



דוח כספי

עבור: קבוצת איתן ניהול ואחזקת מבנים

דוח מסכם עבור אתר: מגדלי שקל בני ברק

תקופת דוח: (23/11/23 - 27/10/23)

תאריך הפקה: 18/12/23

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
64.44 ₪	37.91 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	26.53 ₪	23000160 - 2	אופטיקה הלפרין (מחסן ליד המעלית)	50827	1
1,286.42 ₪	37.91 ₪	9.078 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,239.43 ₪	22009818 - 3	אופטיקה הלפרין (מחסן 1)	50288	2
444.08 ₪	37.91 ₪	5.810 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	400.36 ₪	19093430 - 1	אופטיקה הלפרין (מחסן 2)	50286	3
1,551.97 ₪	37.91 ₪	14.524 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,499.53 ₪	21055223 - 1	אי המטמון (ק.קרקע)	49073	4
3,019.53 ₪	210.98 ₪	45.389 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,763.16 ₪	23000161 - 1	אי.טי.טי.אי (1)	38984	5
235.08 ₪	37.91 ₪	4.539 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	192.63 ₪	22026582 - 1	איטל פאש (קומה 9)	38958	6
268.74 ₪	37.91 ₪	11.438 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	219.40 ₪	22026893 - 2	איל השקעות מפתחים בע"מ (קומה 12)	50297	7
2,891.44 ₪	210.98 ₪	114.380 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,566.08 ₪	22026580 - 1	אירוקס (קומה 10)	48066	8
1,328.28 ₪	210.98 ₪	11.438 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,105.86 ₪	22026896 - 4	אירוקס (קומה 11)	51940	9
230.83 ₪	37.91 ₪	7.262 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	185.66 ₪	23000201 - 3	בגיר בע"מ (מחסן)	38702	10
2,082.44 ₪	210.98 ₪	9.078 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,862.38 ₪	23000188 - 2	בגיר בע"מ (ק.קרקע)	38696	11
3,537.58 ₪	210.98 ₪	36.311 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,290.29 ₪	21055223 - 3	בזאר הדרום (ק.קרקע)	49069	12
176.33 ₪	37.91 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	138.42 ₪	23000168 - 2	בזק (קומה -1)	38978	13
351.94 ₪	37.91 ₪	7.262 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	306.77 ₪	23000160 - 3	בנט חיים (קומה -1)	38976	14
1,953.21 ₪	210.98 ₪	45.389 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,696.84 ₪	21055218 - 2	בנק הפועלים (ק.קרקע)	49070	15
472.04 ₪	37.91 ₪	11.438 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	422.70 ₪	23000161 - 2	ג.בן חורין (קומה 1)	38985	16
3,205.23 ₪	37.91 ₪	18.156 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,149.16 ₪	21055218 - 3	גוד פארם (ק.קרקע)	49071	17
224.33 ₪	37.91 ₪	7.262 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	179.16 ₪	23000183 - 3	גרניהויז מאיר (קומה 8)	38951	18
128.09 ₪	37.91 ₪	7.262 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	82.92 ₪	23000179 - 2	ד"ר פטר פרידמן (קומה 8)	38953	19
137.15 ₪	37.91 ₪	9.078 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	90.17 ₪	23000179 - 4	ד.א. שרון (קומה 8)	38955	20
308.77 ₪	37.91 ₪	9.078 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	261.79 ₪	23000183 - 1	דחוח הלוי (קומה 8)	38949	21
466.23 ₪	37.91 ₪	11.438 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	416.88 ₪	23000188 - 1	די.בי.אי חדש	38695	22
568.68 ₪	37.91 ₪	7.262 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	523.51 ₪	19093430 - 3	דניאל מנוצרי חנות (ק.קרקע)	50289	23





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגן הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
1,509.67 ₪	37.91 ₪	22.694 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,449.06 ₪	22009818 - 2	דפוס ישרון מרתף	50287	24
225.99 ₪	37.91 ₪	11.438 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	176.65 ₪	23000160 - 4	הוצאת שבתי פרנקל בע"מ	38977	25
290.12 ₪	37.91 ₪	9.078 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	243.13 ₪	23000179 - 3	היכל הרפואה (קומה 8)	38954	26
200.60 ₪	37.91 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	162.69 ₪	22026580 - 3	הרמן תקשורת בע"מ (קומה 1-)	38956	27
4,472.00 ₪	37.91 ₪	11.438 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,422.65 ₪	23000188 - 3	וול דאן [ק.קרקע]	52898	28
78.41 ₪	37.91 ₪	4.539 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	35.96 ₪	23000205 - 3	חגית בן פורת	51938	29
322.51 ₪	37.91 ₪	7.262 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	277.34 ₪	23000204 - 4	חי סחר (שיווק ק.ר.) בע"מ	40003	30
293.58 ₪	37.91 ₪	14.524 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	241.14 ₪	23000183 - 2	חן יאיר (קומה 8)	38950	31
418.59 ₪	210.98 ₪	5.810 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	201.80 ₪	23000194 - 4	יוסי כהן קומה 8	51935	32
239.86 ₪	37.91 ₪	7.262 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	194.69 ₪	23000193 - 2	כספי אדריכלים (קומה 5)	38680	33
72.87 ₪	37.91 ₪	5.810 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	29.15 ₪	23000202 - 4	מוקמאל מנשה (קומה 6)	38981	34
232.26 ₪	37.91 ₪	7.262 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	187.09 ₪	22026582 - 4	מטב - עמותה לשרותי טיפול ורווחה (קומה 9)	38961	35
345.91 ₪	37.91 ₪	7.262 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	300.74 ₪	22026582 - 2	מי ברק (קומה 9)	38959	36
529.61 ₪	37.91 ₪	29.049 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	462.65 ₪	23000206 - 2	מי ברק 01 (קומה 5)	38687	37
765.13 ₪	37.91 ₪	18.156 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	709.06 ₪	23000187 - 2	מי ברק 02 (קומה 5)	45536	38
21,130.61 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20,919.63 ₪	22026818 - 1, 22026818 - 3, 22026818 - 4, 22026821 - 1, 22026880 - 1, 22026880 - 2, 22026880 - 4	מיזוג אוויר	38991	39
4,669.16 ₪	210.98 ₪	36.311 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,421.87 ₪	23000181 - 3	מכללה למנהל קמפוס בני ברק (קומה 7)	38690	40
664.00 ₪	37.91 ₪	11.438 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	614.65 ₪	23000161 - 3	מלאכתם (קומה 1)	47449	41
1,813.49 ₪	210.98 ₪	45.389 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,557.13 ₪	23000202 - 1	מנהל האוכלוסין וההגירה	38979	42
357.54 ₪	37.91 ₪	11.438 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	308.19 ₪	22026893 - 3	מפתחים 2 (קומה 12)	45271	43
1,117.73 ₪	37.91 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,079.82 ₪	22026580 - 2	מקלט צפוני מרכזי [אי המטמון]	40271	44
156.51 ₪	37.91 ₪	7.262 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	111.34 ₪	23000205 - 2	מרכז שרה (קומה 8)	51939	45
44.98 ₪	37.91 ₪	3.631 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3.43 ₪	22009818 - 4	משקאות ישראל	50290	46





