



דוח כספי

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור אתר: צים סנטר מעלות

תקופת דוח: (01/11/23 - 30/11/23)

תאריך הפקה: 03/12/23

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
1,635.09 ₪	210.98 ₪	7.781 ₪	0.00 ₪	0.985	0.00 ₪	25.60 ₪	1,390.72 ₪	21262678 - 1	FOOD APPEAL	51409	1
8,121.88 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.998	0.00 ₪	352.56 ₪	7,558.34 ₪	15114179 - 11, 81029702 - 7	אייקון	31484	2
1,136.50 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.952	0.00 ₪	35.22 ₪	890.30 ₪	16092164 - 1	אניפט	22913	3
1,044.12 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	94.34 ₪	738.80 ₪	81022217 - 2	בנק הבינלאומי	25984	4
2,093.22 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	157.53 ₪	0.814	0.00 ₪	235.81 ₪	1,488.90 ₪	81021291 - 5	בנק הפועלים	22930	5
2,721.19 ₪	17.50 ₪	38.905 ₪	0.00 ₪	0.994	0.00 ₪	0.00 ₪	2,664.78 ₪	21262703 - 1	גי'נרג'י בע"מ (טעינת רכבים חשמליים)	48345	6
1,024.61 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	38.10 ₪	775.53 ₪	81034924 - 8	חנות 1+2 סטימצקי	44253	7
931.09 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	36.61 ₪	683.50 ₪	81022526 - 8	חנות 11+12 מיני גוד	51759	8
606.76 ₪	210.98 ₪	24.315 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	16.24 ₪	355.23 ₪	81022526 - 6	חנות 13 ארנקי אולגה	22926	9
844.04 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	22.88 ₪	610.17 ₪	81022712 - 4	חנות 15 השניצליה	45918	10
1,889.98 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	38.89 ₪	0.895	0.00 ₪	61.33 ₪	1,578.78 ₪	81021291 - 6	חנות 16 פיצה האט	22931	11
7,949.24 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	182.37 ₪	7,555.89 ₪	81022712 - 2	חנות 17 סופר פארם	22951	12
1,319.25 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	92.27 ₪	1,015.99 ₪	81022712 - 1	חנות 18 נעלי גלי	22950	13
1,155.61 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	30.89 ₪	913.74 ₪	81021291 - 7	חנות 19 בנק מזרחי	38501	14
334.70 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	34.43 ₪	89.29 ₪	81022712 - 6	חנות 19 גינספורט	22932	15
407.64 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.991	0.00 ₪	23.02 ₪	173.64 ₪	81021291 - 4	חנות 20 נעמן	36979	16
417.80 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.968	0.00 ₪	14.76 ₪	192.06 ₪	15091242 - 1	חנות 22 NEW	8016	17
380.93 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	9.94 ₪	160.02 ₪	81022526 - 2	חנות 22 ללין	22943	18
354.48 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.987	0.00 ₪	21.27 ₪	122.23 ₪	15091242 - 4	חנות 24 לי קופר קידס	22906	19





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בנין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
390.85 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	20.36 ₪	159.52 ₪	81034924 - 1	חנות 25 KIWI	22971	20
673.05 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	41.21 ₪	420.87 ₪	81034924 - 3	חנות 26-27 הוניהן קידס	45261	21
435.79 ₪	210.98 ₪	7.781 ₪	0.00 ₪	0.986	0.00 ₪	42.28 ₪	174.74 ₪	21262677 - 1	חנות 28 אופיס דיפו	54168	22
530.27 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	31.85 ₪	287.43 ₪	81022712 - 3	חנות 29 לורד קיטש	23134	23
377.93 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.969	0.00 ₪	18.69 ₪	148.26 ₪	15091258 - 1	חנות 3 אופטיקה הלפרין	33283	24
565.69 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	23.99 ₪	330.72 ₪	81034935 - 1	חנות 30 בוניטה דה מס	44223	25
784.36 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	33.59 ₪	539.79 ₪	81034935 - 7, 81034935 - 8	חנות 31+33 קרייזי לין	22987	26
4,736.47 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	32.48 ₪	4,493.01 ₪	81034935 - 3	חנות 32 מאפה אריאל	22981	27
375.28 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	10.44 ₪	153.85 ₪	81034935 - 2	חנות 34 פיצוחים ותבלינים	22980	28
3,773.50 ₪	210.98 ₪	77.809 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	188.05 ₪	3,296.66 ₪	81034935 - 4	חנות 35 רנואר	40339	29
2,368.82 ₪	210.98 ₪	48.631 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	109.47 ₪	1,999.74 ₪	81034935 - 5	חנות 36 TFS	40340	30
26,935.64 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	772.70 ₪	25,951.96 ₪	81029702 - 2	חנות 39 קארפור	52865	31
317.53 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	2.51 ₪	104.03 ₪	81034924 - 5	חנות 42 דוכן מפעל הפיס	22975	32
243.72 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	6.75 ₪	25.99 ₪	81021291 - 3	חנות 47 דוכן נצר וקנין	22928	33
1,226.21 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	73.44 ₪	941.79 ₪	81022217 - 3	חנות 50 קופת חולים כללית	22936	34
612.71 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	67.86 ₪	333.87 ₪	81022217 - 7	חנות 52 כללית	22940	35
2,603.15 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	245.06 ₪	2,147.11 ₪	81022217 - 5	חנות 53+54+55 קופת חולים מכבי	22938	36
422.90 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	4.43 ₪	207.49 ₪	81034935 - 6	חנות 58 דוכן מגבוליה	22984	37
3,384.91 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	18.92 ₪	0.914	0.00 ₪	47.00 ₪	3,108.01 ₪	16092165 - 3	חנות 67 קפה מעלות בע"מ	23133	38
4,110.07 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	57.48 ₪	3,841.62 ₪	81029702 - 8	חנות 70 מאפיית שילת	45919	39





