



**דוח כספי**

עבור: תפוז ייזום ופיתוח תחנות בע"מ

דוח מסכם עבור אתר: סיטי פולג- נתניה

תקופת דוח: (01/07/23 - 31/07/23)

תאריך הפקה: 22/11/23

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בנין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
2,158.92 ₪	230.00 ₪	16.081 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,912.84 ₪	00011181 - 2	**דנה אשכנזי	36968	1
6,967.44 ₪	230.00 ₪	32.161 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6,705.28 ₪	00024939 - 1	**המרכז הבריאותי ד"ר גב	1954	2
1,692.60 ₪	230.00 ₪	8.040 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,454.56 ₪	00011181 - 3	**מולטי ריטייל גרופ בע"מ - אורבן	36956	3
13,605.45 ₪	230.00 ₪	50.252 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	13,325.20 ₪	00011181 - 5	**שלב חדש	41747	4
5,558.67 ₪	230.00 ₪	12.663 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,316.01 ₪	00015063 - 7	א.ד. בע"ח - הג'ונגל של אלי	2991	5
9,169.74 ₪	230.00 ₪	32.161 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8,907.57 ₪	00012839 - 4	א.ל.ג.א גנדן - אורגד ח.שן	36957	6
14,892.87 ₪	230.00 ₪	25.126 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	14,637.75 ₪	00015063 - 4	א.ל.מ	2813	7
1,742.49 ₪	230.00 ₪	6.432 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,506.05 ₪	00020421 - 2	אופטיקה הלפרין	1400	8
4,321.43 ₪	230.00 ₪	16.081 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,075.35 ₪	00012839 - 6	אופיס 3000 בע"מ	36978	9
993.13 ₪	230.00 ₪	12.663 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	750.47 ₪	00020421 - 1	אופנת פינק	1710	10
521.09 ₪	230.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	291.09 ₪	00021295 - 3	אורבן פלייס	45074	11
6,543.38 ₪	230.00 ₪	12.663 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6,300.72 ₪	00012839 - 1	אי דיגיטל	2811	12
7,709.98 ₪	230.00 ₪	32.161 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7,447.82 ₪	00024415 - 8	אייץ' אנד הו	36954	13
9,648.46 ₪	230.00 ₪	80.403 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	9,338.06 ₪	00021348 - 6	אייץ' אנד הו מ"א	42104	14
8,218.67 ₪	230.00 ₪	32.161 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7,956.51 ₪	00025325 - 6	אלוניאל (מקדונלדס)	1687	15
9,904.32 ₪	230.00 ₪	25.126 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	9,649.20 ₪	00024415 - 4, 00024415 - 6	אלקטרה קמעונאות בע"מ	36958	16
15,518.75 ₪	230.00 ₪	66.332 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	15,222.41 ₪	00021346 - 5	אמילי נתניה (ביג סטוק)	42937	17
5,303.53 ₪	230.00 ₪	16.081 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,057.45 ₪	00021295 - 6	אקסטרב ריטייל גרופ (ורדינון)	36972	18
2,258.38 ₪	230.00 ₪	8.040 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,020.34 ₪	00021303 - 2	אקסטרה אנדרוור בע"מ	47026	19
599.62 ₪	230.00 ₪	3.216 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	366.41 ₪	00021941 - 7	ארוניס סילבי	36959	20
3,054.33 ₪	230.00 ₪	12.663 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,811.67 ₪	00021295 - 8	בילי האוס	36962	21
2,716.99 ₪	230.00 ₪	8.040 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,478.95 ₪	00021295 - 2	בריל תעשיות בע"מ (לי קופר)	1676	22





