



דוח שח + קוטש

עבור: רמות אפ.אם או-טק בע"מ

אושירה כ"ס

תקופת דוח: (01/12/23 - 31/12/23)

346225801

תאריך הפקה: 02/01/24

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	35152	חשמל ציבורי בניין א-חברת הניהול	1 - 17000000	228,508.06	110,918.52	694,771.99	1,034,198.57			512,281.33	
			1 - 17312578	-296.40	0.00	-1,172.00	-1,468.40			-709.88	6.30
			1 - 17312644	-281.10	0.00	-1,317.90	-1,599.00			-747.04	20.97
			1 - 17312657	24,135.60	0.00	107,805.60	131,941.20			62,228.31	798.72
			1 - 17312658	21,264.40	0.00	93,828.00	115,092.40			54,413.27	854.72
			1 - 17312716	-511.30	0.00	-3,002.90	-3,514.20			-1,575.42	26.58
			1 - 17312759	-1,241.60	0.00	-5,330.00	-6,571.60			-3,124.02	45.60
			1 - 17312774	-3,819.20	0.00	-13,844.80	-17,664.00			-8,697.54	61.56
			1 - 17312790	-186.90	0.00	-728.90	-915.80			-444.00	1.39
			1 - 17312825	-4,384.10	0.00	-16,696.30	-21,080.40			-10,271.40	67.92
			1 - 17312826	-504.40	0.00	-3,516.40	-4,020.80			-1,752.28	20.81
			1 - 17312917	-1,321.40	0.00	-5,478.70	-6,800.10			-3,255.48	49.15
			1 - 17313056	-955.80	0.00	-3,091.10	-4,046.90			-2,043.02	236.10
			1 - 17313299	-2,163.10	0.00	-11,843.70	-14,006.80			-6,357.31	255.90
			1 - 17313300	-424.70	0.00	-1,860.20	-2,284.90			-1,081.84	49.15
			1 - 18170598	-1,678.00	0.00	-7,936.80	-9,614.80			-4,484.32	37.62
			3 - 18170598	-1,176.60	0.00	-5,756.40	-6,933.00			-3,212.73	35.68
			1 - 18170722	-6,556.80	0.00	-30,976.20	-37,533.00			-17,509.31	104.36
			3 - 18170722	-241.00	0.00	-1,222.20	-1,463.20			-673.48	6.76
			1 - 18170773	-184.00	0.00	-925.20	-1,109.20			-511.36	8.08
			3 - 18170773	-622.00	0.00	-3,026.00	-3,648.00			-1,692.28	18.16
			4 - 18170773	-84.90	0.00	-669.90	-754.80			-322.84	195.14
			1 - 18170774	-491.40	0.00	-5,973.60	-6,465.00			-2,618.22	260.67
			3 - 18170774	-23.00	0.00	-424.60	-447.60			-174.40	52.19





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			18170774 - 4	-1,411.20	0.00	-7,355.40	-8,766.60			-4,014.68	33.44
			19051981 - 1	0.00	0.00	-3.60	-3.60			-1.29	6.56
			19051981 - 2	-17.00	0.00	-69.20	-86.20			-41.42	9.66
			19051981 - 3	-17.70	0.00	-72.80	-90.50			-43.40	11.28
			19051987 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	
			19051987 - 2	-454.90	0.00	-2,389.40	-2,844.30			-1,300.71	6.14
			19051987 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	
			19051989 - 1	-3,135.20	0.00	-17,579.20	-20,714.40			-9,361.95	164.85
			19051989 - 2	-1,841.60	0.00	-7,425.60	-9,267.20			-4,462.00	20.14
			19051989 - 3	0.00	0.00	-862.40	-862.40			-308.39	82.90
			20281519 - 1	-15.60	0.00	-1,438.10	-1,453.70			-529.57	51.40
			סה"כ	239,867.16	110,918.52	734,416.09	1,085,201.77	0.00	0.00	537,601.34	
2	42689	חשמל** ציבורי בניין ב- חברת הניהול	17313239 - 1	-3,482.10	0.00	-13,036.70	-16,518.80			-8,077.86	68.80
			17700000 - 1	70,761.74	22,495.55	177,986.69	271,243.98			141,109.72	
			18075209 - 1	58,859.00	0.00	241,935.30	300,794.30			144,256.74	
			18075246 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	
			20004137 - 1	-408.00	0.00	-1,967.20	-2,375.20			-1,103.72	13.56
			20004137 - 2	-317.90	0.00	-1,375.10	-1,693.00			-803.60	8.77
			20004137 - 3	-1,204.40	0.00	-5,141.20	-6,345.60			-3,020.010	23.74
			20004137 - 4	-286.80	0.00	-8,720.40	-9,007.20			-3,399.77	184.39
			20004139 - 1	-250.00	0.00	-1,171.20	-1,421.20			-664.07	17.34
			20004139 - 3	-2,330.00	0.00	-9,156.20	-11,486.20			-5,559.99	32.77
			20004139 - 4	-199.40	0.00	-1,391.00	-1,590.40			-693.03	10.62
			20004140 - 3	-873.92	0.00	-3,386.72	-4,260.64			-2,068.41	104.90
			20004140 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	
			20004141 - 4	-522.40	0.00	-2,482.40	-3,004.80			-1,400.18	13.48
			20004142 - 1	-17,594.40	0.00	-66,765.60	-84,360.00			-41,135.48	794.67
			20004142 - 3	-1,507.20	0.00	-5,307.60	-6,814.80			-3,376.56	34.78
			20004144 - 1	-156.00	0.00	-757.00	-913.00			-423.74	7.18
			20004144 - 2	-1,076.50	0.00	-4,599.75	-5,676.25			-2,700.92	20.98





