



**דוח שח + קוטש**

עבור: רמות ניהול ואחזקה זיו בע"מ

מגדלי זיו

תקופת דוח: (01/01/24 - 30/01/24)

תאריך הפקה: 01/02/24

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	29653	*בניין C - שנאי 1	17013968 - 1	12,692.50	0.00	74,004.10	86,696.60	0.00		38,915.21	
			סה"כ	12,692.50	0.00	74,004.10	86,696.60	0.00	210.98	39,126.19	
2	29652	*בניין C - שנאי 2	17013954 - 1	30,975.40	0.00	123,055.10	154,030.50	0.00		74,391.37	
			סה"כ	30,975.40	0.00	123,055.10	154,030.50	0.00	210.98	74,602.35	
3	29673	*בניין D - שנאי 1	17013978 - 1	15,828.60	0.00	74,435.00	90,263.60	0.00		42,145.81	
			סה"כ	15,828.60	0.00	74,435.00	90,263.60	0.00	0.00	42,145.81	
4	29674	*בניין D - שנאי 2	17013993 - 1	36,271.70	0.00	159,296.10	195,567.80	0.00		92,546.82	
			סה"כ	36,271.70	0.00	159,296.10	195,567.80	0.00	0.00	92,546.82	
5	29695	*בניין D - שנאי T31	17313319 - 1	13,232.10	0.00	41,607.40	54,839.50	0.00		27,859.50	173.20
			סה"כ	13,232.10	0.00	41,607.40	54,839.50	0.00	210.98	28,070.48	
6	29696	*בניין D - שנאי T32	17313320 - 1	15,647.30	0.00	52,471.00	68,118.30	0.00		34,113.63	321.00
			סה"כ	15,647.30	0.00	52,471.00	68,118.30	0.00	210.98	34,324.61	
7	41988	*לא מופק	17013910 - 1	11,600.00	0.00	45,467.30	57,067.30	0.00		27,638.71	
			17013929 - 1	98.60	0.00	426.30	524.90	0.00		249.17	
			17013967 - 1	130.20	0.00	193.60	323.80	0.00		196.96	
			17312805 - 1	0.00	0.00	0.10	0.10	0.00		0.04	1.60
			17312944 - 1	0.00	0.00	2.30	2.30	0.00		0.82	1.51
			17312965 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	
			17313407 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	1.89
			סה"כ	11,828.80	0.00	46,089.60	57,918.40	0.00	210.98	28,296.67	

