



דוח כספי

עבור: רמות ויצמן

תאריך הפקה: 23/01/24

דוח מסכם עבור אתר: אפריקה ישראל בניין 22

תקופת דוח: (01/12/23 - 31/12/23)

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסת	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
5,532.60 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.973	0.00 ₪	0.00 ₪	5,532.60 ₪	21055537 - 1, 21055537 - 3	*לבדיקה מא (נובה) מועמס לפי אחוז	39770	1
55,578.75 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	3,646.16 ₪	0.850	0.00 ₪	0.00 ₪	51,932.59 ₪	21055537 - 4, 21055538 - 2, 21055543 - 4	*לבדיקה מא משותף שעות רגילות + חריגות 100% =	39772	2
17,881.96 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	0.00 ₪	17,881.96 ₪	21055537 - 4, 21055538 - 2, 21055543 - 4	*לבדיקה מא משותף שעות רגילות מועמס לפי אחוז רק (נטע) 75%	47258	3
22,242.11 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	0.00 ₪	22,242.11 ₪	21055538 - 1, 21055540 - 1, 21055538 - 2, 21055538 - 3, 21055538 - 4, 20065587 - 2, 20065587 - 3, 20065587 - 4, 21055544 - 1, 21055544 - 2, 21055544 - 3, 21055544 - 4, 21055539 - 1, 21055539 - 2, 21055540 - 2, 21055540 - 3, 21055537 - 1, 21055537 - 3, 21055537 - 4, 21055543 - 1, 21055543 - 2, 21055543 - 3, 21055537 - 2, 21055543 - 4	*נובה ציבורי (50%) מועמס על שוכרים לפי יחס צריכה	39786	4





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
44,484.22 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	0.00 ₪	44,484.22 ₪	20065587 - 2, 20065587 - 3, 20065587 - 4, 21055537 - 1, 21055537 - 2, 21055537 - 3, 21055537 - 4, 21055538 - 1, 21055538 - 2, 21055538 - 3, 21055538 - 4, 21055539 - 1, 21055539 - 2, 21055540 - 1, 21055540 - 2, 21055540 - 3, 21055543 - 1, 21055543 - 2, 21055543 - 3, 21055543 - 4, 21055544 - 1, 21055544 - 2, 21055544 - 3, 21055544 - 4	100% ציבורי לבדיקה	39784	5
102,387.98 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.988	0.00 ₪	0.00 ₪	102,387.98 ₪	21055538 - 1	שנאי 1 - לבדיקה	39741	6
102,550.44 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.947	0.00 ₪	0.00 ₪	102,550.44 ₪	21055540 - 1	שנאי 2 - לבדיקה	39757	7

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
34,613.11 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	0.00 ₪	34,402.13 ₪	21055537 - 4, 21055538 - 2, 21055543 - 4	*נובה מא חריג	47264	1
7,377.53 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.964	0.00 ₪	2,300.27 ₪	4,866.28 ₪	20065587 - 4	אפלייד חדש 3, ק.	39748	2





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
22,453.09 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	0.00 ₪	22,242.11 ₪	21055538 - 1, 21055540 - 1, 21055538 - 2, 21055538 - 3, 21055538 - 4, 20065587 - 2, 20065587 - 3, 20065587 - 4, 21055544 - 1, 21055544 - 2, 21055544 - 3, 21055544 - 4, 21055539 - 1, 21055539 - 2, 21055540 - 2, 21055540 - 3, 21055537 - 1, 21055537 - 3, 21055537 - 4, 21055543 - 1, 21055543 - 2, 21055543 - 3, 21055537 - 2, 21055543 - 4	אפריקה ישראל ציבורי (50%)	39785	3
21,465.58 ₪	48.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.979	0.00 ₪	7,967.36 ₪	13,450.22 ₪	21055540 - 2	ביומקס ק.ד.	39758	4
210.98 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.000	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	21055544 - 3	ביומקס ק.ד. חיוני	39751	5
30,955.58 ₪	48.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.998	0.00 ₪	9,842.73 ₪	21,064.85 ₪	21055540 - 3	ביומקס ק.ה.	39759	6
48.00 ₪	48.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.000	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	21055544 - 4	ביומקס ק.ה. חיוני	39752	7
2,194.66 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.996	0.00 ₪	0.00 ₪	1,983.68 ₪	21055539 - 1	חניה	39753	8
10,682.30 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.999	0.00 ₪	3,619.06 ₪	6,852.26 ₪	20065587 - 3, 21055543 - 3	נובה	39768	9
551.95 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.980	0.00 ₪	67.42 ₪	273.56 ₪	21055539 - 2	נובה - לוח קומת גג	39754	10
2,885.40 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.972	0.00 ₪	528.83 ₪	2,145.59 ₪	21055543 - 2	נובה ק.1.	39766	11
923.34 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.990	0.00 ₪	0.00 ₪	712.36 ₪	21055537 - 2	נובה ק.6 - קפיטריה קומת גג	39762	12
15,924.11 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.951	0.00 ₪	4,280.01 ₪	11,433.13 ₪	20065587 - 1	נובה ק.קרקע חדש 5ע	39745	13
999.71 ₪	48.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	188.16 ₪	763.54 ₪	21055544 - 1	נובה ק.קרקע חיוני	39749	14
13,080.81 ₪	48.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.990	0.00 ₪	4,124.28 ₪	8,908.54 ₪	20065587 - 1, 21055538 - 4	נובה קומת קרקע	39769	15





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
30,122.79 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.981	0.00 ₪	9,644.36 ₪	20,267.45 ₪	20065587 - 2	פתולאב 2.ק	39746	16
556.64 ₪	210.98 ₪	32.161 ₪	0.00 ₪	0.977	0.00 ₪	61.97 ₪	251.53 ₪	21055544 - 2	פתולאב 2.ק חיוני	39750	17
10,684.73 ₪	210.98 ₪	80.403 ₪	0.00 ₪	0.991	0.00 ₪	377.31 ₪	10,016.03 ₪	21055538 - 3, 21055543 - 1	קוונטום ארט 1.ק	50114	18

205,730.30 ₪		סה"כ
34,974.15 ₪	17.00%	מע"מ
240,704.45 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
191,213.80 ₪		חשבון חברת חשמל
49,490.65 ₪		הפרש בש"ח
25.88%		הפרש באחוזים

