



דוח כספי

עבור: יעקבי יוניברסל ייזום והשקעות בע"מ

דוח מסכם עבור אתר: יעקובי מרכז מסחרי מודיעין

תקופת דוח: (29/02/24 - 01/02/24)

תאריך הפקה: 10/03/24

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
23,133.17 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	23,133.17 ₪	019000000 - 1, 17313182 - 1, 19093046 - 4, 19093047 - 4, 19093049 - 2, 19093049 - 4, 19093050 - 3, 19093050 - 4, 19093051 - 1, 19093051 - 2, 19093051 - 3, 19093051 - 4, 19093052 - 1, 19093052 - 2, 19093053 - 3, 19093053 - 4, 19093054 - 1, 19093054 - 4, 19093055 - 1, 19093055 - 2, 19093056 - 1, 19093056 - 2, 19093105 - 1, 19093105 - 3, 19093107 - 2, 19093107 - 3, 19093107 - 4, 19093111 - 2, 19093111 - 3, 19093111 - 4, 19093112 - 2, 19093113 - 4, 19093114 - 1, 19093114 - 2, 19093114 - 3, 19093115 - 2, 19093115 - 3, 19093115 - 4, 19093116 - 3, 19093116 - 4, 22344757 - 1	* חישוב - שטחים ציבורים	46357	1
52,804.38 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	52,804.38 ₪	19093113 - 4	שנאי 1	45027	2
34,488.06 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	34,488.06 ₪	22344757 - 1	שנאי 2	56400	3

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
1,539.60 ₪	226.74 ₪	7.850 ₪	624.80 ₪	0.00 ₪	680.21 ₪	19093049 - 4	Jifti	48901	1





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
318.23 ₪	226.74 ₪	7.850 ₪	83.49 ₪	0.00 ₪	0.14 ₪	19093053 - 3	Tap with us מזגנים	50427	2
473.91 ₪	226.74 ₪	7.850 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	239.32 ₪	19093051 - 3	משדלים TWU	50426	3
6,981.09 ₪	226.74 ₪	31.402 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6,722.95 ₪	19093116 - 3	WOLT	53881	4
2,541.16 ₪	226.74 ₪	15.701 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,298.72 ₪	19093107 - 4	בורגר מרקט	45011	5
1,348.68 ₪	226.74 ₪	24.533 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,097.41 ₪	19093105 - 3	בנק יהב - סניף	51664	6
2,301.38 ₪	226.74 ₪	12.365 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,062.28 ₪	19093111 - 4	ג'חונן בר	44999	7
12,211.94 ₪	226.74 ₪	31.402 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	11,953.80 ₪	19093115 - 4	גוד מוד ביסטרו בע"מ	45031	8
979.88 ₪	226.74 ₪	15.701 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	737.44 ₪	19093107 - 3	גרעיני עפולה חממה בע"מ	45010	9
3,763.65 ₪	226.74 ₪	12.365 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,524.54 ₪	19093114 - 2	דלי קרים	45001	10
942.29 ₪	226.74 ₪	19.626 ₪	309.26 ₪	0.00 ₪	386.67 ₪	19093052 - 1	הקרן החדשה לישראל	51460	11
1,961.60 ₪	226.74 ₪	7.850 ₪	912.71 ₪	0.00 ₪	814.29 ₪	19093054 - 1	הקרן לידידות חשמל ראשי	49032	12
235.28 ₪	226.74 ₪	7.850 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.69 ₪	19093046 - 4	הקרן לידידות מחסנים	49461	13
997.95 ₪	226.74 ₪	12.365 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	758.85 ₪	17313182 - 1	הקרן לידידות ק.05	48263	14
680.62 ₪	226.74 ₪	7.850 ₪	163.20 ₪	0.00 ₪	282.83 ₪	19093047 - 4	י.זמברג	51923	15
2,098.70 ₪	226.74 ₪	19.626 ₪	78.12 ₪	0.00 ₪	1,774.22 ₪	19093052 - 2	יהב מרכז שרות לקוחות - משרד 02	44977	16
370.47 ₪	226.74 ₪	7.850 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	135.88 ₪	19093116 - 4	יעקב רייזמן - צורף	53842	17
2,983.30 ₪	226.74 ₪	7.850 ₪	1,163.61 ₪	0.00 ₪	1,585.10 ₪	19093055 - 2	כאהר מדיקל	48902	18
427.48 ₪	226.74 ₪	7.850 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	192.89 ₪	19093114 - 1	מג'יק ספורט	53824	19
252.52 ₪	226.74 ₪	7.850 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	17.93 ₪	19093054 - 4	מחסן ג'ויה	49189	20
1,405.09 ₪	226.74 ₪	31.402 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,146.95 ₪	19093112 - 2	מיי נינג'ה	47676	21
270.24 ₪	226.74 ₪	7.850 ₪	18.26 ₪	0.00 ₪	17.39 ₪	19093055 - 1	מיכאל רוברט ומרינה בלום משרד 29	53405	22
514.61 ₪	226.74 ₪	7.850 ₪	128.97 ₪	0.00 ₪	151.05 ₪	19093051 - 2	מס אמריקה	44973	23
1,928.49 ₪	226.74 ₪	12.365 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,689.39 ₪	19093111 - 3	מעדני צדקיהו	45873	24
1,367.67 ₪	226.74 ₪	15.701 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,125.23 ₪	19093107 - 2	משכן התכלת	45009	25
333.86 ₪	226.74 ₪	7.850 ₪	96.83 ₪	0.00 ₪	2.44 ₪	19093051 - 1	ניהול ניו יורק ישראל מזגנים (פיק)	48933	26
510.36 ₪	226.74 ₪	7.850 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	275.76 ₪	19093053 - 4	ניהול ניו יורק ישראל תאורה וכח	48932	27