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגן הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
296.99 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	296.99 ₪	23000206 - 3	נופר - הטענת רכבים [קומה 3]	49670	47
301.82 ₪	37.91 ₪	7.262 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	256.64 ₪	22026896 - 3	סיפליינס (קומה 11)	45055	48
391.40 ₪	37.91 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	353.49 ₪	22344655 - 1	סלקום (קומה 12 גג)	38670	49
592.54 ₪	210.98 ₪	18.156 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	363.40 ₪	22026896 - 1	סמינר מעלות בינה [קומה 1]	54025	50
195.72 ₪	37.91 ₪	9.078 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	148.74 ₪	22026893 - 4	עו"ד גוטליב אליעזר (קומה 12)	38965	51
146.93 ₪	37.91 ₪	7.262 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	101.76 ₪	23000181 - 2	עמותת שלום בניך	38689	52
832.49 ₪	37.91 ₪	22.694 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	771.89 ₪	23000200 - 3	פילאטיס (קומה 6)	38982	53
1,750.80 ₪	37.91 ₪	11.438 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,701.45 ₪	23000201 - 2	פיצוחי הטיב (ק.קרקע)	38701	54
137.45 ₪	37.91 ₪	9.078 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	90.47 ₪	22026582 - 3	פיקצ'ייר (קומה 9)	50296	55
2,745.75 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,534.77 ₪	22026896 - 2	פלאפון	38945	56
2,727.64 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,516.66 ₪	23000204 - 3	פרטנר - גג	38971	57
499.29 ₪	37.91 ₪	11.438 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	449.95 ₪	21055218 - 1	צביקה אלקטרוניקה (ק.קרקע)	49072	58
124.61 ₪	37.91 ₪	4.539 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	82.16 ₪	23000166 - 3	צוות אלמוג (קומה 1)	38989	59
12,889.40 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	12,678.42 ₪	22026818 - 2, 22026821 - 1	ציבורי נמדד	38992	60
148.92 ₪	37.91 ₪	9.078 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	101.93 ₪	23000205 - 4	קיד דנט (קומה 11)	38975	61
357.41 ₪	210.98 ₪	7.262 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	139.17 ₪	23000205 - 1	קידום פרויקטים (קומה 9)	51663	62
98.51 ₪	37.91 ₪	4.539 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	56.06 ₪	23000166 - 1	קרן האור לחברה (קומה 1)	42382	63
75.78 ₪	37.91 ₪	7.262 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	30.61 ₪	23000179 - 1	קרן ירושלים המאוחדת (קומה 8)	45772	64
339.26 ₪	37.91 ₪	11.438 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	289.91 ₪	23000183 - 4	רו"ח שפילברג אבי (קומה 8)	38952	65
100.09 ₪	37.91 ₪	11.438 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	50.74 ₪	23000161 - 4	רות גולדווסר (קומה 01)	50826	66
215.83 ₪	37.91 ₪	9.078 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	168.85 ₪	23000204 - 2	רעני שלמה (קומה 9)	38970	67
220.63 ₪	37.91 ₪	7.262 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	175.45 ₪	23000204 - 1	שטרן וייס (קומה 9)	38969	68
230.71 ₪	37.91 ₪	7.262 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	185.54 ₪	23000193 - 1	שלכם 2 (קומה 5)	48210	69
228.79 ₪	37.91 ₪	5.810 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	185.07 ₪	22026895 - 4	שלמה לוי (קומה 11)	38968	70

90,532.72 ₪		סה"כ
15,390.56 ₪	17.00%	מע"מ





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
	₪ 105,923.28		סה"כ (כולל מע"מ)						
			חשבון חברת חשמל						
			הפרש בש"ח						
			הפרש באחוזים						

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
₪ 31,503.66	₪ 210.98	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 31,292.68	22026880 - 3	ראשי שנאי 1	38940	1
₪ 59,782.70	₪ 210.98	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 59,571.72	22026821 - 2	ראשי שנאי 2	38941	2

