



דוח קוט"ש

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור: צים סנטר מעלות

תקופת דוח: (31/01/24 - 01/01/24)

תאריך הפקה: 04/02/24

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	51409	FOOD APPEAL	21262678 - 1	1,219.40	0.00	2,754.50	3,973.90	23.95	
			ציבורי	8.27	0.00	45.38	53.65		
			סה"כ צריכה	1,227.67	0.00	2,799.88	4,027.55		
2	31484	אייקון	15114179 - 11	3,397.20	0.00	10,027.20	13,424.40	33.85	
			81029702 - 7	1,451.91	0.00	3,545.76	4,997.66	42.02	
			ציבורי	113.83	0.00	624.95	738.78		
			סה"כ צריכה	4,962.94	0.00	14,197.91	19,160.84		
3	22913	אניפט	16092164 - 1	567.95	0.00	1,520.70	2,088.65	12.76	
			ציבורי	11.37	0.00	62.43	73.80		
			סה"כ צריכה	579.32	0.00	1,583.13	2,162.45		
4	25984	בנק הבינלאומי	81022217 - 2	292.40	0.00	2,161.60	2,454.00	19.20	
			ציבורי	30.46	0.00	167.23	197.69		
			סה"כ צריכה	322.86	0.00	2,328.83	2,651.69		
5	22930	בנק הפועלים	81021291 - 5	817.60	0.00	3,319.20	4,136.80	8.40	
			ציבורי	76.13	0.00	418.00	494.13		
			סה"כ צריכה	893.73	0.00	3,737.20	4,630.93		
6	48345	גינרג'י בע"מ (טעינת רכבים חשמליים)	21262703 - 1	1,991.60	0.00	4,645.50	6,637.10	53.24	
			סה"כ צריכה	1,991.60	0.00	4,645.50	6,637.10		
7	44253	חנות 1+2 סטימצקי	81034924 - 8	443.40	0.00	900.05	1,343.45	7.20	
			ציבורי	12.30	0.00	67.54	79.84		
			סה"כ צריכה	455.70	0.00	967.59	1,423.29		
8	51759	חנות 11+12 מיני גוד	81022526 - 8	880.60	0.00	1,811.40	2,692.00	12.40	
			ציבורי	11.82	0.00	64.90	76.72		
			סה"כ צריכה	892.42	0.00	1,876.30	2,768.72		
9	22926	חנות 13 ארנקי אולגה	81022526 - 6	353.20	0.00	829.20	1,182.40	3.20	
			ציבורי	5.24	0.00	28.79	34.03		
			סה"כ צריכה	358.44	0.00	857.99	1,216.43		
10	45918	חנות 15 השניצליה	81022712 - 4	333.75	0.00	1,071.80	1,405.55	8.90	
			ציבורי	7.39	0.00	40.56	47.95		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	341.14	0.00	1,112.36	1,453.50		
11	22931	חנות 16 פיצה האט	6 - 81021291	1,294.50	0.00	3,195.60	4,490.10	13.00	
			ציבורי	19.80	0.00	108.71	128.51		
			סה"כ צריכה	1,314.30	0.00	3,304.31	4,618.61		
12	22951	חנות 17 סופר פארם	2 - 81022712	4,869.00	0.00	13,205.00	18,074.00	43.60	
			ציבורי	58.88	0.00	323.28	382.16		
			סה"כ צריכה	4,927.88	0.00	13,528.28	18,456.16		
13	22950	חנות 18 נעלי גלי	1 - 81022712	928.30	0.00	1,805.10	2,733.40	10.20	
			ציבורי	29.79	0.00	163.57	193.36		
			סה"כ צריכה	958.09	0.00	1,968.67	2,926.76		
14	38501	חנות 19 בנק מזרחי	7 - 81021291	576.40	0.00	2,517.00	3,093.40	13.80	
			ציבורי	9.97	0.00	54.76	64.74		
			סה"כ צריכה	586.37	0.00	2,571.76	3,158.14		
15	22932	חנות 19 גינספורט	6 - 81022712	67.30	0.00	199.60	266.90	1.00	
			ציבורי	11.11	0.00	61.02	72.14		
