



**דוח כספי**

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור אתר: צים סנטר מעלות

תקופת דוח: (01/12/23 - 18/12/23)

תאריך הפקה: 21/12/23

מס	מזהה	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	מקדם הספק	תשלום עבור מקדם הספק	תשלום בנין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	51409	FOOD APPEAL	21262678 - 1	1,298.75 ₪	10.23 ₪	0.00 ₪	0.983	0.00 ₪	4.669 ₪	210.98 ₪	1,524.63 ₪
2	31484	אייקון	15114179 - 11, 81029702 - 7	6,140.38 ₪	140.93 ₪	0.00 ₪	0.995	0.00 ₪	0.000 ₪	210.98 ₪	6,492.30 ₪
3	22913	אניפט	16092164 - 1	692.18 ₪	14.08 ₪	0.00 ₪	0.955	0.00 ₪	0.000 ₪	210.98 ₪	917.23 ₪
4	25984	בנק הבינלאומי	81022217 - 2	488.61 ₪	37.71 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	0.000 ₪	210.98 ₪	737.31 ₪
5	22930	בנק הפועלים	81021291 - 5	1,133.43 ₪	94.26 ₪	0.00 ₪	0.860	67.83 ₪	0.000 ₪	210.98 ₪	1,506.51 ₪
6	48345	גי'ינג'י בע"מ (טעינת רכבים חשמליים)	21262703 - 1	2,341.77 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.994	0.00 ₪	23.343 ₪	17.50 ₪	2,382.61 ₪
7	44253	חנות 1+2 סטימצקי	81034924 - 8	627.73 ₪	15.23 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	0.000 ₪	210.98 ₪	853.94 ₪
8	51759	חנות 11+12 מיני גוד	81022526 - 8	639.04 ₪	14.64 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	0.000 ₪	210.98 ₪	864.65 ₪
9	22926	חנות 13 ארנקי אולגה	81022526 - 6	343.25 ₪	6.49 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	14.589 ₪	210.98 ₪	575.32 ₪
10	45918	חנות 15 השניצליה	81022712 - 4	385.88 ₪	9.15 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	0.000 ₪	210.98 ₪	606.01 ₪
11	22931	חנות 16 פיצה האט	81021291 - 6	1,348.33 ₪	24.51 ₪	0.00 ₪	0.895	33.97 ₪	0.000 ₪	210.98 ₪	1,617.79 ₪
12	22951	חנות 17 סופר פארם	81022712 - 2	5,852.95 ₪	72.90 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	0.000 ₪	210.98 ₪	6,136.83 ₪
13	22950	חנות 18 נעלי גלי	81022712 - 1	933.99 ₪	36.89 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	0.000 ₪	210.98 ₪	1,181.85 ₪
14	38501	חנות 19 בנק מזרחי	81021291 - 7	563.76 ₪	12.35 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	0.000 ₪	210.98 ₪	787.09 ₪
15	22932	חנות 19 גינספורט	81022712 - 6	76.11 ₪	13.76 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	0.000 ₪	210.98 ₪	300.85 ₪
16	36979	חנות 20 נעמן	81021291 - 4	167.77 ₪	9.20 ₪	0.00 ₪	0.998	0.00 ₪	0.000 ₪	210.98 ₪	387.95 ₪
17	8016	חנות 22 NEW	15091242 - 1	178.96 ₪	5.90 ₪	0.00 ₪	0.979	0.00 ₪	0.000 ₪	210.98 ₪	395.84 ₪
18	22943	חנות 22 לליון	81022526 - 2	177.19 ₪	3.97 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	0.000 ₪	210.98 ₪	392.14 ₪
19	22906	חנות 24 לי קופר קידס	15091242 - 4	146.28 ₪	8.50 ₪	0.00 ₪	0.985	0.00 ₪	0.000 ₪	210.98 ₪	365.76 ₪
20	22971	חנות 25 KIWI	81034924 - 1	112.63 ₪	8.14 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	0.000 ₪	210.98 ₪	331.75 ₪





