



דוח כספי

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור אתר: צים סנטר מעלות

תקופת דוח: (29/01/24 - 01/01/24)

תאריך הפקה: 31/01/24

| סה"כ | תשלום קבוע | תשלום בגין הספק | תשלום עבור מקדם הספק | מקדם הספק | סה"כ לתשלום עבור תוספות | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | מספר מונה | שם דייר | מזהה דייר | מס |
|------------|------------|-----------------|----------------------|-----------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------|-----------------------------|--------------------------------------|-----------|----|
| 2,199.95 ₪ | 210.98 ₪ | 7.522 ₪ | 0.00 ₪ | 0.978 | 0.00 ₪ | 19.31 ₪ | 1,962.13 ₪ | 21262678 - 1 | FOOD APPEAL | 51409 | 1 |
| 9,447.70 ₪ | 210.98 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.997 | 0.00 ₪ | 265.90 ₪ | 8,970.83 ₪ | 15114179 - 11, 81029702 - 7 | אייקון | 31484 | 2 |
| 1,232.01 ₪ | 210.98 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.983 | 0.00 ₪ | 26.56 ₪ | 994.47 ₪ | 16092164 - 1 | אניפט | 22913 | 3 |
| 1,250.64 ₪ | 210.98 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 71.15 ₪ | 968.51 ₪ | 81022217 - 2 | בנק הבינלאומי | 25984 | 4 |
| 2,341.56 ₪ | 210.98 ₪ | 0.000 ₪ | 99.17 ₪ | 0.866 | 0.00 ₪ | 177.84 ₪ | 1,853.57 ₪ | 81021291 - 5 | בנק הפועלים | 22930 | 5 |
| 3,370.51 ₪ | 17.50 ₪ | 37.608 ₪ | 0.00 ₪ | 0.993 | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 3,315.41 ₪ | 21262703 - 1 | גי'נירג'י בע"מ (טעינת רכבים חשמליים) | 48345 | 6 |
| 942.90 ₪ | 210.98 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 28.74 ₪ | 703.18 ₪ | 81034924 - 8 | חנות 1+2 סטימצקי | 44253 | 7 |
| 1,598.02 ₪ | 210.98 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 27.61 ₪ | 1,359.42 ₪ | 81022526 - 8 | חנות 11+12 מיני גוד | 51759 | 8 |
| 839.28 ₪ | 210.98 ₪ | 23.505 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 12.25 ₪ | 592.55 ₪ | 81022526 - 6 | חנות 13 ארנקי אולגה | 22926 | 9 |
| 882.56 ₪ | 210.98 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 17.26 ₪ | 654.32 ₪ | 81022712 - 4 | חנות 15 השניצליה | 45918 | 10 |
| 2,576.91 ₪ | 210.98 ₪ | 0.000 ₪ | 74.76 ₪ | 0.887 | 0.00 ₪ | 46.25 ₪ | 2,244.92 ₪ | 81021291 - 6 | חנות 16 פיצה האט | 22931 | 11 |
| 9,344.66 ₪ | 210.98 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 137.54 ₪ | 8,996.14 ₪ | 81022712 - 2 | חנות 17 סופר פארם | 22951 | 12 |
| 1,735.50 ₪ | 210.98 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 69.59 ₪ | 1,454.93 ₪ | 81022712 - 1 | חנות 18 נעלי גלי | 22950 | 13 |
| 1,621.94 ₪ | 210.98 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 23.30 ₪ | 1,387.66 ₪ | 81021291 - 7 | חנות 19 בנק מזרחי | 38501 | 14 |
| 363.87 ₪ | 210.98 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 25.96 ₪ | 126.92 ₪ | 81022712 - 6 | חנות 19 גינספורט | 22932 | 15 |
| 530.77 ₪ | 210.98 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.999 | 0.00 ₪ | 17.36 ₪ | 302.43 ₪ | 81021291 - 4 | חנות 20 נעמן | 36979 | 16 |
| 684.81 ₪ | 210.98 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.960 | 0.00 ₪ | 11.13 ₪ | 462.70 ₪ | 15091242 - 1 | חנות 22 NEW | 8016 | 17 |
| 578.92 ₪ | 210.98 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 7.49 ₪ | 360.45 ₪ | 81022526 - 2 | חנות 22 לליון | 22943 | 18 |
| 470.51 ₪ | 210.98 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.986 | 0.00 ₪ | 16.05 ₪ | 243.48 ₪ | 15091242 - 4 | חנות 24 לי קופר קידס | 22906 | 19 |