מס	מזהה ד"ר	שם ד"ר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			20004144 - 3	-3,608.25	0.00	-15,867.00	-19,475.25			-9,213.73	52.52
			20004144 - 4	-966.25	0.00	-4,814.75	-5,781.00			-2,669.65	30.54
			20004186 - 3	-1,521.20	0.00	-6,536.00	-8,057.20			-3,829.57	27.45
			20004187 - 1	-693.60	0.00	-3,017.12	-3,710.72			-1,759.34	6.94
			20004187 - 2	-3,100.80	0.00	-13,929.60	-17,030.40			-8,023.11	218.71
			20004187 - 3	-806.00	0.00	-3,662.80	-4,468.80			-2,100.50	9.07
			20004187 - 4	-4,533.60	0.00	-16,060.80	-20,594.40			-10,190.80	135.36
			20065407 - 1	-337.60	0.00	-736.10	-1,073.70			-594.41	12.78
			20281747 - 1	-439.00	0.00	-1,564.70	-2,003.70			-990.20	11.94
			סה"כ	83,405.42	22,495.55	228,475.05	334,376.02	0.00	0.00	171,567.80	
3	37749	שנאים	17312657 - 1	24,135.60	0.00	107,805.60	131,941.20	0.00		62,228.31	798.72
			17312658 - 1	21,264.40	0.00	93,828.00	115,092.40	0.00		54,413.27	854.72
			18075209 - 1	58,859.00	0.00	241,935.30	300,794.30	0.00		144,256.74	
			18075246 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	
			סה"כ	104,259.00	0.00	443,568.90	547,827.90	0.00	0.00	260,898.32	

מס	מזהה ד"ר	שם ד"ר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	37750	**יתרת חשמל ציבורי בניין א- חברת הניהול	- 1 17000000	-228,508.06	-110,918.52	-694,771.99	-1,034,198.57			-512,281.33	
			סה"כ	-228,508.06	-110,918.52	-694,771.99	-1,034,198.57	0.00	0.00	-512,281.33	
2	48841	**יתרת חשמל ציבורי בניין ב- חברת הניהול	- 1 17700000	-70,761.74	-22,495.55	-177,986.69	-271,243.98			-141,109.72	
			סה"כ	-70,761.74	-22,495.55	-177,986.69	-271,243.98	0.00	0.00	-141,109.72	
3	35149	**מיזוג אוויר	- 1 17312826	504.40	0.00	3,516.40	4,020.80			1,752.28	20.81
			- 1 17313299	2,163.10	0.00	11,843.70	14,006.80			6,357.31	255.90
			- 1 17313300	424.70	0.00	1,860.20	2,284.90			1,081.84	49.15
			- 1 19051981	0.00	0.00	3.60	3.60			1.29	6.56





