



דוח כספי

עבור: אמות השקעות

דוח מסכם עבור אתר: אמות אטריום

תקופת דוח: (01/12/23 - 31/12/23)

תאריך הפקה: 08/01/24

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
943.47 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	732.49 ₪	14155658 - 3, 14155676 - 1	אמות השקעות בע"מ	33794	1
30,961.54 ₪	210.98 ₪	483.021 ₪	-3,183.08 ₪	0.00 ₪	33,450.61 ₪	14155681 - 3, 14155681 - 4, 14158969 - 1, 17313057 - 1, 18170718 - 1, 18170718 - 2, 18170718 - 3, 18170718 - 4	חניונים	14870	2
292.46 ₪	210.98 ₪	3.216 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	78.27 ₪	18247537 - 1	טעינת רכב אלוני חץ קומה 2-	37471	3
269.73 ₪	210.98 ₪	2.680 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	56.07 ₪	13199836 - 1	טעינת רכב אנרג'יקס קומה 2-	29022	4
1,930.11 ₪	210.98 ₪	160.806 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,558.33 ₪	18075346 - 1	טעינת רכבים חניון	44190	5
489.51 ₪	210.98 ₪	25.126 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	253.40 ₪	18170718 - 3	לוח 6 מפוחים לובי כניסה	32872	6
218.00 ₪	210.98 ₪	6.432 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.59 ₪	18170718 - 4	לח-6 מפלס ביניים	32873	7
92,107.43 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	92,107.43 ₪	15091220 - 1, 15091220 - 2, 15091220 - 3, 15091220 - 4, 15091221 - 1, 15091222 - 1, 15091222 - 2, 15091222 - 3, 15091222 - 4, 15091223 - 1, 15091228 - 1, 15091228 - 2, 15091228 - 3, 15091228 - 4, 16224404 - 1, 16224406 - 1, 16224407 - 1, 16224408 - 1, 16224409 - 1	מיזוג אוויר	14899	8
1,409.93 ₪	210.98 ₪	16.081 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,182.87 ₪	17313057 - 1	מעלית משא	32874	9
5,881.99 ₪	210.98 ₪	40.201 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,630.81 ₪	16224406 - 1	משאבה 18 מפסק F2	20365	10
1,758.93 ₪	210.98 ₪	20.101 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,527.85 ₪	17013999 - 1	ק.קרקע אילנס - בית קפה לובי	22997	11





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
241.89 ₪	210.98 ₪	2.010 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	28.90 ₪	13148414 - 1	ק.קרקע אילנס - מחסן קפה	27612	12
8,556.44 ₪	210.98 ₪	40.201 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8,305.26 ₪	17312641 - 1	ק.קרקע שושי הברזל	31606	13
3,172.82 ₪	210.98 ₪	6.432 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,955.41 ₪	17313210 - 1	ק.קרקע שושי הברזל מפוח	32139	14
321.24 ₪	210.98 ₪	12.060 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	98.20 ₪	14155681 - 1	קומה 1- בזק	10674	15
1,418.92 ₪	210.98 ₪	16.081 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,191.86 ₪	14155681 - 2	קומה 1- חברת סלולר	12170	16
1,045.14 ₪	210.98 ₪	12.060 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	822.10 ₪	14155681 - 4	קומה 8- משאבות מים לצריכה שוטפת וכיבוי אש	19562	17
618.23 ₪	210.98 ₪	40.201 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	367.05 ₪	22026595 - 1	קומה 1 אולם כנסים מאור ומיזוג	13095	18
3,356.93 ₪	210.98 ₪	64.322 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,081.63 ₪	22026595 - 4	קומה 1 חדר כושר ב.חיוני	13097	19
669.96 ₪	210.98 ₪	32.161 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	426.82 ₪	16048016 - 1	קומה 1 חדר כושר מ"א	14857	20
10,721.83 ₪	210.98 ₪	112.564 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	10,398.29 ₪	14155676 - 3, 14155676 - 4, 16045505 - 1	קומה 10+11+12 צ'קמרקס ב.חיוני	14872	21
2,598.34 ₪	210.98 ₪	166.836 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,220.53 ₪	14155682 - 3, 14155682 - 4, 16045506 - 1, 16048017 - 2	קומה 10+11+12 צ'קמרקס מ"א	14873	22
3,322.99 ₪	210.98 ₪	32.161 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,079.84 ₪	16045504 - 1	קומה 13 דה טרי מרקטירס ב.חיוני	15408	23
591.21 ₪	210.98 ₪	50.252 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	329.98 ₪	16045502 - 3	קומה 13 דה טרי מרקטירס מ"א	15407	24
1,294.58 ₪	210.98 ₪	20.101 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,063.49 ₪	16045503 - 4	קומה 14 אלביט ב.חיוני ומ"א	17995	25
2,519.02 ₪	210.98 ₪	40.201 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,267.84 ₪	16045503 - 1	קומה 14 אלביט ב.חיוני	23474	26
835.78 ₪	210.98 ₪	32.161 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	592.64 ₪	16045501 - 1	קומה 14 אלביט מ"א	23475	27
3,541.09 ₪	210.98 ₪	90.453 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,239.66 ₪	16045501 - 2, 16045503 - 2	קומה 15 סייט איקס	19575	28
333.52 ₪	210.98 ₪	12.663 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	109.88 ₪	20281561 - 1	קומה 16 אוונטיס טים מזרח	47359	29
4,471.77 ₪	210.98 ₪	93.066 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,167.72 ₪	16045504 - 3, 16045504 - 4, 16193819 - 1	קומה 16+17 סיסנס	19574	30
1,970.55 ₪	210.98 ₪	90.453 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,669.12 ₪	16045502 - 1, 16045502 - 4	קומה 16+17 סיסנס מ"א	19570	31





