



עבור:

דוח השוואת תעריפים עבור:

תקופת דוח: (01/12/23 - 31/12/23)

עוגן נדלן מניב

פארק עוגן פ"ת

תאריך הפקדה: 03/01/24

| מס | מזהה דייר | להפקה | שם דייר | מספר מונה / קבוצה | תעריף גבוה | תעריף נמוך | הפרש בש"ח | הפרש באחוזים |
|----|-----------|-------|-------------------------------------|-----------------------------|--------------|--------------|------------|--------------|
| 1 | 27596 | להפקה | EMS קלאב משרדים | 81016886 - 4 | 76.21 ₪ | 93.25 ₪ | 17.03 ₪ | 18.27% |
| 2 | 46529 | להפקה | א.מוקד אבטחה - בניין ברוש ק.קרקע | 81016948 - 5 | 27.20 ₪ | 33.92 ₪ | 6.72 ₪ | 19.81% |
| 3 | 28403 | להפקה | איבורי מחסן קרקע מזרח | 16226538 - 13 | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00% |
| 4 | 50891 | להפקה | איטייפ 1 ב.חיוני בניין תמר קומה 2 | 81018576 - 3 | 1,941.69 ₪ | 2,354.28 ₪ | 412.59 ₪ | 17.53% |
| 5 | 50892 | להפקה | איטייפ 2 ב.חיוני בניין תמר קומה 2 | 81018576 - 8 | 1,434.73 ₪ | 1,749.29 ₪ | 314.56 ₪ | 17.98% |
| 6 | 42668 | להפקה | איבורי בניין אלון | 16045526 - 1 | 880.18 ₪ | 1,080.14 ₪ | 199.96 ₪ | 18.51% |
| 7 | 28616 | להפקה | איבורי בניין אלון - חדש | 16226560 - 10 | 9,053.01 ₪ | 10,911.09 ₪ | 1,858.08 ₪ | 17.03% |
| 8 | 31697 | להפקה | איבורי תוספת ק-1 | 16045526 - 2 | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00% |
| 9 | 48465 | להפקה | אלטל בניין תמר קומה 2 | 81018576 - 4 | 774.26 ₪ | 957.45 ₪ | 183.19 ₪ | 19.13% |
| 10 | 20088 | להפקה | אפי אבטחה | 81016948 - 6 | 214.57 ₪ | 265.31 ₪ | 50.73 ₪ | 19.12% |
| 11 | 44899 | להפקה | בזק בינלאומי - שנאי 5 | 11103383 - 1 | 175,144.55 ₪ | 175,144.55 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00% |
| 12 | 44898 | להפקה | בזק בינלאומי - שנאי 7 | 11103449 - 1 | 230,179.33 ₪ | 230,179.33 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00% |
| 13 | 20107 | להפקה | בישולים אקספרס | 81017045 - 8 | 3,248.11 ₪ | 3,978.83 ₪ | 730.72 ₪ | 18.37% |
| 14 | 50895 | להפקה | בישולים מחסן בניין אורן ק.קרקע | 81017045 - 5 | 162.37 ₪ | 197.32 ₪ | 34.95 ₪ | 17.71% |
| 15 | 22678 | להפקה | בניין אלון EIM - חדש | 16226538 - 3, 16226560 - 13 | 13,015.60 ₪ | 15,984.83 ₪ | 2,969.23 ₪ | 18.58% |
| 16 | 44413 | להפקה | גי'נטיק 1 ב.חיוני בניין אלון קומה 1 | 16045526 - 3 | 3,155.44 ₪ | 3,833.03 ₪ | 677.59 ₪ | 17.68% |
| 17 | 44462 | להפקה | גי'נטיק 2 חיוני בניין אלון קומה 1 | 16226538 - 7 | 2,602.94 ₪ | 3,164.28 ₪ | 561.34 ₪ | 17.74% |
| 18 | 29732 | להפקה | הוט חדר גג 1 | 16226560 - 7 | 839.63 ₪ | 1,020.46 ₪ | 180.83 ₪ | 17.72% |
| 19 | 29734 | להפקה | הוט מנעולים וצלחות | 16226560 - 8 | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00% |
| 20 | 20060 | להפקה | הוצאה לפועל ב.חיוני | 81011515 - 6 | 2,614.74 ₪ | 3,177.59 ₪ | 562.86 ₪ | 17.71% |
| 21 | 20085 | להפקה | הוצאה לפועל חיוני | 81016948 - 4 | 395.12 ₪ | 490.16 ₪ | 95.04 ₪ | 19.39% |
| 22 | 20078 | להפקה | החומסיה | 81016886 - 7 | 269.58 ₪ | 332.27 ₪ | 62.69 ₪ | 18.87% |





