



דוח קוט"ש

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור: צים סנטר מעלות

תקופת דוח: (01/11/23 - 30/11/23)

תאריך הפקה: 03/12/23

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	51409	FOOD APPEAL	21262678 - 1	741.90	0.00	3,151.30	3,893.20	23.95	
				4.36	0.00	68.45	72.81		
				746.26	0.00	3,219.75	3,966.01		
2	31484	אייקון	15114179 - 11	2,487.60	0.00	9,715.60	12,203.20	36.70	
				1,923.06	0.00	6,986.44	8,909.50	41.89	
				59.99	0.00	942.61	1,002.59		
3	22913	אניפט	16092164 - 1	486.90	0.00	2,003.95	2,490.85	10.60	
				5.99	0.00	94.16	100.15		
				492.89	0.00	2,098.11	2,591.00		
4	25984	בנק הבינלאומי	81022217 - 2	232.00	0.00	1,856.00	2,088.00	9.60	
				16.05	0.00	252.23	268.28		
				248.05	0.00	2,108.23	2,356.28		
5	22930	בנק הפועלים	81021291 - 5	630.80	0.00	3,557.20	4,188.00	8.80	
				40.12	0.00	630.46	670.58		
				670.92	0.00	4,187.66	4,858.58		
6	48345	גינרג'י בע"מ (טעינת רכבים חשמליים)	21262703 - 1	1,949.50	0.00	5,445.90	7,395.40	53.24	
				1,949.50	0.00	5,445.90	7,395.40		
				523.65	0.00	1,633.95	2,157.60	3.20	
7	44253	חנות 1+2 סטימצקי	81034924 - 8	6.48	0.00	101.87	108.35		
				530.13	0.00	1,735.82	2,265.95		
				411.20	0.00	1,496.50	1,907.70	0.10	
8	51759	חנות 11+12 מיני גוד	81022526 - 8	6.23	0.00	97.89	104.12		
				417.43	0.00	1,594.39	2,011.82		
				186.40	0.00	808.40	994.80	0.40	
9	22926	חנות 13 ארנקי אולגה	81022526 - 6	2.76	0.00	43.42	46.18		
				189.16	0.00	851.82	1,040.98		
				292.15	0.00	1,420.05	1,712.20	1.50	
10	45918	חנות 15 השניצליה	81022712 - 4	3.89	0.00	61.18	65.08		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	296.04	0.00	1,481.23	1,777.28		
11	22931	חנות 16 פיצה האט	6 - 81021291	984.40	0.00	3,417.90	4,402.30	6.10	
			ציבורי	10.43	0.00	163.96	174.39		
			סה"כ צריכה	994.83	0.00	3,581.86	4,576.69		
12	22951	חנות 17 סופר פארם	2 - 81022712	4,339.20	0.00	16,775.20	21,114.40	49.80	
			ציבורי	31.03	0.00	487.60	518.63		
			סה"כ צריכה	4,370.23	0.00	17,262.80	21,633.03		
13	22950	חנות 18 נעלי גלי	1 - 81022712	736.10	0.00	2,084.40	2,820.50	0.60	
			ציבורי	15.70	0.00	246.70	262.40		
			סה"כ צריכה	751.80	0.00	2,331.10	3,082.90		
14	38501	חנות 19 בנק מזרחי	7 - 81021291	290.20	0.00	2,291.80	2,582.00	10.60	
			ציבורי	5.26	0.00	82.60	87.85		
			סה"כ צריכה	295.46	0.00	2,374.40	2,669.85		
15	22932	חנות 19 גינספורט	6 - 81022712	38.30	0.00	212.80	251.10	0.30	
			ציבורי	5.86	0.00	92.04	97.90		
			סה"כ צריכה	44.16	0.00	304.84	349.00		
16	36979	חנות 20 נעמן	4 - 81021291	87.65	0.00	399.05	486.70	0.25	
			ציבורי	3.92	0.00	61.55	65.46		