| סה"כ | תשלום קבוע | תשלום בנין הספק | תשלום עבור מקדם הספק | מקדם הספק | סה"כ לתשלום עבור תוספות | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | מספר מונה | שם דייר | מזהה דייר | מס |
|----------------|------------|--------------------|-------------------------------|--------------|----------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------|--|--------------|----|
| 405.44 ₪ | 210.98 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 15.35 ₪ | 179.11 ₪ | 81034924 - 1 | חנות 25 KIWI | 22971 | 20 |
| 788.18 ₪ | 210.98 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 31.08 ₪ | 546.12 ₪ | 81034924 - 3 | חנות 26-27 הונוגמן קידס | 45261 | 21 |
| 582.57 ₪ | 210.98 ₪ | 7.522 ₪ | 0.00 ₪ | 0.986 | 0.00 ₪ | 31.89 ₪ | 332.17 ₪ | 21262677 - 1 | חנות 28 אופיס דיפו | 54168 | 22 |
| 667.57 ₪ | 210.98 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 24.02 ₪ | 432.56 ₪ | 81022712 - 3 | חנות 29 לורד קיטש | 23134 | 23 |
| 583.90 ₪ | 210.98 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.966 | 0.00 ₪ | 14.10 ₪ | 358.82 ₪ | 15091258 - 1 | חנות 3 אופטיקה הלפרין | 33283 | 24 |
| 823.22 ₪ | 210.98 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 18.09 ₪ | 594.15 ₪ | 81034935 - 1 | חנות 30 בוניטה דה מס | 44223 | 25 |
| 897.07 ₪ | 210.98 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 25.33 ₪ | 660.75 ₪ | 81034935 - 7, 81034935 - 8 | חנות 31+33 קרייזי לין | 22987 | 26 |
| 5,411.30 ₪ | 210.98 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 24.50 ₪ | 5,175.83 ₪ | 81034935 - 3 | חנות 32 מאפה אריאל | 22981 | 27 |
| 394.51 ₪ | 210.98 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 7.88 ₪ | 175.66 ₪ | 81034935 - 2 | חנות 34 פיצוחים ותבלינים | 22980 | 28 |
| 4,150.17 ₪ | 210.98 ₪ | 75.216 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 141.83 ₪ | 3,722.15 ₪ | 81034935 - 4 | חנות 35 רנואר | 40339 | 29 |
| 2,487.58 ₪ | 210.98 ₪ | 47.010 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 82.56 ₪ | 2,147.03 ₪ | 81034935 - 5 | חנות 36 TFS | 40340 | 30 |
| 33,622.90 ₪ | 210.98 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 582.76 ₪ | 32,829.16 ₪ | 81029702 - 2 | חנות 39 קארפור | 52865 | 31 |
| 411.35 ₪ | 210.98 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 1.90 ₪ | 198.47 ₪ | 81034924 - 5 | חנות 42 דוכן מפעל הפיס | 22975 | 32 |
| 261.99 ₪ | 210.98 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 5.09 ₪ | 45.92 ₪ | 81021291 - 3 | חנות 47 דוכן נצר וקנין | 22928 | 33 |
| 1,418.33 ₪ | 210.98 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 55.39 ₪ | 1,151.97 ₪ | 81022217 - 3 | חנות 50 קופת חולים כללית | 22936 | 34 |
| 716.16 ₪ | 210.98 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 51.18 ₪ | 454.00 ₪ | 81022217 - 7 | חנות 52 כללית | 22940 | 35 |
| 2,953.43 ₪ | 210.98 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 184.82 ₪ | 2,557.62 ₪ | 81022217 - 5 | חנות 53+54+55 קופת חולים מכבי | 22938 | 36 |
| 523.48 ₪ | 210.98 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 3.34 ₪ | 309.16 ₪ | 81034935 - 6 | חנות 58 דוכן מגנוליה | 22984 | 37 |
| 4,374.05 ₪ | 210.98 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.924 | 0.00 ₪ | 35.44 ₪ | 4,127.63 ₪ | 16092165 - 3 | חנות 67 קפה מעלות בע"מ | 23133 | 38 |
| 6,107.87 ₪ | 210.98 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 43.35 ₪ | 5,853.54 ₪ | 81029702 - 8 | חנות 70 מאפיית שילת | 45919 | 39 |
| 1,288.13 ₪ | 210.98 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.978 | 0.00 ₪ | 42.25 ₪ | 1,034.90 ₪ | 15091258 - 3 | חנות 8-9 דלתא | 7960 | 40 |





