



דוח כספי

עבור: רמות ניהול ואחזקה זיו בע"מ

דוח מסכם עבור אתר: מגדלי זיו

תקופת דוח: (01/01/24 - 31/01/24)

תאריך הפקה: 18/02/24

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	29653	*בניין C - שנאי 1	17013968 - 1	40,396.10 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	643.224 ₪	210.98 ₪	41,250.30 ₪
2	29652	*בניין C - שנאי 2	17013954 - 1	77,041.59 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	643.224 ₪	210.98 ₪	77,895.79 ₪
3	29673	*בניין D - שנאי 1	17013978 - 1	43,841.68 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	643.224 ₪	0.00 ₪	44,484.90 ₪
4	29674	*בניין D - שנאי 2	17013993 - 1	95,843.78 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	643.224 ₪	0.00 ₪	96,487.00 ₪
5	29695	*בניין D - שנאי T31	17313319 - 1	27,859.50 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	402.015 ₪	210.98 ₪	28,472.49 ₪
6	29696	*בניין D - שנאי T32	17313320 - 1	34,113.63 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	402.015 ₪	210.98 ₪	34,726.63 ₪
7	41988	*לא מופק	17013910 - 1, 17013929 - 1, 17013967 - 1, 17312805 - 1, 17312944 - 1, 17312965 - 1, 17313407 - 1	29,091.82 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	210.98 ₪	29,302.80 ₪

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	52399	*קיוקסיה- בניין D - קומה 01	22344400 - 1	15,689.30 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	32.161 ₪	210.98 ₪	15,932.44 ₪
2	29270	hubz קומה 05 - בניין C	17013942 - 1	1,077.07 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	32.161 ₪	210.98 ₪	1,320.21 ₪
3	49657	בינת POC	17313122 - 1	1,886.65 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16.081 ₪	210.98 ₪	2,113.71 ₪
4	29659	בניין C - אגתא - מחסן	17312698 - 1	183.43 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20.101 ₪	210.98 ₪	414.51 ₪
5	29647	בניין C - מיקי שיטרית	16226540 - 4	793.48 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20.101 ₪	210.98 ₪	1,024.56 ₪
6	29651	בניין C - סטוקו	16226540 - 9	5,807.90 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	80.403 ₪	210.98 ₪	6,099.28 ₪
7	47547	בניין C - פקטליט קומה 08	21262570 - 1	10,720.14 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	50.252 ₪	210.98 ₪	10,981.37 ₪
8	29641	בניין C - קומה 04 CVAID	17013992 - 1	329.38 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	32.161 ₪	210.98 ₪	572.52 ₪
9	29642	בניין C - קומה 10 - מחלקה משפטית רד בינת	17013981 - 1	1,745.20 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	64.322 ₪	210.98 ₪	2,020.50 ₪
10	29866	בניין C - קומה 10 - קלאודרייד	17013901 - 1	182.79 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	14.473 ₪	210.98 ₪	408.24 ₪





