



עבור:

דוח השוואת תעריפים עבור:

תקופת דוח: (31/12/23 - 01/12/23)

רד בינת

מגדלי אור

תאריך הפקה: 02/01/24

מס	מזהה דיר	להפקה	שם דיר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
1	34595	להפקה	בינת תקשורת מחשבים טעינת רכבים	23000171 - 2	₪ 430.77	₪ 536.07	₪ 105.30	19.64%
2	47520	להפקה	בניין A - אינטרנט בינת חווה 1-	23000390 - 2, 21055249 - 4	₪ 54,780.55	₪ 66,578.58	₪ 11,798.03	17.72%
3	25923	להפקה	בניין A - הדסון מטבח	23000401 - 1	₪ 3,809.57	₪ 4,587.99	₪ 778.42	16.97%
4	16746	להפקה	בניין A - חדר בזק	23000171 - 1	₪ 704.49	₪ 856.19	₪ 151.70	17.72%
5	23013	להפקה	בניין A - טלקום HOT	13199940 - 1	₪ 16.85	₪ 20.45	₪ 3.60	17.61%
6	23012	להפקה	בניין A - מחסן ג.א.ג.א אחזקות מחסן 32	13148245 - 1	₪ 1,154.20	₪ 1,398.49	₪ 244.30	17.47%
7	53203	להפקה	בניין A - מנהלת הליגה קומה 4	23000367 - 2, 23000367 - 3	₪ 2,212.35	₪ 2,713.11	₪ 500.76	18.46%
8	47477	להפקה	בניין A - מסעדת הדסון	23000394 - 3, 23000389 - 4	₪ 10,743.56	₪ 12,908.15	₪ 2,164.59	16.77%
9	11927	להפקה	בניין A - סלקום	23000392 - 3	₪ 1,434.21	₪ 1,743.54	₪ 309.33	17.74%
10	54940	להפקה	בניין A - ק. כניסה שיפודי ציפורה	21055251 - 1, 21055249 - 3	₪ 1,150.71	₪ 1,399.08	₪ 248.37	17.75%
11	54941	להפקה	בניין A - ק. כניסה שיפודי ציפורה	23000395 - 1	₪ 12.13	₪ 15.48	₪ 3.35	21.64%
12	12131	להפקה	בניין A - ק. 01 רדווין	23000371 - 1	₪ 386.07	₪ 469.46	₪ 83.39	17.76%
13	49281	להפקה	בניין A - ק. 02 אינטרנט בינת	23000372 - 1, 23000372 - 4	₪ 860.67	₪ 1,050.90	₪ 190.23	18.10%
14	47474	להפקה	בניין A - ק. 02 נעורים	23000372 - 4	₪ 561.06	₪ 678.59	₪ 117.53	17.32%
15	52881	להפקה	בניין A - ק. 03 רדווין	23000372 - 2, 23000372 - 3	₪ 10,799.94	₪ 13,132.64	₪ 2,332.69	17.76%
16	47916	להפקה	בניין A - ק. 04 אגכימדם גרופ	20004387 - 1	₪ 34.69	₪ 42.01	₪ 7.32	17.42%
17	53952	להפקה	בניין A - ק. 04 אורבן גרופ	23000368 - 2	₪ 366.09	₪ 446.27	₪ 80.18	17.97%
18	47252	להפקה	בניין A - ק. 04 דימונד קפיטל שירותי ניהול	20004387 - 4	₪ 1,181.67	₪ 1,441.39	₪ 259.72	18.02%
19	52906	להפקה	בניין A - ק. 04 חברה IL Ventures	20004387 - 3	₪ 52.08	₪ 64.44	₪ 12.37	19.19%
20	50277	להפקה	בניין A - ק. 04 חברה ליבלך מוזר גלוק	23000368 - 3	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	0.00%
21	46560	להפקה	בניין A - ק. 04 סימפל קרדיט	20004387 - 2	₪ 25.25	₪ 30.93	₪ 5.67	18.34%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
22	34753	להפקה	בניין A - ק.05 בת אור תעשיות	23000368 - 1	1,351.37 ₪	1,651.65 ₪	300.29 ₪	18.18%
23	54902	להפקה	בניין A - ק.05 ד"ר רון פישל תאריך כניסה: 14/12/23	23000988 - 1	100.63 ₪	121.77 ₪	21.14 ₪	17.36%
