



**דוח כספי**

עבור: תפוז ייזום ופיתוח תחנות בע"מ

דוח מסכם עבור אתר: סיטי פולג- נתניה

תקופת דוח: (01/08/23 - 31/08/23)

תאריך הפקה: 22/11/23

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בנין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	36968	**דנה אשכנזי	2 - 00011181	2,029.53 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16.081 ₪	230.00 ₪	2,275.61 ₪
2	1954	**המרכז הבריאותי ד"ר גב	1 - 00024939	7,114.33 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	32.161 ₪	230.00 ₪	7,376.49 ₪
3	36956	**מולטי ריטייל גרופ בע"מ - אורבן	3 - 00011181	1,543.30 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8.040 ₪	230.00 ₪	1,781.34 ₪
4	41747	**שלב חדש	5 - 00011181	14,138.08 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	50.252 ₪	230.00 ₪	14,418.33 ₪
5	2991	א.ד. בע"ח - הג'ונגל של אלי	7 - 00015063	5,676.96 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	12.663 ₪	230.00 ₪	5,919.62 ₪
6	36957	א.ל.ג.א גנדן - אורגד ח.שן	4 - 00012839	9,370.73 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	32.161 ₪	230.00 ₪	9,632.89 ₪
7	2813	א.ל.מ	4 - 00015063	15,085.79 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	25.126 ₪	230.00 ₪	15,340.91 ₪
8	1400	אופטיקה הלפרין	2 - 00020421	1,502.52 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6.432 ₪	230.00 ₪	1,738.95 ₪
9	36978	אופיס 3000 בע"מ	6 - 00012839	5,057.42 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16.081 ₪	230.00 ₪	5,303.50 ₪
10	1710	אופנת פינק	1 - 00020421	472.57 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	12.663 ₪	230.00 ₪	715.23 ₪
11	45074	אורבן פלייס	3 - 00021295	109.07 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	230.00 ₪	339.07 ₪
12	2811	אי דיגיטל	1 - 00012839	8,018.72 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	12.663 ₪	230.00 ₪	8,261.39 ₪
13	36954	אייץ' אנד הו	8 - 00024415	7,695.91 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	32.161 ₪	230.00 ₪	7,958.07 ₪
14	42104	אייץ' אנד הו מ"א	6 - 00021348	9,707.28 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	80.403 ₪	230.00 ₪	10,017.68 ₪
15	1687	אלוניאל (מקדונלדס)	6 - 00025325	8,863.34 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	32.161 ₪	230.00 ₪	9,125.50 ₪
16	36958	אלקטרה קמעונאות בע"מ	4 - 00024415, 6 - 00024415	11,497.81 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	25.126 ₪	230.00 ₪	11,752.94 ₪
17	42937	אמילי נתניה (ביג סטוק)	5 - 00021346	17,400.79 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	66.332 ₪	230.00 ₪	17,697.12 ₪
18	36972	אקסטרב ריטייל גרופ (ורדינון)	6 - 00021295	5,861.06 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16.081 ₪	230.00 ₪	6,107.14 ₪
19	47026	אקסטרה אנדרוור בע"מ	2 - 00021303	2,021.65 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8.040 ₪	230.00 ₪	2,259.69 ₪
20	36959	ארוניס סילבי	7 - 00021941	459.78 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3.216 ₪	230.00 ₪	692.99 ₪
21	36962	בילי האוס	8 - 00021295	3,083.36 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	12.663 ₪	230.00 ₪	3,326.02 ₪
22	1676	בריל תעשיות בע"מ (לי קופר)	2 - 00021295	2,407.07 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8.040 ₪	230.00 ₪	2,645.12 ₪





