



**דוח קוט"ש**

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור: צים סנטר בית שאן

תקופת דוח: (31/01/24 - 01/01/24)

תאריך הפקה: 04/02/24

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	25324	אוטופן	81032903 - 2	231.65	0.00	414.55	646.20	7.00	
			ציבורי	59.36	0.00	272.63	331.98		
			סה"כ צריכה	291.01	0.00	687.18	978.18		
2	25334	אופטיקה הלפרין בע"מ	18017327 - 4	459.10	0.00	1,285.20	1,744.30	9.69	
			ציבורי	75.08	0.00	344.84	419.91		
			סה"כ צריכה	534.18	0.00	1,630.04	2,164.21		
3	25350	איס	81035227 - 3	2,208.00	0.00	5,510.00	7,718.00	49.60	
			ציבורי	682.74	0.00	3,135.91	3,818.64		
			סה"כ צריכה	2,890.74	0.00	8,645.91	11,536.64		
4	25386	אלקטרו קובי בע"מ (ביג אלקטריק)	81036684 - 3	1,650.42	0.00	3,487.60	5,138.02	26.35	
			ציבורי	258.66	0.00	1,188.05	1,446.71		
			סה"כ צריכה	1,909.08	0.00	4,675.65	6,584.73		
5	25390	אצה	81036685 - 2	1,909.60	0.00	3,736.80	5,646.40	26.80	
			ציבורי	121.08	0.00	556.12	677.20		
			סה"כ צריכה	2,030.68	0.00	4,292.92	6,323.60		
6	25385	ארומה	81036684 - 5	1,583.43	0.00	5,828.48	7,411.91	41.31	
			ציבורי	185.59	0.00	852.46	1,038.05		
			סה"כ צריכה	1,769.02	0.00	6,680.93	8,449.96		
7	44937	באגט ניר ח.108	19093140 - 3	2.80	0.00	9.40	12.20	0.82	
			ציבורי	45.30	0.00	208.07	253.37		
			סה"כ צריכה	48.10	0.00	217.47	265.57		
8	32100	בודי שופ חנות 21	81032903 - 8	678.90	0.00	1,330.70	2,009.60	8.90	
			ציבורי	50.12	0.00	230.22	280.34		
			סה"כ צריכה	729.02	0.00	1,560.92	2,289.94		
9	55101	ביגוד חנות 24 תאריך כניסה: 03/01/24	81036684 - 4	63.70	0.00	1,750.75	1,814.46	21.76	
			ציבורי	385.24	0.00	1,763.47	2,148.72		
			סה"כ צריכה	448.95	0.00	3,514.23	3,963.17		
10	46434	ג'ירג'י טעינת רכבים חשמליים	81036685 - 6	382.00	0.00	669.20	1,051.20	89.20	
			סה"כ צריכה	382.00	0.00	669.20	1,051.20		



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
11	25360	גלי	81036653 - 5	1,010.40	0.00	2,087.40	3,097.80	20.60	
			ציבורי	267.73	0.00	1,229.71	1,497.43		
			סה"כ צריכה	1,278.13	0.00	3,317.11	4,595.23		
12	25326	דלתא גליל תעשיות בע"מ	81032903 - 4	716.00	0.00	1,389.60	2,105.60	13.00	
			ציבורי	141.25	0.00	648.78	790.03		
			סה"כ צריכה	857.25	0.00	2,038.38	2,895.63		
13	25325	זמקה	81032903 - 3	400.50	0.00	894.20	1,294.70	4.00	
			ציבורי	42.82	0.00	196.67	239.49		
			סה"כ צריכה	443.32	0.00	1,090.87	1,534.19		
14	25354	הוניגמן ובניו בע"מ	81035227 - 7	194.30	0.00	371.80	566.10	17.30	
			ציבורי	65.84	0.00	302.39	368.23		
			סה"כ צריכה	260.14	0.00	674.19	934.33		
15	53769	החמניה עונג שבת חנות 29	81035227 - 6	1,039.20	0.00	2,896.10	3,935.30	11.90	
			ציבורי	79.18	0.00	363.69	442.88		
			סה"כ צריכה	1,118.38	0.00	3,259.79	4,378.18		
16	25363	הסטוק ישראל בע"מ	81036653 - 8	166.10	0.00	554.50	720.60	4.50	
			ציבורי	148.39	0.00	681.57	829.96		
			סה"כ צריכה	314.49	0.00	1,236.07	1,550.56		
17	53322	ורדינון	81032338 - 4	1,044.00	0.00	2,149.00	3,193.00	11.20	
			ציבורי	135.12	0.00	620.61	755.72		
			סה"כ צריכה	1,179.12	0.00	2,769.61	3,948.72		
18	25328	זיפ	81032903 - 6	204.50	0.00	389.20	593.70	9.00	
			ציבורי	74.86	0.00	343.85	418.71		
			סה"כ צריכה	279.36	0.00	733.05	1,012.41		
19	54959	חדר כושר	81036685 - 7	2,284.80	0.00	6,352.40	8,637.20	33.20	
			ציבורי	767.41	0.00	3,524.82	4,292.23		
			סה"כ צריכה	3,052.21	0.00	9,877.22	12,929.43		
20	50391	חנות קיווי (KIWI)	18170600 - 4	348.30	0.00	687.30	1,035.60	3.65	
			ציבורי	92.25	0.00	423.71	515.96		
			סה"כ צריכה	440.55	0.00	1,111.01	1,551.56		
21	25333	טוגו הנעלה והלבשה בע"מ	18017327 - 3	867.40	0.00	2,287.90	3,155.30	22.07	
			ציבורי	118.41	0.00	543.86	662.26		
			סה"כ צריכה	985.81	0.00	2,831.76	3,817.56		
22	25377	טרקלין חשמל בע"מ	81036673 - 5	1,451.30	0.00	2,916.70	4,368.00	22.40	
			ציבורי	210.82	0.00	968.32	1,179.14		



