



דוח כספי

עבור: מיקדן לייף פלזה

דוח מסכם עבור אתר: בית סופר פארם הרצליה

תקופת דוח: (01/12/23 - 31/12/23)

תאריך הפקה: 08/01/24

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	53059	בניין A סיריוס - 1.ק בית סופר פארם	00017841 - 2, 00023697 - 8	2,805.02 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	26,624.906 ₪	502.09 ₪	29,932.01 ₪
2	42202	בניין A סיריוס - סופר פארם	00017841 - 8, 00023662 - 1, 00023662 - 2, 00023662 - 3	13,990.89 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	119,570.034 ₪	502.09 ₪	134,063.01 ₪
3	42237	בניין A סיריוס - סופר פארם UPS	00025156 - 2	17,665.58 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	24,204.460 ₪	502.09 ₪	42,372.13 ₪
4	42217	בניין A סיריוס - 2.ק. (לשעבר 18 אנטראקטיב/קנדה)	00023662 - 6	590.95 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6,051.115 ₪	502.09 ₪	7,144.16 ₪
5	42227	בניין A סיריוס - 2.ק. (לשעבר קול סטריט/קנדה)	00023697 - 7	732.49 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,812.202 ₪	502.09 ₪	5,046.78 ₪
6	42199	בניין A סיריוס - 2.ק פיליפ חדד	00017841 - 5, 00017841 - 6	1,417.37 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	12,102.230 ₪	502.09 ₪	14,021.69 ₪
7	42198	בניין A לייף פלאזה - אלקטרה מילה	00017841 - 4	2,317.63 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	9,681.784 ₪	502.09 ₪	12,501.51 ₪
8	42197	בניין A לייף פלאזה - חינאווי	00017841 - 3	4,682.92 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	12,102.230 ₪	502.09 ₪	17,287.24 ₪
9	47347	בניין A מחסן מסעדת מון	21055370 - 1	680.01 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,512.779 ₪	502.09 ₪	2,694.88 ₪
10	42201	בניין A מנדפים+משאבות 30+90	00017841 - 7	6,737.43 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,840.892 ₪	502.09 ₪	12,080.41 ₪
11	47349	בניין A פלייטיקה קומה 0	00023697 - 5	1,557.52 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	9,681.784 ₪	502.09 ₪	11,741.39 ₪
12	42209	בניין B - סמסונג	00019007 - 7	104.83 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6,051.115 ₪	502.09 ₪	6,658.03 ₪
13	50808	בניין B אואקס טק קומה 3	14155760 - 1	315.60 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	19,363.568 ₪	502.09 ₪	20,181.26 ₪
14	48402	בניין B כהנא	00019007 - 6	777.07 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6,051.115 ₪	502.09 ₪	7,330.27 ₪
15	42204	בניין B לייף פלאזה - 7 main 3.ק	00019007 - 2	692.12 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	9,681.784 ₪	502.09 ₪	10,876.00 ₪
16	42222	בניין B לייף פלאזה - אנוקוב גרופ בעמ	00023678 - 6	405.58 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,812.202 ₪	502.09 ₪	4,719.87 ₪
17	42221	בניין B לייף פלאזה - אריסטו שופ בע"מ 0.ק	00023678 - 5	457.13 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,812.202 ₪	502.09 ₪	4,771.42 ₪