			סה"כ צריכה	78.41	0.00	260.62	339.04		
16	36979	חנות 20 נעמן	4 - 81021291	157.80	0.00	491.90	649.70	3.20	
			ציבורי	7.43	0.00	40.81	48.24		
			סה"כ צריכה	165.23	0.00	532.71	697.94		
17	8016	חנות 22 NEW	1 - 15091242	229.75	0.00	765.65	995.40	5.25	
			ציבורי	4.77	0.00	26.17	30.94		
			סה"כ צריכה	234.52	0.00	791.82	1,026.34		
18	22943	חנות 22 ללין	2 - 81022526	211.50	0.00	545.20	756.70	5.40	
			ציבורי	3.21	0.00	17.61	20.82		
			סה"כ צריכה	214.71	0.00	562.81	777.52		
19	22906	חנות 24 לי קופר קידס	4 - 15091242	150.35	0.00	322.65	473.00	2.99	
			ציבורי	6.87	0.00	37.71	44.58		
			סה"כ צריכה	157.22	0.00	360.36	517.58		
20	22971	חנות 25 KIWI	1 - 81034924	111.20	0.00	242.90	354.10	1.40	
			ציבורי	6.57	0.00	36.08	42.65		
			סה"כ צריכה	117.77	0.00	278.98	396.75		
21	45261	חנות 26-27 הוניגמן קידס	3 - 81034924	348.25	0.00	680.80	1,029.05	6.20	
			ציבורי	13.30	0.00	73.04	86.35		
			סה"כ צריכה	361.55	0.00	753.84	1,115.40		
22	54168	חנות 28 אופיס דיפו	1 - 21262677	172.50	0.00	542.80	715.30	6.83	
			ציבורי	13.65	0.00	74.95	88.60		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	186.15	0.00	617.75	803.90		
23	23134	חנות 29 לורד קיטש	3 - 81022712	268.00	0.00	567.80	835.80	3.00	
		ציבורי		10.28	0.00	56.46	66.75		
			סה"כ צריכה	278.28	0.00	624.26	902.55		
24	33283	חנות 3 אופטיקה הלפרין	1 - 15091258	160.30	0.00	696.95	857.25	6.62	
		ציבורי		6.03	0.00	33.13	39.17		
			סה"כ צריכה	166.33	0.00	730.08	896.42		
25	44223	חנות 30 בוניטה דה מס	1 - 81034935	377.90	0.00	801.05	1,178.95	8.35	
		ציבורי		7.75	0.00	42.53	50.27		
			סה"כ צריכה	385.65	0.00	843.58	1,229.22		
26	22987	חנות 31+33 קרייזי לין	7 - 81034935	7.25	0.00	24.30	31.55	0.05	
		ציבורי	8 - 81034935	377.10	0.00	1,029.25	1,406.35	6.25	
			סה"כ צריכה	395.19	0.00	1,113.09	1,508.28		
27	22981	חנות 32 מאפה אריאל	3 - 81034935	1,721.20	0.00	10,802.60	12,523.80	63.40	
		ציבורי		10.49	0.00	57.58	68.06		
			סה"כ צריכה	1,731.69	0.00	10,860.18	12,591.86		
28	22980	חנות 34 פיצוחים ותבלינים	2 - 81034935	89.10	0.00	297.90	387.00	1.10	
		ציבורי		3.37	0.00	18.51	21.88		
			סה"כ צריכה	92.47	0.00	316.41	408.88		
29	40339	חנות 35 רנואר	4 - 81034935	2,254.40	0.00	5,062.40	7,316.80	29.20	
		ציבורי		60.72	0.00	333.35	394.06		
			סה"כ צריכה	2,315.12	0.00	5,395.75	7,710.86		
30	40340	חנות 36 TFS	5 - 81034935	1,258.00	0.00	3,034.40	4,292.40	10.00	
		ציבורי		35.35	0.00	194.05	229.40		
			סה"כ צריכה	1,293.35	0.00	3,228.45	4,521.80		
31	52865	חנות 39 קארפור	2 - 81029702	15,620.00	0.00	57,872.55	73,492.55	207.80	
		ציבורי		249.48	0.00	1,369.70	1,619.17		
			סה"כ צריכה	15,869.48	0.00	59,242.25	75,111.72		