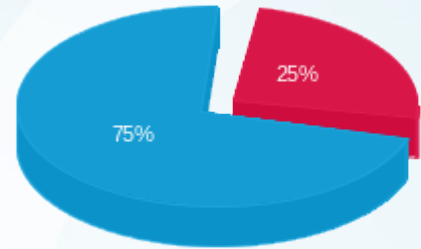
מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	1,662.12	0.00	3,885.02	5,547.14		
23	33805	לשמר יזמות בע"מ	81036653 - 7	721.20	0.00	1,483.90	2,205.10	8.10	
			ציבורי	148.39	0.00	681.57	829.96		
			סה"כ צריכה	869.59	0.00	2,165.47	3,035.06		
24	25359	ללון נרות וסבונים בע"מ	81036653 - 4	639.60	0.00	1,276.90	1,916.50	10.20	
			ציבורי	54.38	0.00	249.76	304.13		
			סה"כ צריכה	693.98	0.00	1,526.66	2,220.63		
25	25327	מאניה	81032903 - 5	216.70	0.00	322.10	538.80	6.90	
			ציבורי	56.06	0.00	257.48	313.54		
			סה"כ צריכה	272.76	0.00	579.58	852.34		
26	25331	מגה ספורט	18017327 - 1	1,348.90	0.00	3,178.60	4,527.50	25.27	
			ציבורי	260.36	0.00	1,195.85	1,456.21		
			סה"כ צריכה	1,609.26	0.00	4,374.45	5,983.71		
27	28391	מילגם	18170600 - 3	105.45	0.00	575.00	680.45	5.92	
			ציבורי	33.37	0.00	153.28	186.65		
			סה"כ צריכה	138.82	0.00	728.28	867.10		
28	25344	מקדוולדס	81035110 - 5	3,770.20	0.00	7,794.80	11,565.00	37.00	
			ציבורי	238.49	0.00	1,095.44	1,333.93		
			סה"כ צריכה	4,008.69	0.00	8,890.24	12,898.93		
29	25318	משרד הרישוי	81032338 - 5	79.20	0.00	398.80	478.00	3.00	
			ציבורי	47.38	0.00	217.61	264.99		
			סה"כ צריכה	126.58	0.00	616.41	742.99		
30	25378	נובו פארם	81036673 - 6	719.10	0.00	1,613.60	2,332.70	10.20	
			ציבורי	153.58	0.00	705.43	859.01		
			סה"כ צריכה	872.68	0.00	2,319.03	3,191.71		
31	54910	סאגה	81036673 - 7	643.00	0.00	1,205.60	1,848.60	18.20	
			ציבורי	148.70	0.00	683.01	831.71		
			סה"כ צריכה	791.70	0.00	1,888.61	2,680.31		
32	25356	סטימצקי	81036653 - 1	528.40	0.00	969.80	1,498.20	14.40	
			ציבורי	69.87	0.00	320.91	390.77		
			סה"כ צריכה	598.27	0.00	1,290.71	1,888.97		
33	25389	ע.ר.צים שווק ישרי בע"מ (ינות ביתן)	81036685 - 1	17,209.00	0.00	60,152.00	77,361.00	218.00	
			ציבורי	1,708.73	0.00	7,848.44	9,557.17		
			סה"כ צריכה	18,917.73	0.00	68,000.44	86,918.17		
34	25332	עונות	18017327 - 2	376.00	0.00	836.90	1,212.90	11.78	
			ציבורי	51.22	0.00	235.26	286.47		
			סה"כ צריכה	427.22	0.00	1,072.16	1,499.37		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
35	25382	פוקס הום חנות א'	81036684 - 2	805.43	0.00	1,463.80	2,269.22	6.60	
		ציבורי		222.58	0.00	1,022.36	1,244.94		
		סה"כ צריכה		1,028.01	0.00	2,486.15	3,514.16		
36	25361	פוקס ויזל בע"מ	81036653 - 6	1,523.40	0.00	3,055.40	4,578.80	43.00	
		ציבורי		277.43	0.00	1,274.27	1,551.70		
		סה"כ צריכה		1,800.83	0.00	4,329.67	6,130.50		
37	49344	פיצה-האט ח.חדש	19093140 - 2	932.10	0.00	2,215.20	3,147.30	13.47	
		ציבורי		45.18	0.00	207.50	252.68		
		סה"כ צריכה		977.28	0.00	2,422.70	3,399.98		
38	44933	פרוזן ח.106	19093140 - 4	940.70	0.00	2,480.20	3,420.90	16.15	
		ציבורי		40.00	0.00	183.72	223.72		
		סה"כ צריכה		980.70	0.00	2,663.92	3,644.62		
39	30975	קרייזי ליון	18170600 - 1	710.30	0.00	1,538.80	2,249.10	20.93	
		ציבורי		98.61	0.00	452.94	551.55		
		סה"כ צריכה		808.91	0.00	1,991.74	2,800.65		
40	25319	רוזן מינץ	81032338 - 6	60.00	0.00	245.80	305.80	4.40	
		ציבורי		55.64	0.00	255.55	311.19		
		סה"כ צריכה		115.64	0.00	501.35	616.99		
41	43526	ריבאר ח.118	19093255 - 2	402.10	0.00	985.70	1,387.80	8.39	
		ציבורי		24.73	0.00	113.60	138.33		
		סה"כ צריכה		426.83	0.00	1,099.30	1,526.13		
42	25323	ריקושט	81032903 - 1	817.60	0.00	1,705.80	2,523.40	9.30	
		ציבורי		123.74	0.00	568.35	692.09		
		סה"כ צריכה		941.34	0.00	2,274.15	3,215.49		
43	54236	רנאר וטוונטי פור סבן	81032338 - 2	1,168.80	0.00	2,080.60	3,249.40	9.60	
		ציבורי		293.97	0.00	1,350.27	1,644.24		
		סה"כ צריכה		1,462.77	0.00	3,430.87	4,893.64		
		סה"כ צריכה		60,773.20	0.00	180,050.40	240,823.60		
		חשבון חברת חשמל					0.00		
		הפרש בקוט"ש					240,823.60		
		הפרש באחוזים							