24	54904	להפקה	בניין A - ק.05 סיסטמטיקס תאריך כניסה: 14/12/23	23000988 - 3	42.26 ₪	51.56 ₪	9.30 ₪	18.03%
25	54903	להפקה	בניין A - ק.05 עורך דין אמגור תאריך כניסה: 14/12/23	23000988 - 2	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00%
26	54905	להפקה	בניין A - ק.05 שופט גל גוטזון תאריך כניסה: 14/12/23	23000988 - 4	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00%
27	52882	להפקה	בניין A - ק.06 רדווין	23000366 - 2	2,743.09 ₪	3,346.80 ₪	603.71 ₪	18.04%
28	47478	להפקה	בניין A - ק.07 גל גוטזון	23000366 - 1	56.79 ₪	69.37 ₪	12.58 ₪	18.14%
29	52883	להפקה	בניין A - ק.08 סיסטמטיקס	23000365 - 4	1,233.26 ₪	1,501.87 ₪	268.61 ₪	17.88%
30	52884	להפקה	בניין A - ק.09 סיסטמטיקס	23000369 - 4	1,156.83 ₪	1,408.72 ₪	251.89 ₪	17.88%
31	47253	להפקה	בניין A - ק.10 דימונד קפיטל ישראל	23000369 - 3	1,201.98 ₪	1,460.91 ₪	258.93 ₪	17.72%
32	48396	להפקה	בניין A - ק.10 קונטיואיטי	23000369 - 2	2,041.28 ₪	2,477.43 ₪	436.14 ₪	17.60%
33	47476	להפקה	בניין A - ק.11 בת-אור תעשיות	23000370 - 2	92.48 ₪	112.88 ₪	20.40 ₪	18.07%
34	11845	להפקה	בניין A - ק.11 דסטיני אחזקות	23000370 - 4	88.76 ₪	110.00 ₪	21.24 ₪	19.31%
35	11898	להפקה	בניין A - ק.11 מבטח שמיר	23000370 - 1	559.03 ₪	682.63 ₪	123.61 ₪	18.11%
36	54939	להפקה	בניין A - שיפודי ציפורה	2,21055251 - 4 23000390	742.45 ₪	871.13 ₪	128.68 ₪	14.77%
37	54783	להפקה	בניין B - חדר שרתים רדור קומה 2 בניין B.	23000376 - 3	46,665.25 ₪	56,716.63 ₪	10,051.38 ₪	17.72%
38	11822	להפקה	בניין B - אינטרנט בינת חוות שרתים 1	13127972 - 1	45,593.37 ₪	55,422.58 ₪	9,829.22 ₪	17.74%
39	11828	להפקה	בניין B - אינטרנט בינת חוות שרתים 2	13127971 - 1	26,670.80 ₪	32,361.75 ₪	5,690.96 ₪	17.59%
40	44024	להפקה	בניין B - אלקליל-לופט	23000392 - 1	52.75 ₪	65.08 ₪	12.33 ₪	18.95%
41	11897	להפקה	בניין B - מעבדת רדוין	23000389 - 1	3,575.48 ₪	4,371.52 ₪	796.04 ₪	18.21%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בשי"ח	הפרש באחוזים
42	51769	להפקה	בניין B - ק. כניסה ליעומר בייקרי תאריך יציאה: 26/12/23	23000391 - 4	985.88 ₪	1,199.42 ₪	213.54 ₪	17.80%
43	11925	להפקה	בניין B - ק. כניסה ניסקו חנות	23000391 - 2	2,690.44 ₪	3,289.08 ₪	598.65 ₪	18.20%
44	11921	להפקה	בניין B - ק. כניסה ניסקו משרדים	23000391 - 1	312.98 ₪	385.55 ₪	72.57 ₪	18.82%
45	12231	להפקה	בניין B - ק. כניסה פודמייקרט/ליפ	- 3, 23000389 - 2 - 4, 23000390 23000397	3,236.73 ₪	3,972.38 ₪	735.65 ₪	18.52%
46	47482	להפקה	בניין B - ק. 01 אודורו מ"א	- 1, 23000373 - 2 23000376	969.36 ₪	1,189.70 ₪	220.34 ₪	18.52%