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
2,685.02 ₪	230.00 ₪	12.663 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,442.36 ₪	00021295 - 1	ברילנגטון אינגליש	1813	23
1,441.25 ₪	230.00 ₪	5.025 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,206.23 ₪	00021941 - 6	ג'וי וואן פתרונות	36955	24
8,730.97 ₪	230.00 ₪	16.081 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8,484.89 ₪	00012839 - 7	ג.מ. השקעות ואופנה בע"מ - גולברי	1403	25
5,997.59 ₪	230.00 ₪	32.161 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,735.43 ₪	00021346 - 3	גוד לייף	47361	26
8,217.55 ₪	230.00 ₪	20.101 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7,967.45 ₪	00012839 - 8	גלי	2818	27
1,832.86 ₪	230.00 ₪	8.040 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,594.82 ₪	00021295 - 7	גרין בדי	36965	28
1,157.68 ₪	230.00 ₪	6.432 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	921.24 ₪	00021331 - 6	דוד אלון	36966	29
16,585.12 ₪	230.00 ₪	32.161 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16,322.96 ₪	00024587 - 1	דיבני סנטר	36967	30
2,319.67 ₪	230.00 ₪	12.663 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,077.00 ₪	00021295 - 5	דימיטרי אונישנקו (בודי מניה)	36961	31
9,309.88 ₪	230.00 ₪	16.081 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	9,063.80 ₪	00012839 - 5	דלק מנטה - תחנת דלק	2815	32
2,622.44 ₪	230.00 ₪	6.432 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,386.01 ₪	00015063 - 6	דלק מנטה - תחנת דלק שטיפת מכוניות	2990	33
4,665.52 ₪	230.00 ₪	8.040 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,427.48 ₪	00015063 - 2	דרניק סנטר	257	34
939.20 ₪	230.00 ₪	12.663 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	696.54 ₪	00021346 - 4	הולדר קאר בע"מ	50507	35
5,120.15 ₪	230.00 ₪	16.081 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,874.07 ₪	00025325 - 3	וי.אס.פי פרויקטים בע"מ	51690	36
363.81 ₪	230.00 ₪	16.081 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	117.73 ₪	00025325 - 5	זורט אוברצקה	2817	37
1,133.04 ₪	230.00 ₪	8.040 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	895.00 ₪	00021331 - 5	זינגר אורנה (מון סטון)	45812	38
33,066.67 ₪	230.00 ₪	80.403 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	32,756.26 ₪	00024415 - 1	חברת מוריס לוי בע"מ (סופר פארם)	2762	39
1,044.16 ₪	230.00 ₪	6.432 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	807.72 ₪	00021941 - 2	חלבי עדה - פיתה דרוזית	1949	40
1,308.62 ₪	230.00 ₪	6.432 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,072.18 ₪	00021348 - 2	טבע נאות	1757	41
799.29 ₪	230.00 ₪	8.040 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	561.25 ₪	00021303 - 3	טופ תיק	1706	42
233.22 ₪	230.00 ₪	3.216 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	00021756 - 1	יאיר בן עטר	1678	43
2,481.80 ₪	230.00 ₪	8.040 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,243.76 ₪	00020421 - 5	יוניק	1730	44
1,064.99 ₪	230.00 ₪	6.432 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	828.56 ₪	00021331 - 8	יוסף לוי - מספרה	36963	45
3,739.69 ₪	230.00 ₪	12.663 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,497.02 ₪	00021652 - 7	ל.ל. ראייה ושמיעה בע"מ	53058	46
1,713.25 ₪	230.00 ₪	8.040 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,475.21 ₪	00021348 - 3	ללין	1758	47
33,062.81 ₪	230.00 ₪	50.252 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	32,782.56 ₪	00024587 - 3, 00024587 - 7	מולטי ריטייל גרופ בע"מ (אייס קפיטל)	2931	48





