



**דוח קוט"ש**

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור: צים סנטר טירה

תקופת דוח: (30/11/23 - 01/11/23)

תאריך הפקה: 02/12/23

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	47035	בניין A בי גוד ח.42 (ייבוא)	20065584 - 3	2,248.40	0.00	7,791.40	10,039.80	54.13	
				2,810.41	0.00	6,041.23	8,851.64		
				5,058.81	0.00	13,832.63	18,891.44		
2	47035	בניין A בי גוד ח.42 (ייצוא)	20065584 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00	54.13	
				0.04	0.00	398.57	398.61		
				0.04	0.00	398.57	398.61		
3	51793	בניין A חנות סטוק (ייבוא)	20065537 - 3	2,234.00	0.00	9,126.00	11,360.00	65.06	
				3,284.99	0.00	7,061.38	10,346.38		
				5,518.99	0.00	16,187.38	21,706.38		
4	51793	בניין A חנות סטוק (ייצוא)	20065537 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00	65.06	
				0.05	0.00	465.88	465.92		
				0.05	0.00	465.88	465.92		
5	47037	בניין A מקדונלס ח.50 (ייבוא)	20065585 - 4	2,121.12	0.00	8,227.84	10,348.96	47.80	
				1,229.00	0.00	2,641.85	3,870.85		
				3,350.12	0.00	10,869.69	14,219.81		
6	47037	בניין A מקדונלס ח.50 (ייצוא)	20065585 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	47.80	
				0.02	0.00	174.30	174.31		
				0.02	0.00	174.30	174.31		
7	47036	בניין A סופר פארם ח.40 (ייבוא)	20065585 - 2	2,423.60	0.00	10,924.40	13,348.00	33.21	
				2,811.46	0.00	6,043.47	8,854.93		
				5,235.06	0.00	16,967.87	22,202.93		
8	47036	בניין A סופר פארם ח.40 (ייצוא)	20065585 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00	33.21	
				0.04	0.00	398.72	398.76		
				0.04	0.00	398.72	398.76		
9	47034	בניין A קפה גרג ח.48 (ייבוא)	20065584 - 2	3,087.20	0.00	14,028.48	17,115.68	68.99	
				1,037.39	0.00	2,229.97	3,267.36		
				4,124.59	0.00	16,258.45	20,383.04		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
10	47034	בניין A קפה גרג ח.48 (ייצוא)	20065584 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00	68.99	
		ציבורי ומ"א		0.01	0.00	147.12	147.14		
		סה"כ צריכה		0.01	0.00	147.12	147.14		
11	47055	בניין B אופטיניס ח.34 (ייבוא)	20065540 - 1	350.10	0.00	1,526.30	1,876.40	8.72	
		ציבורי ומ"א		256.87	0.00	552.16	809.03		
		סה"כ צריכה		606.97	0.00	2,078.46	2,685.43		
12	47055	בניין B אופטיניס ח.34 (ייצוא)	20065540 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	8.72	
		ציבורי ומ"א		0.004	0.00	36.43	36.43		
		סה"כ צריכה		0.004	0.00	36.43	36.43		
13	47046	בניין B אי פלייס ח.12 (ייבוא)	20065536 - 4	393.70	0.00	1,349.30	1,743.00	7.51	
		ציבורי ומ"א		419.76	0.00	902.31	1,322.07		
		סה"כ צריכה		813.46	0.00	2,251.61	3,065.07		
14	47046	בניין B אי פלייס ח.12 (ייצוא)	20065536 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	7.51	
		ציבורי ומ"א		0.006	0.00	59.53	59.54		
		סה"כ צריכה		0.006	0.00	59.53	59.54		
15	47392	בניין B אלמטרו ח.4-6 (ייבוא)	20065536 - 3	1,248.80	0.00	3,546.60	4,795.40	20.95	
		ציבורי ומ"א		1,107.35	0.00	2,380.35	3,487.71		
		סה"כ צריכה		2,356.15	0.00	5,926.95	8,283.11		
16	47392	בניין B אלמטרו ח.4-6 (ייצוא)	20065536 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00	20.95	
		ציבורי ומ"א		0.02	0.00	157.04	157.06		
		סה"כ צריכה		0.02	0.00	157.04	157.06		
17	47054	בניין B אפריל ח.26-28 (ייבוא)	20065533 - 4	878.00	0.00	2,984.20	3,862.20	15.83	
		ציבורי ומ"א		722.57	0.00	1,553.23	2,275.81		
		סה"כ צריכה		1,600.57	0.00	4,537.43	6,138.01		
18	47054	בניין B אפריל ח.26-28 (ייצוא)	20065533 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	15.83	
		ציבורי ומ"א		0.01	0.00	102.48	102.49		
		סה"כ צריכה		0.01	0.00	102.48	102.49		
19	47058	בניין B בוגרט ח.38 (ייבוא)	20065540 - 4	552.70	0.00	2,433.40	2,986.10	13.87	
		ציבורי ומ"א		765.38	0.00	1,645.26	2,410.65		
		סה"כ צריכה		1,318.08	0.00	4,078.66	5,396.75		
20	47058	בניין B בוגרט ח.38 (ייצוא)	20065540 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	13.87	
		ציבורי ומ"א		0.01	0.00	108.55	108.56		



