



**דוח כספי**

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור אתר: צים סנטר מעלות

תקופת דוח: (01/01/24 - 31/01/24)

תאריך הפקה: 04/02/24

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
2,424.60 ₪	210.98 ₪	8.040 ₪	0.00 ₪	0.980	0.00 ₪	24.34 ₪	2,181.24 ₪	21262678 - 1	FOOD APPEAL	51409	1
10,156.79 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.997	0.00 ₪	335.15 ₪	9,610.66 ₪	15114179 - 11, 81029702 - 7	אייקון	31484	2
1,345.42 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.984	0.00 ₪	33.48 ₪	1,100.96 ₪	16092164 - 1	אניפט	22913	3
1,360.49 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	89.68 ₪	1,059.83 ₪	81022217 - 2	בנק הבינלאומי	25984	4
2,537.58 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	113.43 ₪	0.863	0.00 ₪	224.16 ₪	1,989.01 ₪	81021291 - 5	בנק הפועלים	22930	5
3,672.69 ₪	17.50 ₪	40.201 ₪	0.00 ₪	0.993	0.00 ₪	0.00 ₪	3,614.99 ₪	21262703 - 1	גי'נרג'י בע"מ (טעינת רכבים חשמליים)	48345	6
1,004.03 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	36.22 ₪	756.83 ₪	81034924 - 8	חנות 1+2 סטימצקי	44253	7
1,757.41 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	34.81 ₪	1,511.63 ₪	81022526 - 8	חנות 11+12 מיני גוד	51759	8
894.56 ₪	210.98 ₪	25.126 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	15.44 ₪	643.01 ₪	81022526 - 6	חנות 13 ארנקי אולגה	22926	9
943.42 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	21.75 ₪	710.68 ₪	81022712 - 4	חנות 15 השניצליה	45918	10
2,762.61 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	80.69 ₪	0.887	0.00 ₪	58.30 ₪	2,412.65 ₪	81021291 - 6	חנות 16 פיצה האט	22931	11
9,882.94 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	173.37 ₪	9,498.60 ₪	81022712 - 2	חנות 17 סופר פארם	22951	12
1,854.86 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	87.72 ₪	1,556.17 ₪	81022712 - 1	חנות 18 נעלי גלי	22950	13
1,705.88 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	29.37 ₪	1,465.53 ₪	81021291 - 7	חנות 19 בנק מזרחי	38501	14
381.10 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	32.73 ₪	137.40 ₪	81022712 - 6	חנות 19 גינספורט	22932	15
563.57 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.999	0.00 ₪	21.88 ₪	330.71 ₪	81021291 - 4	חנות 20 נעמן	36979	16
724.20 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.960	0.00 ₪	14.03 ₪	499.18 ₪	15091242 - 1	חנות 22 NEW	8016	17
622.87 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	9.45 ₪	402.45 ₪	81022526 - 2	חנות 22 ללין	22943	18
494.08 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.986	0.00 ₪	20.22 ₪	262.87 ₪	15091242 - 4	חנות 24 לי קופר קידס	22906	19





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בנין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
426.28 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	19.35 ₪	195.95 ₪	81034924 - 1	חנות 25 KIWI	22971	20
835.24 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	39.17 ₪	585.09 ₪	81034924 - 3	חנות 26-27 הוניהגמ קידס	45261	21
622.54 ₪	210.98 ₪	8.040 ₪	0.00 ₪	0.986	0.00 ₪	40.20 ₪	363.33 ₪	21262677 - 1	חנות 28 אופיס דיפו	54168	22
707.21 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	30.28 ₪	465.95 ₪	81022712 - 3	חנות 29 לורד קיטש	23134	23
635.23 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.959	0.00 ₪	17.77 ₪	406.48 ₪	15091258 - 1	חנות 3 אופטיקה הלפרין	33283	24
890.96 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	22.81 ₪	657.18 ₪	81034935 - 1	חנות 30 בוניטה דה מס	44223	25
996.71 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	31.93 ₪	753.80 ₪	81034935 - 7, 81034935 - 8	חנות 31+33 קרייזי לין	22987	26
5,793.36 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	30.88 ₪	5,551.51 ₪	81034935 - 3	חנות 32 מאפה אריאל	22981	27
414.84 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	9.93 ₪	193.94 ₪	81034935 - 2	חנות 34 פיצוחים ותבלינים	22980	28
4,492.03 ₪	210.98 ₪	80.403 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	178.77 ₪	4,021.88 ₪	81034935 - 4	חנות 35 רנואר	40339	29
2,684.50 ₪	210.98 ₪	50.252 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	104.07 ₪	2,319.20 ₪	81034935 - 5	חנות 36 TFS	40340	30
36,963.96 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	734.54 ₪	36,018.44 ₪	81029702 - 2	חנות 39 קארפור	52865	31
438.46 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	2.39 ₪	225.09 ₪	81034924 - 5	חנות 42 דוכן מפעל הפיס	22975	32
267.18 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	6.42 ₪	49.78 ₪	81021291 - 3	חנות 47 דוכן נצר וקנין	22928	33
1,522.84 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	69.81 ₪	1,242.05 ₪	81022217 - 3	חנות 50 קופת חולים כללית	22936	34
781.24 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	64.51 ₪	505.76 ₪	81022217 - 7	חנות 52 כללית	22940	35
3,357.81 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	232.96 ₪	2,913.88 ₪	81022217 - 5	חנות 53+54+55 קופת חולים מכבי	22938	36
555.94 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	4.21 ₪	340.75 ₪	81034935 - 6	חנות 58 דוכן מגבוליה	22984	37
4,814.54 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.928	0.00 ₪	44.68 ₪	4,558.88 ₪	16092165 - 3	חנות 67 קפה מעלות בע"מ	23133	38
6,671.95 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	54.64 ₪	6,406.34 ₪	81029702 - 8	חנות 70 מאפיית שילת	45919	39