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			- 2 19051981	17.00	0.00	69.20	86.20			41.42	9.66
			- 3 19051981	17.70	0.00	72.80	90.50			43.40	11.28
			- 1 19051987	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	
			- 2 19051987	454.90	0.00	2,389.40	2,844.30			1,300.71	6.14
			- 3 19051987	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	
			- 1 19051989	3,135.20	0.00	17,579.20	20,714.40			9,361.95	164.85
			- 2 19051989	1,841.60	0.00	7,425.60	9,267.20			4,462.00	20.14
			- 3 19051989	0.00	0.00	862.40	862.40			308.39	82.90
			סה"כ	8,558.60	0.00	45,622.50	54,181.10	0.00	0.00	24,710.59	
4	42164	**מיזוג אוויר בניין ב	- 1 17313239	3,482.10	0.00	13,036.70	16,518.80			8,077.86	68.80
			- 3 20004140	873.92	0.00	3,386.72	4,260.64			2,068.41	104.90
			- 4 20004140	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	
			- 1 20004187	693.60	0.00	3,017.12	3,710.72			1,759.34	6.94
			- 2 20004187	3,100.80	0.00	13,929.60	17,030.40			8,023.11	218.71
			- 3 20004187	806.00	0.00	3,662.80	4,468.80			2,100.50	9.07
			- 4 20004187	4,533.60	0.00	16,060.80	20,594.40			10,190.80	135.36
			סה"כ	13,490.02	0.00	53,093.74	66,583.76	0.00	0.00	32,220.03	
5	48347	*בניין ב - IWI	- 1 20281747	439.00	0.00	1,564.70	2,003.70	32.16		1,022.36	11.94
			סה"כ	439.00	0.00	1,564.70	2,003.70	32.16	210.98	1,233.34	
6	49639	*בניין ב - TELIT	- 3 20004139	2,330.00	0.00	9,156.20	11,486.20	50.25		5,610.24	32.77
			צריכה יחסית	5,938.36	22,495.55	15,120.45	43,554.36			19,277.01	
			סה"כ	8,268.36	22,495.55	24,276.65	55,040.56	50.25	210.98	25,098.23	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בנין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
7	52384	*בניין ב - אביב אדריכלים 3.ק	- 4 20004141	522.40	0.00	2,482.40	3,004.80	50.25		1,450.43	13.48
		צריכה יחסית		1,331.42	22,495.55	4,099.41	27,926.38			10,816.48	
		סה"כ		1,853.82	22,495.55	6,581.81	30,931.18	50.25	210.98	12,477.89	
8	52385	*בניין ב - אביב אדריכלים 6.ק	- 4 20004139	199.40	0.00	1,391.00	1,590.40	50.25		743.28	10.62
		צריכה יחסית		508.20	22,495.55	2,297.08	25,300.83			9,364.39	
		סה"כ		707.60	22,495.55	3,688.08	26,891.23	50.25	210.98	10,318.66	
9	34998	*בניין ב - אופק שלי: לוח חשמל זמני	- 1 17312825	4,384.10	0.00	16,696.30	21,080.40	32.16		10,303.56	67.92
		סה"כ		4,384.10	0.00	16,696.30	21,080.40	32.16	210.98	10,514.54	
10	43110	*בניין ב - אייטק	- 1 20004144	156.00	0.00	757.00	913.00	80.40		504.14	7.18
			- 2 20004144	1,076.50	0.00	4,599.75	5,676.25	80.40		2,781.32	20.98
			- 3 20004144	3,608.25	0.00	15,867.00	19,475.25	80.40		9,294.14	52.52
			- 4 20004144	966.25	0.00	4,814.75	5,781.00	80.40		2,750.05	30.54
		צריכה יחסית		14,800.03	22,495.55	42,999.71	80,295.29			37,939.93	
