



דוח כספי

עבור: עוגן נדלן מניב

דוח מסכם עבור אתר: פארק עוגן פ"ת

תקופת דוח: (01/10/23 - 31/10/23)

תאריך הפקה: 07/11/23

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	27596	EMS קלאב משרדים	81016886 - 4	68.22 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20.101 ₪	210.98 ₪	299.30 ₪
2	46529	א.מוקד אבטחה - בניין ברוש ק.קרקע	81016948 - 5	44.03 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20.101 ₪	210.98 ₪	275.11 ₪
3	28403	איבורי מחסן קרקע מזרח	16226538 - 13	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6.432 ₪	210.98 ₪	217.41 ₪
4	50891	איטייפ 1 ב.חיוני בניין תמר קומה 2	81018576 - 3	2,245.38 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16.081 ₪	210.98 ₪	2,472.45 ₪
5	50892	איטייפ 2 ב.חיוני בניין תמר קומה 2	81018576 - 8	1,266.43 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16.081 ₪	210.98 ₪	1,493.49 ₪
6	42668	איבורי בניין אלון	16045526 - 1	1,228.17 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	50.252 ₪	210.98 ₪	1,489.41 ₪
7	28616	איבורי בניין אלון - חדש	16226560 - 10	8,946.90 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	126.635 ₪	210.98 ₪	9,284.52 ₪
8	31697	איבורי תוספת ק-1	16045526 - 2	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	50.252 ₪	210.98 ₪	261.23 ₪
9	48465	אלטל בניין תמר קומה 2	81018576 - 4	1,552.07 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16.081 ₪	210.98 ₪	1,779.13 ₪
10	20088	אפי אבטחה	81016948 - 6	227.16 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8.040 ₪	210.98 ₪	446.18 ₪
11	44899	בזק בינלאומי - שנאי 5	11103383 - 1	118,485.20 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	502.09 ₪	118,987.29 ₪
12	44898	בזק בינלאומי - שנאי 7	11103449 - 1	173,386.13 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	502.09 ₪	173,888.22 ₪
13	20107	בישולים אקספרס	81017045 - 8	2,961.45 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	32.161 ₪	210.98 ₪	3,204.59 ₪
14	50895	בישולים מחסן בניין אורן ק.קרקע	81017045 - 5	120.88 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6.834 ₪	210.98 ₪	338.69 ₪
15	22678	בניין אלון EIM - חדש	16226538 - 3, 16226560 - 13	13,097.42 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	160.806 ₪	210.98 ₪	13,469.21 ₪
16	44413	גינ'נטיק 1 ב.חיוני בניין אלון קומה 1	16045526 - 3	3,203.16 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	50.252 ₪	210.98 ₪	3,464.39 ₪
17	44462	גינ'נטיק 2 חיוני בניין אלון קומה 1	16226538 - 7	2,346.37 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	50.252 ₪	210.98 ₪	2,607.61 ₪
18	29732	הוט חדר גג 1	16226560 - 7	817.30 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5.025 ₪	210.98 ₪	1,033.31 ₪
19	29734	הוט מנעולים וצלחות	16226560 - 8	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3.216 ₪	210.98 ₪	214.20 ₪
20	20060	הוצאה לפועל ב.חיוני	81011515 - 6	2,999.05 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	126.635 ₪	210.98 ₪	3,336.66 ₪