			סה"כ צריכה	91.57	0.00	460.60	552.16		
17	8016	חנות 22 NEW	1 - 15091242	30.18	0.00	516.28	546.47	4.85	
			ציבורי	2.51	0.00	39.47	41.98		
			סה"כ צריכה	32.70	0.00	555.76	588.45		
18	22943	חנות 22 ללין	2 - 81022526	103.80	0.00	341.90	445.70	0.30	
			ציבורי	1.69	0.00	26.57	28.26		
			סה"כ צריכה	105.49	0.00	368.47	473.96		
19	22906	חנות 24 לי קופר קידס	4 - 15091242	51.02	0.00	292.88	343.90	2.93	
			ציבורי	3.62	0.00	56.88	60.50		
			סה"כ צריכה	54.64	0.00	349.76	404.40		
20	22971	חנות 25 KIWI	1 - 81034924	112.20	0.00	331.05	443.25	1.35	
			ציבורי	3.46	0.00	54.42	57.89		
			סה"כ צריכה	115.66	0.00	385.47	501.14		
21	45261	חנות 26-27 הוניגמן קידס	3 - 81034924	275.55	0.00	896.40	1,171.95	0.70	
			ציבורי	7.01	0.00	110.17	117.18		
			סה"כ צריכה	282.56	0.00	1,006.57	1,289.13		
22	54168	חנות 28 אופיס דיפו	1 - 21262677	41.40	0.00	454.10	495.50	6.83	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			ציבורי	7.19	0.00	113.05	120.24		
			סה"כ צריכה	48.59	0.00	567.15	615.74		
23	23134	חנות 29 לורד קיטש	81022712 - 3	142.20	0.00	663.80	806.00	0.60	
			ציבורי	5.42	0.00	85.16	90.58		
			סה"כ צריכה	147.62	0.00	748.96	896.58		
24	33283	חנות 3 אופטיקה הלפרין	15091258 - 1	55.20	0.00	362.75	417.95	4.17	
			ציבורי	3.18	0.00	49.97	53.15		
			סה"כ צריכה	58.38	0.00	412.72	471.10		
25	44223	חנות 30 בוניטה דה מס	81034935 - 1	201.60	0.00	721.15	922.75	0.70	
			ציבורי	4.08	0.00	64.14	68.23		
			סה"כ צריכה	205.68	0.00	785.29	990.98		
26	22987	חנות 31+33 קרייזי לין	81034935 - 7	5.30	0.00	25.75	31.05	0.05	
			81034935 - 8	166.70	0.00	1,327.50	1,494.20	0.75	
			ציבורי	5.71	0.00	89.80	95.52		
			סה"כ צריכה	177.71	0.00	1,443.05	1,620.77		
27	22981	חנות 32 מאפה אריאל	81034935 - 3	1,480.60	0.00	11,209.00	12,689.60	58.60	
			ציבורי	5.53	0.00	86.84	92.37		
			סה"כ צריכה	1,486.13	0.00	11,295.84	12,781.97		
28	22980	חנות 34 פיצוחים ותבלינים	81034935 - 2	74.70	0.00	356.90	431.60	1.30	
			ציבורי	1.78	0.00	27.92	29.69		
			סה"כ צריכה	76.48	0.00	384.82	461.29		
29	40339	חנות 35 רנואר	81034935 - 4	1,948.00	0.00	7,257.60	9,205.60	21.20	
			ציבורי	32.00	0.00	502.78	534.78		
			סה"כ צריכה	1,980.00	0.00	7,760.38	9,740.38		
30	40340	חנות 36 TFS	81034935 - 5	1,205.20	0.00	4,376.00	5,581.20	16.40	
			ציבורי	18.63	0.00	292.69	311.32		
			סה"כ צריכה	1,223.83	0.00	4,668.69	5,892.52		
31	52865	חנות 39 קארפור	81029702 - 2	11,699.20	0.00	61,212.78	72,911.98	150.60	
			ציבורי	131.47	0.00	2,065.90	2,197.37		
			סה"כ צריכה	11,830.67	0.00	63,278.67	75,109.35		
32	22975	חנות 42 דוכן מפעל הפיס	81034924 - 5	48.35	0.00	243.75	292.10	0.55	
