



**דוח כספי**

עבור: מגדל חברה לביטוח בעמ

דוח מסכם עבור אתר: טופ דן

תקופת דוח: (31/12/23 - 01/12/23)

תאריך הפקה: 22/01/24

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקו"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
1,547.25 ₪	75.00 ₪	0.000 ₪	133.84 ₪	0.00 ₪	1,338.41 ₪	16226469 - 1	א.ק. השקעות ניהול ויזמות בע"מ	44315	1
426.65 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	19.61 ₪	0.00 ₪	196.06 ₪	15091601 - 4, 18029669 - 7	אברהם נאמן ושות' קומה 6	44452	2
2,316.54 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	191.41 ₪	0.00 ₪	1,914.15 ₪	21055239 - 1	אובראופס בע"מ קומה 1	49510	3
534.18 ₪	75.00 ₪	0.000 ₪	41.74 ₪	0.00 ₪	417.44 ₪	18040268 - 4	אוטיקה	164	4
5,113.11 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	96.12 ₪	0.00 ₪	4,806.01 ₪	18029667 - 9	אורגד (בורגר קינג)	172	5
443.05 ₪	210.98 ₪	32.161 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	199.91 ₪	16226469 - 4	אוריבי קומה 6	36423	6
272.55 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	5.60 ₪	0.00 ₪	55.97 ₪	18029667 - 4	איתקה תכנון ובקרה קומה 4	683	7
923.56 ₪	210.98 ₪	7.262 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	705.32 ₪	14155651 - 4, 17313500 - 1	אסקו ישראל קומה 6	38758	8
738.11 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	47.92 ₪	0.00 ₪	479.21 ₪	18029667 - 2	אתוסיה קומה 3	45232	9
410.28 ₪	210.98 ₪	10.050 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	189.25 ₪	20004342 - 3	ביוורהל	43253	10
200.29 ₪	75.00 ₪	0.000 ₪	11.39 ₪	0.00 ₪	113.90 ₪	16226469 - 5	גואטה אלדד	168	11
223.64 ₪	210.98 ₪	12.663 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	22026548 - 3	ד"ר מאיר פוטוק קומה 2 משרד 3	54780	12
305.94 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	94.96 ₪	18029667 - 7	ד.ש.נ.י השקעות בע"מ קומה 6	33755	13
1,599.48 ₪	170.83 ₪	0.000 ₪	129.88 ₪	0.00 ₪	1,298.77 ₪	16226469 - 3	הבנק הבינלאומי ק.קרקע	167	14
10,744.73 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	596.25 ₪	0.00 ₪	9,937.50 ₪	18029667 - 12	וואלט אופרייטנס סרוויס ישראל בע"מ	53375	15
639.29 ₪	75.00 ₪	8.040 ₪	50.57 ₪	0.00 ₪	505.68 ₪	16226469 - 14	ווינס	29082	16
1,341.07 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	102.74 ₪	0.00 ₪	1,027.36 ₪	21055239 - 2	וויס קומה 1	49511	17
6,671.16 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6,460.18 ₪	18029667 - 10, 18029667 - 11, 18029669 - 8, 18029669 - 9, 18029669 - 10, 18029669 - 11, 18029669 - 12, 18029669 - 13, 18029669 - 14	חניונים	29086	18