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
2,581.76 ₪	230.00 ₪	12.663 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,339.09 ₪	00021295 - 1	ברילנגטון אינגליש	1813	23
1,399.45 ₪	230.00 ₪	5.025 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,164.43 ₪	00021941 - 6	ג'וי וואן פתרונות	36955	24
7,739.65 ₪	230.00 ₪	16.081 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7,493.57 ₪	00012839 - 7	ג.מ. השקעות ואופנה בע"מ - גולברי	1403	25
5,430.61 ₪	230.00 ₪	32.161 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,168.45 ₪	00021346 - 3	גוד לייף	47361	26
7,131.20 ₪	230.00 ₪	20.101 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6,881.10 ₪	00012839 - 8	גלי	2818	27
1,672.34 ₪	230.00 ₪	8.040 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,434.30 ₪	00021295 - 7	גרין בדי	36965	28
606.69 ₪	230.00 ₪	6.432 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	370.26 ₪	00021331 - 6	דוד אלון	36966	29
16,207.00 ₪	230.00 ₪	32.161 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	15,944.83 ₪	00024587 - 1	דיבני סנטר	36967	30
3,877.82 ₪	230.00 ₪	12.663 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,635.16 ₪	00021295 - 5	דימיטרי אונישנקו (בודי מניה)	36961	31
8,578.03 ₪	230.00 ₪	16.081 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8,331.95 ₪	00012839 - 5	דלק מנטה - תחנת דלק	2815	32
2,021.33 ₪	230.00 ₪	6.432 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,784.90 ₪	00015063 - 6	דלק מנטה - תחנת דלק שטיפת מכוניות	2990	33
4,022.35 ₪	230.00 ₪	8.040 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,784.31 ₪	00015063 - 2	דרניק סנטר	257	34
1,038.68 ₪	230.00 ₪	12.663 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	796.01 ₪	00021346 - 4	הולדר קאר בע"מ	50507	35
4,348.94 ₪	230.00 ₪	16.081 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,102.86 ₪	00025325 - 3	וי.אס.פי פרויקטים בע"מ	51690	36
439.18 ₪	230.00 ₪	16.081 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	193.10 ₪	00025325 - 5	זורט אוברצקה	2817	37
1,275.57 ₪	230.00 ₪	8.040 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,037.53 ₪	00021331 - 5	זינגר אורנה (מון סטון)	45812	38
31,847.41 ₪	230.00 ₪	80.403 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	31,537.01 ₪	00024415 - 1	חברת מוריס לוי בע"מ (סופר פארם)	2762	39
909.78 ₪	230.00 ₪	6.432 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	673.34 ₪	00021941 - 2	חלבי עדה - פיתה דרוזית	1949	40
1,292.21 ₪	230.00 ₪	6.432 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,055.78 ₪	00021348 - 2	טבע נאות	1757	41
952.71 ₪	230.00 ₪	8.040 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	714.67 ₪	00021303 - 3	טופ תיק	1706	42
233.22 ₪	230.00 ₪	3.216 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	00021756 - 1	יאיר בן עטר	1678	43
2,551.33 ₪	230.00 ₪	8.040 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,313.29 ₪	00020421 - 5	יוניק	1730	44
1,098.09 ₪	230.00 ₪	6.432 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	861.66 ₪	00021331 - 8	יוסף לוי - מספרה	36963	45
4,010.32 ₪	230.00 ₪	12.663 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,767.65 ₪	00021652 - 7	ל.ל. ראיה ושמיעה בע"מ	53058	46
1,591.59 ₪	230.00 ₪	8.040 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,353.55 ₪	00021348 - 3	ללין	1758	47
31,813.67 ₪	230.00 ₪	50.252 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	31,533.42 ₪	00024587 - 3, 00024587 - 7	מולטי ריטייל גרופ בע"מ (אייס קפיטל)	2931	48





