



דוח כספי

עבור: מיקדן לייף פלזה

דוח מסכם עבור אתר: בית סופר פארם הרצליה

תקופת דוח: (01/02/24 - 29/02/24)

תאריך הפקה: 06/03/24

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	53059	בניין A סיריוס - ק.1 בית סופר פארם	23044239 - 2, 23044244 - 4	5,627.55 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	86.355 ₪	226.74 ₪	5,940.64 ₪
2	42202	בניין A סיריוס - סופר פארם	23044240 - 4, 23044241 - 1, 23044241 - 2, 23044241 - 3	8,774.07 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	387.815 ₪	226.74 ₪	9,388.63 ₪
3	42237	בניין A סיריוס - סופר פארם UPS	23044245 - 2	22,208.71 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	78.505 ₪	226.74 ₪	22,513.95 ₪
4	42217	בניין A סיריוס - ק.2 (לשעבר 18 אניטראקטיב/קנדה)	23044242 - 2	704.83 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	19.626 ₪	226.74 ₪	951.20 ₪
5	42227	בניין A סיריוס - ק.2 (לשעבר קול סטריט/קנדה)	23044244 - 3	725.46 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	12.365 ₪	226.74 ₪	964.56 ₪
6	42199	בניין A סיריוס - ק.2 פיליפ חדד	23044240 - 1, 23044240 - 2	1,679.40 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	39.252 ₪	226.74 ₪	1,945.40 ₪
7	42198	בניין A לייף פלאזה - אלקטרה מילה	23044239 - 4	2,694.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	31.402 ₪	226.74 ₪	2,952.14 ₪
8	42197	בניין A לייף פלאזה - חינואוי	23044239 - 3	5,405.60 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	39.252 ₪	226.74 ₪	5,671.59 ₪
9	47347	בניין A מחסן מסעדת מון	21055370 - 1	630.14 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4.907 ₪	226.74 ₪	861.79 ₪
10	42201	בניין A מנדפים+משאבות 30+90	23044240 - 3	7,894.89 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	15.701 ₪	226.74 ₪	8,137.34 ₪
11	47349	בניין A פלייטיקה קומה 0	23044244 - 1	1,386.13 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	31.402 ₪	226.74 ₪	1,644.27 ₪
12	42209	בניין B - סמסונג	23044247 - 3	156.76 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	19.626 ₪	226.74 ₪	403.13 ₪
13	50808	בניין B אואקס טק קומה 3	14155760 - 1	688.46 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	62.804 ₪	226.74 ₪	978.01 ₪
14	48402	בניין B כהנא	23044247 - 2	884.66 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	19.626 ₪	226.74 ₪	1,131.03 ₪
15	42204	בניין B לייף פלאזה - 7 main 3, ק.	23044246 - 2	916.10 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	31.402 ₪	226.74 ₪	1,174.24 ₪
16	42222	בניין B לייף פלאזה - אנוקוב גרופ בעמ	23044249 - 2	546.36 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	12.365 ₪	226.74 ₪	785.47 ₪
17	42223	בניין B לייף פלאזה - סאן רה מסעדה	23044249 - 3	5,309.90 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	39.252 ₪	226.74 ₪	5,575.89 ₪
18	42203	בניין B לייף פלאזה - סנדביץ פקטורי	23044246 - 1	3,792.93 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	78.505 ₪	226.74 ₪	4,098.18 ₪
19	55055	בניין B לייף פלאזה - פורצלנוסה ק.0	23044249 - 1	31.60 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	12.365 ₪	226.74 ₪	270.71 ₪