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסת	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
3,138.46 ₪	210.98 ₪	56.684 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,870.80 ₪	14155677 - 2, 14155705 - 1	קומה 18 רגוס	11196	32
986.26 ₪	210.98 ₪	40.201 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	735.08 ₪	14155667 - 1	קומה 18 רגוס - מ"א	10633	33
1,469.14 ₪	210.98 ₪	32.161 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,226.00 ₪	16045501 - 4	קומה 19 איירוסקייילס	38908	34
408.57 ₪	210.98 ₪	32.161 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	165.43 ₪	14155679 - 2	קומה 19 איירוסקייילס בע"מ ב.חיוני	50442	35
518.39 ₪	210.98 ₪	8.040 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	299.37 ₪	16045503 - 3	קומה 19 שגרירות אירלנד ב.חיוני	19578	36
254.76 ₪	210.98 ₪	8.040 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	35.74 ₪	16045501 - 3	קומה 19 שגרירות אירלנד מ"א	19569	37
1,127.83 ₪	210.98 ₪	60.302 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	856.55 ₪	17312642 - 1, 17313187 - 1	קומה 2 פידוויזר	44507	38
832.02 ₪	210.98 ₪	25.126 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	595.91 ₪	19093396 - 1	קומה 2 שגרירות חוף השנהב פס 1	19707	39
1,350.46 ₪	210.98 ₪	32.161 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,107.32 ₪	16048029 - 4	קומה 20 מלם תים ב.חיוני	52933	40
2,625.97 ₪	210.98 ₪	16.081 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,398.91 ₪	14155659 - 3, 14155678 - 1, 14155678 - 2, 14155679 - 1	קומה 20 פליופס	47409	41
233.19 ₪	210.98 ₪	12.663 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	9.55 ₪	14155659 - 1	קומה 20 פליופס מ"א	47408	42
2,473.62 ₪	210.98 ₪	25.126 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,237.52 ₪	16048029 - 1	קומה 21 וורלד קוואנט	15032	43
481.29 ₪	210.98 ₪	25.126 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	245.19 ₪	14155667 - 4	קומה 21 וורלד קוואנט מ"א	13109	44
1,403.24 ₪	210.98 ₪	50.252 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,142.01 ₪	18170718 - 2	קומה 21 לוח מעליות	32871	45
702.99 ₪	210.98 ₪	32.161 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	459.85 ₪	14155659 - 4	קומה 22 טאבולה במ"א	22315	46
1,855.86 ₪	210.98 ₪	25.126 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,619.76 ₪	14155660 - 2	קומה 22 טאבולה ב.חיוני	22314	47
830.05 ₪	210.98 ₪	16.081 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	602.98 ₪	14155660 - 1	קומה 22 כלירמרק מאור ומיזוג	12201	48
4,609.19 ₪	210.98 ₪	32.161 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,366.05 ₪	14155660 - 4	קומה 23 טאבולה ב.ח	27610	49
1,450.80 ₪	210.98 ₪	40.201 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,199.62 ₪	14155665 - 2	קומה 23 טאבולה מ"א	27611	50
4,628.69 ₪	210.98 ₪	50.252 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,367.46 ₪	16045510 - 3	קומה 24 SCIPLAY	51761	51
3,592.39 ₪	210.98 ₪	32.161 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,349.25 ₪	16045510 - 1	קומה 25 דרגון פליי ב.חיוני	16363	52
1,341.79 ₪	210.98 ₪	40.201 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,090.61 ₪	16045509 - 1	קומה 25 דרגון פליי מ"א	16373	53
5,922.65 ₪	210.98 ₪	100.504 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,611.16 ₪	14155660 - 3, 14155672 - 1	קומה 26 ארניקס	13110	54





