



דוח כספי

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור אתר: צים סנטר מעלות

תקופת דוח: (01/12/23 - 31/12/23)

תאריך הפקה: 03/01/24

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בנין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
2,378.26 ₪	210.98 ₪	8.040 ₪	0.00 ₪	0.981	0.00 ₪	9.73 ₪	2,149.51 ₪	21262678 - 1	FOOD APPEAL	51409	1
10,286.34 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.995	0.00 ₪	133.98 ₪	9,941.38 ₪	15114179 - 11, 81029702 - 7	אייקון	31484	2
1,431.29 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.960	0.00 ₪	13.38 ₪	1,206.93 ₪	16092164 - 1	אניפט	22913	3
1,132.38 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	35.85 ₪	885.55 ₪	81022217 - 2	בנק הבינלאומי	25984	4
2,357.75 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	107.06 ₪	0.865	0.00 ₪	89.61 ₪	1,950.09 ₪	81021291 - 5	בנק הפועלים	22930	5
4,449.72 ₪	17.50 ₪	40.201 ₪	0.00 ₪	0.994	0.00 ₪	0.00 ₪	4,392.02 ₪	21262703 - 1	גי'נירג'י בע"מ (טעינת רכבים חשמליים)	48345	6
1,189.52 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	14.48 ₪	964.06 ₪	81034924 - 8	חנות 1+2 סטימצקי	44253	7
1,416.64 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	13.91 ₪	1,191.74 ₪	81022526 - 8	חנות 11+12 מיני גוד	51759	8
822.71 ₪	210.98 ₪	25.126 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	6.17 ₪	580.43 ₪	81022526 - 6	חנות 13 ארנקי אולגה	22926	9
912.05 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	8.70 ₪	692.38 ₪	81022712 - 4	חנות 15 השניצליה	45918	10
2,639.97 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	61.25 ₪	0.894	0.00 ₪	23.30 ₪	2,344.44 ₪	81021291 - 6	חנות 16 פיצה האט	22931	11
10,170.38 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	69.31 ₪	9,890.09 ₪	81022712 - 2	חנות 17 סופר פארם	22951	12
1,831.48 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	35.07 ₪	1,585.43 ₪	81022712 - 1	חנות 18 נעלי גלי	22950	13
1,194.93 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	11.74 ₪	972.21 ₪	81021291 - 7	חנות 19 בנק מזרחי	38501	14
356.54 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	13.08 ₪	132.48 ₪	81022712 - 6	חנות 19 גינספורט	22932	15
514.42 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.999	0.00 ₪	8.75 ₪	294.69 ₪	81021291 - 4	חנות 20 נעמן	36979	16
590.22 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.973	0.00 ₪	5.61 ₪	373.63 ₪	15091242 - 1	חנות 22 NEW	8016	17
542.11 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	3.78 ₪	327.36 ₪	81022526 - 2	חנות 22 לליון	22943	18
481.63 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.985	0.00 ₪	8.08 ₪	262.57 ₪	15091242 - 4	חנות 24 לי קופר קידס	22906	19





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בנין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
406.22 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	7.74 ₪	187.50 ₪	81034924 - 1	חנות 25 KIWI	22971	20
833.94 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	15.66 ₪	607.30 ₪	81034924 - 3	חנות 26-27 הוניהן קידס	45261	21
545.64 ₪	210.98 ₪	8.040 ₪	0.00 ₪	0.984	0.00 ₪	16.07 ₪	310.55 ₪	21262677 - 1	חנות 28 אופיס דיפו	54168	22
740.68 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	12.10 ₪	517.60 ₪	81022712 - 3	חנות 29 לורד קיטש	23134	23
528.11 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.979	0.00 ₪	7.10 ₪	310.02 ₪	15091258 - 1	חנות 3 אופטיקה הלפרין	33283	24
811.23 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	9.12 ₪	591.13 ₪	81034935 - 1	חנות 30 בוניטה דה מס	44223	25
892.64 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	12.76 ₪	668.89 ₪	81034935 - 7, 81034935 - 8	חנות 31+33 קרייזי לין	22987	26
5,736.90 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	12.34 ₪	5,513.58 ₪	81034935 - 3	חנות 32 מאפה אריאל	22981	27
410.15 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	3.97 ₪	195.20 ₪	81034935 - 2	חנות 34 פיצוחים ותבלינים	22980	28
4,726.79 ₪	210.98 ₪	80.403 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	71.46 ₪	4,363.94 ₪	81034935 - 4	חנות 35 רנואר	40339	29
2,802.37 ₪	210.98 ₪	50.252 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	41.60 ₪	2,499.54 ₪	81034935 - 5	חנות 36 TFS	40340	30
34,840.75 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	293.64 ₪	34,336.12 ₪	81029702 - 2	חנות 39 קארפור	52865	31
367.36 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	0.96 ₪	155.43 ₪	81034924 - 5	חנות 42 דוכן מפעל הפיס	22975	32
260.87 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	2.57 ₪	47.32 ₪	81021291 - 3	חנות 47 דוכן נצר וקנין	22928	33
1,345.67 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	27.91 ₪	1,106.78 ₪	81022217 - 3	חנות 50 קופת חולים כללית	22936	34
648.94 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	25.79 ₪	412.18 ₪	81022217 - 7	חנות 52 כללית	22940	35
2,843.14 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	93.13 ₪	2,539.03 ₪	81022217 - 5	חנות 53+54+55 קופת חולים מכבי	22938	36
525.81 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	1.68 ₪	313.14 ₪	81034935 - 6	חנות 58 דוכן מגנוליה	22984	37
4,373.14 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	16.81 ₪	0.916	0.00 ₪	17.86 ₪	4,127.49 ₪	16092165 - 3	חנות 67 קפה מעלות בע"מ	23133	38
6,167.15 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	21.84 ₪	5,934.33 ₪	81029702 - 8	חנות 70 מאפיית שילת	45919	39
1,280.98 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.978	0.00 ₪	21.29 ₪	1,048.71 ₪	15091258 - 3	חנות 8-9 דלתא	7960	40