			ציבורי	0.43	0.00	6.72	7.15		
			סה"כ צריכה	48.78	0.00	250.47	299.25		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
33	22928	חנות 47 דוכן נצר וקנין	81021291 - 3	19.20	0.00	52.90	72.10	0.05	
		ציבורי		1.15	0.00	18.06	19.21		
		סה"כ צריכה		20.35	0.00	70.96	91.31		
34	22936	חנות 50 קופת חולים כללית	81022217 - 3	265.20	0.00	2,400.20	2,665.40	13.20	
		ציבורי		12.50	0.00	196.35	208.84		
		סה"כ צריכה		277.70	0.00	2,596.55	2,874.24		
35	22940	חנות 52 כללית	81022217 - 7	124.40	0.00	816.80	941.20	2.20	
		ציבורי		11.55	0.00	181.43	192.97		
		סה"כ צריכה		135.95	0.00	998.23	1,134.17		
36	22938	חנות 53+54+55 קופת חולים מכבי	81022217 - 5	770.40	0.00	5,286.00	6,056.40	22.40	
		ציבורי		41.70	0.00	655.20	696.89		
		סה"כ צריכה		812.10	0.00	5,941.20	6,753.29		
37	22984	חנות 58 דוכן מגנוליה	81034935 - 6	115.65	0.00	464.60	580.25	1.10	
		ציבורי		0.75	0.00	11.84	12.60		
		סה"כ צריכה		116.40	0.00	476.44	592.85		
38	23133	חנות 67 קפה מעלות בע"מ	16092165 - 3	1,184.40	0.00	7,574.00	8,758.40	60.73	
		ציבורי		8.00	0.00	125.65	133.65		
		סה"כ צריכה		1,192.40	0.00	7,699.65	8,892.05		
39	45919	חנות 70 מאפיית שילת	81029702 - 8	1,693.32	0.00	9,104.39	10,797.71	40.06	
		ציבורי		9.78	0.00	153.67	163.45		
		סה"כ צריכה		1,703.10	0.00	9,258.06	10,961.16		
40	7960	חנות 8-9 דלתא	15091258 - 3	413.25	0.00	1,361.90	1,775.15	6.15	
		ציבורי		9.53	0.00	149.79	159.32		
		סה"כ צריכה		422.78	0.00	1,511.69	1,934.47		
41	51106	חנות צעצועים- "צעצועי חליל"	21262483 - 1	40.20	0.00	179.30	219.50	0.76	
		ציבורי		2.84	0.00	44.70	47.55		
		סה"כ צריכה		43.04	0.00	224.00	267.05		
42	22916	יין בעיר	16092165 - 1	389.95	0.00	1,127.30	1,517.25	9.03	
		ציבורי		3.92	0.00	61.59	65.51		
		סה"כ צריכה		393.87	0.00	1,188.89	1,582.76		
43	22921	מאניה	16092166 - 2	94.71	0.00	787.51	882.22	10.03	
		ציבורי		3.95	0.00	62.00	65.95		
		סה"כ צריכה		98.65	0.00	849.52	948.17		
44	51105	נעלי גראס	21262453 - 1	392.70	0.00	1,717.40	2,110.10	23.08	



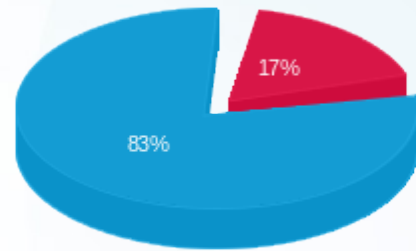


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר	שיא ביקוש	מקדם הספק
			ציבורי	6.23	0.00	97.93	104.16		
			סה"כ צריכה	398.93	0.00	1,815.33	2,214.26		
45	22920	סקופ	16092166 - 1	402.52	0.00	2,214.66	2,617.18	15.98	
			ציבורי	8.02	0.00	126.07	134.09		
			סה"כ צריכה	410.54	0.00	2,340.72	2,751.27		
46	51108	ערד טקסטיל	81022526 - 5	160.00	0.00	478.60	638.60	0.20	
			ציבורי	16.14	0.00	253.61	269.75		
			סה"כ צריכה	176.14	0.00	732.21	908.35		
47	22912	פוקס הום	15114179 - 10	298.40	0.00	2,548.40	2,846.80	31.32	
			ציבורי	16.52	0.00	259.53	276.05		