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
449.02 ₪	210.98 ₪	50.252 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	187.79 ₪	14155665 - 3	קומה 26 ארניקס מ"א	19609	55
2,462.92 ₪	210.98 ₪	41.207 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,210.73 ₪	14155690 - 3, 16254101 - 1, 16254101 - 2	קומה 27 ארניקס	40042	56
779.50 ₪	210.98 ₪	25.126 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	543.39 ₪	16224961 - 1	קומה 27 ארניקס מ"א	40043	57
3,108.80 ₪	210.98 ₪	41.207 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,856.61 ₪	14155674 - 2, 14155745 - 1, 14155745 - 2	קומה 28 חברת סקרים וטכנולוגיות בע"מ	51580	58
605.70 ₪	210.98 ₪	25.126 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	369.59 ₪	14155665 - 1	קומה 28 חברת סקרים וטכנולוגיות מ"א	51581	59
11,439.93 ₪	210.98 ₪	40.201 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	11,188.75 ₪	22344442 - 1	קומה 28 סקרים טכנולוגית	52481	60
2,725.58 ₪	210.98 ₪	32.161 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,482.44 ₪	14155690 - 1, 14155709 - 3, 14155745 - 3, 14155745 - 4	קומה 29 ארניקס	7567	61
384.72 ₪	210.98 ₪	40.201 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	133.54 ₪	16224961 - 3	קומה 29 ארניקס מ"א	27255	62
7,888.94 ₪	210.98 ₪	104.524 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7,573.43 ₪	14155674 - 1, 14155709 - 1, 14155709 - 2, 14155709 - 4	קומה 30 בנק HSBC	12961	63
754.96 ₪	210.98 ₪	53.602 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	490.38 ₪	16224961 - 4	קומה 30 בנק HSBC מ"א	27256	64
1,418.74 ₪	210.98 ₪	150.756 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,057.01 ₪	16045508 - 4, 16048033 - 1, 16048033 - 2	קומה 31+32+33 טאבולה מ"א	13107	65
2,281.71 ₪	210.98 ₪	40.201 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,030.53 ₪	16254138 - 2	קומה 31+33 טאבולה ב. חיוני	24869	66
10,147.47 ₪	210.98 ₪	80.403 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	9,856.09 ₪	16045511 - 1, 16045511 - 2	קומה 32+33 טאבולה ב. חיוני	19613	67
1,860.02 ₪	210.98 ₪	40.201 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,608.84 ₪	16254138 - 1	קומה 34 אמות ב. חיוני	24868	68
3,798.66 ₪	210.98 ₪	50.252 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,537.43 ₪	16045508 - 1	קומה 34 אמות מ"א	15527	69
914.62 ₪	210.98 ₪	20.101 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	683.53 ₪	16254138 - 3	קומה 35 SCIPLAY	53265	70
1,013.02 ₪	210.98 ₪	20.101 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	781.94 ₪	16254138 - 4	קומה 35 קולאפ תוכנה	50164	71
3,319.32 ₪	210.98 ₪	82.413 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,025.93 ₪	16045508 - 3, 16048033 - 4	קומה 35+36 AOL מא	15410	72
2,861.08 ₪	210.98 ₪	40.201 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,609.90 ₪	16048030 - 4	קומה 36 AOL	24866	73
6,145.26 ₪	210.98 ₪	65.327 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,868.95 ₪	14155675 - 3, 16048030 - 1	קומה 37 אלקטרה	17993	74
1,744.20 ₪	210.98 ₪	50.252 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,482.97 ₪	16048033 - 3	קומה 37 אלקטרה מ"א	17994	75





