

דוח קוט"ש

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור: צים סנטר טירה

תקופת דוח: (01/12/23 - 31/12/23)

תאריך הפקה: 03/01/24

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	47035	בניין A בי גוד ח.42 (ייבוא)	20065584 - 3	2,877.00	0.00	5,542.40	8,419.40	45.50	
				3,609.84	0.00	4,277.40	7,887.25		
				6,486.84	0.00	9,819.80	16,306.65		
2	47035	בניין A בי גוד ח.42 (ייצוא)	20065584 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00	45.50	
				0.04	0.00	497.95	497.99		
				0.04	0.00	497.95	497.99		
3	51793	בניין A חנות סטוק (ייבוא)	20065537 - 3	2,419.25	0.00	5,172.50	7,591.75	59.43	
				4,219.42	0.00	4,999.71	9,219.13		
				6,638.67	0.00	10,172.21	16,810.88		
4	51793	בניין A חנות סטוק (ייצוא)	20065537 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00	59.43	
				0.05	0.00	582.03	582.08		
				0.05	0.00	582.03	582.08		
5	47037	בניין A מקדונלס ח.50 (ייבוא)	20065585 - 4	2,733.60	0.00	6,676.00	9,409.60	42.22	
				1,578.59	0.00	1,870.52	3,449.11		
				4,312.19	0.00	8,546.52	12,858.71		
6	47037	בניין A מקדונלס ח.50 (ייצוא)	20065585 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	42.22	
				0.02	0.00	217.75	217.77		
				0.02	0.00	217.75	217.77		
7	47036	בניין A סופר פארם ח.40 (ייבוא)	20065585 - 2	3,446.60	0.00	9,778.80	13,225.40	32.83	
				3,611.19	0.00	4,278.99	7,890.18		
				7,057.79	0.00	14,057.79	21,115.58		
8	47036	בניין A סופר פארם ח.40 (ייצוא)	20065585 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00	32.83	
				0.04	0.00	498.13	498.17		
				0.04	0.00	498.13	498.17		
9	47034	בניין A קפה גרג ח.48 (ייבוא)	20065584 - 2	4,123.36	0.00	10,978.08	15,101.44	64.73	
				1,332.48	0.00	1,578.90	2,911.38		
				5,455.84	0.00	12,556.98	18,012.82		



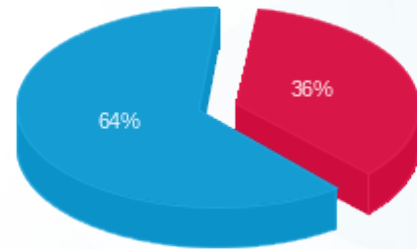
מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
10	47034	בניין A קפה גרג ח.48 (ייצוא)	20065584 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00	64.73	
		ציבורי ומ"א		0.01	0.00	183.80	183.82		
		סה"כ צריכה		0.01	0.00	183.80	183.82		
11	47055	בניין B אופטיניס ח.34 (ייבוא)	20065540 - 1	379.00	0.00	1,057.30	1,436.30	8.99	
		ציבורי ומ"א		329.94	0.00	390.95	720.89		
		סה"כ צריכה		708.94	0.00	1,448.25	2,157.19		
12	47055	בניין B אופטיניס ח.34 (ייצוא)	20065540 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	8.99	
		ציבורי ומ"א		0.004	0.00	45.51	45.52		
		סה"כ צריכה		0.004	0.00	45.51	45.52		
13	47046	בניין B אי פלייס ח.12 (ייבוא)	20065536 - 4	443.30	0.00	1,033.00	1,476.30	7.62	
		ציבורי ומ"א		539.16	0.00	638.87	1,178.03		
		סה"כ צריכה		982.46	0.00	1,671.87	2,654.33		
14	47046	בניין B אי פלייס ח.12 (ייצוא)	20065536 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	7.62	
		ציבורי ומ"א		0.006	0.00	74.37	74.38		
		סה"כ צריכה		0.006	0.00	74.37	74.38		
15	47392	בניין B אלמטור ח.4-6 (ייבוא)	20065536 - 3	1,641.30	0.00	2,785.00	4,426.30	16.31	
		ציבורי ומ"א		1,422.34	0.00	1,685.37	3,107.72		
		סה"כ צריכה		3,063.64	0.00	4,470.37	7,534.02		
16	47392	בניין B אלמטור ח.4-6 (ייצוא)	20065536 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00	16.31	
		ציבורי ומ"א		0.02	0.00	196.20	196.22		
		סה"כ צריכה		0.02	0.00	196.20	196.22		
17	47054	בניין B אפריל ח.26-28 (ייבוא)	20065533 - 4	1,091.50	0.00	2,552.70	3,644.20	16.18	
		ציבורי ומ"א		928.11	0.00	1,099.74	2,027.86		
		סה"כ צריכה		2,019.61	0.00	3,652.44	5,672.06		
18	47054	בניין B אפריל ח.26-28 (ייצוא)	20065533 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	16.18	
		ציבורי ומ"א		0.01	0.00	128.02	128.04		
		סה"כ צריכה		0.01	0.00	128.02	128.04		
19	47058	בניין B בוגרט ח.38 (ייבוא)	20065540 - 4	671.50	0.00	1,690.10	2,361.60	13.23	
		ציבורי ומ"א		983.10	0.00	1,164.90	2,148.00		
		סה"כ צריכה		1,654.60	0.00	2,855.00	4,509.60		
20	47058	בניין B בוגרט ח.38 (ייצוא)	20065540 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	13.23	
		ציבורי ומ"א		0.01	0.00	135.61	135.62		



