



**דוח כספי**

עבור: רני צים ניהול נכסים

תאריך הפקה: 22/11/23

דוח מסכם עבור אתר: צים סנטר מעלות

תקופת דוח: (20/11/23 - 01/11/23)

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
1,146.00 ₪	210.98 ₪	5.187 ₪	0.00 ₪	0.986	0.00 ₪	16.95 ₪	912.88 ₪	21262678 - 1	FOOD APPEAL	51409	1
5,527.73 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.999	0.00 ₪	233.43 ₪	5,083.32 ₪	15114179 - 11, 81029702 - 7	אייקון	31484	2
863.96 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.943	0.00 ₪	23.32 ₪	629.66 ₪	16092164 - 1	אניפט	22913	3
785.10 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	62.46 ₪	511.66 ₪	81022217 - 2	בנק הבינלאומי	25984	4
1,484.25 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	115.79 ₪	0.804	0.00 ₪	156.13 ₪	1,001.35 ₪	81021291 - 5	בנק הפועלים	22930	5
1,709.17 ₪	17.50 ₪	25.936 ₪	0.00 ₪	0.994	0.00 ₪	0.00 ₪	1,665.73 ₪	21262703 - 1	גינרג'י בע"מ (טעינת רכבים חשמליים)	48345	6
797.86 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	25.23 ₪	561.66 ₪	81034924 - 8	חנות 1+2 סטימצקי	44253	7
688.68 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	24.24 ₪	453.46 ₪	81022526 - 8	חנות 11+12 מיני גוד	51759	8
469.76 ₪	210.98 ₪	16.210 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	10.75 ₪	231.82 ₪	81022526 - 6	חנות 13 ארנקי אולגה	22926	9
656.84 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	15.15 ₪	430.71 ₪	81022712 - 4	חנות 15 השניצליה	45918	10
1,334.06 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	26.35 ₪	0.895	0.00 ₪	40.60 ₪	1,056.13 ₪	81021291 - 6	חנות 16 פיצה האט	22931	11
5,619.14 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	120.75 ₪	5,287.41 ₪	81022712 - 2	חנות 17 סופר פארם	22951	12
911.76 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	61.09 ₪	639.69 ₪	81022712 - 1	חנות 18 נעלי גלי	22950	13
853.90 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	20.45 ₪	622.46 ₪	81021291 - 7	חנות 19 בנק מזרחי	38501	14
292.80 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	22.79 ₪	59.02 ₪	81022712 - 6	חנות 19 גינספורט	22932	15
332.77 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.987	0.00 ₪	15.24 ₪	106.55 ₪	81021291 - 4	חנות 20 נעמן	36979	16
344.72 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.965	0.00 ₪	9.78 ₪	123.97 ₪	15091242 - 1	חנות 22 NEW	8016	17
324.59 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	6.58 ₪	107.03 ₪	81022526 - 2	חנות 22 לליון	22943	18
296.94 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.988	0.00 ₪	14.09 ₪	71.87 ₪	15091242 - 4	חנות 24 לי קופר קידס	22906	19
324.45 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	13.48 ₪	99.99 ₪	81034924 - 1	חנות 25 KIWI	22971	20





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
516.53 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	27.28 ₪	278.27 ₪	81034924 - 3	חנות 26-27 הוניגמן קידס	45261	21
354.73 ₪	210.98 ₪	5.187 ₪	0.00 ₪	0.985	0.00 ₪	28.00 ₪	110.57 ₪	21262677 - 1	חנות 28 אופיס דיפן	54168	22
411.19 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	21.09 ₪	179.12 ₪	81022712 - 3	חנות 29 לורד קיטש	23134	23
298.43 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.962	0.00 ₪	12.38 ₪	75.07 ₪	15091258 - 1	חנות 3 אופטיקה הלפרין	33283	24
431.42 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	15.88 ₪	204.56 ₪	81034935 - 1	חנות 30 בוניטה דה מס	44223	25
604.67 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	22.24 ₪	371.45 ₪	81034935 - 7, 81034935 - 8	חנות 31+33 קרייזי לין	22987	26
3,182.97 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	21.51 ₪	2,950.48 ₪	81034935 - 3	חנות 32 מאפה אריאל	22981	27
326.81 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	6.91 ₪	108.92 ₪	81034935 - 2	חנות 34 פיצוחים ותבלינים	22980	28
2,618.46 ₪	210.98 ₪	51.873 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	124.51 ₪	2,231.10 ₪	81034935 - 4	חנות 35 רנואר	40339	29
1,704.86 ₪	210.98 ₪	32.421 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	72.48 ₪	1,388.97 ₪	81034935 - 5	חנות 36 TFS	40340	30
18,670.81 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	511.60 ₪	17,948.23 ₪	81029702 - 2	חנות 39 קארפור	52865	31
281.20 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	1.66 ₪	68.55 ₪	81034924 - 5	חנות 42 דוכן מפעל הפיס	22975	32
231.87 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	4.47 ₪	16.42 ₪	81021291 - 3	חנות 47 דוכן נצר וקנין	22928	33
916.90 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	48.62 ₪	657.29 ₪	81022217 - 3	חנות 50 קופת חולים כללית	22936	34
488.55 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	44.93 ₪	232.64 ₪	81022217 - 7	חנות 52 כללית	22940	35
1,816.75 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	162.25 ₪	1,443.51 ₪	81022217 - 5	חנות 53+54+55 קופת חולים מכבי	22938	36
352.96 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	2.93 ₪	139.05 ₪	81034935 - 6	חנות 58 דוכן מגנוליה	22984	37
2,400.02 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	10.65 ₪	0.915	0.00 ₪	31.12 ₪	2,147.27 ₪	16092165 - 3	חנות 67 קפה מעלות בע"מ	23133	38
2,765.11 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	38.05 ₪	2,516.07 ₪	81029702 - 8	חנות 70 מאפיית שילת	45919	39
648.77 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.978	0.00 ₪	37.09 ₪	400.69 ₪	15091258 - 3	חנות 8-9 דלתא	7960	40
277.64 ₪	210.98 ₪	5.187 ₪	0.00 ₪	0.965	0.00 ₪	11.07 ₪	50.40 ₪	21262483 - 1	חנות צעצועים- "צעצועי חליל"	51106	41





