



מיקדן לייף פלזה  
 בית סופר פארם הרצליה  
 תאריך הפקה: 08/02/24

עבור:  
 דוח השוואת תעריפים עבור:  
 תקופת דוח: (31/01/24 - 01/01/24)

מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
1	53059	להפקה	בניין A סריוס - ק.1 בית סופר פארם	- 8,00017841 - 2 - 2,00023697 - 4,23044239 23044244	2,922.07 ₪	3,555.79 ₪	633.72 ₪	17.82%
2	42202	להפקה	בניין A סריוס - סופר פארם	- 1,00017841 - 8 - 2,00023662 - 3,00023662 - 4,00023662 - 1,23044240 - 2,23044241 - 3,23044241 23044241	7,205.21 ₪	8,791.00 ₪	1,585.80 ₪	18.04%
3	42237	להפקה	בניין A סריוס - סופר פארם UPS	- 2,00025156 - 2 23044245	16,779.04 ₪	20,388.93 ₪	3,609.90 ₪	17.71%
4	42217	להפקה	בניין A סריוס - ק.2 (לשעבר 18 אניטראקטיב/קנדה )	- 2,00023662 - 6 23044242	600.13 ₪	733.26 ₪	133.12 ₪	18.15%
5	42227	להפקה	בניין A סריוס - ק.2 (לשעבר קול סטריט/קנדה)	- 3,00023697 - 7 23044244	718.56 ₪	876.60 ₪	158.04 ₪	18.03%
6	42199	להפקה	בניין A סריוס - ק.2 פיליפ חדד	- 6,00017841 - 5 - 1,00017841 - 2,23044240 23044240	1,475.14 ₪	1,798.63 ₪	323.49 ₪	17.99%
7	42198	להפקה	בניין A לייף פלאזה - אלקטרה מילה	- 4,00017841 - 4 23044239	2,418.40 ₪	2,941.46 ₪	523.06 ₪	17.78%
8	42197	להפקה	בניין A לייף פלאזה - חינואוי	- 3,00017841 - 3 23044239	4,436.76 ₪	5,420.50 ₪	983.74 ₪	18.15%
9	47347	להפקה	בניין A מחסן מסעדת מון	21055370 - 1	613.26 ₪	744.95 ₪	131.69 ₪	17.68%
10	42201	להפקה	בניין A מנדפים+משאבות 30+90	- 3,00017841 - 7 23044240	5,121.02 ₪	6,171.27 ₪	1,050.25 ₪	17.02%
11	47349	להפקה	בניין A פליטיקה קומה 0	- 1,00023697 - 5 23044244	1,219.70 ₪	1,481.13 ₪	261.42 ₪	17.65%
12	42214	להפקה	בניין A שנאי T2 + חניונים	17313183 - 1	110,777.15 ₪	134,812.56 ₪	24,035.40 ₪	17.83%
13	42209	להפקה	בניין B - סמסונג	- 3,00019007 - 7 23044247	186.16 ₪	224.35 ₪	38.18 ₪	17.02%
14	50808	להפקה	בניין B אואקס טק קומה 3	14155760 - 1	608.85 ₪	737.09 ₪	128.24 ₪	17.40%
15	48402	להפקה	בניין B כהנא	- 2,00019007 - 6 23044247	811.94 ₪	998.75 ₪	186.81 ₪	18.70%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
16	42204	להפקה	בניין B לייף פלאזה - 7 main ק.3	- 2,00019007 - 2 23044246	843.90 ₪	1,031.52 ₪	187.61 ₪	18.19%
17	42222	להפקה	בניין B לייף פלאזה - אנוקוב גרופ בעמ	- 2,00023678 - 6 23044249	539.30 ₪	655.90 ₪	116.60 ₪	17.78%
18	42223	להפקה	בניין B לייף פלאזה - סאן רה מסעדה	- 3,00023678 - 7 23044249	4,729.23 ₪	5,693.48 ₪	964.25 ₪	16.94%
19	42203	להפקה	בניין B לייף פלאזה - סנדביץ פקטורי	- 1,00019007 - 1 23044246	3,013.95 ₪	3,728.92 ₪	714.97 ₪	19.17%