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	0.01	0.00	135.61	135.62		
21	47043	בניין B בי פרש ח.8 (ייבוא)	1 - 20065536	944.70	0.00	2,755.90	3,700.60	14.61	
		ציבורי ומ"א		355.42	0.00	421.15	776.56		
		סה"כ צריכה		1,300.12	0.00	3,177.05	4,477.16		
22	47043	בניין B בי פרש ח.8 (ייצוא)	1 - 20065536	0.00	0.00	0.00	0.00	14.61	
		ציבורי ומ"א		0.004	0.00	49.03	49.03		
		סה"כ צריכה		0.004	0.00	49.03	49.03		
23	52830	בניין B סדאף ח.2 (ייבוא)	1 - 20065534	1,322.30	0.00	1,982.20	3,304.50	20.22	
		ציבורי ומ"א		748.39	0.00	886.79	1,635.18		
		סה"כ צריכה		2,070.69	0.00	2,868.99	4,939.68		
24	52830	בניין B סדאף ח.2 (ייצוא)	1 - 20065534	0.00	0.00	0.00	0.00	20.22	
		ציבורי ומ"א		0.008	0.00	103.23	103.24		
		סה"כ צריכה		0.008	0.00	103.23	103.24		
25	51515	בניין B סולטאם ח.24 (ייבוא)	3 - 20065533	285.90	0.00	511.70	797.60	6.74	
		ציבורי ומ"א		498.26	0.00	590.40	1,088.65		
		סה"כ צריכה		784.16	0.00	1,102.10	1,886.25		
26	51515	בניין B סולטאם ח.24 (ייצוא)	3 - 20065533	0.00	0.00	0.00	0.00	6.74	
		ציבורי ומ"א		0.005	0.00	68.73	68.74		
		סה"כ צריכה		0.005	0.00	68.73	68.74		
27	47057	בניין B קסטרו + קסטרו קידס ח.37 (ייבוא)	3 - 20065540	1,463.90	0.00	2,819.20	4,283.10	21.39	
		ציבורי ומ"א		935.49	0.00	1,108.49	2,043.97		
		סה"כ צריכה		2,399.39	0.00	3,927.69	6,327.07		
28	47057	בניין B קסטרו + קסטרו קידס ח.37 (ייצוא)	3 - 20065540	0.00	0.00	0.00	0.00	21.39	
		ציבורי ומ"א		0.01	0.00	129.04	129.05		
		סה"כ צריכה		0.01	0.00	129.04	129.05		
29	53198	בניין B שוכר PLAY ח.16+18 GAME (ייבוא)	4 - 20065534	1,874.30	0.00	1,879.60	3,753.90	20.57	
		ציבורי ומ"א		1,235.25	0.00	1,463.68	2,698.92		
		סה"כ צריכה		3,109.55	0.00	3,343.28	6,452.82		
30	53198	בניין B שוכר PLAY ח.16+18 GAME (ייצוא)	4 - 20065534	0.00	0.00	0.00	0.00	20.57	
		ציבורי ומ"א		0.01	0.00	170.39	170.41		



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	0.01	0.00	170.39	170.41		
31	53197	בניין B תכשיטי אמיר ח.12 (ייבוא)	20065534 - 2	425.70	0.00	840.10	1,265.80	6.27	
		ציבורי ומ"א		421.81	0.00	499.81	921.62		
		סה"כ צריכה		847.51	0.00	1,339.91	2,187.42		
32	53197	בניין B תכשיטי אמיר ח.12 (ייצוא)	20065534 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00	6.27	
		ציבורי ומ"א		0.005	0.00	58.18	58.19		
		סה"כ צריכה		0.005	0.00	58.18	58.19		
		סה"כ צריכה		48,892.25	0.00	88,148.25	137,040.50		
		חשבון חברת חשמל					0.00		
		הפרש בקוט"ש					137,040.50		
		הפרש באחוזים							