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
20	47350	בניין B פלייטיקה קומה 0	23044249 - 4	497.99 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	31.402 ₪	226.74 ₪	756.13 ₪
21	46145	בניין B פלייטיקה קומה 1	23044247 - 4	3,630.10 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	78.505 ₪	226.74 ₪	3,935.34 ₪
22	42259	בניין B פלייטיקה קומה 2	14155760 - 3	5,315.41 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	62.804 ₪	226.74 ₪	5,604.95 ₪
23	40554	בניין B פלייטיקה קומה 4	17312743 - 1	3,074.13 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	78.505 ₪	226.74 ₪	3,379.38 ₪
24	42260	בניין B פלייטיקה קומה 5	14155760 - 4	4,897.01 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	62.804 ₪	226.74 ₪	5,186.55 ₪
25	42258	בניין B פריזמה קומה 3	14155760 - 2	992.17 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	62.804 ₪	226.74 ₪	1,281.71 ₪
26	42188	בניין C *יח אוויר צח ב.חיוני	21055417 - 3	1,278.44 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	123.645 ₪	226.74 ₪	1,628.82 ₪
27	42189	בניין C *לוח מא בגג ב.חיוני	21055417 - 4	17,852.05 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	78.505 ₪	226.74 ₪	18,157.29 ₪
28	42191	בניין C *לוח מא בגג חיוני	21055418 - 2	8,135.62 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	49.066 ₪	226.74 ₪	8,411.42 ₪
29	42192	בניין C *צילר 1 חיוני	21055418 - 3	390.89 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	78.505 ₪	226.74 ₪	696.13 ₪
30	42193	בניין C *צילר 2 חיוני	21055418 - 4	2,177.13 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	78.505 ₪	226.74 ₪	2,482.37 ₪
31	42187	בניין C *צילר 3 ב.חיוני	21055417 - 2	12,309.99 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	123.645 ₪	226.74 ₪	12,660.37 ₪
32	42190	בניין C *צילר 4 ב.חיוני	21055418 - 1	229.29 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	123.645 ₪	226.74 ₪	579.68 ₪
33	42254	בניין C *צילר 5 ב.חיוני	23044251 - 4	4,661.54 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	123.645 ₪	226.74 ₪	5,011.92 ₪
34	42252	בניין C איגל	23044253 - 4	4,288.07 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	78.505 ₪	226.74 ₪	4,593.31 ₪
35	42185	בניין C אנוקוב גרופ בעמ	22344686 - 1	439.20 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	31.402 ₪	226.74 ₪	697.34 ₪
36	42474	בניין C ג'יסיפי מנג'מנט בע"מ	23044252 - 1	654.44 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	15.701 ₪	226.74 ₪	896.89 ₪
37	54607	בניין C מייבן דאבליו אמ בע"מ	23044253 - 3	335.78 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	9.813 ₪	226.74 ₪	572.33 ₪
38	42256	בניין C פלייטיקה בית קפה	23044251 - 1	1,151.75 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	31.402 ₪	226.74 ₪	1,409.89 ₪
39	45438	בניין C פלייטיקה לוח אירועים	16092203 - 3	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	19.626 ₪	226.74 ₪	246.37 ₪
40	44239	בניין C פלייטיקה ק.קרקה- מחסן בית קפה	23044250 - 4	195.74 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7.850 ₪	226.74 ₪	430.33 ₪
41	42232	בניין C פלייטיקה שלט	21055347 - 2	45.53 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3.140 ₪	226.74 ₪	275.41 ₪
42	42240	בניין C ק.2 מנהל הדיור הממשלתי	16092203 - 1, 23044254 - 1	14,749.73 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	90.870 ₪	226.74 ₪	15,067.33 ₪
43	42241	בניין C ק.3 מנהל הדיור הממשלתי	16092203 - 2, 23044254 - 2	5,059.24 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	90.870 ₪	226.74 ₪	5,376.85 ₪
44	42235	בניין C ק.4 אקיפוז	21055347 - 3	883.14 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	15.701 ₪	226.74 ₪	1,125.58 ₪
45	42242	בניין C ק.4 פלייטיקה	23044254 - 3, 23044254 - 4	3,653.59 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	125.608 ₪	226.74 ₪	4,005.94 ₪
46	42228	בניין C ק.5 פלייטיקה	23044250 - 2	5,433.14 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	123.645 ₪	226.74 ₪	5,783.53 ₪
47	48255	בניין C ק.6 פלייטיקה	21055348 - 3	1,386.42 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	31.402 ₪	226.74 ₪	1,644.56 ₪
48	52912	בניין C ק.6 רינבו	21055348 - 2	1,546.21 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	31.402 ₪	226.74 ₪	1,804.35 ₪