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
523.67 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.969	0.00 ₪	15.25 ₪	297.44 ₪	16092165 - 1	יין בעיר	22916	42
435.87 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	2.95 ₪	0.906	0.00 ₪	15.35 ₪	206.59 ₪	16092166 - 2	מאניה	22921	43
782.10 ₪	210.98 ₪	8.170 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	24.25 ₪	538.70 ₪	21262453 - 1	נעלי גראס	51105	44
865.62 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.967	0.00 ₪	31.22 ₪	623.42 ₪	16092166 - 1	סקופ	22920	45
420.06 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	62.80 ₪	146.28 ₪	81022526 - 5	ערד טקסטיל	51108	46
1,012.30 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	13.57 ₪	0.901	0.00 ₪	64.27 ₪	723.48 ₪	15114179 - 10	פוקס הום	22912	47
2,142.91 ₪	210.98 ₪	25.936 ₪	0.00 ₪	0.996	0.00 ₪	77.05 ₪	1,828.94 ₪	21262766 - 1	פוקס החדשה	51107	48
274.75 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	2.41 ₪	61.35 ₪	81021291 - 8	פרינט איט	22976	49
4,033.10 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	150.73 ₪	3,671.39 ₪	81022712 - 7	קסטרו	22956	50
216.95 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.000	0.00 ₪	5.97 ₪	0.00 ₪	16092166 - 3	ראן על-משרד ביטוח	48369	51
518.40 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	29.04 ₪	0.814	0.00 ₪	5.13 ₪	273.25 ₪	15091242 - 3	ריבר	31422	52
271.22 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	9.16 ₪	51.08 ₪	81022217 - 4	רימקס	22937	53
598.61 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	5.40 ₪	0.905	0.00 ₪	23.74 ₪	358.49 ₪	16092166 - 4	שבילים קולומביה	22923	54
1,361.60 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.937	0.00 ₪	47.96 ₪	1,102.67 ₪	16092164 - 3	שילב	22915	55

77,522.27 ₪		סה"כ
13,178.79 ₪	17.00%	מע"מ
90,701.06 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
		חשבון חברת חשמל
		הפרש בש"ח
		הפרש באחוזים

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
28,313.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	0.00 ₪	28,313.00 ₪	81034037 - 8	מפסק ראשי שנאי 1	22970	1
15,069.38 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	0.00 ₪	15,069.38 ₪	81029702 - 4	מפסק ראשי שנאי 2	22961	2





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
10,581.69 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	0.00 ₪	10,581.69 ₪	81029702 - 6	פוטו וולטאי	22963	3
3,008.47 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	0.00 ₪	3,008.47 ₪	15114179 - 12	פוטו וולטאי חדש	42147	4
3,131.04 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	457.13 ₪	0.783	0.00 ₪	0.00 ₪	2,673.91 ₪	15091242 - 1, 15091242 - 3, 15091242 - 4, 15091258 - 1, 15091258 - 3, 15114179 - 12, 21262453 - 1, 21262483 - 1, 21262677 - 1, 21262678 - 1, 21262703 - 1, 21262766 - 1, 81021291 - 3, 81021291 - 4, 81021291 - 5, 81021291 - 6, 81021291 - 7, 81021291 - 8, 81022217 - 2, 81022217 - 3, 81022217 - 4, 81022217 - 5, 81022217 - 7, 81022526 - 2, 81022526 - 5, 81022526 - 6, 81022526 - 8, 81022712 - 1, 81022712 - 2, 81022712 - 3, 81022712 - 4, 81022712 - 6, 81022712 - 7, 81029702 - 2, 81029702 - 4, 81029702 - 6, 81029702 - 7, 81029702 - 8, 81034037 - 8, 81034924 - 1, 81034924 - 3, 81034924 - 5, 81034924 - 8, 81034935 - 1, 81034935 - 2, 81034935 - 3, 81034935 - 4, 81034935 - 5, 81034935 - 6, 81034935 - 7, 81034935 - 8	ציבורי לחלוקה לידיעה	22988	5