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
30,383.65 ₪	210.98 ₪	201.007 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	29,971.66 ₪	17013917 - 1, 17013918 - 1, 17013982 - 1, 17013995 - 1	בניין C - רד תיקשורת-201052	29266	11
479.92 ₪	210.98 ₪	25.126 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	243.81 ₪	20281628 - 1	בניין C - חברת אמבש	45958	12
593.29 ₪	210.98 ₪	32.161 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	350.15 ₪	17013928 - 1	בניין C - קומה 05 - לומניט	29268	13
7,407.28 ₪	210.98 ₪	20.101 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7,176.20 ₪	17313009 - 1	בניין C לי ביס עתידים	29688	14
487.42 ₪	210.98 ₪	6.432 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	270.01 ₪	14014271 - 1	בניין C מחסן הייר קליניק	29657	15
1,275.10 ₪	210.98 ₪	32.161 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,031.96 ₪	17013935 - 1	בניין C - קומה 05 - חלק חדש hubz	29269	16
2,346.63 ₪	210.98 ₪	50.252 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,085.40 ₪	18075334 - 1	בניין D - קומה 2 - חדר תקשורת HOT	29863	17
643.02 ₪	210.98 ₪	32.161 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	399.88 ₪	17312962 - 1	בניין D - קפה לנדוור	29693	18
562.68 ₪	210.98 ₪	32.161 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	319.54 ₪	16226493 - 2	בניין D - אורי ענבר	29682	19
6,976.19 ₪	210.98 ₪	50.252 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6,714.96 ₪	17312966 - 1	בניין D - אלגד פיצה בע"מ	29689	20
2,888.36 ₪	210.98 ₪	80.403 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,596.98 ₪	17313134 - 1	בניין D - בינת תקשורת חדש	29699	21
299.43 ₪	210.98 ₪	32.161 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	56.29 ₪	17313133 - 1	בניין D - בינת תקשורת מחסן חדש מינוס 1	29698	22
1,985.99 ₪	210.98 ₪	20.101 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,754.91 ₪	19093498 - 2	בניין D - חדר שרתים סופטיל	48862	23
7,362.81 ₪	210.98 ₪	40.201 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7,111.63 ₪	17312961 - 1	בניין D - חנות גבינות - אגתא	29691	24
1,112.51 ₪	210.98 ₪	12.663 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	888.87 ₪	17313408 - 1	בניין D - מחסן בינת תקשורת 1-	29704	25
2,259.44 ₪	210.98 ₪	25.126 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,023.33 ₪	17313121 - 1	בניין D - מחסן גראג	29697	26
1,672.43 ₪	210.98 ₪	20.101 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,441.35 ₪	19093498 - 1	בניין D - מנרב קומה 7	48861	27
1,024.62 ₪	210.98 ₪	50.252 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	763.39 ₪	17013969 - 1	בניין D - קומה 03 - פורסקאוט	29665	28
13,499.12 ₪	210.98 ₪	32.161 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	13,255.98 ₪	17013962 - 1	בניין D - קומה 01 - נירובלייד	29661	29
3,077.92 ₪	210.98 ₪	32.161 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,834.78 ₪	17013909 - 1	בניין D - קומה 02 - חברת נט בט	29663	30
3,389.80 ₪	210.98 ₪	32.161 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,146.66 ₪	17013919 - 1	בניין D - קומה 02 נירובלייד	37359	31
4,077.97 ₪	210.98 ₪	50.252 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,816.74 ₪	17013922 - 1	בניין D - קומה 04 - חברת מנרב	47308	32
1,314.47 ₪	210.98 ₪	25.126 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,078.36 ₪	17013964 - 1	בניין D - קומה 05 - משרד כהן, דה - פריס, שטדלר ושותפים	29679	33
415.02 ₪	210.98 ₪	12.663 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	191.37 ₪	17013902 - 1	בניין D - קומה 05 - פורסקאוט	29678	34



סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
2,385.89 ₪	210.98 ₪	50.252 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,124.66 ₪	17013949 - 1	בניין D - קומה 06 - פורסקוט	29680	35
6,226.62 ₪	210.98 ₪	50.252 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,965.39 ₪	17013923 - 1	בניין D - קומה 07 ראשי - סופטייל	29668	36
4,464.96 ₪	210.98 ₪	50.252 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,203.72 ₪	17013920 - 1	בניין D - קומה 09 - טופ רמדור מערכות	29670	37
1,000.84 ₪	210.98 ₪	32.161 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	757.69 ₪	18075329 - 1	בניין D - קומה 10 - עמותת המורים לקידום	45309	38
1,035.52 ₪	210.98 ₪	40.201 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	784.33 ₪	18075336 - 1, 20281565 - 1	בניין D - קומה 10 - רומנו בלנגה	29865	39
329.46 ₪	210.98 ₪	16.081 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	102.40 ₪	17313014 - 1	בניין D - רוני נבארו	29702	40
538.97 ₪	210.98 ₪	10.050 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	317.94 ₪	20281565 - 1	בניין D קומה 10 - אשמורת	47268	41
550.07 ₪	210.98 ₪	32.161 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	306.93 ₪	16226493 - 4	בניין D- ישראל קריב בע"מ	29683	42
436.21 ₪	210.98 ₪	25.126 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.10 ₪	16226493 - 1	בניין D- צחי כנען	29681	43
603.41 ₪	210.98 ₪	12.663 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	379.77 ₪	17013991 - 1	בניין D- קומה 10 - גלובל אימפקט עו"ד אילן זאואר	37096	44
1,913.84 ₪	210.98 ₪	25.126 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,677.73 ₪	17013989 - 1	טופ רמדור מערכות קומה 8 - בניין D	29669	45
695.42 ₪	210.98 ₪	12.663 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	471.78 ₪	17313085 - 1	קומה 04 בנפיט	48453	46

156,603.63 ₪		סה"כ
26,622.62 ₪	17.00%	מע"מ
183,226.24 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
		חשבון חברת חשמל
		הפרש בש"ח
		הפרש באחוזים