47	49307	להפקה	בניין B - ק. 01 בינת תקשורת מחשבים	- 4, 23000373 - 3 - 2, 23000373 23000376	3,232.22 ₪	3,925.08 ₪	692.86 ₪	17.65%
48	12245	להפקה	בניין B - ק. 02 רדור	- 1, 23000374 - 4 23000375	4,505.16 ₪	5,496.52 ₪	991.36 ₪	18.04%
49	51749	להפקה	בניין B - ק. 03 בינת תקשורת מחשבים	- 4, 23000375 - 4 23000377	3,275.20 ₪	3,989.41 ₪	714.22 ₪	17.90%
50	51757	להפקה	בניין B - ק. 04 בינת תקשורת מחשבים	- 3, 22026541 - 2 - 4, 22026541 22026541	554.18 ₪	677.93 ₪	123.75 ₪	18.25%
51	47484	להפקה	בניין B - ק. 04 יח' A - ד"ר טטיאנה וקנין	22026544 - 1	196.35 ₪	244.53 ₪	48.17 ₪	19.70%
52	51758	להפקה	בניין B - ק. 04 רדור	- 4, 23000377 - 1 - 2, 23000378 23000380	15,889.43 ₪	19,320.89 ₪	3,431.46 ₪	17.76%
53	51750	להפקה	בניין B - ק. 05 בינת תקשורת מחשבים	- 2, 23000378 - 1 - 1, 23000378 23000379	16,184.13 ₪	19,695.76 ₪	3,511.63 ₪	17.83%
54	42102	להפקה	בניין B - ק. 06 חברות בינת תקשורת מחשבים/סייקלינג/גלו בל	- 4, 23000380 - 1 23000381	2,251.47 ₪	2,742.14 ₪	490.67 ₪	17.89%
55	51756	להפקה	בניין B - ק. 07 בינת תקשורת ומחשבים	- 4, 23000381 - 1 23000383	2,104.19 ₪	2,567.79 ₪	463.60 ₪	18.05%
56	12220	להפקה	בניין B - ק. 08 אלקליל	- 2, 23000382 - 1 - 2, 23000382 - 3, 23000383 23000383	2,295.65 ₪	2,795.58 ₪	499.92 ₪	17.88%
57	12249	להפקה	בניין B - ק. 09-10 רדור	- 1, 23000384 - 2 - 3, 23000385 - 4, 23000386 23000387	52,148.54 ₪	63,369.31 ₪	11,220.77 ₪	17.71%
58	44815	להפקה	בניין B - ק. 11 נובולוג	- 3, 23000386 - 1 23000387	493.00 ₪	608.40 ₪	115.40 ₪	18.97%
59	37639	להפקה	בניין B - ק. 11 רדור 1	- 2, 23000385 - 4 23000387	2,460.97 ₪	2,988.20 ₪	527.23 ₪	17.64%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
60	37640	להפקה	בניין B - ק.11 רדוור 2	23000386 - 4	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00%
61	47483	להפקה	בניין B - ק.קרקע חלילית	23000390 - 1	1,141.25 ₪	1,367.41 ₪	226.16 ₪	16.54%
62	47485	להפקה	בניין B - ק.קרקע סול אנד פפר	23000389 - 4	348.14 ₪	427.29 ₪	79.15 ₪	18.52%
63	49416	להפקה	ציבורי בניין A	- 2,23000171 - 4 - 3,23000394 - 4,23000394 23000395	4,979.16 ₪	6,058.19 ₪	1,079.04 ₪	17.81%
64	49417	להפקה	ציבורי בניין B	- 3,21055251 - 2 - 1,23000397 - 2,23000400 - 3,23000400 23000400	7,883.40 ₪	9,586.52 ₪	1,703.12 ₪	17.77%
65	47519	להפקה	ראשי חניונים	- 2,23000171 - 3 23000401	15,576.34 ₪	18,934.55 ₪	3,358.20 ₪	17.74%
66	11948	להפקה	ראשי לוחות קומתיים מ"א	23000397 - 2	10,994.22 ₪	13,412.74 ₪	2,418.53 ₪	18.03%
			סה"כ		379,393.17 ₪	461,162.44 ₪	81,769.27 ₪	
			סה"כ (כולל מע"מ)		443,890.01 ₪	539,560.05 ₪	95,670.04 ₪	
			חשבון חברת חשמל					
			הפרש בש"ח					