20	55055	להפקה	בניין B לייף פלאזה - פורצלנוסה ק.0	- 1,00023678 - 5 23044249	9.28 ₪	11.36 ₪	2.08 ₪	18.33%
21	47350	להפקה	בניין B פלייטיקה קומה 0	- 4,00023678 - 8 23044249	430.00 ₪	522.63 ₪	92.63 ₪	17.72%
22	46145	להפקה	בניין B פלייטיקה קומה 1	- 4,00019007 - 8 23044247	2,397.18 ₪	2,912.30 ₪	515.12 ₪	17.69%
23	42259	להפקה	בניין B פלייטיקה קומה 2	14155760 - 3	3,968.66 ₪	4,807.04 ₪	838.39 ₪	17.44%
24	40554	להפקה	בניין B פלייטיקה קומה 4	17312743 - 1	2,582.45 ₪	3,113.98 ₪	531.53 ₪	17.07%
25	42260	להפקה	בניין B פלייטיקה קומה 5	14155760 - 4	4,003.06 ₪	4,858.95 ₪	855.90 ₪	17.61%
26	42258	להפקה	בניין B פריזמה קומה 3	14155760 - 2	897.92 ₪	1,100.62 ₪	202.70 ₪	18.42%
27	42213	להפקה	בניין B שנאי T1	20281675 - 1	39,472.54 ₪	48,159.70 ₪	8,687.16 ₪	18.04%
28	42188	להפקה	בניין C *יח אוויר צח ב.חיוני	21055417 - 3	1,097.71 ₪	1,344.95 ₪	247.24 ₪	18.38%
29	42189	להפקה	בניין C *לוח מא בג ב.חיוני	21055417 - 4	19,058.90 ₪	23,176.28 ₪	4,117.38 ₪	17.77%
30	42191	להפקה	בניין C *לוח מא בג ב.חיוני	21055418 - 2	7,015.43 ₪	8,530.46 ₪	1,515.03 ₪	17.76%
31	42192	להפקה	בניין C *צילר 1 חיוני	21055418 - 3	235.92 ₪	287.23 ₪	51.31 ₪	17.86%
32	42193	להפקה	בניין C *צילר 2 חיוני	21055418 - 4	679.07 ₪	827.03 ₪	147.96 ₪	17.89%
33	42187	להפקה	בניין C *צילר 3 ב.חיוני	21055417 - 2	12,191.21 ₪	14,818.32 ₪	2,627.11 ₪	17.73%
34	42190	להפקה	בניין C *צילר 4 ב.חיוני	21055418 - 1	11,122.61 ₪	13,527.30 ₪	2,404.69 ₪	17.78%
35	42254	להפקה	בניין C *צילר 5 ב.חיוני	- 4,00025508 - 8 23044251	52.21 ₪	63.12 ₪	10.91 ₪	17.28%
36	42252	להפקה	בניין C איגל	- 4,00025427 - 8 23044253	3,847.07 ₪	4,668.02 ₪	820.95 ₪	17.59%
37	42185	להפקה	בניין C אנוקוב גרופ בעמ	- 1,00005140 - 1 22344686	477.95 ₪	578.16 ₪	100.20 ₪	17.33%
38	42474	להפקה	בניין C ג'יסיפי מנג'מנט בע"מ	- 1,00025427 - 1 23044252	516.75 ₪	631.32 ₪	114.57 ₪	18.15%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
39	54607	להפקה	בניין C מייבן דאבליו אמ בע"מ	7 - 3,00025427 - 23044253	₪ 455.28	₪ 556.87	₪ 101.59	18.24%
40	42256	להפקה	בניין C פלייטיקה בית קפה	5 - 1,00025508 - 23044251	₪ 1,003.21	₪ 1,225.71	₪ 222.51	18.15%
41	45438	להפקה	בניין C פלייטיקה לוח אירועים	3 - 16092203	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	0.00%
42	44239	להפקה	בניין C פלייטיקה ק.קרקע-מחסן בית קפה	4 - 4,00025508 - 23044250	₪ 166.29	₪ 202.90	₪ 36.61	18.04%
43	42232	להפקה	בניין C פלייטיקה שלט	2 - 21055347	₪ 40.06	₪ 47.86	₪ 7.80	16.30%
44	42240	להפקה	בניין C ק.2 מנהל הדיור הממשלתי	1 - 2,00025243 - 3,00025243 - 1,00025243 - 1,16092203 - 23044254	₪ 12,795.38	₪ 15,540.88	₪ 2,745.50	17.67%