■ פסגה (48,892.25 Kwh)
■ גבע (0.00 Kwh)
■ שפל (88,148.25 Kwh)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	48592	סולארי בניין A (ייבוא)	20065538 - 4	0.00	0.00	13,622.25	13,622.25	491.50	
		סה"כ צריכה		0.00	0.00	13,622.25	13,622.25		
2	48592	סולארי בניין A (ייצוא)	20065538 - 4	0.25	0.00	6.00	6.25	491.50	
		סה"כ צריכה		0.25	0.00	6.00	6.25		
3	48845	ציבורי ומ"א (מועמס על שוכרים) (ייבוא)	20065533 - 3	-285.90	0.00	-511.70	-797.60	6.74	
		20065533 - 4		-1,091.50	0.00	-2,552.70	-3,644.20	16.18	
		20065534 - 1		-1,322.30	0.00	-1,982.20	-3,304.50	20.22	
		20065534 - 2		-425.70	0.00	-840.10	-1,265.80	6.27	
		20065534 - 4		-1,874.30	0.00	-1,879.60	-3,753.90	20.57	



מקדם הספק	שיא ביקוש	סה"כ צריכה בקוט"ש	שפל Kwh	גבע Kwh	פסגה Kwh	מספר מונה / קבוצה	שם דייר	מזהה דייר	מס
	197.18	28,906.00	16,278.00	0.00	12,628.00	20065535 - 3			
	14.61	-3,700.60	-2,755.90	0.00	-944.70	20065536 - 1			
	16.31	-4,426.30	-2,785.00	0.00	-1,641.30	20065536 - 3			
	7.62	-1,476.30	-1,033.00	0.00	-443.30	20065536 - 4			
	59.43	-7,591.75	-5,172.50	0.00	-2,419.25	20065537 - 3			
	357.42	91,374.00	55,110.00	0.00	36,264.00	20065538 - 3			
	491.50	13,622.25	13,622.25	0.00	0.00	20065538 - 4			
	8.99	-1,436.30	-1,057.30	0.00	-379.00	20065540 - 1			
	21.39	-4,283.10	-2,819.20	0.00	-1,463.90	20065540 - 3			
	13.23	-2,361.60	-1,690.10	0.00	-671.50	20065540 - 4			
	64.73	-15,101.44	-10,978.08	0.00	-4,123.36	20065584 - 2			
	45.50	-8,419.40	-5,542.40	0.00	-2,877.00	20065584 - 3			
	32.83	-13,225.40	-9,778.80	0.00	-3,446.60	20065585 - 2			
	42.22	-9,409.60	-6,676.00	0.00	-2,733.60	20065585 - 4			
		49,704.46	26,955.67	0.00	22,748.79	סה"כ צריכה			
	6.74	0.00	0.00	0.00	0.00	20065533 - 3	ציבורי ומ"א (מועמס על שוכרים) (ייבוא)	48845	4
	16.18	0.00	0.00	0.00	0.00	20065533 - 4			
	20.22	0.00	0.00	0.00	0.00	20065534 - 1			
	6.27	0.00	0.00	0.00	0.00	20065534 - 2			
	20.57	0.00	0.00	0.00	0.00	20065534 - 4			
	197.18	2,534.00	2,534.00	0.00	0.00	20065535 - 3			
	14.61	0.00	0.00	0.00	0.00	20065536 - 1			
	16.31	0.00	0.00	0.00	0.00	20065536 - 3			
	7.62	0.00	0.00	0.00	0.00	20065536 - 4			
	59.43	0.00	0.00	0.00	0.00	20065537 - 3			
	357.42	598.00	598.00	0.00	0.00	20065538 - 3			
	491.50	6.25	6.00	0.00	0.25	20065538 - 4			
	8.99	0.00	0.00	0.00	0.00	20065540 - 1			
	21.39	0.00	0.00	0.00	0.00	20065540 - 3			
	13.23	0.00	0.00	0.00	0.00	20065540 - 4			
	64.73	0.00	0.00	0.00	0.00	20065584 - 2			
	45.50	0.00	0.00	0.00	0.00	20065584 - 3			
	32.83	0.00	0.00	0.00	0.00	20065585 - 2			
	42.22	0.00	0.00	0.00	0.00	20065585 - 4			
		3,138.25	3,138.00	0.00	0.25	סה"כ צריכה			
	357.42	91,374.00	55,110.00	0.00	36,264.00	20065538 - 3	ראשי בניין A (ייבוא)	48591	5
		91,374.00	55,110.00	0.00	36,264.00	סה"כ צריכה			



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
6	48591	ראשי בניין A (ייצוא)	20065538 - 3	0.00	0.00	598.00	598.00	357.42	
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	598.00	598.00		
7	48593	ראשי בניין B (ייצוא)	20065535 - 3	12,628.00	0.00	16,278.00	28,906.00	197.18	
			סה"כ צריכה	12,628.00	0.00	16,278.00	28,906.00		
8	48593	ראשי בניין B (ייצוא)	20065535 - 3	0.00	0.00	2,534.00	2,534.00	197.18	
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	2,534.00	2,534.00		

