



דוח כספי

עבור: מיקדן לייף פלזה

דוח מסכם עבור אתר: בית סופר פארם הרצליה

תקופת דוח: (01/10/23 - 31/10/23)

תאריך הפקה: 08/11/23

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	53059	בניין A סיריוס - ק.1 בית סופר פארם	00017841 - 2, 00023697 - 8	2,595.76 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	88.443 ₪	210.98 ₪	2,895.18 ₪
2	42202	בניין A סיריוס - סופר פארם	00017841 - 8, 00023662 - 1, 00023662 - 2, 00023662 - 3	13,678.89 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	397.191 ₪	210.98 ₪	14,287.06 ₪
3	42237	בניין A סיריוס - סופר פארם UPS	00025156 - 2	23,040.39 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	80.403 ₪	210.98 ₪	23,331.77 ₪
4	42217	בניין A סיריוס - ק.2 (לשעבר 18 אינטראקטיב/קנדה)	00023662 - 6	629.69 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20.101 ₪	210.98 ₪	860.77 ₪
5	42227	בניין A סיריוס - ק.2 (לשעבר קול סטריט/קנדה)	00023697 - 7	588.73 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	12.663 ₪	210.98 ₪	812.38 ₪
6	42199	בניין A סיריוס - ק.2 פיליפ חדד	00017841 - 5, 00017841 - 6	1,445.35 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	40.201 ₪	210.98 ₪	1,696.53 ₪
7	42198	בניין A לייף פלאזה - אלקטרה מילה	00017841 - 4	2,503.72 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	32.161 ₪	210.98 ₪	2,746.86 ₪
8	42197	בניין A לייף פלאזה - חינואוי	00017841 - 3	5,575.38 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	40.201 ₪	210.98 ₪	5,826.56 ₪
9	47347	בניין A מחסן מסעדת מון	21055370 - 1	912.14 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5.025 ₪	210.98 ₪	1,128.14 ₪
10	42201	בניין A מנדפים+משאבות 30+90	00017841 - 7	7,008.14 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16.081 ₪	210.98 ₪	7,235.20 ₪
11	47349	בניין A פלייטיקה קומה 0	00023697 - 5	1,515.24 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	32.161 ₪	210.98 ₪	1,758.39 ₪
12	42209	בניין B - סמסונג	00019007 - 7	123.51 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20.101 ₪	210.98 ₪	354.59 ₪
13	50808	בניין B אואקס טק קומה 3	14155760 - 1	271.77 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	64.322 ₪	210.98 ₪	547.08 ₪
14	48402	בניין B כהנא	00019007 - 6	958.53 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20.101 ₪	210.98 ₪	1,189.61 ₪
15	42204	בניין B לייף פלאזה - 7 main ק.3	00019007 - 2	546.17 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	32.161 ₪	210.98 ₪	789.31 ₪
16	42222	בניין B לייף פלאזה - אנוקוב גרופ בעמ	00023678 - 6	354.62 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	12.663 ₪	210.98 ₪	578.27 ₪
17	42221	בניין B לייף פלאזה - אריסטו שופ בע"מ ק.0	00023678 - 5	819.75 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	12.663 ₪	210.98 ₪	1,043.39 ₪
18	42223	בניין B לייף פלאזה - סאן רה מסעדה	00023678 - 7	4,232.95 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	40.201 ₪	210.98 ₪	4,484.13 ₪
19	42203	בניין B לייף פלאזה - סנדביץ פקטורי	00019007 - 1	3,832.04 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	80.403 ₪	210.98 ₪	4,123.42 ₪