32	22975	חנות 42 דוכן מפעל הפיס	5 - 81034924	121.55	0.00	296.00	417.55	2.70	
		ציבורי		0.81	0.00	4.46	5.27		
			סה"כ צריכה	122.36	0.00	300.46	422.82		
33	22928	חנות 47 דוכן נצר וקנין	3 - 81021291	30.00	0.00	56.90	86.90	0.35	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			ציבורי	2.18	0.00	11.97	14.15		
			סה"כ צריכה	32.18	0.00	68.87	101.05		
34	22936	חנות 50 קופת חולים כללית	81022217 - 3	365.80	0.00	2,469.80	2,835.60	17.80	
			ציבורי	23.71	0.00	130.18	153.89		
			סה"כ צריכה	389.51	0.00	2,599.98	2,989.49		
35	22940	חנות 52 כללית	81022217 - 7	185.00	0.00	906.80	1,091.80	8.40	
			ציבורי	21.91	0.00	120.29	142.20		
			סה"כ צריכה	206.91	0.00	1,027.09	1,234.00		
36	22938	חנות 53+54+55 קופת חולים מכבי	81022217 - 5	1,218.40	0.00	4,806.00	6,024.40	55.60	
			ציבורי	79.12	0.00	434.40	513.52		
			סה"כ צריכה	1,297.52	0.00	5,240.40	6,537.92		
37	22984	חנות 58 דוכן מגנוליה	81034935 - 6	183.00	0.00	450.85	633.85	1.85	
			ציבורי	1.43	0.00	7.85	9.28		
			סה"כ צריכה	184.43	0.00	458.70	643.13		
38	23133	חנות 67 קפה מעלות בע"מ	16092165 - 3	1,809.20	0.00	7,785.40	9,594.60	53.14	
			ציבורי	15.17	0.00	83.31	98.48		
			סה"כ צריכה	1,824.37	0.00	7,868.71	9,693.08		
39	45919	חנות 70 מאפיית שילת	81029702 - 8	2,724.79	0.00	10,439.92	13,164.71	39.68	
			ציבורי	18.56	0.00	101.88	120.44		
			סה"כ צריכה	2,743.35	0.00	10,541.80	13,285.15		
40	7960	חנות 8-9 דלתא	15091258 - 3	608.10	0.00	1,450.85	2,058.95	6.15	
			ציבורי	18.09	0.00	99.31	117.40		
			סה"כ צריכה	626.19	0.00	1,550.16	2,176.35		
41	51106	חנות צעצועים- "צעצועי חליל"	21262483 - 1	67.00	0.00	179.30	246.30	0.89	
			ציבורי	5.40	0.00	29.64	35.04		
			סה"כ צריכה	72.40	0.00	208.94	281.34		
42	55102	יאמי גלידרייה תאריך כניסה: 10/01/24	22344852 - 1	898.30	0.00	1,714.50	2,612.80	19.94	
			ציבורי	4.32	0.00	35.58	39.91		
			סה"כ צריכה	902.62	0.00	1,750.08	2,652.71		
43	22916	יין בעיר	16092165 - 1	872.45	0.00	1,635.45	2,507.90	8.96	
			ציבורי	7.44	0.00	40.83	48.27		
			סה"כ צריכה	879.89	0.00	1,676.28	2,556.17		
44	22921	מאניה	16092166 - 2	365.70	0.00	921.30	1,287.00	10.44	



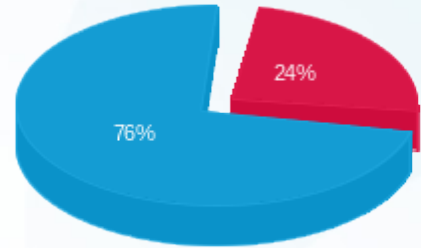


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			ציבורי	7.49	0.00	41.11	48.59		
			סה"כ צריכה	373.19	0.00	962.41	1,335.59		
45	51105	נעלי גראס	1 - 21262453	702.40	0.00	1,783.10	2,485.50	23.08	
			ציבורי	11.83	0.00	64.93	76.76		
			סה"כ צריכה	714.23	0.00	1,848.03	2,562.26		
46	22920	סקופ	1 - 16092166	923.35	0.00	1,922.95	2,846.30	18.61	
			ציבורי	15.22	0.00	83.58	98.81		
			סה"כ צריכה	938.57	0.00	2,006.53	2,945.11		
47	51108	ערד טקסטיל	5 - 81022526	239.60	0.00	452.00	691.60	4.40	
			ציבורי	30.63	0.00	168.15	198.77		