| מס | מזהה דייר | להפקה | שם דייר | מספר מונה / קבוצה | תעריף גבוה | תעריף נמוך | הפרש בש"ח | הפרש באחוזים |
|----|-----------|-------|-------------------------------------|-------------------|-------------|-------------|-------------|--------------|
| 23 | 34811 | להפקה | חניון ב.חינוי | 81016886 - 1 | ₪ 4,437.34 | ₪ 5,389.72 | ₪ 952.38 | 17.67% |
| 24 | 34810 | להפקה | חניון חיוני | 81026189 - 1 | ₪ 636.77 | ₪ 768.27 | ₪ 131.50 | 17.12% |
| 25 | 51373 | להפקה | חשמל ותקשורת חיים את גרא בניין אורן | 81016886 - 3 | ₪ 497.99 | ₪ 617.17 | ₪ 119.18 | 19.31% |
| 26 | 44654 | להפקה | מונטרס בניין אלון קומה 1 | 16045526 - 4 | ₪ 0.28 | ₪ 0.36 | ₪ 0.08 | 21.64% |
| 27 | 47462 | להפקה | מונטרס בניין אלון קומה 3 | 16226538 - 11 | ₪ 779.18 | ₪ 986.45 | ₪ 207.26 | 21.01% |
| 28 | 54380 | להפקה | מונטרס בניין ברוש קומת קרקע | 81016948 - 7 | ₪ 169.34 | ₪ 208.55 | ₪ 39.20 | 18.80% |
| 29 | 39533 | להפקה | מחסני תאורה | 21110367 - 1 | ₪ 1,676.82 | ₪ 2,033.22 | ₪ 356.40 | 17.53% |
| 30 | 28402 | להפקה | מילגם | 81017045 - 6 | ₪ 602.65 | ₪ 739.66 | ₪ 137.02 | 18.52% |
| 31 | 33177 | להפקה | מכון כושר רני רובין | 81017045 - 7 | ₪ 288.71 | ₪ 346.31 | ₪ 57.60 | 16.63% |
| 32 | 44414 | להפקה | מסעדת ניני בניין אורן ק.קרקע | 81016886 - 5 | ₪ 2,528.29 | ₪ 3,041.17 | ₪ 512.88 | 16.86% |
| 33 | 20077 | להפקה | ספגטים בניין אורן | 81016886 - 6 | ₪ 6,354.90 | ₪ 7,636.59 | ₪ 1,281.69 | 16.78% |
| 34 | 22687 | להפקה | פוליפיד בניין אלון קומה 1 | 16226560 - 2 | ₪ 47,560.08 | ₪ 57,823.94 | ₪ 10,263.86 | 17.75% |
| 35 | 20114 | להפקה | פוליפיד בניין תמר דרום קומה 1 | 81018576 - 7 | ₪ 1,071.23 | ₪ 1,327.82 | ₪ 256.59 | 19.32% |
| 36 | 20112 | להפקה | פוליפיד בניין תמר ק.קרקע | 81018576 - 5 | ₪ 6,487.61 | ₪ 7,902.06 | ₪ 1,414.45 | 17.90% |
| 37 | 20113 | להפקה | פוליפיד בניין תמר קומה 1 | 81018576 - 6 | ₪ 994.32 | ₪ 1,228.77 | ₪ 234.45 | 19.08% |
| 38 | 46069 | להפקה | פוליפיד צ'ילר | 16226560 - 12 | ₪ 10,809.68 | ₪ 13,136.88 | ₪ 2,327.20 | 17.72% |
| 39 | 43503 | להפקה | פרקט השרון | 81029216 - 1 | ₪ 158.98 | ₪ 197.94 | ₪ 38.95 | 19.68% |
| 40 | 43473 | להפקה | קוגניטים | 81016886 - 8 | ₪ 1,174.69 | ₪ 1,425.12 | ₪ 250.43 | 17.57% |
| 41 | 20053 | להפקה | קומטק UPS | 70047420 - 1 | ₪ 1,987.64 | ₪ 2,416.31 | ₪ 428.67 | 17.74% |
| 42 | 50893 | להפקה | קומטק בניין ארז קומה 1 | 81017045 - 2 | ₪ 3,755.73 | ₪ 4,594.78 | ₪ 839.04 | 18.26% |
| 43 | 49452 | להפקה | קומטק בניין ארז קומה 2 | 81017045 - 3 | ₪ 1,027.16 | ₪ 1,252.91 | ₪ 225.76 | 18.02% |





| מס | מזהה דייר | להפקה | שם דייר | מספר מונה / קבוצה | תעריף גבוה | תעריף נמוך | הפרש בש"ח | הפרש באחוזים |
|----|-----------|-------|---------------------------------|--|--------------|--------------|-------------|--------------|
| 44 | 20161 | להפקה | ראשי שנאים 4,6 מא - לא לחיוב | - 1,16045526 - 1 - 1,60006195 - 1,70013670 - 1,70047420 - 2,81016886 - 4,81016886 - 5,81016886 - 6,81016886 - 7,81016886 - 8,81016886 - 1,81016886 - 2,81017045 - 3,81017045 - 5,81017045 - 6,81017045 - 7,81017045 - 8,81017045 81017045 | ₪ 3,779.67 | ₪ 4,634.88 | ₪ 855.21 | 18.45% |
| 45 | 22686 | להפקה | רותם בקרים - חדש | 16226560 - 1 | ₪ 13,401.03 | ₪ 16,340.28 | ₪ 2,939.24 | 17.99% |
| 46 | 32436 | להפקה | שנאים | - 1,60006195 - 1 - 1,70013619 - 1,70013651 - 1,70013670 81017045 | ₪ 88,460.88 | ₪ 107,587.22 | ₪ 19,126.34 | 17.78% |
| | | | סה"כ | | ₪ 644,670.26 | ₪ 696,583.74 | ₪ 51,913.49 | |
| | | | סה"כ (כולל מע"מ) | | ₪ 754,264.20 | ₪ 815,002.98 | ₪ 60,738.78 | |
| | | | חשבון חברת חשמל | | | | | |
| | | | הפרש בש"ח | | | | | |