			סה"כ צריכה	314.92	0.00	2,807.93	3,122.85		
48	51107	פוקס החדשה	21262766 - 1	1,594.90	0.00	6,178.20	7,773.10	46.46	
			ציבורי	19.80	0.00	311.14	330.94		
			סה"כ צריכה	1,614.70	0.00	6,489.34	8,104.04		
49	22976	פרינט איט	81021291 - 8	53.45	0.00	242.70	296.15	0.60	
			ציבורי	0.62	0.00	9.75	10.37		
			סה"כ צריכה	54.07	0.00	252.45	306.52		
50	22956	קסטרו	81022712 - 7	3,474.60	0.00	11,044.40	14,519.00	57.60	
			ציבורי	38.73	0.00	608.66	647.39		
			סה"כ צריכה	3,513.33	0.00	11,653.06	15,166.39		
51	48369	רואן עלי-משרד ביטוח	16092166 - 3	0.00	0.00	11.50	11.50	1.98	
			ציבורי	1.53	0.00	24.09	25.62		
			סה"כ צריכה	1.53	0.00	35.59	37.12		
52	31422	ריבר	15091242 - 3	220.80	0.00	927.20	1,148.00	4.95	
			ציבורי	1.32	0.00	20.72	22.04		
			סה"כ צריכה	222.12	0.00	947.92	1,170.04		
53	22937	רימקס	81022217 - 4	15.80	0.00	177.20	193.00	1.20	
			ציבורי	2.36	0.00	37.01	39.36		
			סה"כ צריכה	18.16	0.00	214.21	232.36		
54	22923	שבילים קולומביה	16092166 - 4	213.74	0.00	1,233.16	1,446.90	10.12	
			ציבורי	6.10	0.00	95.87	101.97		
			סה"כ צריכה	219.84	0.00	1,329.03	1,548.87		
55	22915	שילב	16092164 - 3	559.90	0.00	3,891.10	4,451.00	35.88	
			ציבורי	12.32	0.00	193.65	205.98		
			סה"כ צריכה	572.22	0.00	4,084.75	4,656.98		
			סה"כ צריכה	47,166.85	0.00	224,462.94	271,629.79		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			חשבון חברת חשמל				0.00		
			הפרש בקוט"ש				271,629.79		
			הפרש באחוזים						



■ פסגה (47,166.85 Kwh)
■ גבע (0.00 Kwh)
■ שפל (224,462.94 Kwh)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	22970	מפסק ראשי שנאי 1	8 - 81034037	23,595.00	0.00	93,385.00	116,980.00	185.00	
			סה"כ צריכה	23,595.00	0.00	93,385.00	116,980.00		
2	22961	מפסק ראשי שנאי 2	4 - 81029702	17,457.50	0.00	43,409.60	60,867.10	192.00	
			סה"כ צריכה	17,457.50	0.00	43,409.60	60,867.10		
3	22963	פוטו וולטאי	6 - 81029702	-3.77	0.00	44,168.76	44,164.99	175.87	
			סה"כ צריכה	-3.77	0.00	44,168.76	44,164.99		
4	42147	פוטו וולטאי חדש	12 - 15114179	0.00	0.00	12,392.40	12,392.40	99.23	
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	12,392.40	12,392.40		
5	22988	ציבורי לחלוקה לידעה	1 - 15091242	-30.18	0.00	-516.28	-546.47	4.85	
			15091242 - 3	-220.80	0.00	-927.20	-1,148.00	4.95	
			15091242 - 4	-51.02	0.00	-292.88	-343.90	2.93	
			15091258 - 1	-55.20	0.00	-362.75	-417.95	4.17	
			15091258 - 3	-413.25	0.00	-1,361.90	-1,775.15	6.15	
			15114179 - 12	0.00	0.00	12,392.40	12,392.40	99.23	
			21262453 - 1	-392.70	0.00	-1,717.40	-2,110.10	23.08	
			21262483 - 1	-40.20	0.00	-179.30	-219.50	0.76	
			21262677 - 1	-41.40	0.00	-454.10	-495.50	6.83	