■ פסגה (Kwh 60,773.20)  
■ גבע (Kwh 0.00)  
■ שפל (Kwh 180,050.40)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	45407	מיזוג אויר מתחים החדש לידיעה (כלול בציבורי)	19093255 - 1	56.30	0.00	454.80	511.10	3.21	
			19093255 - 3	68.60	0.00	736.10	804.70	29.77	
			19093287 - 4	265.40	0.00	949.00	1,214.40	35.22	
			סה"כ צריכה	390.30	0.00	2,139.90	2,530.20		
2	53272	מערכת סולארית דרומית	81036685 - 4	36.60	0.00	5,089.80	5,126.40	387.60	
			סה"כ צריכה	36.60	0.00	5,089.80	5,126.40		
3	53273	מערכת סולארית צפונית	81036685 - 5	45.00	0.00	41,397.00	41,442.00	364.20	
			סה"כ צריכה	45.00	0.00	41,397.00	41,442.00		
4	25342	פוטו וולטאי	81035110 - 3	1.00	0.00	45,055.00	45,056.00	421.00	
			סה"כ צריכה	1.00	0.00	45,055.00	45,056.00		
5	25396	ציבורי להעמסה	08029769 - 1	33,377.10	0.00	56,744.60	90,121.70	1.68	
			17313541 - 1	27,313.50	0.00	31,764.00	59,077.50	648.50	
			18017327 - 1	-1,348.90	0.00	-3,178.60	-4,527.50	25.27	
			18017327 - 2	-376.00	0.00	-836.90	-1,212.90	11.78	
			18017327 - 3	-867.40	0.00	-2,287.90	-3,155.30	22.07	
			18017327 - 4	-459.10	0.00	-1,285.20	-1,744.30	9.69	
			18170600 - 1	-710.30	0.00	-1,538.80	-2,249.10	20.93	
			18170600 - 3	-105.45	0.00	-575.00	-680.45	5.92	
			18170600 - 4	-348.30	0.00	-687.30	-1,035.60	3.65	
			19093140 - 2	-932.10	0.00	-2,215.20	-3,147.30	13.47	
			19093140 - 3	-2.80	0.00	-9.40	-12.20	0.82	
			19093140 - 4	-940.70	0.00	-2,480.20	-3,420.90	16.15	
			19093255 - 2	-402.10	0.00	-985.70	-1,387.80	8.39	
			81032338 - 2	-1,168.80	0.00	-2,080.60	-3,249.40	9.60	