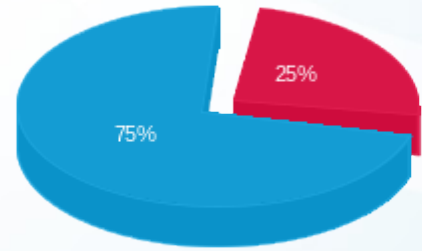


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	0.01	0.00	108.55	108.56		
21	47043	בניין B בי פרש ח.8 (ייבוא)	20065536 - 1	867.90	0.00	3,821.70	4,689.60	16.20	
		ציבורי ומ"א		276.71	0.00	594.81	871.52		
		סה"כ צריכה		1,144.61	0.00	4,416.51	5,561.12		
22	47043	בניין B בי פרש ח.8 (ייצוא)	20065536 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	16.20	
		ציבורי ומ"א		0.004	0.00	39.24	39.25		
		סה"כ צריכה		0.004	0.00	39.24	39.25		
23	53199	בניין B חשמל זמני למתחם (ייבוא)	20065533 - 1	16.00	0.00	52.40	68.40	5.00	
		סה"כ צריכה		16.00	0.00	52.40	68.40		
24	53199	בניין B חשמל זמני למתחם (ייצוא)	20065533 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	5.00	
		סה"כ צריכה		0.00	0.00	0.00	0.00		
25	52830	בניין B סדאף ח.2 (ייבוא)	20065534 - 1	1,194.70	0.00	3,180.10	4,374.80	27.38	
		ציבורי ומ"א		582.65	0.00	1,252.46	1,835.12		
		סה"כ צריכה		1,777.35	0.00	4,432.56	6,209.92		
26	52830	בניין B סדאף ח.2 (ייצוא)	20065534 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	27.38	
		ציבורי ומ"א		0.008	0.00	82.63	82.64		
		סה"כ צריכה		0.008	0.00	82.63	82.64		
27	51515	בניין B סולטאם ח.24 (ייבוא)	20065533 - 3	272.60	0.00	866.60	1,139.20	5.96	
		ציבורי ומ"א		387.91	0.00	833.85	1,221.77		
		סה"כ צריכה		660.51	0.00	1,700.45	2,360.97		
28	51515	בניין B סולטאם ח.24 (ייצוא)	20065533 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00	5.96	
		ציבורי ומ"א		0.005	0.00	55.01	55.02		
		סה"כ צריכה		0.005	0.00	55.01	55.02		
29	47057	בניין B קסטרו + קסטרו קידס ח.37 (ייבוא)	20065540 - 3	1,186.70	0.00	3,888.40	5,075.10	17.04	
		ציבורי ומ"א		728.32	0.00	1,565.58	2,293.90		
		סה"כ צריכה		1,915.02	0.00	5,453.98	7,369.00		
30	47057	בניין B קסטרו + קסטרו קידס ח.37 (ייצוא)	20065540 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00	17.04	
		ציבורי ומ"א		0.01	0.00	103.29	103.30		
		סה"כ צריכה		0.01	0.00	103.29	103.30		
31	53198	בניין B שוכר PLAY GAME ח.16+18 (ייבוא)	20065534 - 4	1,326.10	0.00	2,081.00	3,407.10	21.70	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			ציבורי ומ"א	961.69	0.00	2,067.24	3,028.93		
			סה"כ צריכה	2,287.79	0.00	4,148.24	6,436.03		
32	53198	בניין B שוכר PLAY GAME n.16+18 (ייצוא)	20065534 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	21.70	
			ציבורי ומ"א	0.01	0.00	136.39	136.40		
			סה"כ צריכה	0.01	0.00	136.39	136.40		
33	53197	בניין B תכשיטי אמיר ח.12 (ייבוא)	20065534 - 2	359.50	0.00	1,123.80	1,483.30	6.38	
			ציבורי ומ"א	328.39	0.00	705.91	1,034.31		
			סה"כ צריכה	687.89	0.00	1,829.71	2,517.61		
34	53197	בניין B תכשיטי אמיר ח.12 (ייצוא)	20065534 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00	6.38	
			ציבורי ומ"א	0.005	0.00	46.57	46.58		
			סה"כ צריכה	0.005	0.00	46.57	46.58		
			סה"כ צריכה	38,472.25	0.00	117,534.75	156,007.00		
			חשבון חברת חשמל				0.00		
			הפרש בקוט"ש				156,007.00		
			הפרש באחוזים						