45	42241	להפקה	בניין C ק.3 מנהל הדיור הממשלתי	4 - 5,00025243 - 6,00025243 - 2,00025243 - 2,16092203 - 23044254	₪ 4,358.94	₪ 5,296.40	₪ 937.46	17.70%
46	42235	להפקה	בניין C ק.4 אקיפוז	3 - 21055347	₪ 810.15	₪ 984.51	₪ 174.35	17.71%
47	42242	להפקה	בניין C ק.4 פלייטיקה	7 - 8,00025243 - 9,00025243 - 10,00025243 - 11,00025243 - 12,00025243 - 3,00025243 - 4,23044254 - 23044254	₪ 2,932.40	₪ 3,548.72	₪ 616.32	17.37%
48	42228	להפקה	בניין C ק.5 פלייטיקה	2 - 2,00025508 - 23044250	₪ 4,552.71	₪ 5,521.69	₪ 968.97	17.55%
49	48255	להפקה	בניין C ק.6 פלייטיקה	3 - 21055348	₪ 1,188.66	₪ 1,444.14	₪ 255.48	17.69%
50	52912	להפקה	בניין C ק.6 רינובו	2 - 21055348	₪ 1,189.98	₪ 1,450.62	₪ 260.64	17.97%
51	51795	להפקה	בניין C ק.7 מילטון	3 - 3,00025427 - 23044252	₪ 1,264.58	₪ 1,529.66	₪ 265.08	17.33%
52	42246	להפקה	בניין C ק.8 איגל מערכות	2 - 2,00025427 - 23044252	₪ 5,713.17	₪ 6,927.05	₪ 1,213.88	17.52%
53	42248	להפקה	בניין C ק.8 כהנאה	4 - 4,00025427 - 23044252	₪ 874.77	₪ 1,064.92	₪ 190.15	17.86%
54	42244	להפקה	בניין C קומה 1 מדיקל סנטר	7 - 3,00025508 - 23044251	₪ 9,069.84	₪ 10,983.28	₪ 1,913.44	17.42%
55	42186	להפקה	בניין C שנאי 3	1 - 21055417	₪ 87,207.65	₪ 106,026.19	₪ 18,818.55	17.75%
56	42253	להפקה	בניין C שנאי 4	1 - 1,00025508 - 23044250	₪ 31,929.22	₪ 38,737.40	₪ 6,808.18	17.58%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
57	42218	להפקה	לייף - מיזוג אוויר בלתי חיוני A	- 8 ,00023662 - 7 - 3 ,00023662 - 4 ,23044242 23044242	28,520.39 ₪	34,631.80 ₪	6,111.41 ₪	17.65%
58	42219	להפקה	לייף - מיזוג אוויר בלתי חיוני B	- 2 ,00023678 - 1 - 1 ,00023678 - 2 ,23044248 23044248	10,619.56 ₪	12,900.28 ₪	2,280.72 ₪	17.68%
59	42216	להפקה	לייף - מיזוג אוויר חיוני A	- 5 ,00023662 - 4 - 4 ,00023662 - 1 ,23044241 23044242	11,363.17 ₪	13,773.67 ₪	2,410.51 ₪	17.50%
60	42220	להפקה	לייף - מיזוג אוויר חיוני B	- 4 ,00023678 - 3 - 3 ,00023678 - 4 ,23044248 23044248	303.28 ₪	370.36 ₪	67.08 ₪	18.11%
61	42292	להפקה	לייף - תאורת פיתוח בניין A	- 4 ,00023697 - 3 - 2 ,00023697 - 3 ,21055370 - 3 ,21055370 - 4 ,23044243 23044243	16.66 ₪	19.96 ₪	3.30 ₪	16.53%
62	42293	להפקה	לייף - תאורת פיתוח בניין B	- 4 ,00023697 - 3 - 2 ,00023697 - 3 ,21055370 - 3 ,21055370 - 4 ,23044243 23044243	16.66 ₪	19.96 ₪	3.30 ₪	16.53%
63	42294	להפקה	לייף - תאורת פיתוח בניין C	- 4 ,00023697 - 3 - 2 ,00023697 - 3 ,21055370 - 3 ,21055370 - 4 ,23044243 23044243	22.21 ₪	26.61 ₪	4.40 ₪	16.53%