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בנין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
4,599.58 ₪	230.00 ₪	50.252 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,319.33 ₪	00024415 - 3	מולטי רייטייל גרופ בע"מ- אי.די.דיזיין	36953	49
10,017.68 ₪	230.00 ₪	80.403 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	9,707.28 ₪	00021348 - 6	מולטי רייטייל גרופ בע"מ- אי.די.דיזיין מ"א	42105	50
23,035.08 ₪	230.00 ₪	126.635 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	22,678.45 ₪	00024587 - 4, 00024587 - 8	מולטי רייטייל גרופ בע"מ- ביתלי	2932	51
4,777.52 ₪	230.00 ₪	16.081 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,531.43 ₪	00021348 - 5	מילניום מרקטינג	36970	52
1,890.05 ₪	230.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,660.05 ₪	00020421 - 4	מסיבלנד	47335	53
890.93 ₪	230.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	660.93 ₪	00021303 - 6	מרכז הבדים	44831	54
2,511.54 ₪	230.00 ₪	12.663 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,268.87 ₪	00021303 - 1	ס.ח.א. נעליים - ניין ווסט	36973	55
7,767.53 ₪	230.00 ₪	12.663 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7,524.86 ₪	00024587 - 6	סאמט כהן אסף גל (סודור)	2930	56
6,324.49 ₪	230.00 ₪	32.161 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6,062.33 ₪	00012839 - 2	סופר אבי בע"מ	36977	57
26,894.26 ₪	230.00 ₪	16.081 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	26,648.18 ₪	00015063 - 8	סושי נתניה - לאנדורה	2992	58
3,262.10 ₪	230.00 ₪	8.040 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,024.06 ₪	00020421 - 6	סטימצקי	1404	59
17,403.36 ₪	230.00 ₪	40.201 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	17,133.16 ₪	00021652 - 3	סיטי בלוק	2763	60
2,882.83 ₪	230.00 ₪	16.081 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,636.75 ₪	00021303 - 8	עוגנים בירוק	1711	61
2,631.30 ₪	230.00 ₪	8.040 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,393.26 ₪	00021652 - 1	עוגנים בירוק (מירס)	36975	62
2,661.65 ₪	230.00 ₪	8.040 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,423.60 ₪	00021652 - 6	עונות	1732	63
10,344.94 ₪	230.00 ₪	25.126 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	10,089.82 ₪	00015063 - 5	עמינח	2989	64
1,110.33 ₪	230.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	880.33 ₪	00020421 - 7	ענני	43822	65
3,738.77 ₪	230.00 ₪	8.040 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,500.73 ₪	00020421 - 8	פאלם איילנד (מתאים לי)	36964	66
8,347.78 ₪	230.00 ₪	25.126 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8,092.65 ₪	00024415 - 5	פוקס ויזל בע"מ - פוקס הום	2892	67
16,986.70 ₪	230.00 ₪	50.252 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16,706.45 ₪	00024415 - 7	פוקס ויזל בע"מ - פוקס קומה תחתונה	2893	68
246.08 ₪	230.00 ₪	16.081 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	00021652 - 8	פליי מרקט	45075	69
1,915.68 ₪	230.00 ₪	8.040 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,677.64 ₪	00021303 - 7	פמינה תעשיות גומי טקסטיל בעמ	36976	70
15,434.81 ₪	230.00 ₪	32.161 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	15,172.65 ₪	00015063 - 3	קבוצת גולף - גוש A	2987	71
33,998.10 ₪	230.00 ₪	50.252 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	33,717.85 ₪	00021346 - 1	קבוצת גולף אנד קו - גוש B	1751	72
2,755.68 ₪	230.00 ₪	12.663 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,513.02 ₪	00021348 - 1	קולנוע חדש (קרוקס)	1756	73
6,452.76 ₪	230.00 ₪	12.663 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6,210.09 ₪	00012839 - 3	קנדיד	48209	74





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
1,372.99 ₪	230.00 ₪	8.040 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,134.95 ₪	00020421 - 3	קסם דיגטל	1686	75
10,967.17 ₪	230.00 ₪	20.101 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	10,717.07 ₪	00015063 - 1	קרייז ליין	1815	76
1,761.20 ₪	230.00 ₪	5.025 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,526.18 ₪	00021756 - 2	רוני ליאני (קפה דה פאי)	1854	77
9,530.29 ₪	230.00 ₪	32.161 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	9,268.13 ₪	00024415 - 2	ריטיילורס בע"מ	42459	78
1,879.88 ₪	230.00 ₪	8.040 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,641.84 ₪	00021331 - 2	רקפת ספיר	50109	79
20,374.22 ₪	230.00 ₪	40.201 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20,104.02 ₪	00024587 - 2	רשתות תאורה	2926	80
17,864.53 ₪	230.00 ₪	66.332 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	17,568.19 ₪	00025325 - 1	ת.י.פ. בחיים בעמ (מסעדת דאדא)	2767	81

578,953.67 ₪		סה"כ
98,422.12 ₪	17.00%	מע"מ
677,375.80 ₪		סה"כ כולל (מע"מ)
583,527.78 ₪		חשבון חברת חשמל
93,848.02 ₪		הפרש בש"ח
16.08%		הפרש באחוזים

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
82,120.64 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	82,120.64 ₪	00020157 - 1	שנאי ראשי 1	1502	1
120,002.49 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	120,002.49 ₪	20281877 - 1	שנאי ראשי 2	1501	2
117,478.91 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	117,478.91 ₪	00020469 - 1	שנאי ראשי 3	1497	3
73,018.73 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	73,018.73 ₪	00020470 - 1	שנאי ראשי 4	1498	4
35,241.40 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	35,241.40 ₪	00025356 - 1	שנאי ראשי 6	3469	5
152,450.24 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	152,450.24 ₪	21262425 - 1	שנאי ראשי 7	2236	6