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
18	42223	בניין B לייף פלאזה - סאן רה מסעדה	00023678 - 7	4,798.98 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	12,102.230 ₪	502.09 ₪	17,403.30 ₪
19	42203	בניין B לייף פלאזה - סנדביץ פקטורי	00019007 - 1	3,036.38 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	24,204.460 ₪	502.09 ₪	27,742.93 ₪
20	47350	בניין B פלייטיקה קומה 0	00023678 - 8	450.78 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	9,681.784 ₪	502.09 ₪	10,634.65 ₪
21	46145	בניין B פלייטיקה קומה 1	00019007 - 8	1,990.76 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	24,204.460 ₪	502.09 ₪	26,697.31 ₪
22	42259	בניין B פלייטיקה קומה 2	14155760 - 3	3,160.65 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	19,363.568 ₪	502.09 ₪	23,026.31 ₪
23	40554	בניין B פלייטיקה קומה 4	17312743 - 1	2,766.90 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	24,204.460 ₪	502.09 ₪	27,473.45 ₪
24	42260	בניין B פלייטיקה קומה 5	14155760 - 4	2,537.15 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	19,363.568 ₪	502.09 ₪	22,402.81 ₪
25	42258	בניין B פריזמה קומה 3	14155760 - 2	854.28 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	19,363.568 ₪	502.09 ₪	20,719.94 ₪
26	42188	בניין C *יח אוויר צח ב.חיוני	21055417 - 3	1,175.75 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	38,122.025 ₪	502.09 ₪	39,799.86 ₪
27	42189	בניין C *לוח מא בג ב.חיוני	21055417 - 4	13,107.66 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	24,204.460 ₪	502.09 ₪	37,814.21 ₪
28	42191	בניין C *לוח מא בג חיוני	21055418 - 2	6,924.46 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	15,127.788 ₪	502.09 ₪	22,554.34 ₪
29	42192	בניין C *צילר 1 חיוני	21055418 - 3	331.28 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	24,204.460 ₪	502.09 ₪	25,037.83 ₪
30	42193	בניין C *צילר 2 חיוני	21055418 - 4	3,431.74 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	24,204.460 ₪	502.09 ₪	28,138.29 ₪
31	42187	בניין C *צילר 3 ב.חיוני	21055417 - 2	18.68 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	38,122.025 ₪	502.09 ₪	38,642.79 ₪
32	42190	בניין C *צילר 4 ב.חיוני	21055418 - 1	15,345.47 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	38,122.025 ₪	502.09 ₪	53,969.59 ₪
33	42254	בניין C *צילר 5 ב.חיוני	00025508 - 8	3,635.44 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	38,122.025 ₪	502.09 ₪	42,259.56 ₪
34	42252	בניין C איגל	00025427 - 8	3,652.98 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	24,204.460 ₪	502.09 ₪	28,359.53 ₪
35	42185	בניין C אנוקוב גרופ בעמ	00005140 - 1	658.49 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	9,681.784 ₪	502.09 ₪	10,842.36 ₪
36	42474	בניין C ג'יסיפי מנג'מנט בע"מ	00025427 - 1	390.45 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,840.892 ₪	502.09 ₪	5,733.43 ₪
37	54607	בניין C מייבן דאבליו אמ בע"מ	00025427 - 7	250.39 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,025.558 ₪	502.09 ₪	3,778.04 ₪
38	42256	בניין C פלייטיקה בית קפה	00025508 - 5	962.49 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	9,681.784 ₪	502.09 ₪	11,146.36 ₪
39	45438	בניין C פלייטיקה לוח אירועים	16092203 - 3	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6,051.115 ₪	502.09 ₪	6,553.21 ₪
40	44239	בניין C פלייטיקה ק.קרקע-מחסן בית קפה	00025508 - 4	165.39 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,420.446 ₪	502.09 ₪	3,087.93 ₪
41	42232	בניין C פלייטיקה שלט	21055347 - 2	35.56 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	968.178 ₪	502.09 ₪	1,505.83 ₪
42	42240	בניין C 2, ק.מנהל הדיוור הממשלתי	00025243 - 1, 00025243 - 2, 00025243 - 3, 16092203 - 1	12,371.94 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	28,016.663 ₪	502.09 ₪	40,890.69 ₪