		סה"כ		20,607.03	22,495.55	69,038.21	112,140.79	321.61	210.98	53,480.56	
11	47945	*בניין ב - אינטיגריט	- 2 20004137	317.90	0.00	1,375.10	1,693.00	12.66		816.26	8.77
		צריכה יחסית		810.22	22,495.55	2,270.83	25,576.59			9,651.28	
		סה"כ		1,128.12	22,495.55	3,645.93	27,269.59	12.66	210.98	10,678.52	
12	49418	*בניין ב - חברת PW 7.ק	- 3 20004186	1,521.20	0.00	6,536.00	8,057.20	80.40		3,909.97	27.45
		צריכה יחסית		3,877.01	22,495.55	10,793.48	37,166.04			15,707.51	
		סה"כ		5,398.21	22,495.55	17,329.48	45,223.24	80.40	210.98	19,828.46	
13	43881	*בניין ב - חברת PW 8.ק	- 1 20004142	17,594.40	0.00	66,765.60	84,360.00	80.40		41,215.89	794.67
			- 3 20004142	1,507.20	0.00	5,307.60	6,814.80	80.40		3,456.96	34.78
		צריכה יחסית		48,683.34	22,495.55	119,020.94	190,199.83			98,364.66	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			סה"כ	67,784.94	22,495.55	191,094.14	281,374.63	160.81	210.98	143,248.49	
14	48346	*בניין ב - יוטיליטיס	- 1 20004137	408.00	0.00	1,967.20	2,375.20	50.25		1,153.97	13.56
			צריכה יחסית	1,039.85	22,495.55	3,248.61	26,784.01			10,226.21	
			סה"כ	1,447.85	22,495.55	5,215.81	29,159.21	50.25	210.98	11,591.16	
15	45064	*בניין ב - סטודיו	- 1 20065407	337.60	0.00	736.10	1,073.70	20.10		614.52	12.78
			צריכה יחסית	860.43	22,495.55	1,215.59	24,571.56			9,323.18	
			סה"כ	1,198.03	22,495.55	1,951.69	25,645.26	20.10	210.98	10,148.68	
16	51011	*בניין ב - פייטק	- 1 20004139	250.00	0.00	1,171.20	1,421.20	40.20		704.27	17.34
			צריכה יחסית	637.16	22,495.55	1,934.11	25,066.82			9,361.10	
			סה"כ	887.16	22,495.55	3,105.31	26,488.02	40.20	210.98	10,276.36	
17	42595	*בניין ב - תרופות אסטרא זינק	- 3 20004137	1,204.40	0.00	5,141.20	6,345.60	40.20		3,060.21	23.74
			- 4 20004137	286.80	0.00	8,720.40	9,007.20	80.40		3,480.17	184.39
			צריכה יחסית	3,800.55	22,495.55	22,890.90	49,187.00			19,958.54	
			סה"כ	5,291.75	22,495.55	36,752.50	64,539.80	120.60	210.98	26,709.90	
18	42004	SIBF 3, ק	- 1 17312644	281.10	0.00	1,317.90	1,599.00	32.16		779.20	20.97
			- 1 17312759	1,241.60	0.00	5,330.00	6,571.60	50.25		3,174.27	45.60
			סה"כ	1,522.70	0.00	6,647.90	8,170.60	82.41	210.98	4,164.45	
19	39595	חברת אושירה בע"מ	- 1 17312578	296.40	0.00	1,172.00	1,468.40	8.04		717.92	6.30
			- 4 18170773	84.90	0.00	669.90	754.80	20.10		342.94	195.14
			סה"כ	381.30	0.00	1,841.90	2,223.20	28.14	210.98	1,271.84	
20	54877	טעינת רכבים תאריך כניסה: 12/12/23	- 1 20281519	15.60	0.00	1,438.10	1,453.70	51.87		581.44	51.40
			סה"כ	15.60	0.00	1,438.10	1,453.70	51.87	210.98	792.42	
21	42523	מעבדות SIBF	- 1 17312917	1,321.40	0.00	5,478.70	6,800.10	50.25		3,305.73	49.15
			צריכה יחסית	15,311.14	110,918.52	41,743.09	167,972.75			69,612.02	
			סה"כ	16,632.54	110,918.52	47,221.79	174,772.85	50.25	210.98	73,128.73	