■ פסגה (38,472.25 Kwh)  
■ גבע (0.00 Kwh)  
■ שפל (117,534.75 Kwh)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	48592	סולארי בניין A (ייבוא)	20065538 - 4	0.00	0.00	13,782.00	13,782.00	491.47	
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	13,782.00	13,782.00		
2	48592	סולארי בניין A (ייצוא)	20065538 - 4	0.25	0.00	4.75	5.00	491.47	
			סה"כ צריכה	0.25	0.00	4.75	5.00		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
3	48845	ציבורי ומ"א (מועמס על שוכרים) (ייבוא)	20065533 - 1	-16.00	0.00	-52.40	-68.40	5.00	
			20065533 - 3	-272.60	0.00	-866.60	-1,139.20	5.96	
			20065533 - 4	-878.00	0.00	-2,984.20	-3,862.20	15.83	
			20065534 - 1	-1,194.70	0.00	-3,180.10	-4,374.80	27.38	
			20065534 - 2	-359.50	0.00	-1,123.80	-1,483.30	6.38	
			20065534 - 4	-1,326.10	0.00	-2,081.00	-3,407.10	21.70	
			20065535 - 3	9,966.00	0.00	22,413.00	32,379.00	207.70	
			20065536 - 1	-867.90	0.00	-3,821.70	-4,689.60	16.20	
			20065536 - 3	-1,248.80	0.00	-3,546.60	-4,795.40	20.95	
			20065536 - 4	-393.70	0.00	-1,349.30	-1,743.00	7.51	
			20065537 - 3	-2,234.00	0.00	-9,126.00	-11,360.00	65.06	
			20065538 - 3	28,506.00	0.00	78,828.00	107,334.00	397.20	
			20065538 - 4	0.00	0.00	13,782.00	13,782.00	491.47	
			20065540 - 1	-350.10	0.00	-1,526.30	-1,876.40	8.72	
			20065540 - 3	-1,186.70	0.00	-3,888.40	-5,075.10	17.04	
			20065540 - 4	-552.70	0.00	-2,433.40	-2,986.10	13.87	
			20065584 - 2	-3,087.20	0.00	-14,028.48	-17,115.68	68.99	
			20065584 - 3	-2,248.40	0.00	-7,791.40	-10,039.80	54.13	
			20065585 - 2	-2,423.60	0.00	-10,924.40	-13,348.00	33.21	
			20065585 - 4	-2,121.12	0.00	-8,227.84	-10,348.96	47.80	
			סה"כ צריכה	17,710.88	0.00	38,071.08	55,781.96		
4	48845	ציבורי ומ"א (מועמס על שוכרים) (ייצוא)	20065533 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	5.00	
			20065533 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00	5.96	
			20065533 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	15.83	
			20065534 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	27.38	
			20065534 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00	6.38	
			20065534 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	21.70	
			20065535 - 3	0.00	0.00	2,115.00	2,115.00	207.70	
			20065536 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	16.20	
			20065536 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00	20.95	
			20065536 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	7.51	
			20065537 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00	65.06	
			20065538 - 3	0.00	0.00	392.00	392.00	397.20	
			20065538 - 4	0.25	0.00	4.75	5.00	491.47	
			20065540 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	8.72	
			20065540 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00	17.04	
			20065540 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	13.87	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			20065584 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00	68.99	
			20065584 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00	54.13	
			20065585 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00	33.21	
			20065585 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	47.80	
			סה"כ צריכה	0.25	0.00	2,511.75	2,512.00		
5	48591	ראשי בניין A (ייבוא)	20065538 - 3	28,506.00	0.00	78,828.00	107,334.00	397.20	
			סה"כ צריכה	28,506.00	0.00	78,828.00	107,334.00		
6	48591	ראשי בניין A (ייצוא)	20065538 - 3	0.00	0.00	392.00	392.00	397.20	
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	392.00	392.00		
7	48593	ראשי בניין B (ייבוא)	20065535 - 3	9,966.00	0.00	22,413.00	32,379.00	207.70	
			סה"כ צריכה	9,966.00	0.00	22,413.00	32,379.00		
8	48593	ראשי בניין B (ייצוא)	20065535 - 3	0.00	0.00	2,115.00	2,115.00	207.70	
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	2,115.00	2,115.00		