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
32,773.38 ₪	502.09 ₪	28,016.663 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,254.63 ₪	00025243 - 4, 00025243 - 5, 00025243 - 6, 16092203 - 2	בניין C ק.3 מנהל הדיור הממשלתי	42241	43
5,971.01 ₪	502.09 ₪	4,840.892 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	628.03 ₪	21055347 - 3	בניין C ק.4 אקיופוז	42235	44
41,806.44 ₪	502.09 ₪	38,727.136 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,577.21 ₪	00025243 - 7, 00025243 - 8, 00025243 - 9, 00025243 - 10, 00025243 - 11, 00025243 - 12	בניין C ק.4 פליטיקה	42242	45
42,705.81 ₪	502.09 ₪	38,122.025 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,081.70 ₪	00025508 - 2	בניין C ק.5 פליטיקה	42228	46
11,099.89 ₪	502.09 ₪	9,681.784 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	916.01 ₪	21055348 - 3	בניין C ק.6 פליטיקה	48255	47
11,255.75 ₪	502.09 ₪	9,681.784 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,071.88 ₪	21055348 - 2	בניין C ק.6 רינובו	52912	48
6,145.40 ₪	502.09 ₪	4,840.892 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	802.42 ₪	00025427 - 3	בניין C ק.7 מילטון	51795	49
12,983.43 ₪	502.09 ₪	7,563.894 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,917.45 ₪	00025427 - 2	בניין C ק.8 איגל מערכות	42246	50
8,896.64 ₪	502.09 ₪	7,563.894 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	830.65 ₪	00025427 - 4	בניין C ק.8 כהנאה	42248	51
46,230.82 ₪	502.09 ₪	38,122.025 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7,606.71 ₪	00025508 - 7	בניין C קומה 1 מדיקל סנטר	42244	52
66,556.33 ₪	0.00 ₪	24,204.460 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	42,351.87 ₪	00023662 - 7, 00023662 - 8	לייף - מיזוג אוויר בלתי חיוני A	42218	53
134,600.86 ₪	0.00 ₪	121,022.301 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	13,578.55 ₪	00023678 - 1, 00023678 - 2	לייף - מיזוג אוויר בלתי חיוני B	42219	54
31,555.47 ₪	0.00 ₪	24,204.460 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7,351.01 ₪	00023662 - 4, 00023662 - 5	לייף - מיזוג אוויר חיוני A	42216	55
30,655.46 ₪	0.00 ₪	30,255.575 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	399.89 ₪	00023678 - 3, 00023678 - 4	לייף - מיזוג אוויר חיוני B	42220	56
21,098.17 ₪	502.09 ₪	20,573.791 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	22.29 ₪	00023697 - 3, 00023697 - 4, 21055370 - 2, 21055370 - 3	לייף - תאורת פיתוח בניין A	42292	57
21,098.17 ₪	502.09 ₪	20,573.791 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	22.29 ₪	00023697 - 3, 00023697 - 4, 21055370 - 2, 21055370 - 3	לייף - תאורת פיתוח בניין B	42293	58
21,105.60 ₪	502.09 ₪	20,573.791 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	29.71 ₪	00023697 - 3, 00023697 - 4, 21055370 - 2, 21055370 - 3	לייף - תאורת פיתוח בניין C	42294	59
46,380.99 ₪	0.00 ₪	35,701.579 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	10,679.41 ₪	00023697 - 3, 00023697 - 4, 18075265 - 1, 21055370 - 2, 21055370 - 3	לייף פלאזה - חניון	42212	60





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
₪ 4,573.86	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 4,573.86	00017841 - 2, 00017841 - 3, 00017841 - 4, 00017841 - 5, 00017841 - 6, 00017841 - 7, 00017841 - 8, 00023662 - 1, 00023662 - 2, 00023662 - 3, 00023662 - 4, 00023662 - 5, 00023662 - 6, 00023662 - 7, 00023662 - 8, 00023697 - 5, 00023697 - 7, 00023697 - 8, 00025156 - 2, 17313183 - 1, 18075265 - 1, 21055370 - 1	ציבורי בניין A	45431	61
₪ 10,498.33	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 10,498.33	00019007 - 1, 00019007 - 2, 00019007 - 6, 00019007 - 7, 00019007 - 8, 00023678 - 1, 00023678 - 2, 00023678 - 3, 00023678 - 4, 00023678 - 5, 00023678 - 6, 00023678 - 7, 00023678 - 8, 14155760 - 1, 14155760 - 2, 14155760 - 3, 14155760 - 4, 17312743 - 1, 20281675 - 1	ציבורי בניין B	45432	62



סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
11,770.94 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	11,770.94 ₪	00005140 - 1, 00025243 - 1, 00025243 - 2, 00025243 - 3, 00025243 - 4, 00025243 - 5, 00025243 - 6, 00025243 - 7, 00025243 - 8, 00025243 - 9, 00025243 - 10, 00025243 - 11, 00025243 - 12, 00025427 - 1, 00025427 - 2, 00025427 - 3, 00025427 - 4, 00025427 - 7, 00025427 - 8, 00025508 - 1, 00025508 - 2, 00025508 - 4, 00025508 - 5, 00025508 - 7, 00025508 - 8, 16092203 - 1, 16092203 - 2, 16092203 - 3, 21055347 - 2, 21055347 - 3, 21055348 - 2, 21055348 - 3, 21055417 - 1, 21055417 - 2, 21055417 - 3, 21055417 - 4, 21055418 - 1, 21055418 - 2, 21055418 - 3, 21055418 - 4	ציבורי בניין C	45433	63

1,539,399.36 ₪		סה"כ
261,697.89 ₪	17.00%	מע"מ
1,801,097.25 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
		חשבון חברת חשמל
		הפרש בש"ח



סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
			הפרש באחוזים						

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
118,208.24 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	118,208.24 ₪	17313183 - 1	בניין A שנאי T2 + חניונים	42214	1
46,824.98 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	46,824.98 ₪	20281675 - 1	בניין B שנאי T1	42213	2
70,927.23 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	70,927.23 ₪	21055417 - 1	בניין C שנאי 3	42186	3
30,988.56 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	30,988.56 ₪	00025508 - 1	בניין C שנאי 4	42253	4