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בנין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
4,167.91 ₪	230.00 ₪	50.252 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,887.66 ₪	00024415 - 3	מולטי רייטייל גרופ בע"מ- אי.די.דיזיין	36953	49
9,648.46 ₪	230.00 ₪	80.403 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	9,338.06 ₪	00021348 - 6	מולטי רייטייל גרופ בע"מ- אי.די.דיזיין מ"א	42105	50
22,043.88 ₪	230.00 ₪	126.635 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	21,687.24 ₪	00024587 - 4, 00024587 - 8	מולטי רייטייל גרופ בע"מ- ביתלי	2932	51
4,805.98 ₪	230.00 ₪	16.081 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,559.90 ₪	00021348 - 5	מילניום מרקטינג	36970	52
1,506.38 ₪	230.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,276.38 ₪	00020421 - 4	מסיבלנד	47335	53
910.38 ₪	230.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	680.38 ₪	00021303 - 6	מרכז הבדים	44831	54
2,391.36 ₪	230.00 ₪	12.663 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,148.70 ₪	00021303 - 1	ס.ח.א. נעליים - ניין ווסט	36973	55
7,301.49 ₪	230.00 ₪	12.663 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7,058.82 ₪	00024587 - 6	סאמט כהן אסף גל (סודור)	2930	56
6,123.23 ₪	230.00 ₪	32.161 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,861.07 ₪	00012839 - 2	סופר אבי בע"מ	36977	57
25,502.22 ₪	230.00 ₪	16.081 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	25,256.14 ₪	00015063 - 8	סושי נתניה - לאנדורה	2992	58
3,193.23 ₪	230.00 ₪	8.040 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,955.19 ₪	00020421 - 6	סטימצקי	1404	59
16,864.13 ₪	230.00 ₪	40.201 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16,593.93 ₪	00021652 - 3	סיטי בלוק	2763	60
2,716.27 ₪	230.00 ₪	16.081 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,470.19 ₪	00021303 - 8	עוגנים בירוק	1711	61
2,483.48 ₪	230.00 ₪	8.040 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,245.44 ₪	00021652 - 1	עוגנים בירוק (מירס)	36975	62
2,980.62 ₪	230.00 ₪	8.040 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,742.58 ₪	00021652 - 6	עונות	1732	63
9,191.59 ₪	230.00 ₪	25.126 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8,936.47 ₪	00015063 - 5	עמינח	2989	64
858.92 ₪	230.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	628.92 ₪	00020421 - 7	ענני	43822	65
3,330.39 ₪	230.00 ₪	8.040 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,092.35 ₪	00020421 - 8	פאלם איילנד (מתאים לי)	36964	66
7,414.30 ₪	230.00 ₪	25.126 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7,159.18 ₪	00024415 - 5	פוקס ויזל בע"מ - פוקס הום	2892	67
14,114.49 ₪	230.00 ₪	50.252 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	13,834.24 ₪	00024415 - 7	פוקס ויזל בע"מ - פוקס קומה תחתונה	2893	68
267.23 ₪	230.00 ₪	16.081 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	21.15 ₪	00021652 - 8	פליי מרקט	45075	69
1,917.52 ₪	230.00 ₪	8.040 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,679.48 ₪	00021303 - 7	פמינה תעשיות גומי טקסטיל בעמ	36976	70
13,271.63 ₪	230.00 ₪	32.161 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	13,009.47 ₪	00015063 - 3	קבוצת גולף - גוש A	2987	71
31,552.83 ₪	230.00 ₪	50.252 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	31,272.58 ₪	00021346 - 1	קבוצת גולף אנד קו - גוש B	1751	72
2,494.02 ₪	230.00 ₪	12.663 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,251.35 ₪	00021348 - 1	קולנוע חדש (קרוקס)	1756	73
5,884.51 ₪	230.00 ₪	12.663 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,641.85 ₪	00012839 - 3	קנדיד	48209	74





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
1,524.39 ₪	230.00 ₪	8.040 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,286.35 ₪	00020421 - 3	קסם דיגטל	1686	75
9,655.77 ₪	230.00 ₪	20.101 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	9,405.66 ₪	00015063 - 1	קרייז ליין	1815	76
1,790.75 ₪	230.00 ₪	5.025 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,555.73 ₪	00021756 - 2	רוני ליאני (קפה דה פאי)	1854	77
8,257.98 ₪	230.00 ₪	32.161 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7,995.82 ₪	00024415 - 2	ריטיילורס בע"מ	42459	78
2,016.80 ₪	230.00 ₪	8.040 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,778.76 ₪	00021331 - 2	רקפת ספיר	50109	79
18,077.56 ₪	230.00 ₪	40.201 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	17,807.36 ₪	00024587 - 2	רשתות תאורה	2926	80
16,627.20 ₪	230.00 ₪	66.332 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16,330.87 ₪	00025325 - 1	ת.י.פ. בחיים בעמ (מסעדת דאדא)	2767	81

538,658.11 ₪		סה"כ
91,571.88 ₪	17.00%	מע"מ
630,229.99 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
541,401.35 ₪		חשבון חברת חשמל
88,828.64 ₪		הפרש בש"ח
16.41%		הפרש באחוזים

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
84,555.30 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	84,555.30 ₪	00020157 - 1	שנאי ראשי 1	1502	1
94,799.06 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	94,799.06 ₪	20281877 - 1	שנאי ראשי 2	1501	2
114,609.85 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	114,609.85 ₪	00020469 - 1	שנאי ראשי 3	1497	3
68,445.19 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	68,445.19 ₪	00020470 - 1	שנאי ראשי 4	1498	4
33,537.17 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	33,537.17 ₪	00025356 - 1	שנאי ראשי 6	3469	5
162,668.16 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	162,668.16 ₪	21262425 - 1	שנאי ראשי 7	2236	6