64	42212	להפקה	לייף פלאזה - חניון	- 4 ,00023697 - 3 - 1 ,00023697 - 2 ,18075265 - 3 ,21055370 - 3 ,21055370 - 4 ,23044243 23044243	10,477.41 ₪	12,777.06 ₪	2,299.65 ₪	18.00%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
65	45431	להפקה	ציבורי בניין A	- 3,00017841 - 2 - 4,00017841 - 5,00017841 - 6,00017841 - 7,00017841 - 8,00017841 - 1,00017841 - 2,00023662 - 3,00023662 - 4,00023662 - 5,00023662 - 6,00023662 - 7,00023662 - 8,00023662 - 5,00023662 - 7,00023697 - 8,00023697 - 2,00023697 - 1,00025156 - 1,17313183 - 1,18075265 - 2,21055370 - 3,23044239 - 4,23044239 - 1,23044239 - 2,23044240 - 3,23044240 - 4,23044240 - 1,23044240 - 2,23044241 - 3,23044241 - 4,23044241 - 1,23044241 - 2,23044242 - 3,23044242 - 4,23044242 - 1,23044242 - 3,23044244 - 4,23044244 - 2,23044244 23044245	16,851.36 ₪	20,659.97 ₪	3,808.61 ₪	18.43%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
66	45432	להפקה	ציבורי בניין B	- 2,00019007 - 1 - 6,00019007 - 7,00019007 - 8,00019007 - 1,00019007 - 2,00023678 - 3,00023678 - 4,00023678 - 5,00023678 - 6,00023678 - 7,00023678 - 8,00023678 - 1,00023678 - 2,14155760 - 3,14155760 - 4,14155760 - 1,14155760 - 1,17312743 - 1,20281675 - 2,23044246 - 2,23044246 - 3,23044247 - 4,23044247 - 1,23044247 - 2,23044248 - 3,23044248 - 4,23044248 - 1,23044248 - 2,23044249 - 3,23044249 - 4,23044249 23044249	₪ 3,527.83	₪ 4,492.16	₪ 964.33	21.47%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים	
67	45433	להפקה	ציבורי בניין C	- 1,00005140 - 1 - 2,00025243 - 3,00025243 - 4,00025243 - 5,00025243 - 6,00025243 - 7,00025243 - 8,00025243 - 9,00025243 - 10,00025243 - 11,00025243 - 12,00025243 - 1,00025243 - 2,00025427 - 3,00025427 - 4,00025427 - 7,00025427 - 8,00025427 - 1,00025427 - 2,00025508 - 4,00025508 - 5,00025508 - 7,00025508 - 8,00025508 - 1,00025508 - 2,16092203 - 3,16092203 - 2,16092203 - 3,21055347 - 2,21055347 - 3,21055348 - 1,21055348 - 2,21055417 - 3,21055417 - 4,21055417 - 1,21055417 - 2,21055418 - 3,21055418 - 4,21055418 - 1,21055418 - 1,22344686 - 2,23044250 - 4,23044250 - 1,23044250 - 3,23044251 - 4,23044251 - 1,23044251 - 2,23044252 - 3,23044252 - 4,23044252 - 3,23044252 - 4,23044253 - 1,23044253 - 2,23044254 - 3,23044254 - 4,23044254 23044254		16,426.62 ₪	19,986.19 ₪	3,559.58 ₪	17.81%
			סה"כ		538,773.12 ₪	655,471.68 ₪	116,698.56 ₪		
			סה"כ (כולל מע"מ)		630,364.55 ₪	766,901.86 ₪	136,537.31 ₪		
			חשבון חברת חשמל						





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
			הפרש בש"ח					