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בנין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
596.66 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	16.47 ₪	369.21 ₪	81034924 - 3	חנות 26-27 הוניגמן קידס	45261	21
407.69 ₪	210.98 ₪	4.669 ₪	0.00 ₪	0.984	0.00 ₪	16.90 ₪	175.14 ₪	21262677 - 1	חנות 28 אופיס דיפו	54168	22
528.51 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	12.73 ₪	304.79 ₪	81022712 - 3	חנות 29 לורד קיטש	23134	23
380.98 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.989	0.00 ₪	7.47 ₪	162.53 ₪	15091258 - 1	חנות 3 אופטיקה הלפרין	33283	24
558.66 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	9.59 ₪	338.09 ₪	81034935 - 1	חנות 30 בוניטה דה מס	44223	25
641.15 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	13.43 ₪	416.74 ₪	81034935 - 7, 81034935 - 8	חנות 31+33 קרייזי לין	22987	26
3,410.78 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	12.98 ₪	3,186.81 ₪	81034935 - 3	חנות 32 מאפה אריאל	22981	27
330.77 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	4.17 ₪	115.62 ₪	81034935 - 2	חנות 34 פיצוחים ותבלינים	22980	28
2,888.17 ₪	210.98 ₪	46.686 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	75.17 ₪	2,555.33 ₪	81034935 - 4	חנות 35 רנואר	40339	29
1,755.11 ₪	210.98 ₪	29.178 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	43.76 ₪	1,471.19 ₪	81034935 - 5	חנות 36 TFS	40340	30
19,437.29 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	308.88 ₪	18,917.43 ₪	81029702 - 2	חנות 39 קארפור	52865	31
302.73 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	1.00 ₪	90.75 ₪	81034924 - 5	חנות 42 דוכן מפעל הפיס	22975	32
240.20 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	2.70 ₪	26.52 ₪	81021291 - 3	חנות 47 דוכן נצר וקנין	22928	33
889.50 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	29.36 ₪	649.16 ₪	81022217 - 3	חנות 50 קופת חולים כללית	22936	34
490.12 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	27.13 ₪	252.02 ₪	81022217 - 7	חנות 52 כללית	22940	35
1,745.56 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	97.96 ₪	1,436.62 ₪	81022217 - 5	חנות 53+54+55 קופת חולים מכבי	22938	36
395.28 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	1.77 ₪	182.53 ₪	81034935 - 6	חנות 58 דוכן מגנוליה	22984	37
2,625.95 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	15.10 ₪	0.914	0.00 ₪	18.79 ₪	2,381.08 ₪	16092165 - 3	חנות 67 קפה מעלות בע"מ	23133	38
3,555.96 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	22.98 ₪	3,322.01 ₪	81029702 - 8	חנות 70 מאפיית שילת	45919	39
841.01 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.978	0.00 ₪	22.40 ₪	607.64 ₪	15091258 - 3	חנות 8-9 דלתא	7960	40
297.42 ₪	210.98 ₪	4.669 ₪	0.00 ₪	0.967	0.00 ₪	6.68 ₪	75.08 ₪	21262483 - 1	חנות צעצועים- "צעצועי חליל"	51106	41





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
790.96 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.976	0.00 ₪	9.21 ₪	570.77 ₪	16092165 - 1	יין בעיר	22916	42
483.89 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.961	0.00 ₪	9.27 ₪	263.64 ₪	16092166 - 2	מאניה	22921	43
777.69 ₪	210.98 ₪	7.353 ₪	0.00 ₪	0.998	0.00 ₪	14.64 ₪	544.71 ₪	21262453 - 1	נעלי גראס	51105	44
1,023.36 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.984	0.00 ₪	18.85 ₪	793.54 ₪	16092166 - 1	סקופ	22920	45
558.59 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	37.92 ₪	309.69 ₪	81022526 - 5	ערד טקסטיל	51108	46
1,062.36 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.937	0.00 ₪	38.80 ₪	812.58 ₪	15114179 - 10	פוקס הום	22912	47
2,562.01 ₪	210.98 ₪	23.343 ₪	0.00 ₪	0.993	0.00 ₪	46.52 ₪	2,281.17 ₪	21262766 - 1	פוקס החדשה	51107	48
328.76 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	1.46 ₪	116.32 ₪	81021291 - 8	פרינט איט	22976	49
4,281.75 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	91.00 ₪	3,979.77 ₪	81022712 - 7	קסטרו	22956	50
626.19 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	57.69 ₪	0.790	0.00 ₪	3.10 ₪	354.42 ₪	15091242 - 3	ריבר	31422	51
254.20 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	5.53 ₪	37.68 ₪	81022217 - 4	רימקס	22937	52
635.15 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.956	0.00 ₪	14.33 ₪	409.83 ₪	16092166 - 4	שבילים קולומביה	22923	53
1,464.20 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.939	0.00 ₪	28.95 ₪	1,224.27 ₪	16092164 - 3	שילב	22915	54

85,526.98 ₪		סה"כ
14,539.59 ₪	17.00%	מע"מ
100,066.57 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
		חשבון חברת חשמל
		הפרש בש"ח
		הפרש באחוזים

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
33,554.61 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	0.00 ₪	33,554.61 ₪	81034037 - 8	מפסק ראשי שנאי 1	22970	1
19,105.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	0.00 ₪	19,105.00 ₪	81029702 - 4	מפסק ראשי שנאי 2	22961	2
9,146.14 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	0.00 ₪	9,146.14 ₪	81029702 - 6	פוטו וולטאי	22963	3





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
1,086.89 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	0.00 ₪	1,086.89 ₪	15114179 - 12	פוטו וולטאי חדש	42147	4
2,491.81 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	881.03 ₪	0.555	0.00 ₪	0.00 ₪	1,610.78 ₪	15091242 - 1, 15091242 - 3, 15091242 - 4, 15091258 - 1, 15091258 - 3, 15114179 - 12, 21262453 - 1, 21262483 - 1, 21262677 - 1, 21262678 - 1, 21262703 - 1, 21262766 - 1, 81021291 - 3, 81021291 - 4, 81021291 - 5, 81021291 - 6, 81021291 - 7, 81021291 - 8, 81022217 - 2, 81022217 - 3, 81022217 - 4, 81022217 - 5, 81022217 - 7, 81022526 - 2, 81022526 - 5, 81022526 - 6, 81022526 - 8, 81022712 - 1, 81022712 - 2, 81022712 - 3, 81022712 - 4, 81022712 - 6, 81022712 - 7, 81029702 - 2, 81029702 - 4, 81029702 - 6, 81029702 - 7, 81029702 - 8, 81034037 - 8, 81034924 - 1, 81034924 - 3, 81034924 - 5, 81034924 - 8, 81034935 - 1, 81034935 - 2, 81034935 - 3, 81034935 - 4, 81034935 - 5, 81034935 - 6, 81034935 - 7, 81034935 - 8	ציבורי לחלוקה לידיעה	22988	5