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
353.07 ₪	210.98 ₪	8.040 ₪	0.00 ₪	0.967	0.00 ₪	6.35 ₪	127.70 ₪	21262483 - 1	חנות צעצועים- "צעצועי חליל"	51106	41
1,310.54 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.979	0.00 ₪	8.75 ₪	1,090.81 ₪	16092165 - 1	יין בעיר	22916	42
702.30 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.956	0.00 ₪	8.81 ₪	482.51 ₪	16092166 - 2	מאניה	22921	43
1,242.13 ₪	210.98 ₪	12.663 ₪	0.00 ₪	0.999	0.00 ₪	13.92 ₪	1,004.57 ₪	21262453 - 1	נעלי גראס	51105	44
1,521.85 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.986	0.00 ₪	17.92 ₪	1,292.95 ₪	16092166 - 1	סקופ	22920	45
738.45 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	36.05 ₪	491.42 ₪	81022526 - 5	ערד טקסטיל	51108	46
1,657.71 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.948	0.00 ₪	36.89 ₪	1,409.84 ₪	15114179 - 10	פוקס הום	22912	47
3,781.81 ₪	210.98 ₪	40.201 ₪	0.00 ₪	0.989	0.00 ₪	44.23 ₪	3,486.40 ₪	21262766 - 1	פוקס החדשה	51107	48
425.38 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	1.39 ₪	213.01 ₪	81021291 - 8	פרינט איט	22976	49
6,911.44 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	86.51 ₪	6,613.95 ₪	81022712 - 7	קסטרו	22956	50
928.94 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	103.34 ₪	0.785	0.00 ₪	2.95 ₪	611.67 ₪	15091242 - 3	ריבר	31422	51
283.01 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	5.26 ₪	66.77 ₪	81022217 - 4	רימקס	22937	52
902.04 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.963	0.00 ₪	13.63 ₪	677.43 ₪	16092166 - 4	שבילים קולומביה	22923	53
2,272.47 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.938	0.00 ₪	27.53 ₪	2,033.96 ₪	16092164 - 3	שילב	22915	54

138,817.93 ₪		סה"כ
23,599.05 ₪	17.00%	מע"מ
162,416.98 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
		חשבון חברת חשמל
		הפרש בש"ח
		הפרש באחוזים

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
56,958.23 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	0.00 ₪	56,958.23 ₪	81034037 - 8	מפסק ראשי שנאי 1	22970	1





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
35,379.03 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	0.00 ₪	35,379.03 ₪	81029702 - 4	מפסק ראשי שנאי 2	22961	2
14,822.74 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	0.00 ₪	14,822.74 ₪	81029702 - 6	פוטו וולטאי	22963	3
1,086.89 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	0.00 ₪	1,086.89 ₪	15114179 - 12	פוטו וולטאי חדש	42147	4
2,945.88 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	1,414.57 ₪	0.304	0.00 ₪	0.00 ₪	1,531.31 ₪	15091242 - 1, 15091242 - 3, 15091242 - 4, 15091258 - 1, 15091258 - 3, 15114179 - 12, 21262453 - 1, 21262483 - 1, 21262677 - 1, 21262678 - 1, 21262703 - 1, 21262766 - 1, 81021291 - 3, 81021291 - 4, 81021291 - 5, 81021291 - 6, 81021291 - 7, 81021291 - 8, 81022217 - 2, 81022217 - 3, 81022217 - 4, 81022217 - 5, 81022217 - 7, 81022526 - 2, 81022526 - 5, 81022526 - 6, 81022526 - 8, 81022712 - 1, 81022712 - 2, 81022712 - 3, 81022712 - 4, 81022712 - 6, 81022712 - 7, 81029702 - 2, 81029702 - 4, 81029702 - 6, 81029702 - 7, 81029702 - 8, 81034037 - 8, 81034924 - 1, 81034924 - 3, 81034924 - 5, 81034924 - 8, 81034935 - 1, 81034935 - 2, 81034935 - 3, 81034935 - 4, 81034935 - 5, 81034935 - 6, 81034935 - 7, 81034935 - 8	ציבורי לחלוקה לידיעה	22988	5