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	29270	hubz קומה 05 - בניין C	17013942 - 1	386.40	0.00	1,848.00	2,234.40	31.12		1,071.03	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			סה"כ	386.40	0.00	1,848.00	2,234.40	31.12	210.98	1,282.01	
2	29643	hubz - קומה 10 - בניין C	1 - 17013930	4.90	0.00	24.20	29.10	31.12		44.58	
			סה"כ	4.90	0.00	24.20	29.10	31.12	210.98	255.56	
3	49657	POC	1 - 17313122	818.90	0.00	3,029.40	3,848.30	0.00		1,886.65	13.32
			סה"כ	818.90	0.00	3,029.40	3,848.30	0.00	210.98	2,097.63	
4	29646	בניין C - אקוורל	3 - 16226540	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	
			סה"כ	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	210.98	210.98	
5	29659	בניין C - אגתא - מחסן	1 - 17312698	77.70	0.00	299.80	377.50	0.00		183.43	3.53
			סה"כ	77.70	0.00	299.80	377.50	0.00	210.98	394.41	
6	29649	בניין C - ליאו בלומס	6 - 16226540	4.40	0.00	18.00	22.40	0.00		10.75	0.10
			סה"כ	4.40	0.00	18.00	22.40	0.00	210.98	221.73	
7	29647	בניין C - מיקי שיטרית	4 - 16226540	112.90	0.00	1,820.40	1,933.30	0.00		761.73	22.35
			סה"כ	112.90	0.00	1,820.40	1,933.30	0.00	210.98	972.71	
8	29651	בניין C - סטוקו	9 - 16226540	2,456.80	0.00	8,950.40	11,407.20	0.00		5,610.78	59.30
			סה"כ	2,456.80	0.00	8,950.40	11,407.20	0.00	210.98	5,821.76	
9	29686	בניין C - עידו לביא	1 - 17313695	27.20	0.00	107.20	134.40	0.00		65.02	20.77
			סה"כ	27.20	0.00	107.20	134.40	0.00	210.98	276.00	
10	47547	בניין C - פקטליט קומה 08	1 - 21262570	4,620.70	0.00	17,302.10	21,922.80	48.63		10,768.77	41.64
			סה"כ	4,620.70	0.00	17,302.10	21,922.80	48.63	210.98	10,979.75	
11	29641	בניין C - קומה 04 CVAID	1 - 17013992	63.30	0.00	689.10	752.40	0.00		308.52	
			סה"כ	63.30	0.00	689.10	752.40	0.00	210.98	519.50	
12	29267	בניין C - קומה 04 - קונטיניואטי	1 - 15112992	161.60	0.00	613.30	774.90	31.12		408.97	
			סה"כ	161.60	0.00	613.30	774.90	31.12	210.98	619.95	
13	29642	בניין C - קומה 10 - מחלקה משפטית רד בינת	1 - 17013981	828.50	0.00	2,408.80	3,237.30	62.25		1,736.39	
			סה"כ	828.50	0.00	2,408.80	3,237.30	62.25	210.98	1,947.37	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
14	29866	בניין C - קומה 10 - קלאודרייט	- 1 17013901	55.00	0.00	341.10	396.10	14.01		189.94	
			סה"כ	55.00	0.00	341.10	396.10	14.01	210.98	400.92	
15	29266	בניין C - רד תיקשורת-201052	- 1 17013917	5,075.90	0.00	19,580.70	24,656.60	48.63		12,030.15	
			- 1 17013918	2,335.70	0.00	10,159.80	12,495.50	48.63		5,973.10	
			- 1 17013982	1,863.90	0.00	7,976.80	9,840.70	48.63		4,729.62	
			- 1 17013995	2,721.05	0.00	10,290.00	13,011.05	48.63		6,397.68	
			סה"כ	11,996.55	0.00	48,007.30	60,003.85	194.52	210.98	29,341.53	
16	29648	בניין C - רועי עובדיה	- 5 16226540	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	
			סה"כ	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	210.98	210.98	
17	45958	בניין C-חברת אמבש	- 1 20281628	91.90	0.00	429.70	521.60	0.00		243.81	3.79
			סה"כ	91.90	0.00	429.70	521.60	0.00	210.98	454.79	
18	29268	בניין C-קומה 05 - לומניט	- 1 17013928	101.50	0.00	664.40	765.90	31.12		368.28	