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בנין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
904.31 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.978	0.00 ₪	56.03 ₪	637.31 ₪	15091258 - 3	חנות 8-9 דלתא	7960	40
313.82 ₪	210.98 ₪	7.781 ₪	0.00 ₪	0.965	0.00 ₪	16.72 ₪	78.34 ₪	21262483 - 1	חנות צעצועים- "צעצועי חליל"	51106	41
780.30 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.974	0.00 ₪	23.04 ₪	546.28 ₪	16092165 - 1	יין בעיר	22916	42
546.19 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.928	0.00 ₪	23.19 ₪	312.02 ₪	16092166 - 2	מאניה	22921	43
1,013.23 ₪	210.98 ₪	12.255 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	36.63 ₪	753.36 ₪	21262453 - 1	נעלי גראס	51105	44
1,188.94 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.974	0.00 ₪	47.15 ₪	930.80 ₪	16092166 - 1	סקופ	22920	45
535.59 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	94.86 ₪	229.75 ₪	81022526 - 5	ערד טקסטיל	51108	46
1,315.51 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.92 ₪	0.919	0.00 ₪	97.07 ₪	1,006.53 ₪	15114179 - 10	פוקס הום	22912	47
3,147.79 ₪	210.98 ₪	38.905 ₪	0.00 ₪	0.996	0.00 ₪	116.38 ₪	2,781.53 ₪	21262766 - 1	פוקס החדשה	51107	48
320.29 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	3.65 ₪	105.66 ₪	81021291 - 8	פרינט איט	22976	49
5,655.24 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	227.65 ₪	5,216.60 ₪	81022712 - 7	קסטרו	22956	50
224.00 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.990	0.00 ₪	9.01 ₪	4.01 ₪	16092166 - 3	רואן עלי-משרד ביטוח	48369	51
676.32 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	47.42 ₪	0.804	0.00 ₪	7.75 ₪	410.17 ₪	15091242 - 3	ריבר	31422	52
292.87 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	13.84 ₪	68.05 ₪	81022217 - 4	רימקס	22937	53
761.06 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.921	0.00 ₪	35.86 ₪	514.22 ₪	16092166 - 4	שבילים קולומביה	22923	54
1,861.11 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.940	0.00 ₪	72.43 ₪	1,577.70 ₪	16092164 - 3	שילב	22915	55

108,773.54 ₪		סה"כ
18,491.50 ₪	17.00%	מע"מ
127,265.04 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
		חשבון חברת חשמל
		הפרש בש"ח
		הפרש באחוזים





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
₪ 41,842.86	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	1.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 41,842.86	81034037 - 8	מפסק ראשי שנאי 1	22970	1
₪ 21,992.39	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	1.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 21,992.39	81029702 - 4	מפסק ראשי שנאי 2	22961	2
₪ 15,417.84	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	1.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 15,417.84	81029702 - 6	פוטו וולטאי	22963	3
₪ 4,326.19	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	1.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 4,326.19	15114179 - 12	פוטו וולטאי חדש	42147	4





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
₪ 4,727.60	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 689.04	0.784	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 4,038.56	15091242 - 1, 15091242 - 3, 15091242 - 4, 15091258 - 1, 15091258 - 3, 15114179 - 12, 21262453 - 1, 21262483 - 1, 21262677 - 1, 21262678 - 1, 21262703 - 1, 21262766 - 1, 81021291 - 3, 81021291 - 4, 81021291 - 5, 81021291 - 6, 81021291 - 7, 81021291 - 8, 81022217 - 2, 81022217 - 3, 81022217 - 4, 81022217 - 5, 81022217 - 7, 81022526 - 2, 81022526 - 5, 81022526 - 6, 81022526 - 8, 81022712 - 1, 81022712 - 2, 81022712 - 3, 81022712 - 4, 81022712 - 6, 81022712 - 7, 81029702 - 2, 81029702 - 4, 81029702 - 6, 81029702 - 7, 81029702 - 8, 81034037 - 8, 81034924 - 1, 81034924 - 3, 81034924 - 5, 81034924 - 8, 81034935 - 1, 81034935 - 2, 81034935 - 3, 81034935 - 4, 81034935 - 5, 81034935 - 6, 81034935 - 7, 81034935 - 8	ציבורי לחלוקה לידיעה	22988	5