| סה"כ | תשלום קבוע | תשלום בגין הספק | תשלום עבור מקדם הספק | מקדם הספק | סה"כ לתשלום עבור תוספות | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | מספר מונה | שם דייר | מזהה דייר | מס |
|------------|------------|-----------------|----------------------|-----------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------|---------------|-------------------------------------|-----------|----|
| 351.51 ₪ | 210.98 ₪ | 7.522 ₪ | 0.00 ₪ | 0.970 | 0.00 ₪ | 12.61 ₪ | 120.40 ₪ | 21262483 - 1 | חנות צעצועים- "צעצועי חליל" | 51106 | 41 |
| 1,572.31 ₪ | 210.98 ₪ | 10.375 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 13.04 ₪ | 1,337.91 ₪ | 22344852 - 1 | יאמי גלידרייה תאריך כניסה: 10/01/24 | 55102 | 42 |
| 1,519.31 ₪ | 210.98 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.981 | 0.00 ₪ | 17.37 ₪ | 1,290.96 ₪ | 16092165 - 1 | יין בעיר | 22916 | 43 |
| 802.29 ₪ | 210.98 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.948 | 0.00 ₪ | 17.49 ₪ | 573.82 ₪ | 16092166 - 2 | מאניה | 22921 | 44 |
| 1,405.83 ₪ | 210.98 ₪ | 11.846 ₪ | 0.00 ₪ | 0.999 | 0.00 ₪ | 27.63 ₪ | 1,155.37 ₪ | 21262453 - 1 | נעלי גראס | 51105 | 45 |
| 1,631.49 ₪ | 210.98 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.985 | 0.00 ₪ | 35.56 ₪ | 1,384.94 ₪ | 16092166 - 1 | סקופ | 22920 | 46 |
| 644.96 ₪ | 210.98 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 71.54 ₪ | 362.44 ₪ | 81022526 - 5 | ערד טקסטיל | 51108 | 47 |
| 1,907.87 ₪ | 210.98 ₪ | 0.000 ₪ | 1.99 ₪ | 0.919 | 0.00 ₪ | 73.21 ₪ | 1,621.69 ₪ | 15114179 - 10 | פוקס הום | 22912 | 48 |
| 2,743.43 ₪ | 210.98 ₪ | 37.608 ₪ | 0.00 ₪ | 0.966 | 0.00 ₪ | 87.77 ₪ | 2,407.08 ₪ | 21262766 - 1 | פוקס החדשה | 51107 | 49 |
| 396.85 ₪ | 210.98 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 2.75 ₪ | 183.12 ₪ | 81021291 - 8 | פרינט איט | 22976 | 50 |
| 6,631.10 ₪ | 210.98 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 171.69 ₪ | 6,248.43 ₪ | 81022712 - 7 | קסטרו | 22956 | 51 |
| 875.97 ₪ | 210.98 ₪ | 0.000 ₪ | 97.59 ₪ | 0.781 | 0.00 ₪ | 5.85 ₪ | 561.56 ₪ | 15091242 - 3 | ריבר | 31422 | 52 |
| 297.27 ₪ | 210.98 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 10.44 ₪ | 75.86 ₪ | 81022217 - 4 | רימקס | 22937 | 53 |
| 839.99 ₪ | 210.98 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.969 | 0.00 ₪ | 27.04 ₪ | 601.97 ₪ | 16092166 - 4 | שבילים קולומביה | 22923 | 54 |
| 2,424.49 ₪ | 210.98 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.935 | 0.00 ₪ | 54.63 ₪ | 2,158.88 ₪ | 16092164 - 3 | שילב | 22915 | 55 |