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
1,855.93 ₪	226.74 ₪	15.701 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,613.49 ₪	23044252 - 3	בניין C ק.7 מילטון	51795	49
6,533.10 ₪	226.74 ₪	24.533 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6,281.83 ₪	23044252 - 2	בניין C ק.8 איגל מערכות	42246	50
1,202.73 ₪	226.74 ₪	24.533 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	951.46 ₪	23044252 - 4	בניין C ק.8 כהנאה	42248	51
11,645.15 ₪	226.74 ₪	123.645 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	11,294.77 ₪	23044251 - 3	בניין C קומה 1 מדיקל סנטר	42244	52
27,314.15 ₪	0.00 ₪	78.505 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	27,235.65 ₪	23044242 - 3, 23044242 - 4	לייף - מיזוג אוויר בלתי חיוני A	42218	53
12,989.41 ₪	0.00 ₪	392.525 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	12,596.88 ₪	23044248 - 1, 23044248 - 2	לייף - מיזוג אוויר בלתי חיוני B	42219	54
13,068.74 ₪	0.00 ₪	78.505 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	12,990.23 ₪	23044241 - 4, 23044242 - 1	לייף - מיזוג אוויר חיוני A	42216	55
409.03 ₪	0.00 ₪	98.131 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	310.90 ₪	23044248 - 3, 23044248 - 4	לייף - מיזוג אוויר חיוני B	42220	56
311.04 ₪	226.74 ₪	66.729 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	17.57 ₪	21055370 - 2, 21055370 - 3, 23044243 - 3, 23044243 - 4	לייף - תאורת פיתוח בניין A	42292	57
311.04 ₪	226.74 ₪	66.729 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	17.57 ₪	21055370 - 2, 21055370 - 3, 23044243 - 3, 23044243 - 4	לייף - תאורת פיתוח בניין B	42293	58
316.89 ₪	226.74 ₪	66.729 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	23.42 ₪	21055370 - 2, 21055370 - 3, 23044243 - 3, 23044243 - 4	לייף - תאורת פיתוח בניין C	42294	59
11,634.12 ₪	0.00 ₪	115.795 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	11,518.32 ₪	18075265 - 1, 21055370 - 2, 21055370 - 3, 23044243 - 3, 23044243 - 4	לייף פלאזה - חניון	42212	60





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
20,692.07 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20,692.07 ₪	17313183 - 1, 18075265 - 1, 21055370 - 1, 23044239 - 2, 23044239 - 3, 23044239 - 4, 23044240 - 1, 23044240 - 2, 23044240 - 3, 23044240 - 4, 23044241 - 1, 23044241 - 2, 23044241 - 3, 23044241 - 4, 23044242 - 1, 23044242 - 2, 23044242 - 3, 23044242 - 4, 23044244 - 1, 23044244 - 3, 23044244 - 4, 23044245 - 2	ציבורי בניין A	45431	61
5,129.89 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,129.89 ₪	14155760 - 1, 14155760 - 2, 14155760 - 3, 14155760 - 4, 17312743 - 1, 20281675 - 1, 23044246 - 1, 23044246 - 2, 23044247 - 2, 23044247 - 3, 23044247 - 4, 23044248 - 1, 23044248 - 2, 23044248 - 3, 23044248 - 4, 23044249 - 1, 23044249 - 2, 23044249 - 3, 23044249 - 4	ציבורי בניין B	45432	62





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
17,823.50 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	17,823.50 ₪	16092203 - 1, 16092203 - 2, 16092203 - 3, 21055347 - 2, 21055347 - 3, 21055348 - 2, 21055348 - 3, 21055417 - 1, 21055417 - 2, 21055417 - 3, 21055417 - 4, 21055418 - 1, 21055418 - 2, 21055418 - 3, 21055418 - 4, 22344686 - 1, 23044250 - 1, 23044250 - 2, 23044250 - 4, 23044251 - 1, 23044251 - 3, 23044251 - 4, 23044252 - 1, 23044252 - 2, 23044252 - 3, 23044252 - 4, 23044253 - 3, 23044253 - 4, 23044254 - 1, 23044254 - 2, 23044254 - 3, 23044254 - 4	ציבורי בניין C	45433	63

320,327.02 ₪		סה"כ
54,455.59 ₪	17.00%	מע"מ
374,782.61 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
285,574.99 ₪		חשבון חברת חשמל
89,207.62 ₪		הפרש בש"ח
31.24%		הפרש באחוזים

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
130,225.60 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	130,225.60 ₪	17313183 - 1	בניין A שנאי T2 + חניונים	42214	1





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
₪ 48,771.26	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 48,771.26	20281675 - 1	בניין B שנאי T1	42213	2
₪ 82,237.83	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 82,237.83	21055417 - 1	בניין C שנאי 3	42186	3
₪ 42,584.11	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 42,584.11	23044250 - 1	בניין C שנאי 4	42253	4