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
19	29080	טו באי מרקט ק.קרקע	16226469 - 9	1,842.52 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	210.98 ₪	2,053.50 ₪
20	157	טיב טעם ק.קרקע	16226469 - 8	9,982.41 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	75.00 ₪	11,055.65 ₪
21	1668	לוח מיזוג אויר מסחרי	18029669 - 1	1,860.07 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	210.98 ₪	2,071.05 ₪
22	1670	לוח מיזוג אויר משרדים	18029669 - 3	11,345.09 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	210.98 ₪	11,556.07 ₪
23	42106	ליאור בקר	16226469 - 6	105.38 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	210.98 ₪	316.36 ₪
24	54778	מגדל קומה 2 משרד 1	22026548 - 1	0.00 ₪	0.00 ₪	6.432 ₪	210.98 ₪	217.41 ₪
25	29087	מיזוג אויר 24 שעות - חריגות	14155651 - 1	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	210.98 ₪	210.98 ₪
26	29088	מיזוג אויר 24 שעות - רגילות	14155651 - 1	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	210.98 ₪	210.98 ₪
27	33824	מינהל הדיור הממשלתי	18017290 - 1	3,701.61 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	210.98 ₪	3,912.59 ₪
28	33825	מינהל הדיור הממשלתי קומה 5	18017315 - 2	2,942.26 ₪	0.00 ₪	294.23 ₪	210.98 ₪	3,447.47 ₪
29	37323	מינהל הדיור הממשלתי שלב א קומה 2	15091601 - 1	1,941.02 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	210.98 ₪	2,152.00 ₪
30	54779	מרפאת לייף קומה 2 משרד 2	22026548 - 2	50.16 ₪	0.00 ₪	6.432 ₪	210.98 ₪	267.57 ₪
31	680	מרפאת שיניים גדעון הלל קומה 3	18029667 - 1	361.98 ₪	0.00 ₪	36.20 ₪	210.98 ₪	609.16 ₪
32	29089	נחמה בוגין	18029667 - 3, 18029667 - 4	632.27 ₪	0.00 ₪	63.23 ₪	210.98 ₪	906.48 ₪
33	44316	נט"ל נפגעי טראומה קומה 4 (1)	18017315 - 4	1,381.14 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	210.98 ₪	1,592.12 ₪
34	44621	נט"ל נפגעי טראומה קומה 4 (2)	20004342 - 1	310.51 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	210.98 ₪	531.54 ₪
35	49512	ניצן קומה 1	21055239 - 3	922.22 ₪	0.00 ₪	92.22 ₪	210.98 ₪	1,225.42 ₪
36	30831	ניצת הדובדבן	16226469 - 10	4,565.10 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	210.98 ₪	4,776.08 ₪
37	31726	נקסטאייג' קומה 5 (1)	18029667 - 6, 18040268 - 3	808.61 ₪	0.00 ₪	80.86 ₪	210.98 ₪	1,100.45 ₪
38	44773	נקסטאייג' קומה 5 (2)	18040268 - 3	201.26 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	201.26 ₪
39	29076	עיריית ת"א קומה 3	18040268 - 1	98.02 ₪	0.00 ₪	9.80 ₪	210.98 ₪	318.80 ₪
40	37324	ענת סודרי קומה 6	15091601 - 2	151.80 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	210.98 ₪	372.83 ₪
41	171	פיצה נטו ק.קרקע	18029667 - 8	2,835.64 ₪	0.00 ₪	283.56 ₪	210.98 ₪	3,330.19 ₪



סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
363.69 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	13.88 ₪	0.00 ₪	138.83 ₪	14155651 - 4, 17313500 - 1	פריים גדל"ן קומה 6 שלב ב תאריך יציאה: 14/12/23	44451	42
8,068.92 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7,857.94 ₪	15091601 - 1, 15091601 - 2, 15091601 - 4, 16226469 - 1, 16226469 - 2, 16226469 - 3, 16226469 - 4, 16226469 - 5, 16226469 - 6, 16226469 - 8, 16226469 - 9, 16226469 - 10, 16226469 - 11, 16226469 - 13, 16226469 - 14, 18029667 - 1, 18029667 - 2, 18029667 - 3, 18029667 - 6, 18029667 - 7, 18029667 - 8, 18029667 - 9, 18029667 - 10, 18029667 - 11, 18029667 - 12, 18029669 - 1, 18029669 - 3, 18029669 - 4, 18029669 - 5, 18029669 - 7, 18029669 - 8, 18029669 - 9, 18029669 - 10, 18029669 - 11, 18029669 - 12, 18029669 - 13, 18029669 - 14, 18040268 - 1, 18040268 - 4, 20004342 - 1, 20004342 - 2, 20004342 - 3, 21055239 - 1, 21055239 - 2, 21055239 - 3	ציבורי חדש	41731	43
7,437.87 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7,226.89 ₪	14155651 - 2, 14155651 - 4, 18017290 - 1, 18017290 - 3, 18017315 - 2, 18017315 - 4, 22026548 - 1, 22026548 - 2, 22026548 - 3	ציבורי שלב ב	29091	44





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
347.65 ₪	210.98 ₪	10.050 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	126.62 ₪	20004342 - 2	קובי סודרי	43252	45
258.85 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	47.87 ₪	18017290 - 3	קלאוד 9 וולנס אנד פיטנס בע"מ	2939	46
172.99 ₪	75.00 ₪	0.000 ₪	8.91 ₪	0.00 ₪	89.08 ₪	16226469 - 13	רפאל מיזרחי	35329	47
554.50 ₪	75.00 ₪	0.000 ₪	43.59 ₪	0.00 ₪	435.91 ₪	16226469 - 2	שימונוב מרים	166	48
1,863.29 ₪	75.00 ₪	0.000 ₪	101.22 ₪	0.00 ₪	1,687.06 ₪	16226469 - 11	תומר מאור	160	49

105,954.64 ₪		סה"כ
18,012.29 ₪	17.00%	מע"מ
123,966.93 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
95,297.75 ₪		חשבון חברת השמל
28,669.18 ₪		הפרש בש"ח
30.08%		הפרש באחוזים

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
16,194.08 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16,194.08 ₪	14155651 - 2	מפסק ראשי שלב ב	2819	1
18,215.06 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	18,215.06 ₪	18029669 - 4	שנאי 1	29092	2
58,980.24 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	58,980.24 ₪	18029669 - 5	שנאי 2	1672	3

