1,175.86		
53	22937	רימקס	81022217 - 4	15.40	0.00	195.60	211.00	1.60	
			ציבורי	4.05	0.00	64.54	68.60		
			סה"כ צריכה	19.45	0.00	260.14	279.60		
54	22923	שבילים קולומביה	16092166 - 4	245.51	0.00	1,306.84	1,552.35	10.06	
			ציבורי	10.50	0.00	167.21	177.71		
			סה"כ צריכה	256.01	0.00	1,474.05	1,730.06		
55	22915	שילב	16092164 - 3	456.40	0.00	3,425.00	3,881.40	36.53	
			ציבורי	21.21	0.00	337.75	358.96		
			סה"כ צריכה	477.61	0.00	3,762.75	4,240.36		
			סה"כ צריכה	45,841.02	0.00	253,425.97	299,266.98		
			חשבון חברת חשמל				0.00		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			הפרש בקוט"ש				299,266.98		
			הפרש באחוזים						



■ פסגה (Kwh 45,841.02)  
■ גבע (Kwh 0.00)  
■ שפל (Kwh 253,425.97)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	22970	מפסק ראשי שנאי 1	8 - 81034037	20,535.00	0.00	98,195.00	118,730.00	180.00	
			סה"כ צריכה	20,535.00	0.00	98,195.00	118,730.00		
2	22961	מפסק ראשי שנאי 2	4 - 81029702	18,905.40	0.00	50,791.25	69,696.65	213.20	
			סה"כ צריכה	18,905.40	0.00	50,791.25	69,696.65		
3	22963	פוטו וולטאי	6 - 81029702	416.69	0.00	57,032.10	57,448.78	201.09	
			סה"כ צריכה	416.69	0.00	57,032.10	57,448.78		
4	42147	פוטו וולטאי חדש	12 - 15114179	46.80	0.00	16,106.20	16,153.00	99.33	
			סה"כ צריכה	46.80	0.00	16,106.20	16,153.00		
5	22988	ציבורי לחלוקה לדיעה	1 - 15091242	-102.57	0.00	-455.52	-558.08	4.91	
			15091242 - 3	-198.00	0.00	-939.45	-1,137.45	4.79	
			15091242 - 4	-45.48	0.00	-257.92	-303.40	1.88	
			15091258 - 1	-66.20	0.00	-306.80	-373.00	3.99	
			15091258 - 3	-234.40	0.00	-1,408.35	-1,642.75	6.10	
			15114179 - 12	46.80	0.00	16,106.20	16,153.00	99.33	
			21262453 - 1	-313.50	0.00	-1,746.70	-2,060.20	23.08	
			21262483 - 1	-37.50	0.00	-169.40	-206.90	0.72	
			21262677 - 1	-54.00	0.00	-531.90	-585.90	6.83	
			21262678 - 1	-692.60	0.00	-3,596.20	-4,288.80	23.95	
			21262703 - 1	-1,575.20	0.00	-4,627.50	-6,202.70	53.24	
			21262766 - 1	-1,346.30	0.00	-5,937.60	-7,283.90	46.46	
			81021291 - 3	-16.10	0.00	-51.80	-67.90	0.05	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			81021291 - 4	-65.20	0.00	-364.80	-430.00	0.30	
			81021291 - 5	-581.20	0.00	-3,855.20	-4,436.40	9.20	
			81021291 - 6	-917.20	0.00	-3,666.20	-4,583.40	6.10	
			81021291 - 7	-218.20	0.00	-2,396.20	-2,614.40	9.80	
			81021291 - 8	-42.20	0.00	-257.10	-299.30	0.15	
			81022217 - 2	-222.80	0.00	-2,180.40	-2,403.20	11.60	
			81022217 - 3	-258.60	0.00	-2,850.40	-3,109.00	16.60	
			81022217 - 4	-15.40	0.00	-195.60	-211.00	1.60	
			81022217 - 5	-630.80	0.00	-6,198.80	-6,829.60	32.00	
			81022217 - 7	-121.60	0.00	-1,332.00	-1,453.60	16.20	
			81022526 - 2	-90.10	0.00	-358.80	-448.90	1.30	
			81022526 - 5	-119.60	0.00	-736.80	-856.40	3.40	
			81022526 - 6	-234.80	0.00	-1,068.80	-1,303.60	1.20	
			81022526 - 8	-311.10	0.00	-1,652.70	-1,963.80	0.10	
			81022712 - 1	-340.30	0.00	-1,784.00	-2,124.30	3.00	
			81022712 - 2	-4,462.40	0.00	-20,315.20	-24,777.60	51.40	
			81022712 - 3	-127.80	0.00	-682.80	-810.60	0.60	
			81022712 - 4	-345.35	0.00	-1,490.25	-1,835.60	4.25	
			81022712 - 6	-37.50	0.00	-221.90	-259.40	0.30	
			81022712 - 7	-3,366.60	0.00	-11,744.00	-15,110.60	71.60	
			81029702 - 2	-13,347.52	0.00	-75,191.25	-88,538.77	181.50	
			81029702 - 4	18,905.40	0.00	50,791.25	69,696.65	213.20	
			81029702 - 6	416.69	0.00	57,032.10	57,448.78	201.09	
			81029702 - 7	-2,132.57	0.00	-9,187.40	-11,319.97	42.82	
			81029702 - 8	-1,482.48	0.00	-9,200.72	-10,683.20	36.58	
			81034037 - 8	20,535.00	0.00	98,195.00	118,730.00	180.00	
			81034924 - 1	-71.75	0.00	-300.35	-372.10	0.10	
			81034924 - 3	-212.80	0.00	-1,011.00	-1,223.80	0.80	
			81034924 - 5	-42.40	0.00	-232.25	-274.65	0.55	
			81034924 - 8	-523.85	0.00	-1,925.55	-2,449.40	3.50	
			81034935 - 1	-137.80	0.00	-641.15	-778.95	1.45	
			81034935 - 2	-110.10	0.00	-432.00	-542.10	0.80	
			81034935 - 3	-1,379.20	0.00	-12,315.20	-13,694.40	58.60	
			81034935 - 4	-1,075.60	0.00	-4,511.20	-5,586.80	28.80	
			81034935 - 5	-739.60	0.00	-3,269.20	-4,008.80	10.40	
			81034935 - 6	-110.85	0.00	-486.90	-597.75	1.10	
			81034935 - 7	-3.95	0.00	-23.45	-27.40	0.05	
			81034935 - 8	-160.25	0.00	-1,183.70	-1,343.95	1.10	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	1,182.57	0.00	18,832.14	20,014.71		