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
514.61 ₪	210.98 ₪	20.101 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	283.53 ₪	81016948 - 4	הוצאה לפועל חיוני	20085	21
414.13 ₪	210.98 ₪	12.663 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	190.49 ₪	81016886 - 7	החומסיה	20078	22
5,522.16 ₪	210.98 ₪	50.252 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,260.93 ₪	81016886 - 1	חניון ב.חיוני	34811	23
792.78 ₪	210.98 ₪	20.101 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	561.70 ₪	81026189 - 1	חניון חיוני	34810	24
900.86 ₪	210.98 ₪	12.663 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	677.21 ₪	81016886 - 3	חשמל ותקשורת חיים את גרא בניין אורן	51373	25
219.13 ₪	210.98 ₪	8.040 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.10 ₪	16045526 - 4	מונטרס בניין אלון קומה 1	44654	26
1,219.04 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,008.06 ₪	16226538 - 11	מונטרס בניין אלון קומה 3	47462	27
222.47 ₪	210.98 ₪	3.676 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7.81 ₪	81016948 - 7	מונטרס בניין ברוש קומת קרקע תאריך כניסה: 23/10/23	54380	28
3,342.89 ₪	210.98 ₪	50.252 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,081.65 ₪	21110367 - 1	מחסני תאורה	39533	29
1,060.86 ₪	210.98 ₪	20.101 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	829.78 ₪	81017045 - 6	מילגם	28402	30
623.64 ₪	210.98 ₪	16.081 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	396.58 ₪	81017045 - 7	מכון כושר רני רוביו	33177	31
3,053.59 ₪	210.98 ₪	32.161 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,810.45 ₪	81016886 - 5	מסעדת ניני בניין אורן ק.קרקע	44414	32
230.33 ₪	210.98 ₪	8.987 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	10.36 ₪	81016948 - 7	משולם לשעבר 2 - בניין ברוש ק.קרקע תאריך יציאה: 22/10/23	45159	33
5,894.99 ₪	210.98 ₪	120.604 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,563.40 ₪	81016886 - 6	ספגטים בניין אורן	20077	34
46,038.26 ₪	210.98 ₪	201.007 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	45,626.27 ₪	16226560 - 2	פולפיד בניין אלון קומה 1	22687	35
1,051.52 ₪	210.98 ₪	25.126 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	815.41 ₪	81018576 - 7	פולפיד בניין תמר דרום קומה 1	20114	36
7,849.59 ₪	210.98 ₪	50.252 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7,588.36 ₪	81018576 - 5	פולפיד בניין תמר ק.קרקע	20112	37
1,095.11 ₪	210.98 ₪	25.126 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	859.01 ₪	81018576 - 6	פולפיד בניין תמר קומה 1	20113	38
18,870.86 ₪	210.98 ₪	80.403 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	18,579.47 ₪	16226560 - 12	פולפיד צילר	46069	39
395.16 ₪	210.98 ₪	6.432 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	177.74 ₪	81029216 - 1	פרקט השרון	43503	40
1,092.85 ₪	210.98 ₪	25.126 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	856.75 ₪	81016886 - 8	קוגניטים	43473	41
2,672.55 ₪	210.98 ₪	10.050 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,451.52 ₪	70047420 - 1	קומטק UPS	20053	42
2,661.93 ₪	210.98 ₪	80.403 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,370.55 ₪	81017045 - 2	קומטק בניין ארז קומה 1	50893	43





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
1,512.34 ₪	210.98 ₪	50.252 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,251.10 ₪	81017045 - 3	קומטק בניין ארז קומה 2	49452	44
18,496.30 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	18,285.32 ₪	16045526 - 1, 60006195 - 1, 70013670 - 1, 70047420 - 1, 81016886 - 1, 81016886 - 2, 81016886 - 4, 81016886 - 5, 81016886 - 6, 81016886 - 7, 81016886 - 8, 81017045 - 1, 81017045 - 2, 81017045 - 3, 81017045 - 5, 81017045 - 6, 81017045 - 7, 81017045 - 8	ראשי שנאים 4,6 מא - לא לחיוב	20161	45
7,854.12 ₪	210.98 ₪	201.007 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7,442.13 ₪	16226560 - 1	רותם בקרים - חדש	22686	46

472,164.43 ₪		סה"כ
80,267.95 ₪	17.00%	מע"מ
552,432.39 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
		חשבון חברת חשמל
		הפרש בש"ח
		הפרש באחוזים

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
30,737.55 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	30,737.55 ₪	10000008 - 1	צריכה עודפת מעל 900kVA בזק בנל	45886	1
101,301.31 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	101,301.31 ₪	60006195 - 1, 70013619 - 1, 70013651 - 1, 70013670 - 1, 81017045 - 1	שנאים	32436	2