			סה"כ	101.50	0.00	664.40	765.90	31.12	210.98	579.26	
19	29688	בניין C לי בים עתידים	- 1 17313009	3,763.10	0.00	9,744.40	13,507.50	0.00		7,176.20	52.43
			סה"כ	3,763.10	0.00	9,744.40	13,507.50	0.00	210.98	7,387.18	
20	29657	בניין C מחסן הייר קליניק	- 1 14014271	119.82	10.86	391.14	521.82	0.00		261.30	
			סה"כ	119.82	10.86	391.14	521.82	0.00	210.98	472.28	
21	29269	בניין C- קומה 05 - חלק חדש hubz	- 1 17013935	372.90	0.00	1,719.20	2,092.10	31.12		1,011.72	
			סה"כ	372.90	0.00	1,719.20	2,092.10	31.12	210.98	1,222.70	
22	29863	בניין D - קומה 2- חדר תקשורת HOT	- 1 18075334	856.60	0.00	3,305.40	4,162.00	0.00		2,022.34	
			סה"כ	856.60	0.00	3,305.40	4,162.00	0.00	210.98	2,233.32	
23	29693	בניין D - קפה לנדור	- 1 17312962	116.70	0.00	798.10	914.80	0.00		399.88	5.63
			סה"כ	116.70	0.00	798.10	914.80	0.00	210.98	610.86	
24	29682	בניין D - אורי ענבר	- 2 16226493	32.90	0.00	741.20	774.10	0.00		297.33	10.09
			סה"כ	32.90	0.00	741.20	774.10	0.00	210.98	508.31	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
25	29689	בניין D - אלגד פיצה בע"מ	- 1 17312966	4,415.30	0.00	6,665.40	11,080.70	0.00		6,714.96	59.57
			סה"כ	4,415.30	0.00	6,665.40	11,080.70	0.00	210.98	6,925.94	
26	29699	בניין D - בינת תקשורת חדש	- 1 17313134	953.00	0.00	4,647.90	5,600.90	0.00		2,596.98	19.60
			סה"כ	953.00	0.00	4,647.90	5,600.90	0.00	210.98	2,807.96	
27	29698	בניין D - בינת תקשורת מחסן חדש מינוס 1	- 1 17313133	16.30	0.00	112.70	129.00	0.00		56.29	61.12
			סה"כ	16.30	0.00	112.70	129.00	0.00	210.98	267.27	
28	48862	בניין D - חדר שרתים סופטיל	- 2 19093498	728.20	0.00	2,750.40	3,478.60	19.45		1,717.36	10.97
			סה"כ	728.20	0.00	2,750.40	3,478.60	19.45	210.98	1,928.34	
29	29691	בניין D - חנות גבינות - אגתא	- 1 17312961	2,936.70	0.00	11,830.90	14,767.60	0.00		7,111.63	51.44
			סה"כ	2,936.70	0.00	11,830.90	14,767.60	0.00	210.98	7,322.61	
30	29704	בניין D - מחסן בינת תקשורת -1	- 1 17313408	320.00	0.00	1,607.80	1,927.80	0.00		888.87	10.57
			סה"כ	320.00	0.00	1,607.80	1,927.80	0.00	210.98	1,099.85	
31	29697	בניין D - מחסן גראג	- 1 17313121	911.60	0.00	3,157.30	4,068.90	0.00		2,023.33	16.76
			סה"כ	911.60	0.00	3,157.30	4,068.90	0.00	210.98	2,234.31	
32	48861	בניין D - מנרב קומה 7	- 1 19093498	531.00	0.00	2,395.60	2,926.60	19.45		1,397.03	11.04
			סה"כ	531.00	0.00	2,395.60	2,926.60	19.45	210.98	1,608.01	
33	29665	בניין D - קומה 03 - פורסקאוט	- 1 17013969	303.80	0.00	1,218.00	1,521.80	48.63		782.22	
			סה"כ	303.80	0.00	1,218.00	1,521.80	48.63	210.98	993.20	
34	29661	בניין D - קומה 01 - נירויבלייד	- 1 17013962	5,255.44	0.00	21,434.29	26,689.73	31.12		12,851.61	
			סה"כ	5,255.44	0.00	21,434.29	26,689.73	31.12	210.98	13,062.59	
35	29663	בניין D - קומה 02 - חברת נט בט	- 1 17013909	931.70	0.00	5,084.10	6,015.80	31.12		2,763.20	
			סה"כ	931.70	0.00	5,084.10	6,015.80	31.12	210.98	2,974.18	
36	37359	בניין D - קומה 02 - נירויבלייד	- 1 17013919	1,248.90	0.00	5,048.50	6,297.40	31.12		3,061.64	
			סה"כ	1,248.90	0.00	5,048.50	6,297.40	31.12	210.98	3,272.62	
37	47308	בניין D - קומה 04 - חברת מנרב	- 1 17013922	1,231.80	0.00	6,858.00	8,089.80	48.63		3,709.45	