			21262678 - 1	-741.90	0.00	-3,151.30	-3,893.20	23.95	
			21262703 - 1	-1,949.50	0.00	-5,445.90	-7,395.40	53.24	
			21262766 - 1	-1,594.90	0.00	-6,178.20	-7,773.10	46.46	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקו"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			81021291 - 3	-19.20	0.00	-52.90	-72.10	0.05	
			81021291 - 4	-87.65	0.00	-399.05	-486.70	0.25	
			81021291 - 5	-630.80	0.00	-3,557.20	-4,188.00	8.80	
			81021291 - 6	-984.40	0.00	-3,417.90	-4,402.30	6.10	
			81021291 - 7	-290.20	0.00	-2,291.80	-2,582.00	10.60	
			81021291 - 8	-53.45	0.00	-242.70	-296.15	0.60	
			81022217 - 2	-232.00	0.00	-1,856.00	-2,088.00	9.60	
			81022217 - 3	-265.20	0.00	-2,400.20	-2,665.40	13.20	
			81022217 - 4	-15.80	0.00	-177.20	-193.00	1.20	
			81022217 - 5	-770.40	0.00	-5,286.00	-6,056.40	22.40	
			81022217 - 7	-124.40	0.00	-816.80	-941.20	2.20	
			81022526 - 2	-103.80	0.00	-341.90	-445.70	0.30	
			81022526 - 5	-160.00	0.00	-478.60	-638.60	0.20	
			81022526 - 6	-186.40	0.00	-808.40	-994.80	0.40	
			81022526 - 8	-411.20	0.00	-1,496.50	-1,907.70	0.10	
			81022712 - 1	-736.10	0.00	-2,084.40	-2,820.50	0.60	
			81022712 - 2	-4,339.20	0.00	-16,775.20	-21,114.40	49.80	
			81022712 - 3	-142.20	0.00	-663.80	-806.00	0.60	
			81022712 - 4	-292.15	0.00	-1,420.05	-1,712.20	1.50	
			81022712 - 6	-38.30	0.00	-212.80	-251.10	0.30	
			81022712 - 7	-3,474.60	0.00	-11,044.40	-14,519.00	57.60	
			81029702 - 2	-11,699.20	0.00	-61,212.78	-72,911.98	150.60	
			81029702 - 4	17,457.50	0.00	43,409.60	60,867.10	192.00	
			81029702 - 6	-3.77	0.00	44,168.76	44,164.99	175.87	
			81029702 - 7	-1,923.06	0.00	-6,986.44	-8,909.50	41.89	
			81029702 - 8	-1,693.32	0.00	-9,104.39	-10,797.71	40.06	
			81034037 - 8	23,595.00	0.00	93,385.00	116,980.00	185.00	
			81034924 - 1	-112.20	0.00	-331.05	-443.25	1.35	
			81034924 - 3	-275.55	0.00	-896.40	-1,171.95	0.70	
			81034924 - 5	-48.35	0.00	-243.75	-292.10	0.55	
			81034924 - 8	-523.65	0.00	-1,633.95	-2,157.60	3.20	
			81034935 - 1	-201.60	0.00	-721.15	-922.75	0.70	
			81034935 - 2	-74.70	0.00	-356.90	-431.60	1.30	
			81034935 - 3	-1,480.60	0.00	-11,209.00	-12,689.60	58.60	
			81034935 - 4	-1,948.00	0.00	-7,257.60	-9,205.60	21.20	
			81034935 - 5	-1,205.20	0.00	-4,376.00	-5,581.20	16.40	
			81034935 - 6	-115.65	0.00	-464.60	-580.25	1.10	
			81034935 - 7	-5.30	0.00	-25.75	-31.05	0.05	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			81034935 - 8	-166.70	0.00	-1,327.50	-1,494.20	0.75	
			סה"כ צריכה	687.15	0.00	10,797.49	11,484.64		