			סה"כ צריכה	270.23	0.00	620.15	890.37		
48	22912	פוקס הום	10 - 15114179	978.00	0.00	2,659.00	3,637.00	33.07	
			ציבורי	31.34	0.00	172.07	203.41		
			סה"כ צריכה	1,009.34	0.00	2,831.07	3,840.41		
49	51107	פוקס החדשה	1 - 21262766	1,550.30	0.00	3,575.40	5,125.70	46.46	
			ציבורי	37.57	0.00	206.29	243.86		
			סה"כ צריכה	1,587.87	0.00	3,781.69	5,369.56		
50	22976	פרינט איט	8 - 81021291	114.25	0.00	258.55	372.80	2.10	
			ציבורי	1.18	0.00	6.46	7.64		
			סה"כ צריכה	115.43	0.00	265.01	380.44		
51	22956	קסטרו	7 - 81022712	3,767.20	0.00	8,457.40	12,224.60	48.40	
			ציבורי	73.50	0.00	403.54	477.04		
			סה"כ צריכה	3,840.70	0.00	8,860.94	12,701.64		
52	31422	ריבר	3 - 15091242	295.20	0.00	858.60	1,153.80	5.13	
			ציבורי	2.50	0.00	13.74	16.24		
			סה"כ צריכה	297.70	0.00	872.34	1,170.04		
53	22937	רימקס	4 - 81022217	20.00	0.00	178.00	198.00	3.20	
			ציבורי	4.47	0.00	24.53	29.00		
			סה"כ צריכה	24.47	0.00	202.53	227.00		
54	22923	שבילים קולומביה	4 - 16092166	404.20	0.00	817.25	1,221.45	11.17	
			ציבורי	11.58	0.00	63.56	75.14		
			סה"כ צריכה	415.78	0.00	880.81	1,296.59		
55	22915	שילב	3 - 16092164	1,535.90	0.00	3,309.70	4,845.60	45.45	
			ציבורי	23.39	0.00	128.39	151.78		
			סה"כ צריכה	1,559.29	0.00	3,438.09	4,997.38		
			סה"כ צריכה	64,284.12	0.00	201,853.72	266,137.84		
			חשבון חברת חשמל				0.00		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			הפרש בקוט"ש				266,137.84		
			הפרש באחוזים						



■ פסגה (Kwh 64,284.12)
■ גבע (Kwh 0.00)
■ שפל (Kwh 201,853.72)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	22970	מפסק ראשי שנאי 1	8 - 81034037	29,800.00	0.00	79,930.00	109,730.00	280.00	
			סה"כ צריכה	29,800.00	0.00	79,930.00	109,730.00		
2	22961	מפסק ראשי שנאי 2	4 - 81029702	23,643.75	0.00	48,617.85	72,261.60	379.00	
			סה"כ צריכה	23,643.75	0.00	48,617.85	72,261.60		
3	22963	פוטו וולטאי	6 - 81029702	-13.58	0.00	37,025.72	37,012.14	377.86	
			סה"כ צריכה	-13.58	0.00	37,025.72	37,012.14		
4	42147	פוטו וולטאי חדש	12 - 15114179	0.00	0.00	5,681.20	5,681.20	99.05	
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	5,681.20	5,681.20		
5	22988	ציבורי לחלוקה לידעה	1 - 15091242	-229.75	0.00	-765.65	-995.40	5.25	
			15091242 - 3	-295.20	0.00	-858.60	-1,153.80	5.13	
			15091242 - 4	-150.35	0.00	-322.65	-473.00	2.99	
			15091258 - 1	-160.30	0.00	-696.95	-857.25	6.62	
			15091258 - 3	-608.10	0.00	-1,450.85	-2,058.95	6.15	
			15114179 - 12	0.00	0.00	5,681.20	5,681.20	99.05	
			21262453 - 1	-702.40	0.00	-1,783.10	-2,485.50	23.08	
			21262483 - 1	-67.00	0.00	-179.30	-246.30	0.89	
			21262677 - 1	-172.50	0.00	-542.80	-715.30	6.83	