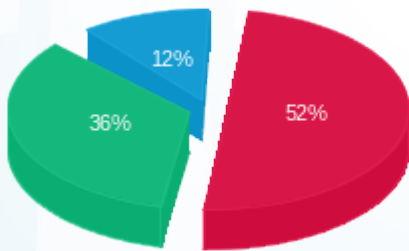


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			סה"כ	1,231.80	0.00	6,858.00	8,089.80	48.63	210.98	3,920.43	
38	29679	בניין D - קומה 05 - משרד כהן, דה - פריס, שטדלר ושותפים	1 - 17013964	263.70	0.00	2,153.30	2,417.00	24.32		1,053.03	
			סה"כ	263.70	0.00	2,153.30	2,417.00	24.32	210.98	1,264.01	
39	29678	בניין D - קומה 05 - פורסקאוט	1 - 17013902	67.20	0.00	340.70	407.90	12.25		200.01	
			סה"כ	67.20	0.00	340.70	407.90	12.25	210.98	410.99	
40	29680	בניין D - קומה 06 - פורסקאוט	1 - 17013949	689.50	0.00	3,794.00	4,483.50	48.63		2,081.76	
			סה"כ	689.50	0.00	3,794.00	4,483.50	48.63	210.98	2,292.74	
41	29668	בניין D - קומה 07 ראשי - סופטייל	1 - 17013923	2,200.60	0.00	10,039.50	12,240.10	48.63		5,797.54	
			סה"כ	2,200.60	0.00	10,039.50	12,240.10	48.63	210.98	6,008.52	
42	29670	בניין D - קומה 09 - טופ רמדור מערכות	1 - 17013920	1,635.30	0.00	6,838.80	8,474.10	48.63		4,098.42	
			סה"כ	1,635.30	0.00	6,838.80	8,474.10	48.63	210.98	4,309.40	
43	45309	בניין D - קומה 10 - עמותת המורים לקידום	1 - 18075329	198.70	0.00	1,510.30	1,709.00	0.00		735.01	
			סה"כ	198.70	0.00	1,510.30	1,709.00	0.00	210.98	945.99	
44	29865	בניין D - קומה 10 - רומנו בלנגה	1 - 18075336	279.10	0.00	2,174.40	2,453.50	0.00		1,051.36	
			סה"כ	279.10	0.00	2,174.40	2,453.50	0.00	210.98	1,262.26	
			סה"כ	-69.80	0.00	-697.60	-767.40	0.00		-317.94	7.60
			סה"כ	209.30	0.00	1,476.80	1,686.10	0.00	210.98	944.41	
45	29702	בניין D - רוני נבארו	1 - 17313014	27.50	0.00	210.90	238.40	0.00		102.40	5.76
			סה"כ	27.50	0.00	210.90	238.40	0.00	210.98	313.38	
46	47268	בניין D קומה 10 - אשמורת	1 - 20281565	69.80	0.00	697.60	767.40	0.00		317.94	7.60
			סה"כ	69.80	0.00	697.60	767.40	0.00	210.98	528.92	
47	29683	בניין D- ישראל קריב בע"מ	4 - 16226493	58.40	0.00	662.10	720.50	0.00		294.06	6.63
			סה"כ	58.40	0.00	662.10	720.50	0.00	210.98	505.04	
48	29681	בניין D- צחי כנען	1 - 16226493	53.40	0.00	371.80	425.20	0.00		185.34	8.10
			סה"כ	53.40	0.00	371.80	425.20	0.00	210.98	396.32	

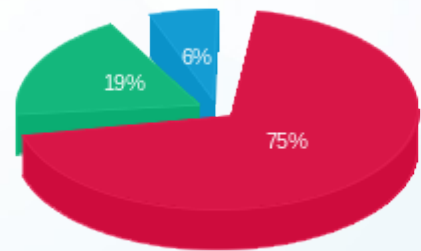




מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
49	37096	בנין D- קומה 10 - גלובל אימפקט עו"ד אילן זאואר	- 1 17013991	94.90	0.00	787.20	882.10	12.25		386.85	
			סה"כ	94.90	0.00	787.20	882.10	12.25	210.98	597.83	
50	29669	טופ רמדור מערכות קומה 8 - בנין D	- 1 17013989	599.60	0.00	2,849.60	3,449.20	0.00		1,607.22	
			סה"כ	599.60	0.00	2,849.60	3,449.20	0.00	210.98	1,818.20	
51	45313	קומה 0 בנין D - תמיר גוטליב	- 1 17313013	46.40	0.00	124.60	171.00	0.00		90.08	9.91
			סה"כ	46.40	0.00	124.60	171.00	0.00	210.98	301.06	
52	48453	קומה 04 בנפיט	- 1 17313085	-198,461.50	-99,746.90	-240,239.00	-538,447.40	0.00		-316,269.69	179.30
			סה"כ	-198,461.50	-99,746.90	-240,239.00	-538,447.40	0.00	210.98	-316,058.71	
			סה"כ	-145,393.19	-99,736.04	-32,318.27	-277,447.50	899.28	10,970.96	-177,983.10	
		חשבון חברת חשמל					0.00				
		הפרש בקוט"ש					-277,447.50				
		הפרש באחוזים									



■ פסגה (-145,393.19 Kwh)  
■ גבע (-99,736.04 Kwh)  
■ שפל (-32,318.27 Kwh)



■ פסגה (-142,630.72 ₪)  
■ גבע (-35,665.61 ₪)  
■ שפל (-11,557.01 ₪)

