



דוח כספי

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור אתר: צים סנטר בית שאן

תקופת דוח: (01/12/23 - 18/12/23)

תאריך הפקה: 21/12/23

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	25324	אוטופן	81032903 - 2	152.14 ₪	119.06 ₪	0.00 ₪	4.669 ₪	210.98 ₪	486.85 ₪
2	25334	אופטיקה הלפרין בע"מ	18017327 - 4	387.06 ₪	150.59 ₪	0.00 ₪	7.353 ₪	210.98 ₪	755.98 ₪
3	25350	אייס	81035227 - 3	2,586.47 ₪	1,369.44 ₪	0.00 ₪	41.083 ₪	210.98 ₪	4,207.97 ₪
4	25390	אצה	81036685 - 2	1,540.37 ₪	242.86 ₪	0.00 ₪	14.589 ₪	210.98 ₪	2,008.80 ₪
5	25385	ארומה	81036684 - 5	1,722.74 ₪	372.26 ₪	0.00 ₪	14.589 ₪	210.98 ₪	2,320.57 ₪
6	44937	באגט ניר ח.108	19093140 - 3	911.37 ₪	90.86 ₪	0.00 ₪	7.353 ₪	210.98 ₪	1,220.57 ₪
7	32100	בודי שופ חנות 21	81032903 - 8	134.78 ₪	100.54 ₪	0.00 ₪	4.669 ₪	210.98 ₪	450.96 ₪
8	46434	ג'ינרג'י טעינת רכבים חשמליים	81035227 - 8	19.94 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	18.674 ₪	17.50 ₪	56.11 ₪
9	25360	גלי	81036653 - 5	875.29 ₪	537.01 ₪	0.00 ₪	14.589 ₪	210.98 ₪	1,637.87 ₪
10	25326	דלתא גליל תעשיות בע"מ	81032903 - 4	801.73 ₪	283.32 ₪	0.00 ₪	7.353 ₪	210.98 ₪	1,303.38 ₪
11	25325	דמקה	81032903 - 3	334.28 ₪	85.89 ₪	0.00 ₪	4.669 ₪	210.98 ₪	635.82 ₪
12	25354	הוניגמן ובניו בע"מ	81035227 - 7	147.44 ₪	132.05 ₪	0.00 ₪	11.671 ₪	210.98 ₪	502.15 ₪
13	53769	החמניה עונג שבת חנות 29	81035227 - 6	1,232.78 ₪	158.82 ₪	0.00 ₪	9.337 ₪	210.98 ₪	1,611.92 ₪
14	25363	הסטוק ישראל בע"מ	81036653 - 8	353.11 ₪	297.64 ₪	0.00 ₪	7.353 ₪	210.98 ₪	869.08 ₪
15	53322	ורדינון	81032338 - 4	1,279.74 ₪	271.02 ₪	0.00 ₪	9.337 ₪	210.98 ₪	1,771.07 ₪
16	25328	זיפ	81032903 - 6	127.25 ₪	150.16 ₪	0.00 ₪	4.669 ₪	210.98 ₪	493.06 ₪
17	50391	חנות קיווי (KIWI)	18170600 - 4	332.65 ₪	185.03 ₪	0.00 ₪	7.003 ₪	210.98 ₪	735.67 ₪
18	25333	טוגו הנעלה והלבשה בע"מ	18017327 - 3	670.36 ₪	237.50 ₪	0.00 ₪	9.337 ₪	210.98 ₪	1,128.18 ₪
19	25377	טרקלין חשמל בע"מ	81036673 - 5	596.28 ₪	422.86 ₪	0.00 ₪	9.337 ₪	210.98 ₪	1,239.46 ₪
20	33805	לשמר יזמות בע"מ	81036653 - 7	540.50 ₪	297.64 ₪	0.00 ₪	14.006 ₪	210.98 ₪	1,063.12 ₪
21	25359	ללון נרות וסבונים בע"מ	81036653 - 4	14.79 ₪	109.07 ₪	0.00 ₪	4.669 ₪	210.98 ₪	339.51 ₪
22	25327	מאניה	81032903 - 5	134.76 ₪	112.44 ₪	0.00 ₪	4.669 ₪	210.98 ₪	462.85 ₪
23	25331	מגה ספורט	18017327 - 1	1,120.33 ₪	522.22 ₪	0.00 ₪	9.337 ₪	210.98 ₪	1,862.87 ₪