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
389.03 ₪	226.74 ₪	7.850 ₪	41.56 ₪	0.00 ₪	112.87 ₪	19093049 - 2	עדן הסטייקה לייזר בע"מ משרד מס' 18	44965	28
250.58 ₪	226.74 ₪	4.602 ₪	3.46 ₪	0.00 ₪	15.78 ₪	19093056 - 2	עוזיהו (משרד 3.4) תאריך כניסה: 13/02/24	55942	29
1,421.96 ₪	226.74 ₪	7.850 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,187.37 ₪	19093114 - 3	עולם הממתקים	45002	30
391.56 ₪	226.74 ₪	7.850 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	156.96 ₪	19093111 - 2	עונג הבשר	51469	31
443.88 ₪	226.74 ₪	7.850 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	209.29 ₪	19093105 - 1	עמית חנות צעצועים	51468	32
10,187.58 ₪	226.74 ₪	78.505 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	9,882.33 ₪	19093050 - 3	פיטפולס (פרופיט מועדון כושר)	44970	33
517.99 ₪	226.74 ₪	7.850 ₪	106.21 ₪	0.00 ₪	177.19 ₪	19093051 - 4	פינפלאו - משרד 12	44975	34
843.21 ₪	226.74 ₪	7.850 ₪	247.07 ₪	0.00 ₪	361.55 ₪	19093056 - 1	פמה ק.04	51924	35
368.03 ₪	226.74 ₪	7.850 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	133.44 ₪	19093115 - 2	צ'יטה	55412	36
8,491.96 ₪	226.74 ₪	78.505 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8,186.71 ₪	19093050 - 4	ריג'וס ישראל	44971	37
417.34 ₪	226.74 ₪	31.402 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	159.20 ₪	19093115 - 3	שופרסל אקספרס	45030	38

73,463.16 ₪		סה"כ
12,488.74 ₪	17.00%	מע"מ
85,951.90 ₪		סה"כ כולל (מע"מ)
		חשבון חברת חשמל
		הפרש בש"ח
		הפרש באחוזים