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בנין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
1,379.61 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.978	0.00 ₪	53.26 ₪	1,115.37 ₪	15091258 - 3	חנות 8-9 דלתא	7960	40
364.76 ₪	210.98 ₪	8.040 ₪	0.00 ₪	0.971	0.00 ₪	15.89 ₪	129.84 ₪	21262483 - 1	חנות צעצועים- "צעצועי חליל"	51106	41
1,733.70 ₪	210.98 ₪	11.412 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	16.97 ₪	1,494.34 ₪	22344852 - 1	יאמי גלידרייה תאריך כניסה: 10/01/24	55102	42
1,673.59 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.982	0.00 ₪	21.90 ₪	1,440.71 ₪	16092165 - 1	יין בעיר	22916	43
921.23 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.939	0.00 ₪	22.04 ₪	688.21 ₪	16092166 - 2	מאניה	22921	44
1,585.15 ₪	210.98 ₪	12.663 ₪	0.00 ₪	0.999	0.00 ₪	34.82 ₪	1,326.69 ₪	21262453 - 1	נעלי גראס	51105	45
1,849.26 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.983	0.00 ₪	44.82 ₪	1,593.45 ₪	16092166 - 1	סקופ	22920	46
697.84 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	90.17 ₪	396.68 ₪	81022526 - 5	ערד טקסטיל	51108	47
2,240.24 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	26.71 ₪	0.906	0.00 ₪	92.28 ₪	1,910.28 ₪	15114179 - 10	פוקס הום	22912	48
3,161.22 ₪	210.98 ₪	40.201 ₪	0.00 ₪	0.973	0.00 ₪	110.63 ₪	2,799.41 ₪	21262766 - 1	פוקס החדשה	51107	49
418.98 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	3.47 ₪	204.54 ₪	81021291 - 8	פרינט איט	22976	50
7,147.38 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	216.41 ₪	6,719.99 ₪	81022712 - 7	קסטרו	22956	51
917.78 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	102.80 ₪	0.782	0.00 ₪	7.37 ₪	596.63 ₪	15091242 - 3	ריבר	31422	52
307.41 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	13.16 ₪	83.27 ₪	81022217 - 4	רימקס	22937	53
933.84 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.965	0.00 ₪	34.09 ₪	688.77 ₪	16092166 - 4	שבילים קולומביה	22923	54
2,970.10 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.929	0.00 ₪	68.85 ₪	2,690.27 ₪	16092164 - 3	שילב	22915	55

147,264.04 ₪		סה"כ
25,034.89 ₪	17.00%	מע"מ
172,298.92 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
		חשבון חברת חשמל
		הפרש בש"ח
		הפרש באחוזים





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
₪ 57,816.77	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	1.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 57,816.77	81034037 - 8	מפסק ראשי שנאי 1	22970	1
₪ 40,580.26	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	1.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 40,580.26	81029702 - 4	מפסק ראשי שנאי 2	22961	2
₪ 13,227.07	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	1.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 13,227.07	81029702 - 6	פוטו וולטאי	22963	3
₪ 2,031.60	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	1.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 2,031.60	15114179 - 12	פוטו וולטאי חדש	42147	4





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
5,382.63 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	1,535.12 ₪	0.654	0.00 ₪	0.00 ₪	3,847.51 ₪	15091242 - 1, 15091242 - 3, 15091242 - 4, 15091258 - 1, 15091258 - 3, 15114179 - 12, 21262453 - 1, 21262483 - 1, 21262677 - 1, 21262678 - 1, 21262703 - 1, 21262766 - 1, 22344852 - 1, 81021291 - 3, 81021291 - 4, 81021291 - 5, 81021291 - 6, 81021291 - 7, 81021291 - 8, 81022217 - 2, 81022217 - 3, 81022217 - 4, 81022217 - 5, 81022217 - 7, 81022526 - 2, 81022526 - 5, 81022526 - 6, 81022526 - 8, 81022712 - 1, 81022712 - 2, 81022712 - 3, 81022712 - 4, 81022712 - 6, 81022712 - 7, 81029702 - 2, 81029702 - 4, 81029702 - 6, 81029702 - 7, 81029702 - 8, 81034037 - 8, 81034924 - 1, 81034924 - 3, 81034924 - 5, 81034924 - 8, 81034935 - 1, 81034935 - 2, 81034935 - 3, 81034935 - 4, 81034935 - 5, 81034935 - 6, 81034935 - 7, 81034935 - 8	ציבורי לחלוקה לידיעה	22988	5