			21262678 - 1	-1,219.40	0.00	-2,754.50	-3,973.90	23.95	
			21262703 - 1	-1,991.60	0.00	-4,645.50	-6,637.10	53.24	
			21262766 - 1	-1,550.30	0.00	-3,575.40	-5,125.70	46.46	
			22344852 - 1	-898.30	0.00	-1,714.50	-2,612.80	19.94	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקו"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			81021291 - 3	-30.00	0.00	-56.90	-86.90	0.35	
			81021291 - 4	-157.80	0.00	-491.90	-649.70	3.20	
			81021291 - 5	-817.60	0.00	-3,319.20	-4,136.80	8.40	
			81021291 - 6	-1,294.50	0.00	-3,195.60	-4,490.10	13.00	
			81021291 - 7	-576.40	0.00	-2,517.00	-3,093.40	13.80	
			81021291 - 8	-114.25	0.00	-258.55	-372.80	2.10	
			81022217 - 2	-292.40	0.00	-2,161.60	-2,454.00	19.20	
			81022217 - 3	-365.80	0.00	-2,469.80	-2,835.60	17.80	
			81022217 - 4	-20.00	0.00	-178.00	-198.00	3.20	
			81022217 - 5	-1,218.40	0.00	-4,806.00	-6,024.40	55.60	
			81022217 - 7	-185.00	0.00	-906.80	-1,091.80	8.40	
			81022526 - 2	-211.50	0.00	-545.20	-756.70	5.40	
			81022526 - 5	-239.60	0.00	-452.00	-691.60	4.40	
			81022526 - 6	-353.20	0.00	-829.20	-1,182.40	3.20	
			81022526 - 8	-880.60	0.00	-1,811.40	-2,692.00	12.40	
			81022712 - 1	-928.30	0.00	-1,805.10	-2,733.40	10.20	
			81022712 - 2	-4,869.00	0.00	-13,205.00	-18,074.00	43.60	
			81022712 - 3	-268.00	0.00	-567.80	-835.80	3.00	
			81022712 - 4	-333.75	0.00	-1,071.80	-1,405.55	8.90	
			81022712 - 6	-67.30	0.00	-199.60	-266.90	1.00	
			81022712 - 7	-3,767.20	0.00	-8,457.40	-12,224.60	48.40	
			81029702 - 2	-15,620.00	0.00	-57,872.55	-73,492.55	207.80	
			81029702 - 4	23,643.75	0.00	48,617.85	72,261.60	379.00	
			81029702 - 6	-13.58	0.00	37,025.72	37,012.14	377.86	
			81029702 - 7	-1,451.91	0.00	-3,545.76	-4,997.66	42.02	
			81029702 - 8	-2,724.79	0.00	-10,439.92	-13,164.71	39.68	
			81034037 - 8	29,800.00	0.00	79,930.00	109,730.00	280.00	
			81034924 - 1	-111.20	0.00	-242.90	-354.10	1.40	
			81034924 - 3	-348.25	0.00	-680.80	-1,029.05	6.20	
			81034924 - 5	-121.55	0.00	-296.00	-417.55	2.70	
			81034924 - 8	-443.40	0.00	-900.05	-1,343.45	7.20	
			81034935 - 1	-377.90	0.00	-801.05	-1,178.95	8.35	
			81034935 - 2	-89.10	0.00	-297.90	-387.00	1.10	
			81034935 - 3	-1,721.20	0.00	-10,802.60	-12,523.80	63.40	
			81034935 - 4	-2,254.40	0.00	-5,062.40	-7,316.80	29.20	
			81034935 - 5	-1,258.00	0.00	-3,034.40	-4,292.40	10.00	
			81034935 - 6	-183.00	0.00	-450.85	-633.85	1.85	
			81034935 - 7	-7.25	0.00	-24.30	-31.55	0.05	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			81034935 - 8	-377.10	0.00	-1,029.25	-1,406.35	6.25	
			סה"כ צריכה	1,305.32	0.00	7,178.39	8,483.71		