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסת	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
4,955.74 ₪	210.98 ₪	40.201 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,704.56 ₪	15091227 - 4	קומה 38 אוונטיס ב.חיוני	16884	76
711.64 ₪	210.98 ₪	40.201 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	460.46 ₪	15091221 - 3	קומה 38 אוונטיס מ"א	16885	77
328.80 ₪	210.98 ₪	40.201 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	77.62 ₪	15091227 - 3	קומה 39 פריאמפט סקוירטי ב.חיוני	22417	78
355.53 ₪	210.98 ₪	40.201 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	104.35 ₪	15091221 - 2	קומה 39 פריאמפט סקוירטי מ"א	22416	79
1,762.20 ₪	210.98 ₪	33.166 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,518.06 ₪	16193818 - 2, 20281961 - 1	קומה 40 אלוני חץ	12163	80
418.66 ₪	210.98 ₪	20.101 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	187.58 ₪	15091223 - 2	קומה 40 אלוני חץ מ"א	12158	81
461.86 ₪	210.98 ₪	16.081 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	234.80 ₪	15091223 - 3	קומה 40 אנרגיקס מ"א	13106	82
3,022.91 ₪	210.98 ₪	12.663 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,799.26 ₪	16048030 - 2	קומה 40 אנרגיקס אנרגיות מתחדשות בע"מ ב.חיוני	13102	83
227.06 ₪	210.98 ₪	16.081 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	17313254 - 1	קומה 40 אנרגיקס חיוני	42009	84
542.51 ₪	210.98 ₪	26.131 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	305.40 ₪	16193841 - 1	קומה 6 אילנס - פינת קפה ב.חיוני	19614	85
623.72 ₪	210.98 ₪	20.101 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	392.64 ₪	22026595 - 3	קומה 6 מיצאוי ב.חיוני ו מ"א	22474	86
572.36 ₪	210.98 ₪	20.101 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	341.28 ₪	14155658 - 4, 16193841 - 2	קומה 6 שגרירות צרפת	42010	87
287.34 ₪	210.98 ₪	16.081 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	60.27 ₪	14155676 - 2, 16048008 - 1, 16048008 - 2	קומה 7 מנהל הדיור הממשלתי בע"מ	33792	88
237.11 ₪	210.98 ₪	26.131 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16048017 - 1	קומה 7 מנהל הדיור הממשלתי מא	33793	89
3,889.59 ₪	210.98 ₪	40.201 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,638.41 ₪	16045505 - 3	קומה 8 חברת פליופס ב.חיוני	43556	90
734.44 ₪	210.98 ₪	50.252 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	473.21 ₪	16045506 - 3	קומה 8 חברת פליופס מ"א	43557	91
626.88 ₪	210.98 ₪	40.201 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	375.70 ₪	16045506 - 2	קומה 9 אלביט מערכות מ"א	22473	92
9,248.46 ₪	210.98 ₪	40.201 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8,997.28 ₪	16045505 - 2	קומה 9 אלביט מערכות מאור וכח	22472	93
261.23 ₪	210.98 ₪	50.252 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	18170718 - 1	קומת גג לוח מעליות	32870	94

325,475.21 ₪	סה"כ
55,330.79 ₪	מע"מ 17.00%





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
	₪ 380,806.00		סה"כ (כולל מע"מ)						
	₪ 393,397.29		חשבון חברת חשמל						
	₪ -12,591.29		הפרש בש"ח						
	-3.20%		הפרש באחוזים						

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
₪ 35,349.45	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 35,349.45	14158904 - 1	שנאי 1	7579	1
₪ 40,770.98	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 40,770.98	14158924 - 1	שנאי 2	7580	2
₪ 70,507.56	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 70,507.56	14158953 - 1	שנאי 3	7581	3
₪ 64,339.06	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 64,339.06	14158971 - 1	שנאי 4	7582	4
₪ 133,361.79	₪ 0.00	₪ 643.224	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 132,718.56	14158969 - 1	שנאי 5	7583	5