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
20	47350	בניין B פלייטיקה קומה 0	8 - 00023678	579.75 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	32.161 ₪	210.98 ₪	822.89 ₪
21	46145	בניין B פלייטיקה קומה 1	8 - 00019007	1,983.61 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	80.403 ₪	210.98 ₪	2,274.99 ₪
22	42259	בניין B פלייטיקה קומה 2	3 - 14155760	2,691.96 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	64.322 ₪	210.98 ₪	2,967.26 ₪
23	40554	בניין B פלייטיקה קומה 4	1 - 17312743	1,783.75 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	80.403 ₪	210.98 ₪	2,075.13 ₪
24	42260	בניין B פלייטיקה קומה 5	4 - 14155760	2,332.30 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	64.322 ₪	210.98 ₪	2,607.60 ₪
25	42258	בניין B פריזמה קומה 3	2 - 14155760	1,273.01 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	64.322 ₪	210.98 ₪	1,548.31 ₪
26	42188	בניין C *יח אוויר צח ב.חיוני	3 - 21055417	1,268.53 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	126.635 ₪	210.98 ₪	1,606.15 ₪
27	42189	בניין C *לוח מא בגג ב.חיוני	4 - 21055417	19,488.11 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	80.403 ₪	210.98 ₪	19,779.49 ₪
28	42191	בניין C *לוח מא בגג חיוני	2 - 21055418	7,306.01 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	50.252 ₪	210.98 ₪	7,567.24 ₪
29	42192	בניין C *צילר 1 חיוני	3 - 21055418	484.67 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	80.403 ₪	210.98 ₪	776.05 ₪
30	42193	בניין C *צילר 2 חיוני	4 - 21055418	3,821.45 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	80.403 ₪	210.98 ₪	4,112.83 ₪
31	42187	בניין C *צילר 3 ב.חיוני	2 - 21055417	12,214.57 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	126.635 ₪	210.98 ₪	12,552.19 ₪
32	42190	בניין C *צילר 4 ב.חיוני	1 - 21055418	18,463.30 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	126.635 ₪	210.98 ₪	18,800.91 ₪
33	42254	בניין C *צילר 5 ב.חיוני	8 - 00025508	11,448.60 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	126.635 ₪	210.98 ₪	11,786.21 ₪
34	42252	בניין C איגל	8 - 00025427	4,003.25 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	80.403 ₪	210.98 ₪	4,294.64 ₪
35	42185	בניין C אנוקוב גרופ בעמ	1 - 00005140	611.71 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	32.161 ₪	210.98 ₪	854.85 ₪
36	42474	בניין C ג'יסיפי מנג'מנט בע"מ	1 - 00025427	343.83 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16.081 ₪	210.98 ₪	570.89 ₪
37	42251	בניין C המילטון (2012)	7 - 00025427	151.18 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	10.050 ₪	210.98 ₪	372.21 ₪
38	42250	בניין C עו"ד אורי רן	6 - 00025427	50.19 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	10.050 ₪	210.98 ₪	271.22 ₪
39	42256	בניין C פלייטיקה בית קפה	5 - 00025508	1,019.45 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	32.161 ₪	210.98 ₪	1,262.59 ₪
40	45438	בניין C פלייטיקה לוח אירועים	3 - 16092203	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20.101 ₪	210.98 ₪	231.08 ₪
41	44239	בניין C פלייטיקה ק.קרקע- מחסן בית קפה	4 - 00025508	209.29 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8.040 ₪	210.98 ₪	428.31 ₪
42	42232	בניין C פלייטיקה שלט	2 - 21055347	31.84 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3.216 ₪	210.98 ₪	246.03 ₪
43	42240	בניין C ק.2 מנהל הדיור הממשלתי	1 - 00025243, 2 - 00025243, 3 - 00025243, 1 - 16092203	11,945.17 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	93.066 ₪	210.98 ₪	12,249.22 ₪
44	42241	בניין C ק.3 מנהל הדיור הממשלתי	4 - 00025243, 5 - 00025243, 6 - 00025243, 2 - 16092203	3,618.36 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	93.066 ₪	210.98 ₪	3,922.41 ₪
45	42235	בניין C ק.4 אקיפוז	3 - 21055347	637.98 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16.081 ₪	210.98 ₪	865.04 ₪