| | | |
|--------------|--------|------------------|
| 134,926.90 ₪ | | סה"כ |
| 22,937.57 ₪ | 17.00% | מע"מ |
| 157,864.48 ₪ | | סה"כ (כולל מע"מ) |
| | | חשבון חברת חשמל |
| | | הפרש בש"ח |
| | | הפרש באחוזים |

| סה"כ | תשלום קבוע | תשלום בגין הספק | תשלום עבור מקדם הספק | מקדם הספק | סה"כ לתשלום עבור תוספות | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | מספר מונה | שם דייר | מזהה דייר | מס |
|------|------------|-----------------|----------------------|-----------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------|-----------|---------|-----------|----|
|------|------------|-----------------|----------------------|-----------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------|-----------|---------|-----------|----|





| סה"כ | תשלום קבוע | תשלום בגין הספק | תשלום עבור מקדם הספק | מקדם הספק | סה"כ לתשלום עבור תוספות | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | מספר מונה | שם דייר | מזהה דייר | מס |
|-------------|------------|-----------------|----------------------|-----------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------|---------------|---------------------|-----------|----|
| ₪ 53,357.24 | ₪ 0.00 | ₪ 0.000 | ₪ 0.00 | 1.000 | ₪ 0.00 | ₪ 0.00 | ₪ 53,357.24 | 81034037 - 8 | מפסק ראשי שנאי 1 | 22970 | 1 |
| ₪ 35,702.50 | ₪ 0.00 | ₪ 0.000 | ₪ 0.00 | 1.000 | ₪ 0.00 | ₪ 0.00 | ₪ 35,702.50 | 81029702 - 4 | מפסק ראשי שנאי 2 | 22961 | 2 |
| ₪ 12,877.03 | ₪ 0.00 | ₪ 0.000 | ₪ 0.00 | 1.000 | ₪ 0.00 | ₪ 0.00 | ₪ 12,877.03 | 81029702 - 6 | פוטו וולטאי | 22963 | 3 |
| ₪ 1,934.54 | ₪ 0.00 | ₪ 0.000 | ₪ 0.00 | 1.000 | ₪ 0.00 | ₪ 0.00 | ₪ 1,934.54 | 15114179 - 12 | פוטו וולטאי חדש | 42147 | 4 |





| סה"כ | תשלום קבוע | תשלום בגין הספק | תשלום עבור מקדם הספק | מקדם הספק | סה"כ לתשלום עבור תוספות | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | מספר מונה | שם דייר | מזהה דייר | מס |
|------------|------------|-----------------|----------------------|-----------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------|--|----------------------|-----------|----|
| 4,560.29 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 1,508.21 ₪ | 0.591 | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 3,052.08 ₪ | 15091242 - 1, 15091242 - 3, 15091242 - 4, 15091258 - 1, 15091258 - 3, 15114179 - 12, 21262453 - 1, 21262483 - 1, 21262677 - 1, 21262678 - 1, 21262703 - 1, 21262766 - 1, 22344852 - 1, 81021291 - 3, 81021291 - 4, 81021291 - 5, 81021291 - 6, 81021291 - 7, 81021291 - 8, 81022217 - 2, 81022217 - 3, 81022217 - 4, 81022217 - 5, 81022217 - 7, 81022526 - 2, 81022526 - 5, 81022526 - 6, 81022526 - 8, 81022712 - 1, 81022712 - 2, 81022712 - 3, 81022712 - 4, 81022712 - 6, 81022712 - 7, 81029702 - 2, 81029702 - 4, 81029702 - 6, 81029702 - 7, 81029702 - 8, 81034037 - 8, 81034924 - 1, 81034924 - 3, 81034924 - 5, 81034924 - 8, 81034935 - 1, 81034935 - 2, 81034935 - 3, 81034935 - 4, 81034935 - 5, 81034935 - 6, 81034935 - 7, 81034935 - 8 | ציבורי לחלוקה לידיעה | 22988 | 5 |