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
449.68 ₪	210.98 ₪	9.337 ₪	0.00 ₪	66.94 ₪	162.43 ₪	18170600 - 3	מילגם	28391	24
4,223.10 ₪	210.98 ₪	29.178 ₪	0.00 ₪	478.37 ₪	3,504.57 ₪	81035110 - 5	מקדונלדס	25344	25
416.65 ₪	210.98 ₪	6.536 ₪	0.00 ₪	95.03 ₪	104.10 ₪	81032338 - 5	משרד הרישוי	25318	26
1,270.31 ₪	210.98 ₪	7.353 ₪	0.00 ₪	308.06 ₪	743.92 ₪	81036673 - 6	נובו פארם	25378	27
1,035.72 ₪	210.98 ₪	18.674 ₪	0.00 ₪	298.27 ₪	507.80 ₪	81036673 - 7	סאגה	54910	28
835.39 ₪	210.98 ₪	7.353 ₪	0.00 ₪	140.14 ₪	476.92 ₪	81036653 - 1	סטימצקי	25356	29
20,901.45 ₪	210.98 ₪	105.043 ₪	0.00 ₪	3,427.38 ₪	17,158.04 ₪	81036685 - 1	ע.ר.צים שוק ישרי בע"מ (יינות ביתן)	25389	30
611.35 ₪	210.98 ₪	9.337 ₪	0.00 ₪	102.74 ₪	288.29 ₪	18017327 - 2	עונות	25332	31
1,443.18 ₪	210.98 ₪	23.343 ₪	0.00 ₪	446.46 ₪	762.40 ₪	81036684 - 2	פוקס הום חנות 23 א'	25382	32
2,486.29 ₪	210.98 ₪	18.674 ₪	0.00 ₪	556.47 ₪	1,700.16 ₪	81036653 - 6	פוקס ויזל בע"מ	25361	33
1,397.57 ₪	210.98 ₪	7.353 ₪	0.00 ₪	90.61 ₪	1,088.62 ₪	19093140 - 2	פיצה-האט ח.ח.חדש 110	49344	34
1,320.16 ₪	210.98 ₪	7.353 ₪	0.00 ₪	80.23 ₪	1,021.60 ₪	19093140 - 4	פרוזן ח.ח.106	44933	35
5,368.60 ₪	210.98 ₪	23.343 ₪	0.00 ₪	828.15 ₪	4,306.13 ₪	81036684 - 4	קסטרו	25384	36
1,005.11 ₪	210.98 ₪	7.353 ₪	0.00 ₪	197.80 ₪	588.98 ₪	18170600 - 1	קרייזי לין	30975	37
478.67 ₪	210.98 ₪	9.337 ₪	0.00 ₪	111.60 ₪	146.76 ₪	81032338 - 6	רוזן מינץ	25319	38
678.91 ₪	210.98 ₪	7.353 ₪	0.00 ₪	49.61 ₪	410.97 ₪	19093255 - 2	ריבאר ח.ח.118	43526	39
1,082.80 ₪	210.98 ₪	7.353 ₪	0.00 ₪	248.20 ₪	616.27 ₪	81032903 - 1	ריקושט	25323	40
2,174.74 ₪	210.98 ₪	9.337 ₪	0.00 ₪	589.66 ₪	1,364.77 ₪	81032338 - 2	רונאר וטוונטי פור סבן	54236	41

74,343.49 ₪		סה"כ
12,638.39 ₪	17.00%	מע"מ
86,981.88 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
		חשבון חברת חשמל
		הפרש בש"ח
		הפרש באחוזים





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסת	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
1,030.60 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,030.60 ₪	19093255 - 1, 19093255 - 3, 19093287 - 4	מיזוג אויר מתחים החדש לידיעה (כלול בציבורי)	45407	1
5,830.91 ₪	0.00 ₪	73.530 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,757.38 ₪	81036685 - 4	מערכת סולארית דרומית	53272	2
8,162.62 ₪	0.00 ₪	73.530 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8,089.09 ₪	81036685 - 5	מערכת סולארית צפונית	53273	3
9,020.19 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	9,020.19 ₪	81035110 - 3	פוטו וולטאי	25342	4
14,882.79 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	14,882.79 ₪	08029769 - 1, 17313541 - 1, 18017327 - 1, 18017327 - 2, 18017327 - 3, 18017327 - 4, 18170600 - 1, 18170600 - 3, 18170600 - 4, 19093140 - 2, 19093140 - 3, 19093140 - 4, 19093255 - 2, 81032338 - 2, 81032338 - 4, 81032338 - 5, 81032338 - 6, 81032903 - 1, 81032903 - 2, 81032903 - 3, 81032903 - 4, 81032903 - 5, 81032903 - 6, 81032903 - 6, 81032903 - 8, 81035110 - 3, 81035110 - 5, 81035227 - 3, 81035227 - 6, 81035227 - 7, 81035227 - 8, 81036653 - 1, 81036653 - 4, 81036653 - 5, 81036653 - 6, 81036653 - 7, 81036653 - 8, 81036673 - 5, 81036673 - 6, 81036673 - 7, 81036684 - 2, 81036684 - 3, 81036684 - 4, 81036684 - 5, 81036684 - 6, 81036685 - 1, 81036685 - 2, 81036685 - 4, 81036685 - 5	ציבורי להעמסה	25396	5
19,786.97 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	19,786.97 ₪	17313541 - 1	שנאי ראשי TR-2	25381	6





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
₪ 24,047.91	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 24,047.91	08029769 - 1	שנאי ראשי TR1 חדש	53274	7