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
2,978.85 ₪	210.98 ₪	128.645 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,639.22 ₪	00025243 - 7, 00025243 - 8, 00025243 - 9, 00025243 - 10, 00025243 - 11, 00025243 - 12	בניין C ק.4 פלייטיקה	42242	46
3,949.43 ₪	210.98 ₪	126.635 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,611.82 ₪	00025508 - 2	בניין C ק.5 פלייטיקה	42228	47
1,082.44 ₪	210.98 ₪	32.161 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	839.30 ₪	21055348 - 3	בניין C ק.6 פלייטיקה	48255	48
1,146.85 ₪	210.98 ₪	32.161 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	903.71 ₪	21055348 - 2	בניין C ק.6 רינבו	52912	49
937.29 ₪	210.98 ₪	16.081 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	710.22 ₪	00025427 - 3	בניין C ק.7 מילטון	51795	50
5,736.10 ₪	210.98 ₪	25.126 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,500.00 ₪	00025427 - 2	בניין C ק.8 איגל מערכות	42246	51
1,157.17 ₪	210.98 ₪	25.126 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	921.06 ₪	00025427 - 4	בניין C ק.8 כהנאה	42248	52
7,149.33 ₪	210.98 ₪	126.635 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6,811.72 ₪	00025508 - 7	בניין C קומה 1 מדיקל סנטר	42244	53
67,561.23 ₪	0.00 ₪	80.403 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	67,480.83 ₪	00023662 - 7, 00023662 - 8	לייף - מיזוג אוויר בלתי חיוני A	42218	54
26,841.78 ₪	0.00 ₪	402.015 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	26,439.76 ₪	00023678 - 1, 00023678 - 2	לייף - מיזוג אוויר בלתי חיוני B	42219	55
10,930.66 ₪	0.00 ₪	80.403 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	10,850.26 ₪	00023662 - 4, 00023662 - 5	לייף - מיזוג אוויר חיוני A	42216	56
606.15 ₪	0.00 ₪	100.504 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	505.65 ₪	00023678 - 3, 00023678 - 4	לייף - מיזוג אוויר חיוני B	42220	57
280.63 ₪	210.98 ₪	68.343 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1.31 ₪	00023697 - 3, 00023697 - 4, 21055370 - 2, 21055370 - 3	לייף - תאורת פיתוח בניין A	42292	58
280.63 ₪	210.98 ₪	68.343 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1.31 ₪	00023697 - 3, 00023697 - 4, 21055370 - 2, 21055370 - 3	לייף - תאורת פיתוח בניין B	42293	59
281.07 ₪	210.98 ₪	68.343 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1.74 ₪	00023697 - 3, 00023697 - 4, 21055370 - 2, 21055370 - 3	לייף - תאורת פיתוח בניין C	42294	60
12,391.88 ₪	0.00 ₪	118.594 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	12,273.29 ₪	00023697 - 3, 00023697 - 4, 18075265 - 1, 21055370 - 2, 21055370 - 3	לייף פלאזה - חניון	42212	61



סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
3,112.30 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,112.30 ₪	00017841 - 2, 00017841 - 3, 00017841 - 4, 00017841 - 5, 00017841 - 6, 00017841 - 7, 00017841 - 8, 00023662 - 1, 00023662 - 2, 00023662 - 3, 00023662 - 4, 00023662 - 5, 00023662 - 6, 00023662 - 7, 00023662 - 8, 00023697 - 5, 00023697 - 7, 00023697 - 8, 00025156 - 2, 17313183 - 1, 18075265 - 1, 21055370 - 1	ציבורי בניין A	45431	62
4,803.23 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,803.23 ₪	00019007 - 1, 00019007 - 2, 00019007 - 6, 00019007 - 7, 00019007 - 8, 00023678 - 1, 00023678 - 2, 00023678 - 3, 00023678 - 4, 00023678 - 5, 00023678 - 6, 00023678 - 7, 00023678 - 8, 14155760 - 1, 14155760 - 2, 14155760 - 3, 14155760 - 4, 17312743 - 1, 20281675 - 1	ציבורי בניין B	45432	63

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
15,343.30 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	15,343.30 ₪	00005140 - 1, 00025243 - 1, 00025243 - 2, 00025243 - 3, 00025243 - 4, 00025243 - 5, 00025243 - 6, 00025243 - 7, 00025243 - 8, 00025243 - 9, 00025243 - 10, 00025243 - 11, 00025243 - 12, 00025427 - 1, 00025427 - 2, 00025427 - 3, 00025427 - 4, 00025427 - 6, 00025427 - 7, 00025427 - 8, 00025508 - 1, 00025508 - 2, 00025508 - 4, 00025508 - 5, 00025508 - 7, 00025508 - 8, 16092203 - 1, 16092203 - 2, 16092203 - 3, 21055347 - 2, 21055347 - 3, 21055348 - 2, 21055348 - 3, 21055417 - 1, 21055417 - 2, 21055417 - 3, 21055417 - 4, 21055418 - 1, 21055418 - 2, 21055418 - 3, 21055418 - 4	ציבורי בניין C	45433	64

357,104.71 ₪		סה"כ
60,707.80 ₪	17.00%	מע"מ
417,812.51 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
		חשבון חברת חשמל
		הפרש בש"ח



סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
			הפרש באחוזים						

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
153,214.46 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	153,214.46 ₪	17313183 - 1	בניין A שנאי T2 + חניונים	42214	1
53,532.34 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	53,532.34 ₪	20281675 - 1	בניין B שנאי T1	42213	2
96,381.53 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	96,381.53 ₪	21055417 - 1	בניין C שנאי 3	42186	3
38,016.32 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	38,016.32 ₪	00025508 - 1	בניין C שנאי 4	42253	4