מקדם הספק	שיא ביקוש	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שפל Kwh	גבע Kwh	פסגה Kwh	מספר מונה / קבוצה	שם דייר	מזהה דייר	מס
	11.20	-3,193.00	-2,149.00	0.00	-1,044.00	81032338 - 4			
	3.00	-478.00	-398.80	0.00	-79.20	81032338 - 5			
	4.40	-305.80	-245.80	0.00	-60.00	81032338 - 6			
	9.30	-2,523.40	-1,705.80	0.00	-817.60	81032903 - 1			
	7.00	-646.20	-414.55	0.00	-231.65	81032903 - 2			
	4.00	-1,294.70	-894.20	0.00	-400.50	81032903 - 3			
	13.00	-2,105.60	-1,389.60	0.00	-716.00	81032903 - 4			
	6.90	-538.80	-322.10	0.00	-216.70	81032903 - 5			
	9.00	-593.70	-389.20	0.00	-204.50	81032903 - 6			
	8.90	-2,009.60	-1,330.70	0.00	-678.90	81032903 - 8			
	421.00	45,056.00	45,055.00	0.00	1.00	81035110 - 3			
	37.00	-11,565.00	-7,794.80	0.00	-3,770.20	81035110 - 5			
	49.60	-7,718.00	-5,510.00	0.00	-2,208.00	81035227 - 3			
	11.90	-3,935.30	-2,896.10	0.00	-1,039.20	81035227 - 6			
	17.30	-566.10	-371.80	0.00	-194.30	81035227 - 7			
	14.40	-1,498.20	-969.80	0.00	-528.40	81036653 - 1			
	10.20	-1,916.50	-1,276.90	0.00	-639.60	81036653 - 4			
	20.60	-3,097.80	-2,087.40	0.00	-1,010.40	81036653 - 5			
	43.00	-4,578.80	-3,055.40	0.00	-1,523.40	81036653 - 6			
	8.10	-2,205.10	-1,483.90	0.00	-721.20	81036653 - 7			
	4.50	-720.60	-554.50	0.00	-166.10	81036653 - 8			
	22.40	-4,368.00	-2,916.70	0.00	-1,451.30	81036673 - 5			
	10.20	-2,332.70	-1,613.60	0.00	-719.10	81036673 - 6			
	18.20	-1,848.60	-1,205.60	0.00	-643.00	81036673 - 7			
	6.60	-2,269.22	-1,463.80	0.00	-805.43	81036684 - 2			
	26.35	-5,138.02	-3,487.60	0.00	-1,650.42	81036684 - 3			
	21.76	-1,814.46	-1,750.75	0.00	-63.70	81036684 - 4			
	41.31	-7,411.91	-5,828.48	0.00	-1,583.43	81036684 - 5			
	218.00	-77,361.00	-60,152.00	0.00	-17,209.00	81036685 - 1			
	26.80	-5,646.40	-3,736.80	0.00	-1,909.60	81036685 - 2			
	387.60	5,126.40	5,089.80	0.00	36.60	81036685 - 4			
	364.20	41,442.00	41,397.00	0.00	45.00	81036685 - 5			
	89.20	-1,051.20	-669.20	0.00	-382.00	81036685 - 6			
	33.20	-8,637.20	-6,352.40	0.00	-2,284.80	81036685 - 7			
		45,631.95	37,472.33	0.00	8,159.62	סה"כ צריכה			
	648.50	59,077.50	31,764.00	0.00	27,313.50	17313541 - 1	שנאי ראשי TR-2	25381	6
		59,077.50	31,764.00	0.00	27,313.50	סה"כ צריכה			





מקדם הספק	שיא ביקוש	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שפל Kwh	גבע Kwh	פסגה Kwh	מספר מונה / קבוצה	שם דייר	מזהה דייר	מס
	1.68	90,121.70	56,744.60	0.00	33,377.10	08029769 - 1	שנאי ראשי TR1 חדש	53274	7
		90,121.70	56,744.60	0.00	33,377.10	סה"כ צריכה			