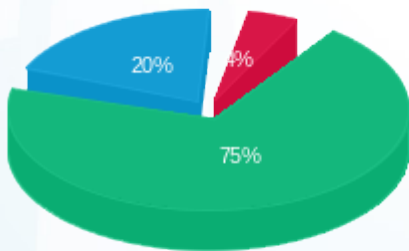


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
22	39505	נובורדיסק 5.ק	3 - 18170598	1,176.60	0.00	5,756.40	6,933.00	126.63		3,339.37	35.68
			צריכה יחסית	13,633.33	110,918.52	43,858.93	168,410.78			68,722.71	
			סה"כ	14,809.93	110,918.52	49,615.33	175,343.78	126.63	210.98	72,273.06	
23	34763	נקסט גרעין 3א קומה 6	1 - 18170598	1,678.00	0.00	7,936.80	9,614.80	126.63		4,610.95	37.62
			צריכה יחסית	19,443.08	110,918.52	60,471.74	190,833.35			80,362.82	
			סה"כ	21,121.08	110,918.52	68,408.54	200,448.15	126.63	210.98	85,184.75	
24	34762	נקסט גרעין 4 קומה 6	1 - 18170773	184.00	0.00	925.20	1,109.20	126.63		637.99	8.08
			צריכה יחסית	2,132.02	110,918.52	7,049.25	120,099.78			44,276.78	
			סה"כ	2,316.02	110,918.52	7,974.45	121,208.98	126.63	210.98	45,125.75	
25	34760	סודה סטרים 3א קומה 7	3 - 18170722	241.00	0.00	1,222.20	1,463.20	32.16		705.64	6.76
			צריכה יחסית	2,792.48	110,918.52	9,312.14	123,023.14			45,733.91	
			סה"כ	3,033.48	110,918.52	10,534.34	124,486.34	32.16	210.98	46,650.53	
26	34759	סודה סטרים 3א קומה 8	1 - 18170722	6,556.80	0.00	30,976.20	37,533.00	126.63		17,635.94	104.36
			צריכה יחסית	75,974.02	110,918.52	236,012.60	422,905.14			198,593.08	
			סה"כ	82,530.82	110,918.52	266,988.80	460,438.14	126.63	210.98	216,440.007	
27	34761	סודה סטרים 4 קומה 7	3 - 18170774	23.00	0.00	424.60	447.60	50.25		224.65	52.19
			צריכה יחסית	266.50	110,918.52	3,235.10	114,420.12			41,082.77	
			סה"כ	289.50	110,918.52	3,659.70	114,867.72	50.25	210.98	41,518.40	
28	34758	סודה סטרים 4 קומה 8	1 - 18170774	491.40	0.00	5,973.60	6,465.00	126.63		2,744.86	260.67
			צריכה יחסית	5,693.88	110,918.52	45,513.81	162,126.21			61,525.90	
			סה"כ	6,185.28	110,918.52	51,487.41	168,591.21	126.63	210.98	64,481.73	
29	42522	סודה סטרים 3.ק	1 - 17312716	511.30	0.00	3,002.90	3,514.20	20.10		1,595.52	26.58
			צריכה יחסית	5,924.46	110,918.52	22,879.57	139,722.56			53,658.10	
			סה"כ	6,435.76	110,918.52	25,882.47	143,236.76	20.10	210.98	55,464.60	
30	37345	סיגמנט 5 קומה 4 גרעין	3 - 18170773	622.00	0.00	3,026.00	3,648.00	80.40		1,772.68	18.16
			צריכה יחסית	7,207.15	110,918.52	23,055.58	141,181.25			54,979.35	

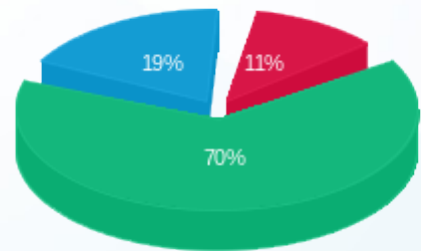




מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בנין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			סה"כ	7,829.15	110,918.52	26,081.58	144,829.25	80.40	210.98	56,963.01	
31	37346	פינסטרה קומה 3-4	- 1 17312774	3,819.20	0.00	13,844.80	17,664.00	126.63		8,824.17	61.56
			- 1 17313056	955.80	0.00	3,091.10	4,046.90	126.63		2,169.65	236.10
			צריכה יחסית	55,328.20	110,918.52	129,037.32	295,284.04			140,085.17	
			סה"כ	60,103.20	110,918.52	145,973.22	316,994.94	253.27	210.98	151,289.98	
32	35718	ריגס	- 1 17312790	186.90	0.00	728.90	915.80	8.04		452.04	1.39
			- 4 18170774	1,411.20	0.00	7,355.40	8,766.60	126.63		4,141.31	33.44
			צריכה יחסית	18,517.28	110,918.52	61,595.57	191,031.37			79,856.49	
			סה"כ	20,115.38	110,918.52	69,679.87	200,713.77	134.67	210.98	84,660.82	
			סה"כ	85,496.53	1,445,059.22	390,333.56	1,920,889.31	2,438.43	5,907.44	748,554.43	
			חשבון חברת חשמל				0.00				
			הפרש בקוט"ש				1,920,889.31				
			הפרש באחוזים								



■ פסגה (Kwh 85,496.53)
■ גבע (Kwh 1,445,059.22)
■ שפל (Kwh 390,333.56)



■ פסגה (83,872.09 ₪)
■ גבע (516,753.18 ₪)
■ שפל (139,583.28 ₪)

